



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **55/2025**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **8/2025**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της διαδικασίας παραχώρησης χρήσης του υπ' αριθ. 382 οικοπέδου του Ο.Τ. 73 Διανομής Συνοικισμού Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου από το ΥΠΑΤ στον Δήμο Ωραιοκάστρου.**

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **25-4-2025**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 17:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 8283/17-4-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                                   |                                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ         | 19. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ              |
| 2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ         | 20. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ        |
| 3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ          | 21. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ            |
| 4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ                 | 22. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ           |
| 5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ             | 23. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ         |
| 6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ           | 24. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ           |
| 7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ              | 25. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ               |
| 8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ               | 26. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ<br>ΟΛΓΑ |
| 9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ            | 27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ              |
| 10. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ            |                                  |
| 11. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ          |                                  |
| 12. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ              |                                  |
| 13. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ                |                                  |
| 14. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ                  |                                  |
| 15. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ<br>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |                                  |
| 16. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |                                  |
| 17. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ            |                                  |
| 18. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ        |                                  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
2. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

**ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απουσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Παρούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Παρούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν **ομόφωνα** τη συζήτηση των θεμάτων με την 50-2025 απόφαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Τερζής Χ. αποχώρησε πριν τη ψήφιση του 1<sup>ου</sup> θέματος όπως και ο κ. Λαζαρίδης Γ. Οι κ.κ. Καγιάς Γ, Αταμιάν Μ. – Ε. και η κα Γαβότση Ο. αποχώρησαν μετά τη ψήφιση του 5<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ. και ο κ. Ιωσηφίδης Δ. μετά το 14<sup>ο</sup> θέμα Η.Δ. μετά τη συζήτηση των εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τοπικής ανάπτυξης και Δημοτικής Περιουσίας κ. Κανταρτζή Ε. ο οποίος **ανέφερε τα εξής:**

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου έχει εκκινήσει την διαδικασία για την παραχώρηση χρήσης του υπ' αριθ. 382 οικοπέδου του Ο.Τ. 73 Διανομής Συνοικισμού Ωραιοκάστρου ( στη συμβολή των οδών Τζαβέλλα και Πεύκων) από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (ΥΠΑΤ), για την υλοποίηση μελέτης «Παιδικής χαράς», η οποία πρόκειται να χρηματοδοτηθεί από το Πράσινο Ταμείο, **παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για την εν λόγω παραχώρηση.**

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το από 11-04-2025 (υπ' αριθμ. Πρωτ. 8060/15-04-2025) έγγραφο του Γραφείου Δημάρχου Δήμου Ωραιοκάστρου
4. Τοπογραφικό Διάγραμμα του υπ' αριθ. 382 οικοπέδου του Ο.Τ. 73 Διανομής Συνοικισμού Ωραιοκάστρου

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει τη διαδικασία παραχώρησης χρήσης του υπ' αριθ. 382 οικοπέδου του Ο.Τ. 73 Διανομής Συνοικισμού Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου από το ΥΠΑΤ στον Δήμο Ωραιοκάστρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **55/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Άγγελος Πανούσης**