



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **225/2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **20/2023**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για παράταση συνολικής προθεσμίας του έργου: "ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ".

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **31-7-2023**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 17:00, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε **τακτική δια ζώσης συνεδρίαση**, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 19069/27-7-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι τέσσερα (24):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | 19. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ |
| 2. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 3. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 20. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 4. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 21. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 5. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | 22. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 6. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ | 23. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 24. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 7. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | |
| 8. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | |
| 9. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | |
| 10. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 11. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ | |
| ΘΕΟΔΩΡΟΣ | |
| 12. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 13. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |
| 14. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ | |
| ΕΥΔΟΞΙΑ | |
| 15. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ | |
| ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 16. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |
| 17. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ | |
| 18. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
3. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
5. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

6. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
7. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
8. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Απών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος δεν παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Σκαρλάτος Π., Καλώνης Χ., Τερζής Χ., Ματσουκατίδης Θ., Λαζαρίδης Γ., Τζίκας Κ., Πολυχρονίδης Α., Τσακαλίδης Η. αποχώρησαν μετά τη διαδικασία των ερωτήσεων. Ο κ. Σκαρλάτος επανήλθε στα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Οι κ.κ. Πολυχρονίδης Α., Τσακαλίδης Η. και Σκαρλάτος Π. απείχαν από τα θέματα 2, 3,4,5,17, 18,19, 20, 21, 22, 23, 24,25, 30, 31,32.

Λόγω της μεγάλης χρονικής διάρκειας των ερωτήσεων και των πολλών θεμάτων ημερήσιας διάταξης, η Πρόεδρος διέκοψε τη συνεδρίαση η οποία συνεχίστηκε την επόμενη μέρα 1 Αυγούστου με τα θέματα ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **11ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Χαράλαμπο Καζαντζίδη, ο οποίος ανέφερε ότι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την Α.Π. 14616/30-06-2023 εισήγηση μας παραθέτει τα εξής:

"ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για παράταση συνολικής προθεσμίας»

ΣΧΕΤ.:1. Τα με αρ. πρωτ 14616/13-06-2023 έγγραφό του Αναδόχου

Τίτλος Έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

Αρ. Μελέτης: 15/2020, Ανάδοχος: «Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ – ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Τον Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]»
3. Τον Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 152 παρ. 5.
4. Την υπ' αριθμ. 234/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου.
5. Την υπ' αριθμ. 288/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 09/10/2020 1ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η «Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ – ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 46,72% επί των τιμών του προϋπολογισμού.
6. Το με αριθ. Πρωτ. 19876/10-11-2020 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
7. Τη με αριθ. Πρωτ. 20429/20-11-2020 αίτηση του αναδόχου με το οποία προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
8. Την υπ' αριθμ. 368/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 26/11/2020 2ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την «Κ/Ξ ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ – ΑΛΚ. ΣΠΑΝΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕ» με μέση έκπτωση 46,72%.
9. Το υπ' αριθμ. 63633/20/13-01-2021 έγγραφο για τον έλεγχο νομιμότητας από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης της υπ' αριθμ. 368/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
10. Την υπ' αριθμ. 11/2021 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΟΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ι του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προσυμβατικό έλεγχο.
11. Το με αριθ. πρωτ. 4543/05-03-2021 έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και λοιπά δικαιολογητικά μέσα σε συγκεκριμένη ημερομηνία και να προσέλθει για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
12. Την από 29/03/2021 σύμβαση κατασκευής του έργου
13. Την υπ' αριθμ. 501/2021 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία χορηγήθηκε παράταση του έργου μέχρι τις 30/7/2022 καθώς υπήρξαν δυσκολίες στη λειτουργία του εργοταξίου λόγω της διεξαγωγής ερασιτεχνικών αγώνων
14. Την από 28-06-2022 εισήγηση προς το ΤΣ της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου για την έγκριση των επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1^ο ΑΠΕ- 1^ο ΠΚΤΜΝΕ- 1^η ΣΣ
15. Την υπ' αριθμ. 116/14/14-07-2022 (ΑΔΑ:ΨΛΚΩ7ΛΛ-ΨΙΛ) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου ΔΕ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1^ο ΑΠΕ- 1^ο ΠΚΤΜΝΕ- 1^η ΣΣ
16. Την υπ' αριθμ. 301/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για την έγκριση 1^{ου} ΑΠΕ- 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ- 1^{ης} ΣΣ
17. Τις υπ' αριθμ. 159/2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση της παράτασης εκτέλεσης των εργασιών μέχρι τις 30/06/2023.
18. Την με αρ. πρ. 14616/13-06-2023 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται μετάθεση της συνολικής προθεσμίας έως τις 30/07/2023.
19. Το ημερολόγιο του έργου

σας αποστέλλουμε την από 13-06-2023 (αρ. πρωτ. 14616/13-06-2023) επισυναπτόμενη αίτηση του κ. Βλάχου Κωνσταντίνου εκ μέρους της αναδόχου κοινοπραξίας, με την οποία ζήτησε την παράταση της συνολικής προθεσμίας για το έργο του θέματος κατά ένα μήνα δηλαδή έως τις 30/07/2023. Ο Ανάδοχος αιτείται

παράτασης λόγω των συχνών βροχοπτώσεων που δημιουργούσαν καθυστερήσεις στην αλληλουχία των εργασιών.

Η άποψη της Υπηρεσίας μας λαμβάνοντας υπόψη τα ως άνω σχετικά έγγραφα, το ημερολόγιο του έργου και την αίτηση του Αναδόχου είναι ότι οι καθυστερήσεις λόγω καιρού επηρεάζουν την ολοκλήρωση των εργασιών και κατά συνέπεια την σύνταξη από μέρους της Υπηρεσίας του τακτοποιητικού ΑΠΕ. Για το λόγο αυτό, συμφωνούμε και εισηγούμαστε την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας έως τις 30/09/2023 συνυπολογίζοντας στο διάστημα που αιτείται ο Ανάδοχος για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου, τις συνήθεις καθυστερήσεις λόγω θέρους προκειμένου για την τακτοποίηση των οικονομικών στοιχείων του έργου."

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Το άρθρο 65 ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016.
5. Την Α.Π. 14616/13-06-2023 αίτηση του αναδόχου.
6. Την Α.Π. 14616/30-06-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση με αναθεώρηση συνολικής προθεσμίας του έργου: **"ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ"** έως τις 30/09/2023, συνυπολογίζοντας στο διάστημα που αιτείται ο Ανάδοχος για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου, τις συνήθεις καθυστερήσεις λόγω θέρους προκειμένου για την τακτοποίηση των οικονομικών στοιχείων του έργου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **225/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου