



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: **382 /2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **35/2023**

έκτακτης Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ».

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα **19-12-2023**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12:00-15:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **έκτακτη συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 29705/19-12-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι δύο (22):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|--------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 18. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 19. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | 20. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | 21. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 22. ΚΟΥΤΡΟΥΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | |
| 7. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | |
| 8. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 9. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ | |
| 10. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | |
| 11. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | |
| 12. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 13. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |
| 14. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ | |
| 15. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 16. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 17. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|---------------------------------|
| 1. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 7. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 2. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 8. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 3. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 9. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 4. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 10. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ |
| 5. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | 11. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 6. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

| | | |
|------------------|-------------------------|------|
| ΔΡΥΜΟΥ | ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Απών |
| ΛΗΤΗΣ | ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ | Απών |
| ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ | ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | Απών |
| ΜΕΣΑΙΟΥ | ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ | Απών |
| ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ | ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Απών |
| ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ | ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Απών |
| ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ | ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ | Απών |
| ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ | ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | Απών |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.
Τα μέλη ψήφισαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **4ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τον **Ν. 4555/2018** (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]».
3. Τις διατάξεις του **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
4. Τις διατάξεις του **Ν. 4782/2021** (ΦΕΚ 36 Α /09-03-2021) "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία."
5. Την υπ' αριθμ. **12/2017 μελέτη με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ**

- ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ»** & προϋπολογισμό 266.125,44 ΕΥΡΩ (μαζί με το Φ.Π.Α.), που θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
6. Την υπ' αριθμ. **1783/17-04-2018** απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την ένταξη της παραπάνω πράξης.
Ειδικότερα το έργο του θέματος είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα «**Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας (Π.Α.Α.) 2014-2020**» - με κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α.: 0006151448, της Δράσης 4 του Υπομέτρου 3 του Μέτρου 4 του προαναφερόμενου Προγράμματος.
 7. Τη με αριθμ. πρωτ. **92/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα: Καισίδη Νικόλαο με τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 59,81%, που αντιστοιχεί σε προϋπολογισμό προσφοράς 85.665,86 € χωρίς ΦΠΑ σύμφωνα και με το με αριθμ. Πρωτ. 11913/22-03-2021 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
 8. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: **4996/04-10-2021** της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με την οποία διατυπώθηκε θετική γνώμη για το σχέδιο σύμβασης και τη διαδικασία ανάθεσης του 1ου Υποέργου «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΚΙΛΚΙΣ**», της Πράξης «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΚΙΛΚΙΣ**», με κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α: 0006154448, συνολικού προϋπολογισμού 106.225,67 ευρώ, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.
 9. Την υπ' αριθμ. **22811/03-11-2021** σύμβαση κατασκευής του έργου, ποσού **106.225,67 ευρώ** (συμπ. Φ.Π.Α. 24%), που υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου και του κ. Καϊσίδη Νικολάου.
 10. Την υπ' αριθμ. **45/2022** (ΑΔΑ: 6ΘΟΤΩΗΖ-Ζ1Δ, ημ. λήψης: 23-02-2022) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση χορήγησης παράτασης με αναθεώρηση, αναλυτικά των κάτωθι προθεσμιών:
 - της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου του θέματος κατά σαράντα πέντε (45) ημέρες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 21-03-2022** (20.03.2022 ημέρα Κυριακή).
 - της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά ένα (1) μήνα με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 03-04-2022**, λόγω της λήξης (στις 03.05.2022) της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου.
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά ένα (1) μήνα με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 03-05-2022**, λόγω της λήξης (στις 03.05.2022) της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου.
 11. Την υπ' αριθμ. **213/2022** (ΑΔΑ: 6Η3ΓΩΗΖ-4ΥΚ, ημ. λήψης: 10-06-2022) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση χορήγησης παράτασης με αναθεώρηση, αναλυτικά των κάτωθι προθεσμιών:
 - της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου του θέματος κατά εκατόν δέκα έξι (116) ημέρες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 15-07-2022.**

- της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά εκατόν τρεις (103) ημέρες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 15-07-2022.**
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 03-08-2022.**
 - της 5ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου του θέματος, κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 03-08-2022.**
12. Την υπ' αριθμ. **325/2022** (ΑΔΑ: ΨΨ62ΩΗΖ-ΤΡΦ, ημ. λήψης: 12-09-2022) **απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση της Επιμήκυνσης του Χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης κατά έξι (6) μήνες, δηλαδή μέχρι και τις 03-02-2023.
13. Την υπ' αριθμ. **72/2023** (ΑΔΑ: 6Υ0ΛΩΗΖ-Φ8Ε, ημ. λήψης: 09-03-2023) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση χορήγησης παράτασης με αναθεώρηση, αναλυτικά των κάτωθι προθεσμιών:
- της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου του θέματος κατά τρεις (3) μήνες & τρεις (3) ημέρες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 19-04-2023.**
 - της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τρεις (3) μήνες & τρεις (3) ημέρες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 19-04-2023.**
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 03-05-2023.**
 - της 5ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου του θέματος, κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 03-05-2023.**
14. Την υπ' αριθμ. **14488/12.06.2023 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών** της Προϊσταμένης της Δ.Τ.Υ. & Π., στο σώμα της οποίας αναφέρεται ότι οι εργασίες του έργου περατώθηκαν εμπρόθεσμα στις 03-05-2023.
15. Την υπ' αριθμ. **17043/20.07.2023 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας**, που αφορά την έγκριση της Τελικής Επιμέτρησης του έργου του θέματος.
16. Τα συμβατικά τεύχη και τα στοιχεία του φακέλου της εργολαβίας του θέματος.

Ο παρών 1ος ΑΠΕ συντάσσεται για την διόρθωση των προμετρητικών στοιχείων της μελέτης, αποκλίσεις που διαπιστώθηκαν στο στάδιο της κατασκευής του έργου και προκειμένου να συμπεριληφθεί η πρόβλεψη της αντίστοιχης δαπάνης αναθεώρησης, βάσει των εκτελεσμένων εργασιών και των διατάξεων της κείμενης Νομοθεσίας.

Ειδικότερα, οι προαναφερόμενες διορθώσεις αναφέρονται σε αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών, όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από τις εγκεκριμένες επιμετρήσεις του έργου, βάσει των χαρακτηριστικών & ιδιοτήτων της αγροτικής οδού και κρίθηκαν αναγκαίες για την άρτια - έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, καθώς και την ασφάλεια των χρηστών & των κατασκευών..

Οι δαπάνες των επιπλέον εργασιών καλύπτονται από απορρόφηση μέρους των απροβλέπτων δαπανών της μελέτης και από χρήση των επί ελασσον δαπανών.

Η συνολική προτεινόμενη δαπάνη του παρόντα 1ου ΑΠΕ, συμπεριλαμβανομένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%, **ανέρχεται στο ποσό των 114.408,89 ευρώ, καθ' ΥΠΕΡΒΑΣΗ σε σχέση με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης, λόγω της πρόβλεψης της αντίστοιχης δαπάνης αναθεώρησης.**

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 29563/15-12-2023

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ».

Παρών δήλωσαν οι Ματσουκατίδης Θ., Τζίκας Κ., Πολυχρονίδης Α., Τσακαλίδης Η., Μαντά Β., Ζιακούλης Ηλ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **382/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου