



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **29/2026**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **6/2026**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την τροποποίηση ή μη της 217-2025 απόφασης ΔΣ που αφορά ορισμό μελών στην Επιτροπή του αρ. 7 του Π.Δ 270/1981 για τον έλεγχο, καταμέτρηση και εκτίμηση των ακινήτων ή κινητών προς μίσθωση ή εκποίηση ή αγορά για το έτος 2026.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **12-3-2026**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 4346/6-3-2026 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
11. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
13. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ
14. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
15. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
16. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ
17. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
18. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

19. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
20. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
21. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
22. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
23. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
24. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
2. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
(με άδεια από ΔΣ)
4. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ
ΟΛΓΑ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Παρούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση λόγω αιτήματος πολιτών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση με την 19-2026 απόφαση.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **10ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 217-2025 απόφαση ορίσαμε τα μέλη της Επιτροπής του αρ. 7 του Π.Δ 270/1981 για τον έλεγχο, καταμέτρηση και εκτίμηση των ακινήτων ή κινητών προς μίσθωση ή εκποίηση ή αγορά για το έτος 2026. Κατόπιν αιτήματος της κας Δημητριάδου, προχωρούμε σε αντικατάσταση αυτής και προτείνεται ο κ. Τουμπέλης Α.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το Ν. 3463/2006
4. Το Ν. 3852/2010 (Τα άρθρο 65, 67 (όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018) και το Άρθρο 67Α
5. Το Ν. 5056/2023
6. Την Υπουργική Απόφαση 2804/20-01-2025 (ΦΕΚ 109/Β'/21.01.2025)
7. Την 217/2025 απόφαση Δσ

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

Τροποποιεί την 217-2025 απόφαση ΔΣ ως προς τον ορισμό μελών και αντικαθιστά την κα Δημητριάδου Σοφία με τον κ. Τουμπέλη Αστέριο.

Η επιτροπή διαμορφώνεται ως εξής:

Ορίζονται μέλη της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ 270/81 με τους αναπληρωματικούς για τον έλεγχο (καταμέτρηση και εκτίμηση) των ακινήτων ή κινητών προς μίσθωση ή εκποίηση ή αγορά **για το έτος 2026** ως εξής :

1. Κανταρτζή Ευάγγελο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως πρόεδρο

**2. Τουμπέλη Αστέριο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως μέλος
με αναπληρωματικούς τους Δημοτικούς Συμβούλους**

1.Καζαντζίδα Χαράλαμπο και

2.Χαλκίδα Αναστάσιο.

Παρών δήλωσε ο κ. Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **29/2026**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης