



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **43/2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **6/2025**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της υπ' αριθμ. 7-2024 απόφασης της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων του Δήμου Ωραιοκάστρου που αφορά προσφυγές της εταιρείας **PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ** κατά των βεβαιωτικών καταλόγων με αριθμό 00191/2024 & 00192/2024 ,των με Α.Π. 3544/13.02.2024 & 3546/13.02.2024 Έκθεσης Ελέγχου του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, των με Α.Π.4888/10.05.2024 & 4872/12.09.2023 εγγράφων του Αν/τη Δ/ντη Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ωραιοκάστρου και κάθε άλλης συναφούς πράξης ή παράλειψης.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **18-3-2025**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 17:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 5567/14-3-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 15. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ |
| 2. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 16. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 3. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 17. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 4. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ | 18. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 5. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 19. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 6. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | 20. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ |
| 7. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 21. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ |
| 8. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ | 22. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 9. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 23. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 10. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | 24. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ
ΟΛΓΑ |
| 11. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 25. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 12. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ | |
| 13. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 14. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |

1. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
2. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
3. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
4. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Παρούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν **ομόφωνα** τη συζήτηση των θεμάτων με την 36-2025 ΑΔΣ.

Ο κ. Σαραμούρσης Χ αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 3ου θέματος, ενώ ο κ. Δούμπαλας μετά το 4ο θέμα Η.Δ.. Ο κ. Τερζής Χ. αποχώρησε μετά το 6ο θέμα Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον πρόεδρο της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων του Δήμου Ωραιοκάστρου κ. Χαλκίδη Α. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Η εταιρία "**PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**" με τις υπ' αριθμ. καταχωρήσεις ΠΡ1475/05.06.24 & 1476/05.06.2024 προσφυγές στρέφεται κατά των βεβαιωτικών καταλόγων με αριθμό 00191/2024 & 00192/2024, των με Α.Π. 3544/13.02.2024 & 3546/13.02.2024 Εκθέσεων Ελέγχου του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, των με Α.Π.4888/10.05.2024 & 4872/12.09.2023 εγγράφων του Αν/τη Δ/ντη Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ωραιοκάστρου και κάθε άλλης συναφούς πράξης ή παράλειψης, διότι, όπως αναφέρεται στις εν λόγω προσφυγές, έχει γίνει λανθασμένα ο υπολογισμός των οφειλών.

Το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας με το Α.Π. 11415/11.07.2024 έγγραφο του αναφέρει πως ο υπολογισμός των οφειλών της προσφεύγουσας εταιρίας είναι ορθός και η διαδικασία που ακολουθήθηκε είναι η νόμιμη.

Η Νομική Υπηρεσία με την Α.Π. 22168/08.09.2024 γνωμοδότηση της υποστηρίζει ότι οι προσφυγές της εταιρίας μπορούν να γίνουν εν μέρει δεκτές και να επαναυπολογιστούν τα οφειλόμενα, καθώς **στην προκειμένη περίπτωση, δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις για βεβαίωση οφειλών εις βάρος της εταιρίας «από τη γένεση της υποχρέωσής τους»** καθώς και **βεβαίωση προστίμων για τα 5 τελευταία χρόνια, καθώς η παράλειψη της εταιρίας να προσκομίσει ενώπιον του Δήμου τη βεβαίωση του παρόχου ηλεκτροδότησης περί διακοπής της ηλεκτροδότησης και εν τέλει περί αφαίρεσης του μετρητή, δεν θεμελιώνει οφειλή της προς το Δήμο αλλά απαλλαγή της από οφειλή.** Δεν πρόκειται συνεπώς για συμπεριφορά στην οποία δύνата να ερείδεται έκδοση νόμιμου τίτλου οφειλής, αφού η δήλωση της εταιρίας περί μη ηλεκτροδότησής της θα την απάλλασσε από κάθε οφειλή.

Η Επιτροπή με την 7-2024 απόφαση, αφού άκουσε την άποψη της Νομικής Υπηρεσίας και συντασσόμενος με αυτήν, εισηγήθηκε τη διαγραφή της οφειλής για τα έτη 2018 και πριν και τον επαναυπολογισμό της οφειλής για τα έτη 2019-2023.

Να σημειωθεί ότι με τη με αριθμό και ημερομηνία: 5835/18-3-2025 υπεύθυνη δήλωση η εταιρεία "**PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**" δήλωσε υπεύθυνα ότι δεν αποδέχεται την **7-2024 απόφαση** της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Το λόγο στη συνέχεια πήρε ο Πρόεδρος ο οποίος είπε ότι το Δ.Σ. καλείται σήμερα να εγκρίνει ή όχι την απόφαση της Επιτροπής εξετάζοντας όλες τις παραμέτρους της υπόθεσης.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. **Το άρθρο 17 του ν. 3491/2006.**
4. **Το 18 παρ. 15 του ν. 3731/2008.**
5. **Τις διατάξεις του ν.505/1976.**
6. **Την Α.Π. οικ. 18812/14-4-2011 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης.**
7. **Την Α.Π. οικ. 39600/17-10-2012 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.**
8. **Τις με αριθμ. καταχώρησης ΠΡ ΠΡ1475/05.06.24 & 1476/05.06.2024 προσφυγές της εταιρείας PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ.**
9. **Τις με Α.Π. 11415/11.07.2024 απόψεις του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας.**
10. Την Α.Π. 22168/08.09.2024 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας

11. Την **7-2024** απόφαση της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων του Δήμου Ωραιοκάστρου
12. Την με αριθμό και ημερομηνία: 5835/18-3-2025 υπεύθυνη δήλωση της εταιρείας "**PREMIA ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ**"

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

- **Απορρίπτει την 7-2024 απόφαση** της Επιτροπής Συμβιβαστικής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών και Αμφισβητήσεων του Δήμου Ωραιοκάστρου
- **Συντάσσεται** με την άποψη του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας και αναγνωρίζει ότι θα πρέπει να υπάρξει πλήρης εξόφληση όλων των υποχρεώσεων της εταιρείας προς τον Δήμο για όλα τα έτη.

Παρών δήλωσαν οι Χαλκίδης Α. και Τερζής Χ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **43/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης