



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: 53 /2026

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **8/2026**

Έκτακτης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της 2ης Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος 2026.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **23-4-2026**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 10:00 έως 14:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση δια περιφοράς, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 8250/22-4-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρία (23):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
11. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
13. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ
15. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
16. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
18. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
19. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
20. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
21. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

22. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ
ΟΛΓΑ
23. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ
2. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

4. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Απούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Η ψηφοφορία διεξήχθη μέσω ηλεκτρονικής αλληλογραφίας.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την **έγκριση της 8^{ης} έκτακτης συνεδρίασης και τα μέλη κατά πλειοψηφία αποφάσισαν τη διεξαγωγή της με την 52-2026 απόφαση.**

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **1ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Το τμήμα Τεχνικών Έργων με το υπ' αριθμ. 7315/9.4.2026 έγγραφό του μας ζητά την έγκριση της 2^{ης} Τροποποίησης Τεχνικού Προγράμματος 2026.

Αναλυτικότερα, μας ζητά την ένταξη στο Τεχνικό Πρόγραμμα 2026 το παρακάτω έργο:

«ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ»

Προϋπολογισμού 14.000.000,00 €

Χρηματοδότηση:

«ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ)» Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» και στην Προτεραιότητα «Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Κεντρική Μακεδονία» με Κωδικό ΟΠΣ 6019366, ΣΑΕ: ΕΠ0087 & ΚΩΔΙΚΟ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ: 2026ΕΠ00870014

Ο κ. Θεμελής δήλωσε τα κάτωθι:

«Ειδικά για το θέμα της τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος υπάρχει το έγγραφο της ΠΚΜ με αρ. πρωτ. 1758/1-4-2026 και η σχετική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής 21-4-2026, συνεπώς η συνεδρίαση για το θέμα αυτό θα μπορούσε να γίνει νωρίτερα, δια ζώσης ή έως και αύριο 24 Απριλίου, ώστε να αναπτυχθούν κριτική, θέσεις και προτάσεις για ένα τόσο σοβαρό ζήτημα, από όσους ενδιαφέρονται.

Επί των θεμάτων:

1. Για την αστική ανάπλαση του δήμου, με δημιουργία πράσινων διαδρομών και δικτύων. Αυτή αφορά μόνο τις περιοχές του Ωραιοκάστρου - Παλαιοκάστρου, σε 5 σημεία. Αναφέρονται ως απαιτούμενα υποέργα για την εκτέλεση της ανάπλασης οι μετατοπίσεις δικτύων φυσικού αερίου, τηλεπικοινωνιών και ηλεκτροδότησης όπως και πιθανοί νέοι αγωγοί ύδρευσης. Τί θα σημάνουν όλα αυτά για την λειτουργία του δήμου και ποιά τα κόστη; Δεν έχουμε πάρει καμία σχετική μελέτη.

Ωστόσο το μεγάλο ερώτημα είναι γιατί δίνεται ένα τόσο μεγάλο ποσό με τις συγκεκριμένες δεσμεύσεις και δεν υπάρχει επιχορήγηση με βάση άλλες προτεραιότητες; Αυτά είναι τα σημαντικότερα ζητήματα που αφορούν τους δημότες μας, σύμφωνα με τις επιταγές της Ε.Ε., της κυβέρνησης, της δημοτικής αρχής και της συναινετικής σε αυτήν αντιπολίτευσης;

Συγκεκριμένα, η ευρύτερη περιοχή του δήμου αντιμετωπίζει τα σοβαρά προβλήματα της έλλειψης νερού στη Μυγδονία και αποχέτευσης στην Καλλιθέα. Προβλήματα στη συντήρηση των σχολικών συγκροτημάτων, στην κατάσταση των Παιδικών Σταθμών, των εναπομεινάντων ΚΔΑΠ και του προσωπικού τους, με την επισφάλεια της απασχόλησης που είναι και γενικότερη. Αντιμετωπίζουμε την υπολειτουργία των ΚΑΠΗ, το κλείσιμο των Παιδικών Χαρών, την προβληματική καθαριότητα - ανακύκλωση, τα αδέσποτα, το κακό οδικό δίκτυο, τις λειψές δομές υγείας, τις ανεπαρκείς πολιτιστικές υποδομές κλπ.

Το μεγαλύτερο ποσοστό της χρηματοδότησης κατά την άποψή μας δίνεται για έργα βιτρίνας. Αυτά, με βάση τη μέχρι τώρα εμπειρία, μετά την ολοκλήρωσή τους δεν θα συντηρηθούν και δεν θα φυλλαχθούν κατάλληλα.

Λίγα είναι τα πραγματικά θετικά στοιχεία του εν λόγω προγράμματος, όπως η διευκόλυνση πρόσβασης των ΑμΕΑ που θα μπορούσε όμως να λυθεί με άλλες άμεσες τεχνικές παρεμβάσεις. Η δε αναφερόμενη βελτίωση του μικροκλίματος με τις πράσινες διαδρομές, ουσιαστικά αποτελεί συγκάλυψη της ανοχής της δημοτικής αρχής σε ένα σωρό περιβαλλοντικές επιβαρύνσεις στην περιοχή μας, όπως αποδεικνύει η τελευταία πυρκαγιά σε επιχείρηση ανακύκλωσης στη Νεοχωρούδα, τα λατομεία και η καύση του TITAN, φωτοβολταϊκά πάρκα, εργοστασιακές εγκαταστάσεις και δίκτυα κλπ.

Τα λίγα θετικά μας οδηγούν στο να μην καταψηφίσουμε το εν λόγω πρόγραμμα. Παραμένουμε στις θέσεις μας και:

Η ΨΗΦΟΣ ΤΗΣ Λ.Σ. ΕΙΝΑΙ ΤΟ ΛΕΥΚΟ.»

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το Ν. 3463/2006
4. Το Ν. 3852/2010 (Τα άρθρο 65, 67 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018) και το Άρθρο 67Α

5. Το Ν. 5056/2023
6. Την Υπουργική Απόφαση 2804/20-01-2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025)
7. Την υπ' αριθμ. 7315/09-04-2026 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Έργων
8. Την υπ' αριθμ. 225-2026 (ΑΔΑ: ΨΣΩΠΩΗΖ-8ΔΙ)
9. Την απόφαση 1758/01-04-2026 ένταξης της πράξης

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των Καταμετρούμενων ψήφων

Εγκρίνει την 2^η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος 2026 και **εντάσσει** στο Τεχνικό Πρόγραμμα 2026 το παρακάτω έργο:

«ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΜΕ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ & ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΠΡΑΣΙΝΩΝ ΔΙΑΔΡΟΜΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ»

Προϋπολογισμού 14.000.000,00 €

Χρηματοδότηση:

«ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΕΤΠΑ)»
Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» και στην Προτεραιότητα
«Ολοκληρωμένη Χωρική Ανάπτυξη στην Κεντρική Μακεδονία» με Κωδικό
ΟΠΣ 6019366, ΣΑΕ: ΕΠ0087 & ΚΩΔΙΚΟ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ: 2026ΕΠ00870014

Λευκό δήλωσε ο κ. Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **53/2026**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης