



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **328 /2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**31/2023**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή οδού Αγίας Παρασκευής».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **20-11-2023**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** δια ζώσης, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 27186/16-11-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι (20):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|----------------------------------|------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 17. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 18. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | 19. ΚΟΥΤΡΟΥΚΗΣ |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 20. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 7. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 8. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 9. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ | |
| 10. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 11. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ | |
| 12. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 13. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 14. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | |
| 15. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ | |
| 16. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--|--|
| <ol style="list-style-type: none"> 1. ΔΡΟΣΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ(απουσίαζε
δικαιολογημένα) 2. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ 3. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ 4. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ 5. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ 6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | <ol style="list-style-type: none"> 7. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ 8. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ 9. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 10.ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ 11.ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ 12.ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ 13.ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ |
|--|--|

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ Ματσουκατίδης Θ., Λαζαρίδης Γ., Μαντά Β. αποχώρησαν μετά το 6^ο θέμα Η.Δ., ενώ οι Παρισόπουλος Γ., Δημητριάδου Σ. μετά το 12^ο θέμα Η.Δ..

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Προεδρεύων κ. Καρασαββίδης Δ. ως πρώτος σε σταυρούς εκλογής και λόγω της απουσίας της Προέδρου και του Αντιπροέδρου, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων κ. Καζαντζίδα Χ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Καλούμαστε να εγκρίνουμε τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών και του έργου: «**ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΟΔΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ**» (αρ. Μελέτης 4/2023 και αρ. Έργου 18/2023) .

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1. Την υπ' αριθμ. **53/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου
2. Την υπ' αριθμ. **04/2023** μελέτη του έργου «Ανακατασκευή οδού Αγίας Παρασκευής» **προϋπολογισμού 230.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και ορίσθηκε ως διαδικασία για την

επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου η ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).

3. Την υπ' αριθμ. **116/2023** (ΑΔΑ:6ΘΟΨΩΗΖ-ΞΤ2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **31/03/2023 1ο** πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος εταιρεία «**Μ. & Κ. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**» με μέση έκπτωση **24,22%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
4. Την υπ' αριθμ. **155/2023** (ΑΔΑ:Ψ72ΣΩΗΖ-ΟΦΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **09/05/2023 2ο** πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την εταιρεία «**Μ. & Κ. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ**» με μέση έκπτωση **24,22%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
5. Την υπ' αριθμ. **17358/07-07-2023** (ΑΔΑΜ: 23SYMV013030689 2022-07-07) **σύμβαση κατασκευής** του έργου, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου και του νόμιμου εκπροσώπου της Αναδόχου εταιρείας Καλαμακίδη Γρηγορίου του Αθανασίου, **ποσού 174.286,09 ευρώ** (συμπ. ΦΠΑ 24%) και με προθεσμία περάτωσης του έργου πέντε (5) μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης.
6. Το με αριθ. πρωτ. **85591/14-06-2023** έγγραφο της «**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ, ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ, Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ**» για τον Έλεγχο νομιμότητας της αριθμ. **155/2023** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου.
7. Η υπ' αριθ. **ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466** (ΦΕΚ 1746 Β / 19.05.2017) **απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και το γεγονός ότι**, στο Τιμολόγιο της παραπάνω Μελέτης δεν υπάρχουν τιμές μονάδος για τις παρακάτω εργασίες, που ήταν απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη, λόγος για τον οποίο συντάχθηκε το παρόν 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

B. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο κατασκευάζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, με τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως αυτές ισχύουν μέχρι σήμερα και με τις διατάξεις της Ε.Σ.Υ.

Αντικείμενο του έργου είναι η αναβάθμιση του επιπέδου λειτουργίας και ασφάλειας της οδού Αγίας Παρασκευής του οικισμού Παλαιοκάστρου, από την συμβολή της με την οδό Ηρώων, έως την συμβολή της με την οδό Περικλέους.

Ειδικότερα, προτείνεται η ανακατασκευή των κρασπέδων ως προς την θέση τους (ενώ ως προς τα υψόμετρα θα διατηρηθεί η υφιστάμενη υψομετρία), με σκοπό αφ' ενός μεν να οριοθετηθούν οι θέσεις στάθμευσης και αφ' ετέρου να δημιουργηθεί πεζοδρόμιο πλάτους τουλάχιστον 1,80 μ., το οποίο αποτελείται από ζώνη ανάπτυξης αστικού εξοπλισμού πλάτους 30 εκ. και διάδρομο ανεμπόδιστης κυκλοφορίας πλάτους 1,50 μ., με επισημασμένη διαδρομή και ράμπες με ειδικές πλάκες κίτρινου χρώματος για άτομα με προβλήματα όρασης. Η προτεινόμενη λύση του σχεδιασμού των πεζοδρομίων, έγινε με βάση τον οδηγό ανασχεδιασμού αστικών οδών αρμοδιότητας Δήμων με γνώμονα τη βιώσιμη κινητικότητα της Μ.Ο.Δ. Α.Ε. Τέλος, θα κατασκευαστεί δίκτυο οδοφωτισμού αποτελούμενο από ιστούς φωτισμού τύπου ρουστίκ, με σκοπό την επίτευξη της αύξησης της ασφάλειας από τους χρήστες της οδού και την γενικότερη ανάδειξη του χώρου, έτσι ώστε να αποτελέσει τόπο

προσέγγισης των κατοίκων της περιοχής.

Γ. ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΠΕ

Ο παρών 1^{ος} ΑΠΕ συντάσσεται κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, για τη διόρθωση των προμετρικών στοιχείων της μελέτης και των αποκλίσεων που διαπιστώθηκαν στο στάδιο της κατασκευής του έργου.

Οι προαναφερόμενες διορθώσεις αναφέρονται αφενός σε αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της μελέτης, όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από τις επιμετρήσεις του έργου και αφ' ετέρου σε ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου (οι οποίες κατά τη σύνταξη της μελέτης δε δύναται να προβλεφτούν) και κρίθηκαν αναγκαίες, για την άρτια - έντεχνη εκτέλεση των εργασιών

Ειδικότερα, κατά την εκτέλεση του έργου, μεταξύ άλλων, έχοντας υπόψη τα συμβατικά τεύχη του έργου, διαπιστώθηκαν σφάλματα στην προμέτρηση της μελέτης όσον αφορά κυρίως τις παρακάτω εργασίες:

- Α.Τ. 1.1: Αποξήλωση ασφαλτοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών
- Α.Τ. 1.2: Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου.
- Α.Τ. 1.3: Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού κατηγορίας C12/15
- Α.Τ. 1.4: Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού κατηγορίας C16/20
- Α.Τ. 1.5: Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών
- Α.Τ. 1.6: Δομικά πλέγματα B500C (S500s)
- Α.Τ. 1.7: Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων
- Α.Τ. 2.1: Πλακοστρώσεις με βοτσαλόπλακες από σκυρόδεμα διαστάσεων 40x40 cm
- Α.Τ. 2.2: Επιστρώσεις με χονδρόπλακες ορθογωνισμένες
- Α.Τ. 2.3: Επιστρώσεις δαπέδων με κυβολίθους από γρανίτη
- Α.Τ. 2.4: Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και κυλινδράρισμα ή δόνηση υδατοπερατού σκυροδέματος για τη διαμόρφωση δαπέδων εξωτερικών χώρων τύπου Hydromedia ή αντίστοιχου
- Α.Τ. 2.5: Επίστρωση όδευσης τυφλών με (οδηγός τυφλών) με πλάκες από τσιμέντο ομοιογενούς μάζας και χρώματος κίτρινο διαστάσεων
- Α.Τ. 3.1: Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες –ημιβραχώδες
- Α.Τ. 3.2: Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων
- Α.Τ. 3.3: Κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ).
- Α.Τ. 3.4: Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα
- Α.Τ. 3.5: Διαμόρφωση διαβάσεων ΑΜΕΑ σε πεζοδρόμια και νησίδες
- Α.Τ. 4.1: Ανακατασκευή στρώσεων οδοστρωσίας
- Α.Τ. 4.2: Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη

- Α.Τ. 4.3: Ασφαλική προεπάλειψη
- Α.Τ. 4.4: Ασφαλική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου
- Α.Τ. 4.5: Πινακίδες ρυθμιστικές μεσαίου μεγέθους
- Α.Τ. 4.6: Στύλος πινακίδων από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα DN 40 mm (1 ½ ")
- Α.Τ. 4.7: Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή
- Α.Τ. 5.1: Χαλύβδινος ιστός οδοφωτισμού ύψους 4,00 m
- Α.Τ. 5.2: Φωτιστικά σώματα οδοφωτισμού τύπου βραχίονα με φωτεινες πηγες τεχνολογίας διόδων φωτοεκπομπής (LED), 'Ισχύος 25-50 W, χωρίς βραχίονα
- Α.Τ. 5.4: Καθιστικά από ευθύγραμμους χαλυβδοσωλήνες και δοκίδες φυσικής ξυλείας με μονή πλάτη

Επιπρόσθετα, ένας από τους κύριους λόγους σύνταξης του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. είναι η σύνταξη πέντε (5) νέων τιμών, οι οποίες δεν προβλέφθηκαν στη αρχική μελέτη και αναφέρονται παρακάτω:

- Ν.Τ. 1.1: Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών
- Ν.Τ. 1.2: Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη
- Ν.Τ. 1.3: Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα
- Ν.Τ. 1.4: Ασφαλική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m
- Ν.Τ. 1.5: Ασφαλική συγκολλητική επάλειψη

Οι δαπάνες των νέων τιμών καλύπτονται από απορρόφηση των απροβλέπτων δαπανών της μελέτης και στον παρόντα Α.Π.Ε. γίνεται χρήση των επί ελασσον δαπανών για την κάλυψη μέρους των υπερσυμβατικών αναγκών.

Κατά την εκτέλεση του έργου, δεν παρουσιάστηκαν ουσιώδεις τροποποιήσεις της εγκεκριμένης μελέτης και εφαρμογή νέων κανονισμών και κανόνων που καθιερώθηκαν με την ανάθεση του έργου, δηλαδή δεν αλλάζει «το βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές, διατηρείται το γενικό περίγραμμα του έργου και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του και δε θίγεται η πληρότητα και λειτουργικότητά του, ενώ παράλληλα τηρήθηκε η εγκύκλιος 20/06 του ΥΠΕΧΩΔΕ όσον αφορά στη διαχείριση των «επί ελασσον δαπανών». Οι όποιες τροποποιήσεις, προέρχονται από προφανείς αποκλίσεις ή παραλήψεις ή σφάλματα στις προμετρήσεις της μελέτης και όχι από τροποποιήσεις των σχεδίων και της μορφής του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 8, παρ. 2.

Στα πλαίσια του εν λόγω έργου, για να καλυφθούν όλα τα ανωτέρω, κρίθηκε αναγκαία η σύνταξη του 1ου ΑΠΕ και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. βάσει του οποίου **η συνολική προτεινόμενη δαπάνη του παρόντα 1ου ΑΠΕ**, συμπεριλαμβανομένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%, **ανέρχεται στο ποσό των 174.288,09 ευρώ, σε ισοζύγιο σε σχέση με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης.**

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1ΟΥ Α.Π.Ε.

Με βάση τα παραπάνω έχουμε την σύνταξη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	103.073,08	118.534,03
Γ.Ε. ΚΑΙ Ο.Ε. 18%	18.553,15	21.336,13
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	121.626,23	139.870,16
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	18.243,93	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	139.870,16	139.870,16
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	683,14	683,14
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,00	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	140.553,30	140.553,30
ΦΠΑ 24%	33.732,79	33.732,79
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	174.286,09	174.286,09

Η συνολική προτεινόμενη δαπάνη του **παρόντα 1^{ου} ΑΠΕ**, συμπεριλαμβανομένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%, **ανέρχεται στο ποσό των 174.286,09 ευρώ, σε ισοζύγιο σε σχέση με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης.**

1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

(1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Σήμερα στο Ωραιόκαστρο - – 2023, η υπογράφουσα Τόλια Ελένη, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, **έχοντας υπ' όψη:**

1. Τις διατάξεις του **N.4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Την υπ' αριθμ. **53/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **4/2023** μελέτη του έργου «Ανακατασκευή οδού Αγίας Παρασκευής» **προϋπολογισμού 230.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και ορίστηκε ως διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου η ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
3. Την υπ' αριθμ. **116/2023** (ΑΔΑ:6ΘΟΨΩΗΖ-ΞΤ2) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **31/03/2023** 1^ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία **«Μ&Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.»** με μέση έκπτωση **24,22%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
4. Την υπ' αριθμ. **155/2023** (ΑΔΑ:Ψ72ΣΩΗΖ-ΟΦΜ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **09/05/2023** 2^ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και κατακυρώνει την σύμβαση (ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο) στην εταιρεία **«Μ&Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.»** με ποσοστό μέσης έκπτωσης **24,22%**.
5. Την υπ' αριθμ. **17358/07-07-2023** (ΑΔΑΜ: 23SYMV013030689 2023-07-07) **σύμβαση κατασκευής** του έργου, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου

Ωραιοκάστρου και του νόμιμου εκπροσώπου της Αναδόχου εταιρείας Καλαμακίδη Γρηγορίου του Αθανασίου, ποσού **174.286,09 ευρώ** (συμπ. ΦΠΑ 24%) και με προθεσμία περάτωσης του έργου πέντε (5) μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης.

6. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας του θέματος.
7. Την υπ' αριθ. **ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466** (ΦΕΚ 1746 Β / 19.05.2017) **απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και το γεγονός ότι**, στο Τιμολόγιο της παραπάνω Μελέτης δεν υπάρχουν τιμές μονάδος για τις παρακάτω εργασίες, που ήταν απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου σύμφωνα με την ενγκεκριμένη μελέτη, λόγος για τον οποίο συντάχθηκε το παρόν 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Π ρ ο β α ί ν ε ι

παρουσία και κατ' αντιπαράσταση του κ. Καλαμακίδη Γρηγορίου, νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας, στη σύνταξη του παρόντα Κανονισμού Νέων Τιμών, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 156** "Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες εργασίες" του **Ν. 4412/2016** όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με τις τιμές μονάδος σύνταξης της μελέτης του έργου και λαμβάνοντας υπ' όψιν το τρίμηνο διαδικασίας δημοπράτησης αυτού (ημέρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών: 26-08-2022, Γ' τρίμηνο 2022).

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

A.T.: N.T.1.1 (ΕΠΙΣΗΜΟ ΑΡΘΡΟ)
ΟΙΚ 22.20.01 Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2236

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών (ΟΙΚ 22.20.01)

Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους (τσιμέντου, μαρμάρου, τύπου Μάλτας, πορσελάνης, μωσαϊκού, κεραμικών, σχιστολίθου, κλπ), με το κονίαμα στρώσεως αυτών, σε οποιαδήποτε στάθμη από το εδάφος, με την συσσώρευση των προϊόντων καθαίρεσεως προς φόρτωση.
Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²)

Ευρώ (Ολογράφως): Επτά ευρώ και ενενήντα λεπτά
Αριθμητικά: 7,90 €

A.T.: N.T.1.2 (ΕΠΙΣΗΜΟ ΑΡΘΡΟ)
Άρθρο: ΟΙΚ 20.05.01 Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2124

Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη

Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, πλάτους βάσεως έως 3,00 m ή μεγαλύτερου των 3,00 m αλλά επιφανείας βάσεως έως 12,00 m², σε βάθος μέχρι 2,00 m από το χαμηλότερο χείλος της διατομής εκσκαφής, εν ξηρώ ή εντός ύδατος βάθους έως 0,30 m, του οποίου η στάθμη, είτε ηρεμεί είτε υποβιβάζεται με εφ' άπαξ ή συνεχή άντληση (η οποία πληρώνεται ιδιαίτερα), με την αναπέταση των προϊόντων, την μόρφωση των παρειών και του πυθμένα και την τυχόν αναγκαία σποραδική αντιστήριξη των παρειών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου και την ΕΤΕΠ 02-04-00-00 "Εκσκαφές θεμελίων τεχνικών έργων"

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) επί ορύγματος, με την μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών σε οποιαδήποτε απόσταση. Επιμέτρηση με λήψη διατομών προ και μετά την εκσκαφή.

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Τέσσερα ευρώ και πενήντα λεπτά
(Αριθμητικά): 4,50 €

Α.Τ.: Ν.Τ.1.3 (ΕΠΙΣΗΜΟ ΑΡΘΡΟ)
Άρθρο: ΟΙΚ 10.01.02 Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 1104

Φορτοεκφόρτωση με μηχανικά μέσα

Φορτοεκφόρτωση πετρωδών υλικών και παρεμφερών, δηλαδή αργών λίθων γενικά, σκύρων, χαλίκων, άμμου, αμμοχαλίκου, ασβέστου σε βώλους, θηραϊκής γης, κίσηρης και σκωριών, επί οποιουδήποτε τροχοφόρου μεταφορικού μέσου ή ζώου.

Τιμή ανά τόνο (ton)

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Ένα ευρώ και εξήντα πέντε λεπτά
(Αριθμητικά): 1,65 €

Α.Τ.: Ν.Τ.1.4 (ΕΠΙΣΗΜΟ ΑΡΘΡΟ)
Άρθρο: ΟΔΟ Δ-5.1 Κωδικός αναθεώρησης: ΟΔΟ 4321B

Ασφαλτική στρώση βάσης συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m (ΟΔΟ Δ-5.1)

Κατασκευή ασφαλτικής στρώσης βάσης, σε υπόγεια και υπαίθρια έργα, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, με ασφαλτόμιγμα παρασκευαζόμενο εν θερμώ σε μόνιμη εγκατάσταση με θραυστά αδρανή υλικά λατομείου, τύπου ΑΣ 31,5 ή ΑΣ 40, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συνθέσεως και την ΕΤΕΠ 05-03-11-04 "Ασφαλτικές στρώσεις κλειστού τύπου ασφαλτικού σκυροδέματος".

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η παραγωγή ή προμήθεια και μεταφορά των κατάλληλων αδρανών υλικών και της ασφάλτου μέχρι την εγκατάσταση παραγωγής του ασφαλτομίγματος
- η παραγωγή του ασφαλτομίγματος, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη συνθέσεως
- η μεταφορά του θερμού ασφαλτομίγματος επί τόπου, η διάστρωσή του με finisher
- η σταλία των μεταφορικών μέσων
- η κυλίνδρωση του ασφαλτομίγματος (αρχική, ενδιάμεση-εντατική και τελική), ώστε να προκύψει η προδιαγραφόμενη επιφανειακή υφή και ομαλότητα
- η πλήρης συμπίκνωση και επιμελής ισοπέδωση των διαμήκων και εγκάρσιων ενώσεων για την εξάλειψη των επιφανειακών ιχνών.

Στις τιμές μονάδας περιλαμβάνεται και η αξία της ενσωματωμένης ασφάλτου

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο ασφαλτικής στρώσης βάσης, αποδεκτής ποιότητας και χαρακτηριστικών σύμφωνα με την ΕΤΕΠ 05-03-11-04, ανάλογα με το συμπυκνωμένο πάχος της.

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Επτά ευρώ και δέκα λεπτά
(Αριθμητικά): 7,10 €

Α.Τ.: Ν.Τ.1.5 (ΕΠΙΣΗΜΟ ΑΡΘΡΟ)
Άρθρο: ΟΔΟ Δ-4 Κωδικός αναθεώρησης: ΟΔΟ 4120

Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη

Συγκολλητική επάλειψη επί ασφαλτικής στρώσης ή επί σκυροδέματος (π.χ. προστασίας μεμβρανών στεγανοποίησης τεχνικών στέψης), με ασφαλτικό διάλυμα τύπου ME-5 ή καθαρή άσφαλτο ή ασφαλτικό γαλάκτωμα ταχείας διάσπασης, ανεξάρτητα από την έκταση και τη μορφή της επιφάνειας, σε υπόγεια και υπαίθρια έργα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η προμήθεια της ασφάλτου, του πετρελαίου και του τυχόν απαιτούμενου αντιυδρόφιλου παρασκευάσματος και η μεταφορά τους επί τόπου του έργου από οποιαδήποτε απόσταση,
- η διακίνηση των υλικών και η παρασκευή του ασφαλτικού διαλύματος (θέρμανση, εναποθήκευση, φύλαξη κλπ.), ο καθαρισμός της επιφάνειας που θα προεπταλειφθεί με μηχανικό σάρωθρο και χειρωνακτική υποβοήθηση,
- η μεταφορά και διάχυση του ασφαλτικού διαλύματος ή του γαλακτώματος με αυτοκινούμενο διανομέα ασφάλτου (Federal) και η επαναθέρμανση του διαλύματος πριν από τη διάχυση (όταν απαιτείται).

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο ασφαλτικής συγκολλητικής επάλειψης.

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Σαράντα πέντε λεπτά
(Αριθμητικά): 0,45 €

Στη συνέχεια, ο Προεδρεύων κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 25465/23-10-2023 εισήγηση
4. Την γνωμοδότηση του τεχνικού συμβουλίου δημοσίων έργων (242/10-11-2023)
5. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή οδού Αγίας Παρασκευής».

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «Ανακατασκευή οδού Αγίας Παρασκευής».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **328/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Προεδρεύων του Δημοτικού Συμβουλίου

Δημήτριος Καρασαββίδης