



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **185/2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **25/2025**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Γνωμοδότηση σχετικά με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αφορά τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της υφιστάμενης μονάδας Κέντρου διαλογής ανακυκλώσιμων υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.) , μονάδες διαχείρισης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων & μονάδα αποσυσκευασίας & ενδιάμεσου χειρισμού ζωικών και φυτικών υποπροϊόντων (πρώην τρόφιμα και υπολείμματα τροφίμων) με μηχανουργείο πλυντήριο & πρατήριο ΙΧ οχημάτων με δ.τ. ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε. στα αγροτεμάχια 593β και 593α Νεοχωρούδας Δ. Ωραιοκάστρου λόγω εδαφικής επέκτασης στο όμορο 592α και β λόγω προσθήκης νέων δραστηριοτήτων και λόγω ενδεχόμενης διαφοροποίησης της δυναμικότητας της μονάδας και του μηχ. Εξοπλισμού.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **24-11-2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 24720/20-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 14.ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ |
| 2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 15.ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 16.ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 17.ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ |
| 5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ | 18.ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 19.ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ |
| 7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 20.ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ |
| 8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | 21.ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ |
| 9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 22.ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ |
| 10.ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ | 23.ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ
ΟΛΓΑ |
| 11.ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 24.ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 12.ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | |
| 13.ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ
2. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
5. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Παρούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Απούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Παρούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Δρόσου Ε. αποχώρησε μετά το 8^ο θέμα Η.Δ. όπως και ο κ. Χαλκίδης Α.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **13ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Υποδομών, Ευταξίας και Καθημερινότητας κ. Καρασαββίδη Δ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Καλούμαστε να γνωμοδοτήσουμε σχετικά με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αφορά τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της υφιστάμενης μονάδας Κέντρου διαλογής ανακυκλώσιμων υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.) , μονάδες διαχείρισης στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων & μονάδα αποσυσκευασίας & ενδιάμεσου χειρισμού ζωικών και φυτικών υποπροϊόντων (πρώην τρόφιμα και υπολείμματα τροφίμων) με μηχανουργείο πλυντήριο & πρατήριο ΙΧ οχημάτων με δ.τ. ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε. στα αγροτεμάχια 593β και 593α Νεοχωρούδας Δ. Ωραιοκάστρου λόγω εδαφικής επέκτασης στο όμορο 592α και β λόγω προσθήκης νέων δραστηριοτήτων και λόγω ενδεχόμενης διαφοροποίησης της δυναμικότητας της μονάδας και του μηχ. Εξοπλισμού.

Οι ανακοινώσεις που στέλνονται στους διάφορους φορείς και δη στο Δημοτικό Συμβούλιο εν προκειμένω για γνωμοδοτήσεις, αφορούν στην πρόθεση ή μη του Δήμου για την εγκατάσταση ή μη μιας δραστηριότητας, η οποία έχει ήδη ελεγχθεί προηγουμένως από όλους τους εμπλεκόμενους φορείς (Περιφέρεια, Δασαρχείο, Αρχαιολογίες, Δήμος για τη χρήση γης, κλπ) ως προς τη νομιμότητα, τις προδιαγραφές σε όλα τα καθ'υλιν αρμόδια αντικείμενα κάθε φορέα. Η τελική έγκριση γίνεται από την αρμόδια υπηρεσία της Διεύθυνσης

Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος της Περιφέρειας, καθώς και ο έλεγχος κατά τη λειτουργία της εγκατάστασης για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων.

Ο παρόν φάκελος αφορά σε υφιστάμενη μονάδα διαχείρισης μη επικινδύνων αποβλήτων και διαλογής ανακυκλώσιμων υλικών ΚΔΑΥ, η οποία πρόκειται να επεκταθεί με προσθήκη νέων δραστηριοτήτων, δυναμικότητας και μηχανολογικού εξοπλισμού.

Η κοινότητα Νεοχωρούδας γνωμοδότησε θετικά με την 21-2025 απόφαση.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 816170(190)Τ.Τ./3-11-2025 ανακοίνωση της Μητροπολιτικής Επιτροπής
4. Την 21-2025 απόφαση Κοινότητας Νεοχωρούδας

Αποφασίζει Με Πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί θετικά σχετικά με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων που αφορά τη διεξαγωγή της διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης της υφιστάμενης μονάδας Κέντρου διαλογής ανακυκλώσιμων υλικών (Κ.Δ.Α.Υ.) , μονάδες διαχείρισης στερεών μη επικινδύνων αποβλήτων & μονάδα αποσυσκευασίας & ενδιάμεσου χειρισμού ζωικών και φυτικών υποπροϊόντων (πρώην τρόφιμα και υπολείμματα τροφίμων) με μηχανουργείο πλυντήριο & πρατήριο ΙΧ οχημάτων με δ.τ. ΕΛ.ΔΙ.Α. Α.Ε. στα αγροτεμάχια 593β και 593α Νεοχωρούδας Δ. Ωραιοκάστρου λόγω εδαφικής επέκτασης στο όμορο 592α και β λόγω προσθήκης νέων δραστηριοτήτων και λόγω ενδεχόμενης διαφοροποίησης της δυναμικότητας της μονάδας και του μηχ. Εξοπλισμού.

Καταψηφίζει ο κ. Θεμελής Α., ενώ παρούσα δήλωσε η κα Βασιλειάδου Ο.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **185/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης