



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **128/2025**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **16/2025**

Έκτακτης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της 5ης τροποποίησης του Τεχνικού Προγράμματος του έτους 2025.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **8-8-2025**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε **έκτακτη συνεδρίαση** δια περιφοράς, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 17044/7-8-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ
6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
10. ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
11. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
13. ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
14. ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ
15. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
16. ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
17. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
18. ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ ΕΣΑΗ
19. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
21. ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
22. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
23. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΕΔΙΡΝΕΛΗ ΟΛΓΑ
24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
4. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Απούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και η Δημοτική Υπάλληλος Καλαϊτζή Αικατερίνη για την τήρηση των πρακτικών.

Τα μέλη ψήφισαν με ηλεκτρονική αλληλογραφία.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο Πρόεδρος ζήτησε την έγκριση της έκτακτης συνεδρίασης και τα μέλη ομόφωνα με την 127-2025 απόφαση ενέκριναν τη διεξαγωγή της.

Στη συνέχεια, εισηγούμενος το **1ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Καθημερινότητας, Ευταξίας και Υποδομών κ. Καρασαββίδη Δ., ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Το τμήμα Τεχνικών Έργων με το υπ' αριθμ. 16309/30-07-2025 έγγραφο μας καλεί να εγκρίνουμε την 5^η τροποποίηση του τεχνικού προγράμματος έτους 2025 για τα παρακάτω:

➤ **Ένταξη της μελέτης:**

- «Τοπογραφική αποτύπωση - Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής σε περιοχές επέκτασης Δ.Ε. Καλλιθέας (Π.Ε.2 – Π.Ε.3 – Π.Ε.4 Νεοχωρούδα, Π.Ε.5 – Π.Ε.6 – Π.Ε.7 – Π.Ε.9 Πεντάλοφου, Π.Ε.12.β Μονόλοφου, Π.Ε.14β Μεσαίου, Π.Ε.13.β Πετρωτού και Π.Ε.11 Νέας Φιλαδέλφειας) του Δήμου Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΓΠΣ (ΦΕΚ ΑΑΠ 165/2011) μαζί με όλες τις απαραίτητες μελέτες που απαιτούνται για τον σκοπό αυτό (Γεωλογική μελέτη, κ.λπ.).»

Προϋπολογισμός 6.784.249,27 €

[έτος 2025= 0,00 € (δημοπράτηση), έτος 2026=1.084.249,27 €, έτος 2027=2.500.000,00 €, έτος 2028=2.900.000,00 €, έτος 2029= 300.000,00 €- Από ανταποδοτικά τέλη – προείσπραξη εισφοράς σε χρήμα από τους ωφελούμενους δημότες]

➤ **και των κάτωθι επιχορηγούμενων έργων:**

- Της πράξης «Εργασίες συμμόρφωσης Α) Βρεφονηπιακού Σταθμού ΟΑΕΔ, Β) Βρεφικού Σταθμού Παιδόπολης, Γ) Παιδικού Σταθμού Νεοχωρούδας, Δ) Παιδικού Σταθμού Πεντάλοφου, Ε) Παιδικού Σταθμού Μεσαίου με το ΠΔ 99/2017 Δήμου Ωραιοκάστρου» που επιχορηγήθηκε από το ΥΠΕΣ με την

υπ' αριθμ. 30468/22-4-2019 απόφαση και έχει ήδη εγγραφεί στον 30.7311.1002, για το έτος 2025 με το ποσό των 153.000 ευρώ (συμπ. ΦΠΑ).

- Της πράξης «Εργασίες συμμόρφωσης παιδικού σταθμού Λητής- Τα Μυγδονάκια Νο1, Παιδικού Σταθμού Δρυμού- Τα Μυγδονάκια Νο2, Παιδικού Σταθμού Μελισσοχωριού- Τα Μυγδονάκια Νο3 με το ΠΔ 99/2017 ΔΗ.Κ.Ε. Ωραιοκάστρου» η οποία θα εγγραφεί στον ΚΑΕ 30.7311.1003 για το έτος 2025 με το ποσό των 149.840 ευρώ (συμπ.ΦΠΑ).

Στη συνέχεια, κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 16309/30-07-2025 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Έργων.
4. Την υπ' αριθμ. 413-2025 (ΑΔΑ: 6Μ3ΙΩΗΖ-Ξ3Ν) απόφαση Δ.Ε.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τη 5^η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του έτους 2025 για τα παρακάτω:

➤ **Ένταξη της μελέτης:**

- «Τοπογραφική αποτύπωση - Κτηματογράφηση – Πολεοδόμηση – Πράξη Εφαρμογής σε περιοχές επέκτασης Δ.Ε. Καλλιθέας (Π.Ε.2 – Π.Ε.3 – Π.Ε.4 Νεοχωρούδα, Π.Ε.5 – Π.Ε.6 – Π.Ε.7 – Π.Ε.9 Πεντάλοφου, Π.Ε.12.β Μονόλοφου, Π.Ε.14β Μεσαίου, Π.Ε.13.β Πετρωτού και Π.Ε.11 Νέας Φιλαδέλφειας) του Δήμου Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΓΠΣ (ΦΕΚ ΑΑΠ 165/2011) μαζί με όλες τις απαραίτητες μελέτες που απαιτούνται για τον σκοπό αυτό (Γεωλογική μελέτη, κ.λπ.).»

Προϋπολογισμός 6.784.249,27 €

[έτος 2025=0,00 € (δημοπράτηση), έτος 2026= 1.084.249,27 €, έτος 2027=2.500.000,00 €, έτος 2028=2.900.000,00 €, έτος 2029= 300.000,00 € - Από ανταποδοτικά τέλη – προείσπραξη εισφοράς σε χρήμα από τους ωφελούμενους δημότες]

➤ **και των κάτωθι επιχορηγούμενων έργων:**

- Της πράξης «Εργασίες συμμόρφωσης Α) Βρεφονηπιακού Σταθμού ΟΑΕΔ, Β) Βρεφικού Σταθμού Παιδόπολης, Γ) Παιδικού Σταθμού Νεοχωρούδας, Δ) Παιδικού Σταθμού Πεντάλοφου, Ε) Παιδικού Σταθμού Μεσαίου με το ΠΔ 99/2017 Δήμου Ωραιοκάστρου» που επιχορηγήθηκε από το ΥΠΕΣ με την υπ' αριθμ. 30468/22-4-2019 απόφαση και έχει ήδη εγγραφεί στον 30.7311.1002, για το έτος 2025 με το ποσό των 153.000 ευρώ (συμπ. ΦΠΑ).
- Της πράξης «Εργασίες συμμόρφωσης παιδικού σταθμού Λητής- Τα

Μυγδονάκια Νο1, Παιδικού Σταθμού Δρυμού- Τα Μυγδονάκια Νο2, Παιδικού Σταθμού Μελισσοχωρίου- Τα Μυγδονάκια Νο3 με το ΠΔ 99/2017 ΔΗ.Κ.Ε. Ωραιοκάστρου» η οποία θα εγγραφεί στον ΚΑΕ 30.7311.1003 για το έτος 2025 με το ποσό των 149.840 ευρώ (συμπ.ΦΠΑ).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **128/2025**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Άγγελος Πανούσης