



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **2/2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **1/2025**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για τον καθορισμό ωραρίου εισόδου κοινού στο Τμήμα Ελέγχου Κατασκευών & Αδειών Δόμησης (Πολοδομία)

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **27-1-2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 17:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 1446/23-1-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι οκτώ (28):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|-------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 21. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 22. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ |
| 3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 23. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ |
| 4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 24. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ | 25. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ |
| 6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 26. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 27. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ ΟΛΓΑ |
| 8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | 28. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 10. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ | |
| 11. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | |
| 12. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | |
| 13. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | |
| 14. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ | |
| 15. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 16. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |
| 17. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | |
| 18. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ | |
| 19. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 20. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ**1. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
(απουσίαζε δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Παρούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Παρούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Σκαρλάτος Π. και Καγιάς Γ. αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των θεμάτων, ενώ ο κ. Λαζαρίδης γ. μετά το 1^ο θέμα Η.Δ.. Ο κ. Κανταρτζής Ε. αποχώρησε μετά το 5^ο θέμα, ο κ. Κουφουνάκης Π. μετά το 6^ο και οι κ.κ. Τερζής Χ. και Χαλκίδης Α. μετά το 7^ο θέμα Η.Δ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **2ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον εντεταλμένο σύμβουλο Δόμησης κ. Καζαντζίδη Χ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Με το ν. 4495/2017 καθιερώθηκε η ηλεκτρονική έκδοση αδειών δόμησης και με την με αριθμ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος οι «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, έλεγχου και έκδοσης διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του ν.4495/17 και καθορισμός ηλεκτρονικών υπηρεσιών».

Σύμφωνα τα παραπάνω, έχει τεθεί σε εφαρμογή από 15/10/2018 η υποχρεωτική ηλεκτρονική υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και στην συνέχεια η ηλεκτρονική έκδοση μιας σειράς διοικητικών πράξεων (όπως έκδοση οικ. αδειών, έγκριση εργασιών, εγκρίσεων μικρής κλίμακας, κλπ) και καθορίζεται ότι ο έλεγχος και η επικοινωνία της υπηρεσίας για κάθε κατηγορία θα γίνεται αποκλειστικά ηλεκτρονικά και μόνο με τον διαχειριστή του αιτήματος, χωρίς την φυσική παρουσία των πολιτών (αρθρ. 33, παρ. 1 & 2, Ν. 4495/2017).

Με το παραπάνω νομοθετικό πλαίσιο, υποχρεωτικά θα πρέπει να αλλάξουν οι ώρες υποδοχής κοινού προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία του τμήματος και να καταστεί δυνατή η διεκπεραίωση των ηλεκτρονικών διοικητικών πράξεων, εισηγούμεστε την λήψη απόφασης για την καθιέρωση ημερών και ωραρίου εξυπηρέτησης κοινού και συγκεκριμένα:

Α) Για το Γραφείο Έκδοσης Αδειών Δόμησης: Τρίτη και Πέμπτη από 9:00 έως 14:00

Β) Για το Γραφείο Ελέγχου Κατασκευών: Τρίτη και Πέμπτη από 9:00 έως 14:00

Γ) Για το Αρχείο : Δευτέρα έως Πέμπτη από 9:00 έως 13:00

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/2018 (ΦΕΚ 3136/Β' 31.7.2018) Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, έλεγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του ν.4495/2017 και καθορισμός ηλεκτρονικών υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του ν.4495/2017
4. Την υπ'αριθμ. 1071/20-01-2025 εισήγηση του τμήματος ελέγχου, κατασκευών και αδειών δόμησης

Αποφασίζει Ομόφωνα

Καθιερώνει τις ημέρες και ώρες εξυπηρέτησης κοινού και συγκεκριμένα:

Α) Για το Γραφείο Έκδοσης Αδειών Δόμησης: Τρίτη και Πέμπτη από 9:00 έως 14:00

Β) Για το Γραφείο Ελέγχου Κατασκευών: Τρίτη και Πέμπτη από 9:00 έως 14:00

Γ) Για το Αρχείο : Δευτέρα έως Πέμπτη από 9:00 έως 13:00

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **2/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης