



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **306 /2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **27/2023**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 1ου ΑΠΕ-1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου : Συντήρηση οδού Κεντρικής εισόδου Τ.Κ. Πενταλόφου του δήμου Ωραιοκάστρου.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **25-10-2023**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε διαζώσης σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 25463/20-10-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τρία (23):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
8. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
11. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ
12. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
14. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ
15. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
16. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
17. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

18. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
19. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
20. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
21. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
23. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
2. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
3. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
6. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

7. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ
10. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου δύο **(2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν **ομόφωνα** τη συζήτηση των θεμάτων.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Τζίκας Κ. και Ματσουκατίδης Θ. αποχώρησαν πριν τη συζήτηση των ψηφισμάτων, ενώ οι Λαζαρίδης Α., Συμεωνίδης Χ., Καραστερίου Ε., Πανούσης Α. μετά τη ψήφιση των θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **5ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων κ. Καζαντζίδη Χ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:
Έχοντας υπόψη:

1. Τον **Ν. 3852/2010** (ΦΕΚ 87^{Α'} 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον **Ν. 4555/2018** (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]»
3. Τον **Ν. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου.

4. Την υπ' αριθμ. **429/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου.
5. Την υπ' αριθμ. **2/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **16/12/2022**, 1^ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία **«ΟΡ.ΚΑ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. «ΟΡ.ΚΑ. Α.Τ.Ε.Ε.»** με μέση έκπτωση **41,16%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
6. Το με αριθ. Πρωτ. **2232/30-01-2023** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
7. Τη με αριθ. Πρωτ. **3786/15-02-2023** αίτηση του αναδόχου με το οποία προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
8. Την υπ' αριθμ. **47/2023** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **13/02/2023** 2^ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την εταιρεία **«ΟΡ.ΚΑ. ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ με δ.τ. «ΟΡ.ΚΑ. Α.Τ.Ε.Ε.»** με μέση έκπτωση **41,16%**.
9. Την υπ' αριθμ. **11/2023** Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου «ΟΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ι» του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προσυμβατικό έλεγχο.
10. Το με αριθ. πρωτ. **7385/23-03-2023** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει υπεύθυνη δήλωση για οφινγενείς μεταβολές.
11. Την υποβολή στις **03/04/2023** του αναδόχου μέσω του «ΕΣΗΔΗΣ» της υπεύθυνης δήλωσης για οφινγενείς μεταβολές.
12. Το με αριθ. πρωτ. **8474/04-04-2023** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και λοιπά δικαιολογητικά μέσα σε συγκεκριμένη ημερομηνία και να προσέλθει για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
13. Την υποβολή στις **19/04/2023** του αναδόχου μέσω του «ΕΣΗΔΗΣ» της εγγυητικής επιστολής καθώς και των λοιπών δικαιολογητικών.
14. Την από **20/04/2023** σύμβαση κατασκευής του έργου
15. Τη με αρ. πρωτ. **18445/20-07-2023** αίτηση του Αναδόχου με την οποία αιτείται παράτασης της συνολικής προθεσμίας τριών μηνών για το έργο του θέματος δηλαδή έως τις **20/11/2023** για καθυστερήσεις που λόγω ανάγκης τροποποίησης μέρους της μελέτης.
16. Το υπ' αριθμ. **202/22-09-2023** (ΑΔΑ: 6BP47ΛΛ-3ΜΕ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. **156/17/21-09-2023** θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1^ο ΑΠΕ – 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.
17. Το ημερολόγιο του έργου.
18. Τα συμβατικά τεύχη και τα στοιχεία του φακέλου της εργολαβίας του θέματος.

Με τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από την επιβλέπουσα, υπογράφηκε από τον ανάδοχο & τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με τον οποίο η **τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 264.770,17€, σε ισοζύγιο με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης** ποσού 264.770,17€ (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%) και η σχετική δαπάνη καλύπτεται από την χρήση τμήματος των απροβλέπτων της μελέτης.

Ο παρών 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ Τ.Κ. ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»**, συντάχθηκε ώστε να συμπεριλάβει ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής.

Επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο από το υπ' αριθμ. Το 202/22-09-2023 (ΑΔΑ: 6ΒΡ47ΛΛ-3ΜΕ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 156/17/21-09-2023 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1ο ΑΠΕ – 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 25303/19-10-2023 εισήγηση

Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρούμενων ψήφων

Εγκρίνει τον 1ο ΑΠΕ- 1ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου : Συντήρηση οδού Κεντρικής εισόδου Τ.Κ. Πενταλόφου του δήμου Ωραιοκάστρου.

Παρών δήλωσαν οι Τσακαλίδης Η., Μαντά Β.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **306/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου