



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **180/2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **25/2025**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την παράταση λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών, Βρεφικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών Δήμου Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με το αρθ. 34 του ν.5229/25 (ΦΕΚ 158/12-09-25 τευχ. Α') τροποποίηση του παρ.2 άρθρου 22ν.5163/2024.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **24-11-2025**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 16:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 24720/20-11-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
11. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
13. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ
15. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
16. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
18. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
19. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

20. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
21. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
22. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
23. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ
ΟΛΓΑ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ
2. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
5. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Παρούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Απούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Παρούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Η Δημοτική Σύμβουλος κα Δρόσου Ε. αποχώρησε μετά το 8^ο θέμα Η.Δ. όπως και ο κ. Χαλκίδης Α.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **8ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο κ. Τσακίρη Π. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη το θεσμικό πλαίσιο που διέπει τη λειτουργία και αδειοδότηση των δημοτικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών, και ειδικότερα:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις της Υ.Α. 4249/05.12.2017 (Τεύχος Β΄) περί Πρότυπου Κανονισμού Λειτουργίας Παιδικών Σταθμών.
3. Το Π.Δ. 99/2017 (ΦΕΚ 141/Α΄/28-09-2017) «Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών των δήμων», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 5143/2024 (ΦΕΚ 161/Α΄/2024).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 2 του Ν. 5163/2024 (Α΄199) σχετικά με την παράταση προθεσμιών συμμόρφωσης των παιδικών σταθμών στο Π.Δ. 99/2017.

5. Την υπ' αριθμ. 124/21-07-2025 (ΑΔΑ: 6ΧΙΕΩΗΖ-ΩΣΙ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την ένταξη του Δήμου Ωραιοκάστρου στο Μητρώο Φορέων της Δράσης «Πρωώθηση και υποστήριξη παιδιών για την ένταξή τους στην προσχολική εκπαίδευση... Περίοδος 2025-2026».

Δηλώνουμε

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου λειτουργεί συνολικά οκτώ (8) δημοτικούς παιδικούς, βρεφικούς και βρεφονηπιακούς σταθμούς, προσφέροντας ουσιαστική υποστήριξη στις οικογένειες της περιοχής.

Σύμφωνα με το Π.Δ. 99/2017, όλοι οι σταθμοί οφείλουν να διαθέτουν άδεια λειτουργίας που διασφαλίζει την καταλληλότητα των εγκαταστάσεων, την ασφάλεια και την ποιότητα της παρεχόμενης φροντίδας.

1. Ενέργειες που έχουν ολοκληρωθεί

Ο Δήμος έχει ήδη ολοκληρώσει:

- Την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας για έναν (1) σταθμό: Δημοτικός Παιδικός Σταθμός Λητής «Μυγδονάκια» (αριθ. πρωτ. 16288/30.07.25, ΑΔΑ: 9ΜΠΟΩΗΖ-Δ3Α).

2. Ενέργειες σε προχωρημένο στάδιο

- Έχουν κατατεθεί φάκελοι για έξι (6) σταθμούς, οι οποίοι βρίσκονται στο τελικό στάδιο έκδοσης των πιστοποιητικών πυρασφάλειας.

3. Μεταστέγαση ενός σταθμού (ειδική περίπτωση)

- Ο ΣΤ΄ Παιδικός Σταθμός Μελισσοχωρίου βρίσκεται σε διαδικασία μεταστέγασης σε νέο κτίριο που πληροί όλες τις απαιτήσεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου.
Η μίσθωση βρίσκεται υπό υπογραφή και η άδεια λειτουργίας θα κατατεθεί με την ολοκλήρωσή της.
Στο ακίνητο έχει εφαρμοστεί η εγκεκριμένη από 06-04-2006 μελέτη πυροπροστασίας της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας Θεσσαλονίκης (παθητική και ενεργητική), καλύπτοντας πλήρως τις προδιαγραφές πυρασφάλειας.
Επισυνάπτεται η Μελέτη Πυρασφάλειας.

Νομικό πλαίσιο για την παράταση

Σύμφωνα με το άρθρο 34 του Ν. 5229/2025 (ΦΕΚ 158/12-09-2025), το Δημοτικό Συμβούλιο, με πλειοψηφία τριών πέμπτων (3/5) των μελών του και κατόπιν εισήγησης του Δημάρχου, δύναται να εγκρίνει την παράταση λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών έως την 31η Ιουλίου

2026, εφόσον δεν έχουν ακόμη ολοκληρώσει πλήρως τη διαδικασία συμμόρφωσης με το Π.Δ. 99/2017.

Η δυνατότητα αυτή δεν αφορά τις **προδιαγραφές πυρασφάλειας**, οι οποίες πρέπει να πληρούνται σε κάθε περίπτωση και χωρίς καμία παρέκκλιση.

Αναγκαιότητα της Παράτασης

Η παροχή παράτασης είναι κρίσιμη για:

- Την απρόσκοπτη συνέχιση της λειτουργίας των δομών.
- Την αποφυγή κοινωνικών δυσκολιών για τις οικογένειες που εξυπηρετούνται.
- Την ασφαλή ολοκλήρωση των τελευταίων διοικητικών και τεχνικών διαδικασιών χωρίς υπερβολική πίεση.
- Τη διασφάλιση της συνέχισης της εργασίας σαράντα πέντε (45) υπαλλήλων ΙΔΟΧ διαφόρων ειδικοτήτων.

Οι υπηρεσίες του Δήμου συνεργάζονται στενά με όλες τις αρμόδιες αρχές για την ταχεία ολοκλήρωση των διαδικασιών αδειοδότησης.

Εισηγούμαστε

Όπως το Δημοτικό Συμβούλιο , εγκρίνει την παράταση λειτουργίας των έξι (6) παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου μας που δεν έχουν ακόμη ολοκληρωμένη συμμόρφωση με το Π.Δ. 99/2017, έως την 31η Ιουλίου 2026, σύμφωνα με την προαναφερθείσα νομοθεσία και με την προϋπόθεση πλήρους τήρησης των απαιτήσεων πυρασφάλειας.

Επισυνάπτονται

Τέσσερις (4) θεωρημένες μελέτες από την Πυροσβεστική Υπηρεσία:

1. Β΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός Παιδόπολης – Παράρτημα
2. Γ΄ Παιδικός Σταθμός Νεοχωρούδας
3. Δ΄ Παιδικός Σταθμός Πενταλόφου
4. Ε΄ Παιδικός Σταθμός Μεσαίου

Δύο (2) αιτήματα που εκκρεμούν :

1. Α΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός εντός ΟΑΕΔ
– Αναμένεται η άδεια χρήσης φυσικού αερίου από την ΕΔΑΘΕΣ για την

οριστική έγκριση.

Α/Α Αίτησης: 1.813568 – Α/Α πρωτ.: 1.832.478/14-02-25

2. Β΄ Βρεφονηπιακός Σταθμός Παιδόπολης (Αγ. Δημήτριος)
– Βρίσκεται σε τελικό έλεγχο, έχουν τακτοποιηθεί όλες οι παρατηρήσεις και αναμένεται έγκριση.
Α/Α Αίτησης: 1.814.086 – Α/Α πρωτ.: 1.832.474/14-02-25

Ειδική περίπτωση

3. Για τον ΣΤ΄ Παιδικό Σταθμό, θα επανέλθουμε άμεσα με ξεχωριστή απόφαση μετά την υπογραφή του μισθωτηρίου.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ΄ αριθμ. 24660/20-11-2025 εισήγηση του τμήματος προσχολικής αγωγής και δημιουργικής απασχόλησης

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση λειτουργίας των έξι (6) παιδικών, βρεφικών και βρεφονηπιακών σταθμών του Δήμου μας που δεν έχουν ακόμη ολοκληρωμένη συμμόρφωση με το Π.Δ. 99/2017, **έως την 31η Ιουλίου 2026**, σύμφωνα με την προαναφερθείσα νομοθεσία και με την προϋπόθεση πλήρους τήρησης των απαιτήσεων πυρασφάλειας, σύμφωνα με το αρθ. 34 του ν.5229/25 (ΦΕΚ 158/12-09-25 τευχ. Α΄) τροποποίηση του παρ.2 άρθρου 22ν.5163/2024.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **180/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης