



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ "ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ"
Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Γεωργικής Σχολής 65
Πυλαία Θεσσαλονίκη, 57001
Πληροφορίες: ΧΡ/ΦΟΡΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ
Τηλ.: 2313321728, 2313321700
Email: ctriantafyllidis@mou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Θεσσαλονίκη, 05/02/2026
Α.Π.: 437

Προς:
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Υπ' όψιν Νομίμου Εκπροσώπου
Υπεύθυνου Πράξης Αναστάσιος
Τσελίκουλου

ΘΕΜΑ: Τροποποίηση της Πράξης «Ανέγερση 5ου Δημοτικού σχολείου Ωραιοκάστρου» με Κωδικό ΟΠΣ 6017577 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027»

ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4914/2022 (Α' 61) για τη «Διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2021-2027, σύσταση ανώνυμης εταιρείας «Εθνικό Μητρώο Νεοφυών Επιχειρήσεων Α.Ε.» και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει,
2. Την Εκτελεστική Απόφαση της Επιτροπής C(2022) 6505 final/5.9.2022 για την έγκριση του προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» για στήριξη από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο+ στο πλαίσιο του στόχου «Επενδύσεις στην απασχόληση και την ανάπτυξη» για την περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας στην Ελλάδα (CCI 2021EL16FFPR007), όπως τροποποιήθηκε με την C(2024) 3388 final/15-5-2024 όμοια όπως ισχύει,
3. Την Υ.Α. 114947/29.11.2022 «Εθνικοί κανόνες επιλεξιμότητας δαπανών για τα προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021 – 2027» (ΦΕΚ Β 6132) όπως ισχύει,
4. Την Υ.Α. 110565/17.11.2022 «Διαδικασία υποβολής και αξιολόγησης ενστάσεων επί των αποτελεσμάτων αξιολόγησης προτάσεων ένταξης στα Προγράμματα ΕΣΠΑ 2021-2027 (ένσταση της παρ. 7 του άρθρου 36 του ν. 4914/2022 (Α' 61)» (ΦΕΚ Β' 5958) όπως ισχύει,
5. Την Κ.Υ.Α. 5483/20.01.2023 (ΦΕΚ Β' 390) «Διαδικασίες δημοσιονομικών διορθώσεων και αναζήτησης αχρεωστήτως ή παρανόμως καταβληθέντων ποσών στα Τομεακά και Περιφερειακά Προγράμματα του ΕΣΠΑ 2021-2027» όπως ισχύει,
6. Την Υ.Α. 114274/28.11.2022 «Διαδικασίες ελέγχου νομιμότητας διαδικασιών ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων στο πλαίσιο των Τομεακών και Περιφερειακών Προγραμμάτων του ΕΣΠΑ 2021-2027 (έλεγχος δημοσίων συμβάσεων του άρθρου 38 του ν. 4914/2022 - Α' 61)» (ΦΕΚ Β' 6131) όπως ισχύει,
7. Την Υ.Α. 68967/7-7-2022 (Β' 3692) με την οποία αναδιαρθρώθηκε η Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης του Προγράμματος Κεντρικής Μακεδονίας», όπως ισχύει,
8. Το Ν. 3852/2010 (Β' 87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Διοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»,
9. Το Ν. 4555/2018 (Α' 133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,
10. Την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την έννοια της κρατικής ενίσχυσης όπως αναφέρεται στο άρθρο 107 παράγραφος 1 της Συνθήκης για τη λειτουργία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (2016/C 262/01), (σε περίπτωση συμπλήρωσης λίστας ελέγχου ύπαρξης κρατικής ενίσχυσης),
11. Την Εγκύκλιο της ΕΥΚΕ αριθ. 99801/27-10-2023/ΕΥΚΕ-ΧΕ: 1162 με θέμα: «Οδηγίες προς φορείς που εμπλέκονται στη διαχείριση συγχρηματοδοτούμενων δράσεων κατά την προγραμματική περίοδο 2021-2027 αναφορικά με ζητήματα κρατικών ενισχύσεων»,
12. Το με αρ. πρ. 112292/27-11-2023/ΕΥΚΕ-ΧΕ: 1359 «Διευκρινίσεις στις οδηγίες προς φορείς που εμπλέκονται στη διαχείριση συγχρηματοδοτούμενων δράσεων κατά την προγραμματική περίοδο 2021-2027 αναφορικά με ζητήματα κρατικών ενισχύσεων»,
13. Την Εγκύκλιο της ΕΥΚΕ αριθ. 115150/02-11-2016 ΕΥΚΕ: 4023 με θέμα: «Οδηγίες αναφορικά με την αξιολόγηση πλήρωσης του κριτηρίου συμβατότητας των πράξεων με τους κανόνες των Κρατικών Ενισχύσεων», (κατά περίπτωση),



Με τη συγχρηματοδότηση
της Ευρωπαϊκής Ένωσης



14. Το με αρ. πρωτ. 125098/16-12-2024 (ΑΔΑ: 9ΞΦΡΟΡ1Υ-ΨΨΤ) έγγραφο του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για την επικύρωση εκλογής της νέας Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας,
15. Τις Αποφάσεις της Επιτροπής Παρακολούθησης του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027», που αφορούν την έγκριση της μεθοδολογίας και των κριτηρίων επιλογής των πράξεων των επί μέρους Προτεραιοτήτων του Προγράμματος, όπως αυτά ισχύουν,
16. Την Πρόσκληση 1415/19-04-2024 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» για την υποβολή προτάσεων στο πλαίσιο της Προτεραιότητας 4Α «Πρώθηση της Κοινωνικής Συνοχής στην Κεντρική Μακεδονία – Παρέμβαση του ΕΤΠΑ» όπως ισχύει,
17. Την υπ' αρ. 575/ 6-2-2025 (ΑΔΑ: 6ΜΑΞ7ΛΛ-4ΚΡ) Απόφαση ένταξης της Πράξης στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
18. Το υπ'αρ. 2134/4-2-2026 (εισ. ΕΥΔ: 393/ 4-2-2026) έγγραφο του δήμου Ωραιοκαστρου, με το οποίο γνωστοποιείται και τεκμηριώνεται η αναγκαιότητα τροποποίησης της παραπάνω Απόφασης ένταξης,
19. Το υπό ID 116996 /4-2-2026 Τεχνικό Δελτίο Πράξης (έκδοση 2.0) του Δικαιούχου δήμου Ωραιοκαστρου με συνημμένη την σύμβαση του (μοναδικού) υποέργου της Πράξης και το έγγραφο τεκμηρίωσης του σημείου "18"
20. Την με αρ. πρωτ. 404/ 5-2-2026 θετική εισήγηση της προϊσταμένης της Διαχειριστικής Αρχής του Προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία»,

Αποφασίζει

την Τροποποίηση της Πράξης «Ανέγερση 5ου Δημοτικού σχολείου Ωραιοκαστρου» με Κωδικό ΟΠΣ 6017577 στο Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Πρώθηση της Κοινωνικής Συνοχής στην Κεντρική Μακεδονία – Παρέμβαση του ΕΤΠΑ»

Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΑΞΗΣ

1.Κωδικός Πράξης/MIS (ΟΠΣ):	6017577
2. Κωδικός COFOG2	09.1 - Προσχολική και πρωτοβάθμια εκπαίδευση
3.Δικαιούχος:	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
4.Κωδικός Δικαιούχου:	40119183
5.Φυσικό αντικείμενο της πράξης: Το έργο αφορά σε εργασίες ανέγερσης σχολικού συγκροτήματος και πιο συγκεκριμένα του 5ου Δημοτικού Σχολείου Ωραιοκαστρου Θεσσαλονίκης. Το οικόπεδο του 5ου Δημοτικού Σχολείου Ωραιοκαστρου βρίσκεται σε εντός σχεδίου περιοχή, νότια του οικισμού της Γαλήνης, δίπλα στο νεοανεργεθέν 4ο Γυμνάσιο. Το συγκρότημα του 5ου Δημοτικού Σχολείου ακολουθεί τις προδιαγραφές του ΥΠ.Ε.Π.Θ. –ΔΙ.Π.Ε.Ε και του εγκεκριμένου κτιριολογικού προγράμματος. Το κτίριο του σχολείου μελετήθηκε διώροφο με υπόγειο και τοποθετείται, για λόγους όσο το δυνατόν καλύτερης εκμετάλλευσης της μορφής του γηπέδου, κατά μήκος της οδού Καστανιάς, πλάτους 10,00m όπου βρίσκεται η ομαλότερη περιοχή του γηπέδου. Στο υπόλοιπο κληροτεμάχιο διαμορφώνεται ο αύλειος χώρος σε διαδοχικά επίπεδα, με τη μεσολάβηση σειρών κερκίδων, για την κάλυψη των έντονων υψομετρικών διαφορών μεταξύ τους. Στα χαμηλότερα υψομετρικά σημεία του γηπέδου τοποθετούνται ένα γήπεδο καλαθοσφαίρισης (μπάσκετ), στη νοτιοδυτική πλευρά, και ένα γήπεδο πετοσφαίρισης (βόλεϊ), στη νοτιοανατολική πλευρά.	
6. Παραδοτέα πράξης: Το παραδοτέο της πράξης αφορά στο 9θέσιο ολοήμερο 5ο Δημοτικό Σχολείο Ωραιοκαστρου και το κτίριο του σχολείου όπου μελετήθηκε είναι διώροφο με υπόγειο.	

ΔΕΙΚΤΕΣ ΕΚΡΟΩΝ				
ΚΩΔΙΚΟΣ ΔΕΙΚΤΗ	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΔΕΙΚΤΗ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ (για ΕΚΤ, ΕΤΠΑ)	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ
RCO67	Χωρητικότητα τάξεων νέων ή εκσυγχρονισμένων εκπαιδευτικών εγκαταστάσεων	Άτομα	Λιγότερο ανεπτυγμένες περιφέρειες	225,00

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	
7.	Η ημερομηνία έναρξης της Πράξης ορίζεται η 04/02/2026 .
8.	Η ημερομηνία λήξης της Πράξης ορίζεται η 31/12/2029 .
9.	Η ανάληψη της υποχρέωσης για τα κρίσιμα υποέργα πραγματοποιείται έως 04/02/2026.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

μειώνεται ο προϋπολογισμός της Πράξης από 5.850.000,00€ (με ΦΠΑ) σε 4.595.026,56€ (με ΦΠΑ) και επικαιροποιείται το χρονοδιάγραμμα υλοποίησής της με αλλαγή του χρόνου έναρξης της σε 4/2/2026 (λόγω υπογραφή της σύμβασης του μοναδικού της υποέργου) και του χρόνου λήξης της σε 31/12/2029, προκειμένου να υλοποιηθεί απρόσκοπτα εντός της ΠΠ 2021-2027.

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΡΑΞΗΣ

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	4.595.026,56
ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ	0,00
ΜΗ ΕΝΙΣΧΥΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	0,00
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΑΞΗΣ	4.595.026,56
ΣΥΓΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ ΠΡΑΞΗΣ	4.595.026,56

10. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη για τον υπολογισμό της στήριξης της Ένωσης ανέρχεται σε **4.595.026,56 €**

13. Η πληρωμή της πράξης γίνεται με άμεση πληρωμή Το είδος πληρωμής καθίσταται δεσμευτικό για όλες τις σχετιζόμενες πληρωμές της πράξης.

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

14. Η δημόσια δαπάνη της πράξης που προτείνεται για εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων **ανέρχεται σε 4.595.026,56 €**

Η δημόσια δαπάνη της πράξης επιμερίζεται ως ακολούθως:

ΚΩΔ. ΣΑ	ΚΩΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΣΑ (ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ)*	ΠΡΟΤΑΣΗ ΕΓΓΡΑΦΗΣ	ΕΝΕΡΓΟΣ ΕΝΑΡΙΘΜΟΣ (που συνεχίζει να πληρώνει την πράξη)	ΣΥΝΟΛΟ Π/Υ
ΕΠ0087	2025ΕΠ00870025	Τροποποίηση	ΝΑΙ	4.595.026,56

* Ο κωδικός εναριθμού τίθεται σε ισχύ μετά την έγκριση της ΣΑ από τον Υπουργό.

15. Η συγχρηματοδοτούμενη δημόσια δαπάνη, η οποία προτείνεται για εγγραφή στο ΠΔΕ ανέρχεται σε 4.595.026,56 €.

Γ. ΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Ο δικαιούχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους της απόφασης ένταξης και να υλοποιήσει την πράξη, σύμφωνα με τους όρους και τον χρονικό προγραμματισμό αυτής, καθώς και να τηρήσει τις υποχρεώσεις που έχει αναλάβει, όπως αυτές παρατίθενται στο Παράρτημα Ι της αρχικής απόφασης ένταξης και δεν τροποποιούνται με την παρούσα.

Σε περίπτωση που η υλοποίηση της πράξης αποκλίνει από τους όρους της απόφασης ένταξης, η ΔΑ επανεξετάζει την πράξη και μπορεί να προβεί στην ανάκληση της απόφασης ένταξής της.

Η Περιφερειάρχης Κεντρικής Μακεδονίας

Αθηνά Αηδονά Αθανασιάδου

Πίνακας Αποδεκτών:**Συνημμένα:**

Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Απόφασης Ένταξης

Κοινοποίηση:**Εσωτερική διανομή:**

—