



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **364 /2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**33/2023**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση του 2ου τακτοποιητικού ΑΠΕ» του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **6-12-2023**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε δια ζώσης σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 28487/1-12-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα δέκα εννιά (19):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 17. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 18. ΚΟΥΤΡΟΥΚΗΣ |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 19. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | |
| 6. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 7. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ | |
| ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 8. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | |
| 9. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ | |
| ΘΕΟΔΩΡΟΣ | |
| 10. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 11. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ | |
| ΕΥΔΟΞΙΑ | |
| 12. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ | |
| ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 13. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | |
| 14. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 15. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 16. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
2. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ(απουσίαζε
δικαιολογημένα)

8. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
13. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
14. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Παρών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μασσουκατίδης Θ., Σαραμούρτσης Ν., Παραπανήσιος Γ. αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος Η.Δ.

Λόγω απουσίας της Προέδρου για λόγους υγείας, προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος κ. Ιωσηφίδης Δ. ο οποίος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **18ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων κ. Καζαντζίδα Χ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής -

- Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]»
3. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 4. Την υπ' αριθμ. 59/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου.
 5. Την υπ' αριθμ. 135/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 26/03/2021 1ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία «ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 40,39% επί των τιμών του προϋπολογισμού.
 6. Το με αριθ. Πρωτ. 14223/12-07-2021 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
 7. Τη με αριθ. Πρωτ. 15115/21-07-2021 αίτηση του αναδόχου με το οποίο προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
 8. Την υπ' αριθμ. 311/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 25/08/2021 2ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την εταιρεία «ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 40,39%.
 9. Το υπ' αριθμ. 211156/20-09-2021 έγγραφο για τον έλεγχο νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης της υπ' αριθμ. 311/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
 10. Την από 24/09/2021 σύμβαση κατασκευής του έργου
 11. Τις υπ' αριθμ. 5/2023, 133/2023, 224/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της παράτασης εκτέλεσης των εργασιών μέχρι τις 30/3/2023, 30/06/2023 και 30/09/2023 αντίστοιχα.
 12. Την υπ' αριθμ. 125/14/14-07-2022 (ΑΔΑ:6ΤΤΣ7ΛΛ-ΑΦΥ) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου ΔΕ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1ο ΑΠΕ- 1^ο ΠΚΤΜΝΕ- 1^η ΣΣ του έργου του θέματος
 13. Την υπ' αριθμ. 302/2022 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία αποφασίστηκε η αναβολή συζήτησης του θέματος
 14. Την υπ' αριθμ. 314/2022 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία αποφασίστηκε η έγκριση του 1^{ου} ΑΠΕ- 1^ο ΠΚΤΜΝΕ- 1^η ΣΣ του έργου του θέματος
 15. Την με αρ. πρ. 23935/17-10-2023 βεβαίωση εμπρόθεσμης περαίωσης των εργασιών
 16. Την υπ' αριθμ. 223/23/24-11-2023 (ΑΔΑ:ΨΦΤ37ΛΛ-ΗΗ0) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου ΔΕ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών στον 2^ο τακτοποιητικό ΑΠΕ
 17. Το ημερολόγιο του έργου

Σας αποστέλλεται ο 2ος τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες, υπογράφηκε από τον ανάδοχο & τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου προκειμένου να συμπεριλάβει ορισμένες αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής. Ο 2ος τακτοποιητικός ΑΠΕ κλείνει στο ποσό των **274.992,96€** με ΦΠΑ

Επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο από το υπ' αριθμ. 280/27-11-2023 (ΑΔΑ: ΨΦΤ37ΛΛ-ΗΗ0) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 223/23/24-11-2023 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών στον 2ο τακτοποιητικό ΑΠΕ- του έργου του θέματος.

Η με αριθμ. 16/2020 μελέτη του έργου ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 330.000,00 ευρώ με ΦΠΑ.

Με την υπ' αριθμ. 59/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου και έγινε η έγκριση των συμβατικών τευχών.

Με την υπ' αριθμ. 135/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 26/03/2021 1ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η ένωση «ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 40,39% επί των τιμών του προϋπολογισμού.

Με την υπ' αριθμ. 311/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 25/08/2021 2ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύχθηκε οριστικός ανάδοχος η εταιρεία «ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με ποσοστό μέσης έκπτωσης 40,39%.

Με την υπ' αριθμ. 211156/20-09-2021 απόφαση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης επικυρώνεται η νομιμότητα της υπ' αριθμ. 311/2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και εγκρίνεται η όλη διαδικασία.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου μεταξύ του Δημάρχου και της αναδόχου «ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» υπεγράφη στις 24/09/2021 (αρ. πρωτ. 19790) με συμβατικό ποσό 196.702,30 ευρώ ΜΕ ΦΠΑ. Ο χρόνος περαίωσης της σύμβασης ορίσθηκε στους 8 μήνες από της υπογραφή της σύμβασης .

Με την υπ' αριθμ. 503/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε η τροποποίηση της αρχικής μελέτης του παραπάνω έργου .

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η από 24/09/2021 υπογραφείσα σύμβαση, συνολικού ποσού 158.630,89€. (χωρίς Φ.Π.Α.), αναλύεται ως εξής:

- α. Εργασίες: 116.803,85€
- β. Γ.Ε & Ο.Ε 18%: 21.024,69€
- γ. Απρόβλεπτα 15%: 20.674,28€
- δ. Αναθεώρηση : 128,07 €

Ο 2ος Α.Π.Ε. – Τακτοποιητικός συντάσσεται για να καλυφθεί η διαφοροποίηση κάποιων συμβατικών ποσοτήτων, που προέκυψαν κατά την διάρκεια των εργασιών και κρίθηκαν αναγκαίες για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής.

Η ανωτέρω δαπάνη καλύπτεται από απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της μελέτης .

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι προβλεπόμενες εργασίες στα πλαίσια του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ – ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** .

Στα πλαίσια εκτέλεσης του προαναφερόμενου έργου προβλέπεται να εκτελεστούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, απαραίτητες για την αποκατάσταση των φθορών & βλαβών που παρουσιάστηκαν στους αθλητικούς χώρους, με την πάροδο του χρόνου, λόγω της καθημερινής χρήσης τους.

4. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΚΑΛΟΥΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2ΟΥ Α.Π.Ε – Τακτοποιητικού

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του παραπάνω έργου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, για να συμπεριλάβει τις **αυξομειώσεις των** ποσοτήτων οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου , αλλά και την δαπάνη της αναθεώρησης .

Ύστερα από την αναλυτική επιμέτρηση των εργασιών διαπιστώθηκε ότι οι ποσότητες παρουσιάζουν αυξομειώσεις ποσοτήτων , οι οποίες καλύπτονται από ανάλωση των απροβλέπτων .

Πιο συγκεκριμένα:

- Οι διαφοροποιήσεις ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις

Κατά την αναλυτική προμέτρηση των συμβατικών εργασιών κρίθηκε απαραίτητη η αύξηση των ποσοτήτων κάποιων από αυτών. Απαιτήθηκε η αύξηση αυτών που η προμετρηθείσα ποσότητα δεν ήταν επαρκής για την ολοκλήρωση τους. Οι

τροποποιήσεις προέρχονται κυρίως από τις αναλυτικές επιμετρήσεις των αγωνιστικών χώρων.

• Με τον παρόντα ΑΠΕ συμβασιοποιούνται οι διαφοροποιήσεις ποσοτήτων όπως αυτές προκύπτουν.

Σημειώνεται ότι οι προτεινόμενες ποσότητες των συμβατικών εργασιών με τον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. είναι οι συμβατικές και πιο συγκεκριμένα των άρθρων που προέρχονται από αναλυτικές επιμετρήσεις του έργου, για τα οποία γίνεται, όπου απαιτείται, νέα εκτίμηση των ποσοτήτων των αντίστοιχων άρθρων.

• Όλες οι τυχόν διαφοροποιήσεις ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 1^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση. Οι διαφοροποιήσεις ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις.

Πιο συγκεκριμένα:

• Επί πλέον ποσότητες

- Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα (Α.Τ.1.1), η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας (Α.Τ.1.2) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων (Ν.Τ.1.1) η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη (Α.Τ.2.1), , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις.
- Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20 (Α.Τ.3.2)
η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών (Α.Τ.3.4) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις.
- Πρόσθετη τιμή επεξεργασίας σανιδώματος ξυλοτύπων (Α.Τ.3.5) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Φωτιστικά σώματα οδοφωτισμού τύπου βραχίονα με φωτεινές πηγές τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), ισχύος >200 W, με βραχίονα (Α.Τ. 6.2), η επιπλέον ποσότητα προέκυψε μετά από την σύνταξη της φωτοτεχνικής μελέτης

- Φρεάτιο έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων 60 x 40 cm (Α.Τ.6.4) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Σωλήνες προστασίας υπογείων καλωδίων φωτεινής σηματοδότησης από πολυαιθυλένιο (HDPE), διαμέτρου DN 63 mm (Α.Τ.6.5) η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Εγκατάσταση χλοοτάπητα μεσπορά (Α.Τ. 7.1) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Βοτάνισμα χλοοτάπητα με χρήση ζιζανιοκτόνων (Α.Τ. 7.2) η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Αερισμός χλοοτάπητα (Α.Τ. 7.3) η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Αραίωμα χλοοτάπητα(καθαρισμός, thatching) (Α.Τ. 7.4) η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3*6 mm² (Α.Τ. 7.9) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις.
 - Χυτό βοτσαλωτό (Ν.Τ.1.3) η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Επί έλαττον ποσότητες
- Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου (Α.Τ. 2.2) , η επί έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης (Α.Τ. 2.3) , η επι έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Καθαίρεση περιφράξεων με συρματόπλεγμα (Α.Τ. 2.4) , η επι έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15 (Α.Τ.3.1) η επι έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις.
 - Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m³ για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15 (Α.Τ.3.3) η επι έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις.
 - Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C (Α.Τ. 3.6), επι έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις

- Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm (Α.Τ. 4.1) , η επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτάπολυκαρβονικά φύλλα (Α.Τ. 4.3) , η επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις ,
- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου (Α.Τ. 4.4) , η επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως (Α.Τ. 4.5) , επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Περίφραξη κατακόρυφη ή με κλίση από συρματόπλεγμα ραμβοειδούς ή τετραγωνικής οπής , με κατακόρυφους σωλήνες Φ2" και οριζόντιο σωληνα στο τελείωμα (Α.Τ. 5.4) , η επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Πίλλαρ οδοφωτισμού τεσσάρων αναχωρήσεων (Α.Τ.6.3) επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Πλαστικές δεξαμενές από σκληρό πολυαιθυλένιο (HDPE), χωρητικότητας 10 m³ (Α.Τ.7.5), επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Καλώδιο τύπου J1VV-U (NYY) Διατομής 5*25 mm² (Α.Τ. 7.10) , επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Τοποθέτηση συνθετικού χλοοτάπητα τάπητα 5ης γενιάς και υψους πέλους τουλάχιστον 60 mm (Α.Τ.7.11) η επι έλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις.
- Εφαρμογή LASER σε γεωργικό ελκυστηρα για την επιπεδότητα των γηπέδων (N.Τ.1.4) , επι έλλατον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις

Όλα τα παραπάνω, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά τη φάση της κατασκευής και ήταν αδύνατο να προβλεφθούν κατά την εκπόνηση της μελέτης και την υπογραφή της σύμβασης.

α. Ο παρών 2^{ος} ΑΠΕ – Τακτοποιητικός ως προς τις αυξομειώσεις ποσοτήτων αλλά και ως προς την δαπάνη της αναθεώρησης , όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στην διαχείριση των επί έλασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Η διαφορά στο ποσό των επί πλέον ποσοτήτων καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων της μελέτης.

β. Δεν υπάρχουν μετακινήσεις από ομάδα σε ομάδα

Τέλος η συνολική δαπάνη του προτεινόμενου 2^{ου} ΑΠΕ έχει αύξηση οικονομικού αντικειμένου σε σχέση με τον 1^ο ΑΠΕ , λόγω της δαπάνης της αναθεώρησης .

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών 2ου Α.Π.Ε.:

Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, για άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2ου Α.Π.Ε

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2ου Α.Π.Ε – Τακτοποιητικός (Συμπεριλαμβάνεται και η δαπάνη αναθεώρησης)

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ου} ΑΠΕ & 1 ^{ης} Σ.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ 2 ^{ΟΥ} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών	137.827,15€	178.932,61€	182.225,55€
Απρόβλεπτα	20.674,28,€	3.302,31€	54,95€
Λογιστικό Λάθος	1,39€	1,39€	1,39€
Σύνολο	158.502,82€	182.236,31€	182.236,31€
Αναθεώρηση	128,07€	128,07€	39.532,21€
Φ.Π.Α.	38.071,41€	43.767,45€	53.224,44€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	196.702,30€	226.131,83€	274.992,96 €

Ο προτεινόμενος 2^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών κλείνει **στο ποσό των 274.992,96 € ΜΕ ΦΠΑ.**

Στη συνέχεια, ο Προεδρεύων κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 28316/30-11-2023 εισήγηση με την αιτιολογική έκθεση

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

Εγκρίνει τον 2ο τακτοποιητικού ΑΠΕ» του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

Παρών δήλωσε ο κ. Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **364/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Προεδρεύων του Δημοτικού Συμβουλίου

Δαμιανός Ιωσηφίδης