



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **217/2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **29/2025**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τον ορισμό δύο Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους που θα συμμετέχουν στην Επιτροπή του αρ. 7 του Π.Δ 270/1981 για τον έλεγχο, καταμέτρηση και εκτίμηση των ακινήτων ή κινητών προς μίσθωση ή εκποίηση ή αγορά για το έτος 2026.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **22-12-2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 26981/18-12-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι (20):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
4. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
6. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
9. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
10. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
11. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
12. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ
13. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
14. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
15. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
16. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
17. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
18. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
19. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ
ΟΛΓΑ
20. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
2. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
3. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ – ΕΣΑΗ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
4. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ(απουσίαζε
δικαιολογημένα)
5. ΠΑΤΣΑΛΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ(απουσίαζε
δικαιολογημένα)
6. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
7. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ
ΗΡΑΚΛΗΣ(απουσίαζε
δικαιολογημένα)
8. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
9. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Απούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση με την 206-2025 απόφαση.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **11ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Σας καλώ να εγκρίνουμε τον ορισμό μελών της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ 270/81 με τους αναπληρωματικούς για τον έλεγχο (καταμέτρηση και εκτίμηση) των ακινήτων ή κινητών προς μίσθωση ή εκποίηση ή αγορά για το έτος 2026. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 7 του Π.Δ. 270/81 «περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των ΟΤΑ» :

«...η δημοπρασία εκποίησης κλπ, ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγουμένην καταμέτρησην και εκτίμησην του εκποιούμενου κτήματος, παρ' επιτροπής οριζόμενης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελούμενης εκ δυο μελών αυτού, του ενός οριζόμενου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου»

Σύμφωνα με τα παραπάνω, συνέχισε ο Πρόεδρος, προτείνουμε ως μέλη της ανωτέρω επιτροπής τον Δημοτικό Σύμβουλο Κανταρτζή Ευάγγελο και την Δημητριάδου Σοφία με αναπληρωτές τον κ. Καζαντζίδα Χαράλαμπο και τον κ. Χαλκίδα Αναστάσιο.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1 του Π.Δ. 28/80.
4. Τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.).

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

Ορίζει τα μέλη της επιτροπής του άρθρου 7 του Π.Δ 270/81 με τους αναπληρωματικούς για τον έλεγχο (καταμέτρηση και εκτίμηση) των ακινήτων ή κινητών προς μίσθωση ή εκποίηση ή αγορά **για το έτος 2026** ως εξής :

1. Κανταρτζή Ευάγγελο, Δημοτικό Σύμβουλο, ως πρόεδρο

2. Δημητριάδου Σοφία, Δημοτική Σύμβουλο, ως μέλος

με αναπληρωματικούς τους Δημοτικούς Συμβούλους

- 1. Καζαντζίδη Χαράλαμπος και**
- 2. Χαλκίδη Αναστάσιο.**

Με απόφαση Δημάρχου θα οριστεί ένας δημοτικός υπάλληλος της Τεχνικής υπηρεσίας ως τακτικό μέλος της παραπάνω επιτροπής με τον αναπληρωτή του.

Παρών δήλωσαν οι Αποστολίδης Θ. και Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **217/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης