



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **44/2026**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **7/2026**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση ή μη των κάτωθι αποφάσεων της Διαχειριστικής Επιτροπής του κληροδοτήματος «ΤΕΖΑΨΙΔΗ ΘΡΑΣΥΒΟΛΟΥ» Απόφαση 1/2026 με θέμα: Λήψη απόφασης για εκλογή Προέδρου της Επιτροπής Διαχείρισης του Κληροδοτήματος «ΤΕΖΑΨΙΔΗ ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ». Απόφαση 2/2026 με θέμα: Λήψη απόφασης για ανάθεση εκτίμησης της αγοραίας αξίας του ακινήτου του κληροδοτήματος σε πιστοποιημένο εκτιμητή Απόφαση 3/2026 με θέμα: Λήψη απόφασης για τη συλλογή και αναζήτηση όλων των απαραίτητων εγγράφων και στοιχείων που αφορούν την περιουσία και τα δικαιώματα του Κληροδοτήματος από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **6-4-2026**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5965/2-4-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
6. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
7. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
8. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
9. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
10. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
12. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ
13. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
14. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ

16. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ
17. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
19. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
20. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
21. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ ΟΛΓΑ
22. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
2. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
3. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
6. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
7. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
(με άδεια από ΔΣ)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Παρούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων με την 30-2026 απόφαση.

Ο Δ.Σ. κ. Λαζαρίδης Γ. αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 5ου θέματος Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **12ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην κα Ζάπρα Χριστίνα, Αντιδήμαρχο Πολιτισμού η οποία ανέφερε τα εξής:

Καλούμαστε να εγκρίνουμε τις κάτωθι αποφάσεις της **Διαχειριστικής Επιτροπής του κληροδοτήματος «ΤΕΖΑΨΙΔΗ ΘΡΑΣΥΒΟΛΟΥ»**

Απόφαση 1/2026 με θέμα: Λήψη απόφασης για εκλογή Προέδρου της Επιτροπής Διαχείρισης του Κληροδοτήματος «ΤΕΖΑΨΙΔΗ ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΥ».

Η συγκρότησή του έχει ως εξής:

Πρόεδρος: Ζάπρα Χριστίνα

Μέλος: Καρασαββίδης Δημήτριος

Μέλος: Κουφουνάκης Παναγιώτης

Απόφαση 2/2026 με θέμα: Λήψη απόφασης για ανάθεση εκτίμησης της αγοραίας αξίας του ακινήτου του κληροδοτήματος σε πιστοποιημένο εκτιμητή. Εγκρίθηκε α) η ανάθεση της εκτίμησης της αγοραίας αξίας του του περιουσιακού στοιχείου του κληροδοτήματος και ειδικότερα του ακινήτου που βρίσκεται στην οδό Οδ. Ελύτη 40,εμβαδόν τίτλου 364,310τμ κείμενο στη Δ.Κ Ωραιοκάστρου και ΚΑΕΚ 191253214002σε πιστοποιημένο εκτιμητή ακινήτων. β) Η εξουσιοδότηση της Προέδρου για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης ανάθεσης και κάθε συναφούς εγγράφου.

Απόφαση 3/2026 με θέμα: Λήψη απόφασης για τη συλλογή και αναζήτηση όλων των απαραίτητων εγγράφων και στοιχείων που αφορούν την περιουσία και τα δικαιώματα του Κληροδοτήματος από τις αρμόδιες υπηρεσίες

Εγκρίθηκε α) η έναρξη διαδικασίας συλλογής κάθε αναγκαίου στοιχείου και εγγράφου από αρμόδιους δημόσιους και ιδιωτικούς φορείς, στο πλαίσιο άσκησης των αρμοδιοτήτων της Επιτροπής, όπως προβλέπονται από τον Ν. 4182/2013. β) η εξουσιοδότηση της Προέδρου να ενεργεί για λογαριασμό του κληροδοτήματος ενώπιον κάθε αρμόδιας αρχής, να υποβάλλει αιτήσεις και αιτήματα χορήγησης στοιχείων, να παραλαμβάνει έγγραφα και πιστοποιητικά και να υπογράφει κάθε σχετικό έγγραφο.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το Ν. 3463/2006
4. Το Ν. 3852/2010 (Τα άρθρο 65, 67 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018) και το Άρθρο 67Α
5. Το Ν. 5056/2023
6. Την Υπουργική Απόφαση 2804/20-01-2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025)
7. Τις αποφάσεις 1, 2 και 3 του 2026 της **Διαχειριστικής Επιτροπής του κληροδοτήματος «ΤΕΖΑΨΙΔΗ ΘΡΑΣΥΒΟΛΟΥ»**

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τις ανωτέρω αποφάσεις της Διαχειριστικής Επιτροπής του κληροδοτήματος **«ΤΕΖΑΨΙΔΗ ΘΡΑΣΥΒΟΛΟΥ»**.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **44/2026**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης