



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: **363 /2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **33/2023**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση του 2ου τακτοποιητικού ΑΠΕ του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **6-12-2023**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε δια ζώσης σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 28487/1-12-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα δέκα εννιά (19):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 17. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 18. ΚΟΥΤΡΟΥΚΗΣ |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 19. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | |
| 6. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 7. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ | |
| ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 8. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | |
| 9. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ | |
| ΘΕΟΔΩΡΟΣ | |
| 10. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 11. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ | |
| ΕΥΔΟΞΙΑ | |
| 12. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ | |
| ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 13. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | |
| 14. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 15. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 16. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
2. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
3. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ
ΠΑΝΤΕΛΗΣ(απουσίαζε
δικαιολογημένα)

8. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
11. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
12. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
13. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
14. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Παρών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τέσσερα (4) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Ματσουκατίδης Θ., Σαραμούρτσης Ν., Παραπανήσιος Γ. αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος Η.Δ.

Λόγω απουσίας της Προέδρου για λόγους υγείας, προήδρευσε ο Αντιπρόεδρος κ. Ιωσηφίδης Δ. ο οποίος μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **17ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων κ. Καζαντζίδα Χ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής -

- Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]
3. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 152 παρ. 5.
 4. Την υπ' αριθμ. 234/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου.
 5. Την υπ' αριθμ. 288/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 09/10/2020 1ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η «Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ – ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 46,72% επί των τιμών του προϋπολογισμού.
 6. Το με αριθ. Πρωτ. 19876/10-11-2020 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
 7. Τη με αριθ. Πρωτ. 20429/20-11-2020 αίτηση του αναδόχου με το οποία προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
 8. Την υπ' αριθμ. 368/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 26/11/2020 2ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την «Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ – ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 46,72%.
 9. Το υπ' αριθμ. 63633/20/13-01-2021 έγγραφο για τον έλεγχο νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης της υπ' αριθμ. 368/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
 10. Την υπ' αριθμ. 11/2021 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΟΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ι του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προσυμβατικό έλεγχο.
 11. Το με αριθ. πρωτ. 4543/05-03-2021 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και λοιπά δικαιολογητικά μέσα σε συγκεκριμένη ημερομηνία και να προσέλθει για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
 12. Την από 29/03/2021 σύμβαση κατασκευής του έργου
 13. Την υπ' αριθμ. 501/2021 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία χορηγήθηκε παράταση του έργου μέχρι τις 30/7/2022 καθώς υπήρξαν δυσκολίες στη λειτουργία του εργοταξίου λόγω της διεξαγωγής ερασιτεχνικών αγώνων
 14. Την υπ' αριθμ. 116/14/14-07-2022 (ΑΔΑ:ΨΛΚΩ7ΛΛ-ΨΙΛ) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου ΔΕ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1^ο ΑΠΕ- 1^ο ΠΚΤΜΝΕ- 1^η ΣΣ
 15. Την υπ' αριθμ. 301/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ- 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ- 1^{ης} ΣΣ
 16. Τις υπ' αριθμ. 159/2023 και 225/2023 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες εγκρίθηκε η χορήγηση της παράτασης εκτέλεσης των εργασιών μέχρι τις 30/06/2023 και 30/09/2023 αντίστοιχα
 17. Την με αρ. πρ. 23943/17-10-2023 βεβαίωση εμπρόθεσμης περαίωσης των εργασιών
 18. Την υπ' αριθμ. 222/23/24-11-2023 (ΑΔΑ:92Β97ΛΛ-ΞΚΦ) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου ΔΕ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών στον 2^ο τακτοποιητικό ΑΠΕ
 19. Το ημερολόγιο του έργου

Σας αποστέλλεται ο 2^{ος} τακτοποιητικός Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες, υπογράφηκε από τον ανάδοχο & τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου προκειμένου να συμπεριλάβει ορισμένες αυξομειώσεις ποσοτήτων που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και

κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής. Ο 2ος τακτοποιητικός ΑΠΕ κλείνει στο ποσό των **404.331,90€** με ΦΠΑ 5

Επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο από το υπ' αριθμ. 281/27-11-2023 (ΑΔΑ:92Β97/Λ-ΞΚΦ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 222/23/24-11-2023 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών στον 2ο τακτοποιητικό ΑΠΕ- του έργου του θέματος.

Η με αριθμ. 15/2020 μελέτη του έργου ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 539.168,72 ευρώ με ΦΠΑ.

Με την υπ' αριθμ. 288/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου και έγινε η έγκριση των συμβατικών τευχών.

Με την υπ' αριθμ. 288/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 09-10-2020 1ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η ένωση «Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.-ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 46,72% επί των τιμών του προϋπολογισμού.

Με την υπ' αριθμ. 368/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 26-11-2020 2ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύχθηκε οριστικός ανάδοχος η εταιρεία Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.-ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με ποσοστό μέσης έκπτωσης 46,72 %. Με την υπ' αριθμ. 63633/20/13-01-2021 απόφαση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας – Θράκης επικυρώνεται η νομιμότητα της υπ' αριθμ. 368/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής και εγκρίνεται η όλη διαδικασία.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου μεταξύ του Δημάρχου και της αναδόχου Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.-ΑΛΚ.ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» υπεγράφη στις 29/03/2021 (αρ. πρωτ. 6140) με συμβατικό ποσό 231.673,48 ευρώ χωρίς ΦΠΑ. Ο χρόνος περαίωσης της σύμβασης ορίστηκε στους 8 μήνες από της υπογραφή της σύμβασης .

Με την υπ' αριθμ. **504/2021** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε η τροποποίηση της μελέτης του έργου .

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η από 29-03-2021 υπογραφείσα σύμβαση, συνολικού ποσού 287.275,11€ (χωρίς Φ.Π.Α.), αναλύεται ως εξής:

- α. Εργασίες: 170.579,17 €
- β. Γ.Ε & Ο.Ε 18%: 30.704,25 €
- γ. Απρόβλεπτα 15%: 30.192,51€

Ο 2ος Α.Π.Ε. - Τακτοποιητικός συντάσσεται για να συμπεριλάβει την τακτοποίηση των ποσοτήτων μετά την ολοκλήρωση των εργασιών αλλά και των αναλυτικών επιμετρήσεων αλλά και την δαπάνη της αναθεώρησης .

Η ανωτέρω δαπάνη καλύπτεται από απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της μελέτης.

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι προβλεπόμενες εργασίες στα πλαίσια του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**» .

Στα πλαίσια εκτέλεσης του προαναφερόμενου έργου προβλέπεται να εκτελεσθούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, απαραίτητες για την αποκατάσταση των φθορών & βλαβών που παρουσιάστηκαν στους αθλητικούς χώρους, με την πάροδο του χρόνου, λόγω της καθημερινής χρήσης τους.

4. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΚΑΛΟΥΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 2ΟΥ Α.Π.Ε

Ο 2ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του παραπάνω έργου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 άρθρο 156 , μετά από έλεγχο και την ολοκλήρωση των εργασιών για να καλυφθούν **οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων** οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, κατά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.

Ύστερα από τις αναλυτικές επιμετρήσεις των εργασιών διαπιστώθηκε ότι οι αυξομειώσεις των ποσοτήτων ποσότητες παρουσιάζουν καλύπτονται από την ανάλωση των απροβλέπτων της αρχικής σύμβασης και της 1^{ης} Συμπληρωματικής σύμβασης .

Ο βασικός λόγος που οδηγεί στις αυξομειώσεις των ποσοτήτων – τακτοποίηση ποσοτήτων για ανάλωση των απροβλέπτων είναι η ολοκλήρωση των εργασιών της παρούσας εργολαβίας .

Πιο συγκεκριμένα:

• Επί πλέον ποσότητες

- Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας(A.T.01) ,η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων (A.T.03), η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων (A.T.05), η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20(A.T.008) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις

- Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών(A.T.010), η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C(A.T.011), η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.(A.T.014) ,η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδεματος , κατηγορίας B500c(N.T.1.1) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Ασφαλικές στρώσεις μεταβλητού πάχους επιμετρούμενες κατά βάρος (N.T.1.2) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Μόνωση οροφής (N.T. 1.8) ,η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Επί έλαττον ποσότητες
- Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα (A.T.02) , η επιέλαττονποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου (A.T.004) , η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Κόστος υποδοχής αποβλήτων από εκσκαφες – κατασκευες – κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ) (A.T.006), η επιέλαττονποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Κατασκευή ρείθρων, τάφρων κλπ. με σκυρόδεμα C12/15, άοπλο(A.T.007), η επιέλαττονποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Βαθμίδες σιδηρές 60 έως 70 cm (A.T.012), η επιέλαττονποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.(A.T.014) ,η επιέλαττονποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις .
 - Γενική μόρφωση επιφάνειας εδάφους για την φύτευση φυτών η εγκατάσταση (A.T.018)χλοοτάπητα,η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις

- Προμήθεια κηπευτικού χώματος(A.T. 020) , η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Εγκατάσταση χλοοτάπητα με σπορά(A.T.021), η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Περιφραξηκατακόρθφη ή με κλίση από συρματοπλεγμα ραμβοειδούς ή τετραγωνικούς οπής , με κατακόρυφους σωλήνες Φ2'' και οροζόντιο σωλήνα στο τελείωμα (A.T. 023)
 - Κανάλια αποστράγγισης δαπέδων κατά EN 1433, βιομηχανικής προέλευσης.Τυποποιημένο κανάλι εσωτερικού πλάτους; 150 mmκατηγορίας φόρτου C250 με εσχάρα από ελατό χυτοσίδηρο (A.T24)η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Επίστρωση με συνθετικό τάπητα με βαφή για το γήπεδο μπάσκετ (A.T. 025) , η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Ασφαλική συγκολλητική επάλειψη (N.T. 1.3) , η επιπλέον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm (N.T. 1.4)η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm(N.T.1.5)η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειώνμε χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου (N.T. 1.6) , η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
 - Θυρόφυλλα μονόφυλλα ή δίφυλλα, πρεσσαριστά (N.T.1.7) , η επιέλαττον ποσότητα προέκυψε από αναλυτικές επιμετρήσεις
- Οι διαφοροποιήσεις ποσοτήτων προέκυψαν από αναλυτικές επιμετρήσεις

Κατά την ολοκλήρωση των αναλυτικών επιμετρήσεων των συμβατικών εργασιών κρίθηκε απαραίτητη η τακτοποίηση των ποσοτήτων .

Όλα τα παραπάνω, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά τη φάση της κατασκευής και ήταν αδύνατο να προβλεφθούν κατά την εκπόνηση της μελέτης και την υπογραφή της σύμβασης.

α. Ο παρών 2^{ος} ΑΠΕ – Τακτοποιητικός , όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στην διαχείριση των επί ελασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης ,δεν έχουμε αύξηση του συμβατικού αντικειμένου προκειμένου να μην θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου.

Η διαφορά στο ποσό των επί πλέον ποσοτήτων καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων της μελέτης και της αυξομειώσεις των ποσοτήτων .

β. Δεν υπάρχουν μετακινήσεις από ομάδα σε ομάδα

Τέλος η συνολική δαπάνη του προτεινόμενου 2^{ου} ΑΠΕ – Τακτοποιητικού βρίσκεται σε *ισοζύγιο* με την αρχική σύμβαση και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση .

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών 2ου Α.Π.Ε. – Τακτοποιητικού: Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, για άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία. Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 2ου Α.Π.Ε – Τακτοποιητικού.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 2ου Α.Π.Ε.

Ο 2ος ΑΠΕ – Τακτοποιητικός περιλαμβάνει όλες τις αυξομειώσεις των ποσοτήτων οι δαπάνες του τροποποιούνται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ΟΥ} ΑΠΕ & 1 ^{ΗΣ} Σ.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ 2 ^{ΟΥ} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών	201.283,23€	265.066,16	265.066,16€
Απρόβλεπτα	30.192,51€	4.443,08	135,24€
Λογιστικό Λάθος	0,18€	0,18 €	0,18€
Σύνολο	231.475,92€	265.201,58	265.201,58 €
Αναθεώρηση	197,55€	197,55	60.872,53€
Φ.Π.Α.	55.601,63€	63.695,79	78.257,79€
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	287.275,10€	329.094,92	404.331,90€

Ο προτεινόμενος 2^{ος}Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών - Τακτοποιητικός ως προς τις ποσότητες & την δαπάνη της αναθεώρησης , κλείνει **στο ποσό των 404.331,90 €με ΦΠΑ.**

Στη συνέχεια, ο Προεδρεύων κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 28285/30-11-2023 εισήγηση με την αιτιολογική έκθεση

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

Εγκρίνει τον 2ο τακτοποιητικό ΑΠΕ του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

Παρών δήλωσε ο κ. Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **363/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου
Δαμιανός Ιωσηφίδης**