



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **99/2024**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **12/2024**  
έκτακτης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

#### **ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για**

- Την έγκριση ή μη ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) στον Δήμο Ωραιοκάστρου, προκειμένου να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του προγράμματος "Κεντρική Μακεδονία» με Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ 6955 (Κωδ. Πρόσκλησης :063.4B.11.16).
- Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου για την υποβολή αιτήματος αδειοδότησης και όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών που συνοδεύουν αυτό, καθώς και για κάθε περαιτέρω ενέργεια που θα απαιτηθεί.

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα **26-4-2024**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 11:00-13:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **έκτακτη συνεδρίαση** δια περιφοράς, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 8467/25-4-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι εννιά (29) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι ένα (21):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 15.ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ<br>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ    |
| 2. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 16.ΜΟΣΧΟΒΟΠΟΥΛΟΣ<br>ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 3. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  | 17.ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ            |
| 4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ         | 18.ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ - ΕΣΑΗ        |
| 5. ΤΟΥΜΠΕΛΗΣ ΑΣΤΕΡΙΟΣ     | 19.ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ          |
| 6. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ   | 20.ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ-ΕΔΙΡΝΕΛΗ<br>ΟΛΓΑ  |
| 7. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ      | 21. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ              |
| 8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ       |                                  |
| 9. ΧΑΛΚΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ    |                                  |
| 10.ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ     |                                  |
| 11.ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ   |                                  |
| 12.ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ       |                                  |
| 13.ΑΛΙΡΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ         |                                  |
| 14.ΓΑΒΟΤΣΗ ΟΛΓΑ           |                                  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΚΑΓΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
2. ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
3. ΓΙΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

4. ΚΟΥΦΟΥΝΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
5. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
6. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
8. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

**ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	ΔΙΑΜΕΛΑ ΟΛΓΑ	Απούσα
ΛΗΤΗΣ	ΤΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΚΑΓΙΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΚΟΥΓΙΟΥΜΤΖΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΚΟΥΡΙΤΕΝΛΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	Απούσα
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΓΡΑΙΚΟΥ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	Απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΚΟΤΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Απών

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Τα μέλη ψήφισαν με ηλεκτρονική αλληλογραφία.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. **Άγγελος Πανούσης**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **2ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Η διεύθυνση κοινωνικής πολιτικής, δημόσιας παιδείας, πολιτισμού, αθλητισμού αναφέρει με το υπ' αριθμ. 8457/24-04-2024 έγγραφο:

**Σύμφωνα με :**

- Την με αρ.πρωτ.:230/22-1-24 Πρόσκληση της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με τίτλο « Κέντρα Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑ» Κωδικός Πρόσκλησης **063.4B.11.16**,Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ: 6955» και τις τροποποιήσεις αυτής
- Το άρθρο 1 παρ.2 περιπτ.19 Σύσταση-Συγκρότηση Δήμων ,του Ν.3852/2010 Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης.
- Την ΚΥΑ 58005 (ΦΕΚ 3866/19-8-2021/τ.Β') Καθορισμός διαδικασίας ,περιεχομένου και δικαιολογητικών ,παράβολου και κυρώσεων για την χορήγηση έγκρισης άσκησης δραστηριοτήτων Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων

- Το ΦΕΚ Β 1397/22-10-2001, την υπ.αρ.Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963 Προϋποθέσεις ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (Κ.Η.Φ.Η)
- Την ΚΥΑ 4035/27-7-2001 των Υπουργών Υγείας και Πρόνοιας και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει περί θεμάτων προσωπικού.
- Την με αρ. Π1γ/ΑΓΠ/οικ.14963/2001(ΦΕΚ 1397/τ.Β) Υπουργική Απόφαση του Υπουργείου Υγείας κ Πρόνοιας , όπως αυτή τροποποιήθηκε κ ισχύει περί προϋποθέσεων ίδρυσης & λειτουργίας ΚΗΦΗ.
- Το από 18-4-2024 έγγραφο εισήγησης της Δ/σης Κοινωνικής Προστασίας , Δημόσιας Υγείας, Παιδείας Πολιτισμού και Αθλητισμού όπου προτείνεται η αποδοχή δωρεάς ακινήτων προς άμεση εκμετάλλευση για Κοινοφελή σκοπό .
- Το με αρ.Απόφ.216/2024 περί αποδοχής δωρεάν παραχώρησης χρήσης ακινήτων επί της οδού Θεσσαλονίκης(ΚΑΕΚ 191252704009/0/3 & ΚΑΕΚ 191252704009/0/4)
- Την έλλειψη και αναγκαιότητα που προκαλείται για την δημιουργία Δομών που αφορούν στην καλύτερευση των συνθηκών ποιότητας ζωής της τρίτης ηλικίας και των συγγενικών τους προσώπων μας οδηγεί στην πρόταση για ίδρυση και λειτουργία Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων στον Δήμο Ωραιοκάστρου.

Το Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων είναι μονάδες ημερήσιας φιλοξενίας ηλικιωμένων ατόμων μη δυνάμενων να αυτοεξυπηρετηθούν απόλυτα ( κινητικές δυσκολίες, άνοια κλπ) των οποίων το κοινωνικό περιβάλλον που τα φροντίζει, εργάζεται ή αντιμετωπίζει σοβαρά κοινωνικά και οικονομικά προβλήματα ή προβλήματα υγείας και αδυνατεί να ανταποκριθεί στην φροντίδα τους. Σκοπός των ΚΗΦΗ είναι η βελτίωση της ποιότητας ζωής των ηλικιωμένων και η παραμονή τους στο φυσικό και οικογενειακό τους περιβάλλον.

#### **A. Στόχος του ΚΗΦΗ είναι:**

- Να διαβιούν οι ηλικιωμένοι σε αξιοπρεπείς συνθήκες στο οικείο φυσικό και κοινωνικό τους περιβάλλον
- Να υποστηρίζονται ώστε να διατηρούν την αυτονομία, την κοινωνική συμμετοχή, την επικοινωνία και την αυτάρκειά τους.

- Να απολαμβάνουν υπηρεσιών κοινωνικής φροντίδας ,που τους εξασφαλίζουν υγεία και ποιοτική διαβίωση
- Άμεσα ωφελούμενοι είναι: ηλικιωμένα άτομα μη δυνάμενα να αυτοεξυπηρετηθούν απόλυτα(κινητικές δυσκολίες, άνοια κλπ)
- Έμμεσα ωφελούμενοι/-ες είναι: ευρύτερο οικογενειακό και κοινωνικό περιβάλλον των ηλικιωμένων.

#### **Β. Οι παροχές που θα προσφέρονται είναι:.**

- 1.Καθημερινή νοσηλευτική φροντίδα
- 2.Πρόγραμμα ανάπτυξης λειτουργικών και κοινωνικών δεξιοτήτων
- 3.Δημιουργική απασχόληση
- 5.Κοινωνική υποστήριξη
- 6.Ασκήσεις γυμναστικής
- 7.Βοήθεια σε θέματα ατομικής υγιεινής και φροντίδας
- 8.Υποστήριξη και βοήθεια σε όλα τα επίπεδα προς την οικογένεια που φροντίζει ηλικιωμένα άτομα
9. Μετακίνηση από και προς το Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων
10. Ημερήσια διατροφή
- 11.Οι χώροι διαβίωσης των ωφελούμενων του ΚΗΦΗ είναι συγκεκριμένοι και προβλέπονται από νομοθεσία

Με βάση τις προβλεπόμενες προδιαγραφές και θεσμικό πλαίσιο από το Υπουργείο Υγείας και Πρόνοιας, το κέντρο μπορεί να διαθέτει ενδεικτικά τους ακόλουθους χώρους σε κάθε περίπτωση λαμβάνεται υπόψη τη σχετική νομοθεσία περί ίδρυσης και λειτουργίας και οι τροποποιήσεις που έχουν επέλθει: • Αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης • Γραφείο Νοσηλευτικής Υπηρεσίας • Χώρος Ανάπαυσης • Παρασκευαστήριο προγεύματος-γεύματος • Ειδικός χώρος εξυπηρέτησης και αποθήκευσης • Χώροι υγιεινής.

Προτείνεται να λειτουργεί καθ'όλη τη διάρκεια του χρόνου, από Δευτέρα έως Παρασκευή , κατά τις ώρες 07:00-15:00, σε κάθε περίπτωση θα εγκριθεί ο κανονισμός λειτουργίας του Κέντρου μετά την σχετική έγκριση Δήμου στο πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία» και στην πρόσκληση με κωδικό ΟΠΣ 6955, 063.4B.11.16.

#### **Γ. Στελέχωση της δομής ΚΗΦΗ**

Σύμφωνα με το **ΦΕΚ 1397/τ./2001** στο Κέντρο θα απασχολείται κατ'ελάχιστο το ακόλουθο προσωπικό:

- α) έναν/μία Νοσηλεύτ(η)τρια (υπεύθυνος της Δομής)
- β) δύο Κοινωνικούς Φροντιστές
- γ) έναν/μία υπάλληλο βοηθητικό προσωπικό

Επιθυμητό αποτέλεσμα αποτελεί η αξιοποίηση της δικτύωσης και της συνεργασίας και συντονισμένη δράση των κοινωνικών υπηρεσιών του Δήμου Ωραιοκάστρου με την εν λόγω δομή.

Για τη λειτουργία των Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων είναι απαραίτητη η έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας από την αρμόδια για θέματα δημόσιας υγείας και κοινωνικής μέριμνας υπηρεσία της οικείας περιφέρειας, η έγκριση ίδρυσης και λειτουργίας ή η αίτηση αυτής αποτελεί προαπαιτούμενο έγγραφο και για την υποβολή αιτήματος χρηματοδότησης αναφορικά με το μισθοδοτικό κόστος και τις έμμεσες δαπάνες που ανέρχονται στο 30% του μισθοδοτικού κόστους.

Η ίδρυση και λειτουργία του ΚΗΦΗ είναι υπό την αίρεση έγκρισης της απαιτούμενης χρηματοδότηση των δαπανών προσωπικού η χρηματοδότηση του μετά από απόφαση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου του Δήμου Ωραιοκάστρου θα υποβληθεί προς την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.

#### **Δ. Υλοποίηση**

Το Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων στον Δήμο Ωραιοκάστρου δυναμικότητας έως 25 ατόμων προτείνεται να στεγαστεί σε κτίριο που βρίσκεται στην οδό Θεσ/νίκης 58 (σχετ. *αρ.Απόφ.216/2024 ΔΣ Δ.Ω.*), εφόσον ολοκληρωθούν οι απαραίτητες ενέργειες για την αδειοδότηση του προκειμένου να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί ως προς το μισθοδοτικό κόστος στο πλαίσιο του προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» με Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ 6955( Κωδικός Πρόσκλησης :063.4B.11.16) και έχοντας κριθεί ότι ο χώρος εγκρίθηκε, οι παρεμβάσεις διαμόρφωσης για τη συμμόρφωση του με τη νομοθεσία περί ίδρυσης και λειτουργίας ΚΗΦΗ θα διαμορφωθούν μόνο μετά έκδοση της σχετικής απόφασης ένταξης στο ανωτέρω αναφερόμενο πρόγραμμα. Πρόθεση του Δήμου αποτελεί η έναρξη λειτουργίας μετά την έγκριση χρηματοδότησης. Η δυνατότητα χρηματοδότησης αφορά στο μισθολογικό κόστος αυξημένα κατά ένα ποσοστό 30% για έμμεσες δαπάνες για έως 5 έτη, ως εκτούτου προκύπτει το παρακάτω οικονομικό σχήμα για τη χρηματοδότηση της λειτουργίας του:

**Ενδεικτικός συνολικός προϋπολογισμός:**

Το κόστος που αφορά τις παρεμβάσεις διαμόρφωσης του χώρου και του απαραίτητου προϋπολογισμού ορίζεται σε 96.500,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Το κόστος διατροφής αφορά πρόγευμα και γεύμα σε καθημερινή βάση και έχει υπολογιστεί για 25 άτομα ως μέγιστη δυναμικότητα του Κέντρου και ορίζεται σε 49.000€ κατ'εκτίμηση λαμβάνοντας υπόψη τον μέγιστο αριθμό ωφελουμένων ήτοι τα 25 άτομα για ένα έτος δηλαδή 245.000 στα 5 έτη.

Η δυνατότητα μεταφοράς των ωφελουμένων από και προς το Κέντρο θα προσδιοριστεί σε μεταγενέστερο στάδιο εφόσον επιλεγούν οι ωφελοούμενοι και ολοκληρωθεί η διαδικασία έναρξης του Κέντρου.

Αναφορικά με τις δαπάνες προσωπικού αυτές προσδιορίζονται περίπου σε 69.000€ σε ετήσια βάση των σχετικών Υ.Α. που προσδιορίζουν την αδειοδότηση και λειτουργία των ΚΗΦΗ, ο δήμος Ωραιοκάστρου δύναται να υποβάλλει αίτημα χρηματοδότησης στην ανωτέρω αναφερόμενη πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης προγράμματος «Κεντρική Μακεδονία» με κωδ. 063.4B.11.16 και τροποποιήσεις αυτής για τη χρηματοδότηση του μισθολογικού κόστους για έως 5 έτη και ενός ποσού 30% επί αυτής στο σύνολο της για έμμεσες και λειτουργικές δαπάνες.

α/α	Επιλέξιμο κόστος ανά έτος	Επιλέξιμο κόστος για 5 έτη
<b>Σύνολο</b>	<b>89.700€</b>	<b>448.500€</b>

Σε περίπτωση απόφασης ένταξης του τελευταίου σημείου της παρούσας εισήγησης θα τεθεί ενώπιον της δημοτικής επιτροπής το θέμα της αποδοχής ή μη της χρηματοδότησης ώστε να προσδιοριστεί η διάθεση των απαιτούμενων ιδίων πόρων για την υλοποίηση της πράξης.

Κατόπιν των ανωτέρω καλούμε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου να αποφασίσει **εκτάκτως λόγω της ημερομηνίας λήξης της Πρόσκλησης στις 30-4-2024**

**1)Την Έγκριση ή μη ίδρυσης και λειτουργίας Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) στον Δήμο Ωραιοκάστρου, προκειμένου να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του προγράμματος"Κεντρική Μακεδονία» με Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ 6955 (Κωδ.Πρόσκλησης :063.4B.11.16).**

**2)Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου για την υποβολή αιτήματος αδειοδότησης και όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών που συνοδεύουν αυτό, καθώς και για κάθε περαιτέρω ενέργεια που θα απαιτηθεί.**

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 8457/24-04-2024 εισήγηση

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**1) Εγκρίνει** την ίδρυση και λειτουργίας Κέντρου Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) στον Δήμο Ωραιοκάστρου, προκειμένου να ενταχθεί και να χρηματοδοτηθεί στο πλαίσιο του προγράμματος "Κεντρική Μακεδονία» με Α/Α Πρόσκλησης ΟΠΣ 6955 (Κωδ.Πρόσκλησης :063.4B.11.16).

**2) Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο κ. Τσακίρη Παντελεήμονα για την υποβολή αιτήματος αδειοδότησης και όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών που συνοδεύουν αυτό, καθώς και για κάθε περαιτέρω ενέργεια που θα απαιτηθεί.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **99/2024**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Άγγελος Πανούσης**