



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **152 /2023**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**14/2023**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου "Ανάπλαση Πλατείας Μελισσοχωρίου (αρ. μελέτης 19-2020 και αρ. έργου 18-2022).

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **17-5-2023**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 17:30, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 11677/12-5-2023 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι πέντε (25):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 18. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ |
| 2. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | 19. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 3. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | 20. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 21. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 22. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 6. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | 23. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 7. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 24. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ |
| 8. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ | ΠΑΣΧΑΛΗΣ |
| ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 25. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |
| 9. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ | |
| 10. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | |
| 11. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | |
| 12. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ | |
| ΘΕΟΔΩΡΟΣ | |
| 13. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | |
| 14. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | |
| 15. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ | |
| ΕΥΔΟΞΙΑ | |
| 16. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ | |
| ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | |
| 17. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (απουσίαζε δικαιολογημένα)
2. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ(απουσίαζε δικαιολογημένα)
3. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
4. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ(απουσίαζε δικαιολογημένα)
5. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ(απουσίαζε δικαιολογημένα)
7. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ (απουσίαζε δικαιολογημένα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΘΕΟΔΟΥΛΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΠΟΛΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν **ομόφωνα** τη συζήτηση των θεμάτων με την υπ' αριθμ. 150/2023 απόφαση.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Πανούσης Α. αποχώρησε μετά το 8^ο θέμα Η.Δ..

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **3ο** θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών, κ. Χαράλαμπο Καζαντζίδη, ο οποίος **ανέφερε τα εξής:**

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με το Α.Π. 11700/15-05-2023 έγγραφο μας διαβιβάζει προς έγκριση τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου "**Ανάπλαση Πλατείας Μελισσοχωρίου (αρ. μελέτης 19-2020 και αρ. έργου 18-2022).**

Στην αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. αναφέρονται τα κάτωθι:

"ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 1ο ΑΠΕ και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1. Την υπ' αριθμ. **269/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **19/2020** μελέτη του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Μελισσοχωρίου» **προϋπολογισμού 845.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και ορίσθηκε ως διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου η ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
2. Την υπ' αριθμ. **340/2022** (ΑΔΑ: 6Υ1ΤΩΗΖ-6ΝΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **26/08/2022** 1^ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία «**M&K ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.**» με μέση έκπτωση **31,03%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
3. Την υπ' αριθμ. **381/2021** (ΑΔΑ: ΨΣΑ2ΩΗΖ-ΟΡΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **14/10/2022** 2^ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και κατακυρώνει την σύμβαση (ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο) στην εταιρεία «**M&K ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.**» με ποσοστό μέσης έκπτωσης **31,03%**.
4. Την υπ' αριθμ. 61/2022 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΟΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ι του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προσυμβατικό έλεγχο
5. Την υπ' αριθμ. **28607/12-12-2022** (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΝ011783148 2022-12-12) **σύμβαση κατασκευής** του έργου, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου και του νόμιμου εκπροσώπου της Αναδόχου εταιρείας Καλαμακίδη Γρηγορίου του Αθανασίου, **ποσού 582.776,82 ευρώ** (συμπ. ΦΠΑ 24%) και με προθεσμία περάτωσης του έργου δώδεκα (12) μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης.
6. Η υπ' αριθμ. **ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466** (ΦΕΚ 1746 Β / 19.05.2017) **απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και το γεγονός ότι**, στο Τιμολόγιο της παραπάνω Μελέτης δεν υπάρχουν τιμές μονάδος για τις παρακάτω εργασίες, που ήταν απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη, λόγος για τον οποίο συντάχθηκε το παρόν 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Β. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο κατασκευάζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016, με τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως αυτές ισχύουν μέχρι σήμερα και με τις διατάξεις της Ε.Σ.Υ.

Αντικείμενο του έργου είναι η αναμόρφωση και βελτίωση από λειτουργική, αισθητική και τεχνική άποψη, της κεντρικής πλατείας του Μελισσοχωρίου. Στρατηγική επιλογή για την αντιμετώπιση των υφιστάμενων προβλημάτων

αποτελεί η πλήρης και ολοκληρωμένη αναμόρφωση της συγκεκριμένης περιοχής του κέντρου Μελισσοχωρίου, συνεκτιμώντας όλες τις παραμέτρους και ενσωματώνοντας όλα τα δεδομένα : κίνηση πεζών και οχημάτων, σχέσεις με κτιριακό περίγυρο και ευρύτερη περιοχή, χρήσεις γης και λειτουργίες τόσο στον υπαίθριο χώρο όσο και στα κτίρια, κλίμακα, φυσικό περιβάλλον, πολιτιστικά – ιστορικά τοιχία, εξοπλισμός. Η βασική αρχή για το σχεδιασμό της περιοχής είναι η ανασύσταση της πλατείας και ο τρόπος που αυτή βιώνεται και γίνεται αντιληπτή. Επιδιώκεται η απόδοση νέας μορφής, εμπλουτισμένης λειτουργίας και νέας ταυτότητας και σημασίας. Για την επίτευξη των παραπάνω βασικές χειρονομίες αποτελούν η δημιουργία ενός ενιαίου χώρου, τουλάχιστον σε επίπεδο αντίληψης, με δυνατότητα άμεσης επικοινωνίας και περιορισμό της αλλαγής επιπέδων, η ανάδειξη του πλατάνου και της βρύσης σε κεντρικό στοιχείο της πλατείας, η ενσωμάτωση των ηρώων στην καθημερινή λειτουργία και η ένταξη της βιβλιοθήκης στη λειτουργία της πλατείας.

Γ. ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΠΕ

Ο παρών 1^{ος} ΑΠΕ συντάσσεται κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν.4412/2016, για τη διόρθωση των προμετρητικών στοιχείων της μελέτης και των αποκλίσεων που διαπιστώθηκαν στο στάδιο της κατασκευής του έργου.

Οι προαναφερόμενες διορθώσεις αναφέρονται αφενός σε αυξομείωση ορισμένων ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών της μελέτης, όπως αυτές προέκυψαν ύστερα από τις επιμετρήσεις του έργου και αφ' ετέρου σε ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου (οι οποίες κατά τη σύνταξη της μελέτης δε δύναται να προβλεφθούν) και κρίθηκαν αναγκαίες, για την άρτια - έντεχνη εκτέλεση των εργασιών

Ειδικότερα, κατά την εκτέλεση του έργου, μεταξύ άλλων, έχοντας υπόψη τα συμβατικά τεύχη του έργου, διαπιστώθηκαν σφάλματα στην προμέτρηση της μελέτης όσον αφορά κυρίως τις παρακάτω εργασίες:

- Α.Τ. 1.3: Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου
- Α.Τ. 1.4: Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων.
- Α.Τ. 1.5: Επίχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφών χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπίκνωσης.
- Α.Τ. 1.6: Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα
- Α.Τ. 1.7: Μεταφορά με αυτοκίνητο οποιουδήποτε υλικού, ανά χιλιόμετρο αποστάσεως, δια μέσου οδών καλής βατότητας.
- Α.Τ. 1.11: Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών.
- Α.Τ. 1.12: Καθαίρεση οπλισμένων σκυροδεμάτων Α.Τ. 3.1: Επιστρώσεις δαπέδων με κυβόλιθους από σκυρόδεμα.
- Α.Τ. 1.15: Υπόβαση οδοστρωσίας συμπτυκνωμένου πάχους 0,10 m Α.Τ. 5.1: Καθιστικά χωρίς πλάτη, με σκελετό από διαμορφωμένους χαλυβδοσωλήνες και δοκίδες φυσικής ξυλείας.
- Α.Τ. 1.16 Βάση οδοστρωσίας πάχους 0,10 m
- Α.Τ. 1.21 Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη
- Α.Τ. 1.25 Προσαρμογή στάθμης υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζομένου πεζοδρομίου

- Α.Τ. 1.26 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15
- Α.Τ. 1.27 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
- Α.Τ. 1.28 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος: Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C
- Α.Τ. 1.29 Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος: Δομικά πλέγματα B500C
- Α.Τ. 1.32 Για γαρμπιλόδεμα των 250 kg τσιμέντου ανά m³
- Α.Τ. 1.34 Επιστρώσεις δαπέδων από πολυμεγέθεις πλάκες μαρμάρου
- Α.Τ. 1.36 Επιστρώσεις δαπέδων με πλάκες γρανίτη σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο (40εκ. x 70εκ. έως 90εκ.)
- Α.Τ. 1.37 Επιστρώσεις δαπέδων με πλάκες γρανίτη σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία άνω των 25 τεμαχίων ανά τετραγωνικό μέτρο (15εκ. x 15εκ.)
- Α.Τ. 1.43 Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξύλινων επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου
- Α.Τ. 1.44 Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου
- Α.Τ. 2.3 Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με ενσωματωμένη ατσαλίνα και μούφα, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο (DN/OD), θλιπτικής αντοχής $\geq 450N$ κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο ΕΛΟΤ EN 61386. Σωληνώσεις DN/OD 75 mm
- Α.Τ. 2.5 Φρεάτιο έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων 40x40 cm
- Α.Τ. 3.2 Καθιστικά με χαλύβδινο σκελετό και δοκίδες φυσικής ξυλείας
Επιπρόσθετα, ένας από τους κύριους λόγους σύνταξης του παρόντος 1ου Α.Π.Ε. είναι η σύνταξη δύο (2) νέων τιμών, οι οποίες δεν προβλέφθηκαν στη αρχική μελέτη και αναφέρονται παρακάτω:
- Ν.Τ. 1.1: Αποξήλωση, μεταφορά/αποθήκευση και επανατοποθέτηση μαρμάρινων μνημείων
- Ν.Τ. 1.2: Διαμόρφωση εγκοπών και εσοχών σε επιφάνειες από σκυρόδεμα

Οι δαπάνες των νέων τιμών καλύπτονται από απορρόφηση των προβλέπτων δαπανών της μελέτης και στον παρόντα Α.Π.Ε. γίνεται χρήση των επί έλασσον δαπανών για την κάλυψη μέρους των υπερσυμβατικών αναγκών.

Κατά την εκτέλεση του έργου, δεν παρουσιάστηκαν ουσιώδεις τροποποιήσεις της εγκεκριμένης μελέτης και εφαρμογή νέων κανονισμών και κανόνων που καθιερώθηκαν με την ανάθεση του έργου, δηλαδή δεν αλλάζει «το βασικό σχέδιο» (φυσικό αντικείμενο) της αρχικής μελέτης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές, διατηρείται το γενικό περίγραμμα του έργου και τα ποιοτικά χαρακτηριστικά του και δε θίγεται η πληρότητα και λειτουργικότητά του, ενώ παράλληλα τηρήθηκε η εγκύκλιος 20/06 του ΥΠΕΧΩΔΕ όσον αφορά στη διαχείριση των «επί έλασσον δαπανών». Οι όποιες τροποποιήσεις, προέρχονται από προφανείς αποκλίσεις ή παραλήψεις ή σφάλματα στις προμετρήσεις της μελέτης και όχι από τροποποιήσεις των

σχεδίων και της μορφής του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 8, παρ. 2.

Στα πλαίσια του εν λόγω έργου, για να καλυφθούν όλα τα ανωτέρω, κρίθηκε αναγκαία η σύνταξη του 1ου ΑΠΕ και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. βάσει του οποίου η **συνολική προτεινόμενη δαπάνη του παρόντα 1ου ΑΠΕ**, συμπεριλαμβανομένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%, **ανέρχεται στο ποσό των 582.776,82 ευρώ, σε ισοζύγιο σε σχέση με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης.**

Δ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 1ΟΥ Α.Π.Ε.

Με βάση τα παραπάνω έχουμε την σύνταξη του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΑΠΕ
ΣΥΝΟΛΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	345.699,87	394.559,84
Γ.Ε. ΚΑΙ Ο.Ε. 18%	62.225,98	71.020,77
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	407.925,85	465.580,61
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%	61.188,88	3.534,12
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	469.114,73	469.114,73
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	866,58	866,58
ΛΟΓΙΣΤΙΚΟ ΛΑΘΟΣ	0,00	0,00
ΑΘΡΟΙΣΜΑ	469.981,31	469.981,31
ΦΠΑ 24%	112.795,51	112.795,51
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	582.776,82	582.776,82

Η συνολική προτεινόμενη δαπάνη του παρόντα 1^{ου} ΑΠΕ, συμπεριλαμβανομένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%, **ανέρχεται στο ποσό των 582.776,82 ευρώ, σε ισοζύγιο σε σχέση με τη δαπάνη της αρχικής σύμβασης.**

Επίσης, με τον παρόντα Α.Π.Ε. δεν αλλοιώνεται το φυσικό αντικείμενο."

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Το άρθρο 65 ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό πίνακα εργασιών του έργου "Ανάπλαση Πλατείας Μελισσοχωρίου".
6. Το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου "Ανάπλαση Πλατείας Μελισσοχωρίου".
7. Την αιτιολογική έκθεση που συνοδεύει τον 1ο Α.Π.Ε. και το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε..
8. Την υπ' αρ. 70/8/12-05-2023 γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης.

9. Την υπ'αριθμ. 11700/15-05-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) και το 1^ο Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδας Νέων Εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ», τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **152/2023**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ		ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΛΑΣΣΟΝ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΑΛΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΛΑΣΣΟΝ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΫΠΟΛ.		
						ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ									ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ	
26	Προσαρμογή στάθμης υφιστάμενου φρεατίου επί ανακατασκευαζομένου πεζοδρομίου	ΟΔΟ-2548	1.25	τεμ.	40,30	2,00	80,60	20,00	806,00	725,40									725,40	900,00%
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ΄						33.769,23		37.754,58	3.985,35	0,00	3.985,35	0,00	0,00	0,00	6.753,85	0,00		914,85	
	ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%						-10.468,46		-11.703,92	-1.235,46	0,00	-1.235,46	0,00	0,00	0,00	-2.093,69	0,00		-283,60	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Γ΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						23.300,77		26.050,66	2.749,89	0,00	2.749,89	0,00	0,00	0,00	4.660,16	0,00		631,25	11,80%
	ΟΜΑΔΑ Δ΄: ΣΚΥΡΟΔΕΜΑ - ΟΠΛΙΣΜΟΙ - ΞΥΛΟΥΤΥΠΟΙ																			
27	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ-3213	1.26	m3	84,00	287,29	24.132,36	190,00	15.960,00				8.172,36						-8.172,36	-33,86%
28	Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	ΟΙΚ-3214	1.27	m3	90,00	28,59	2.573,10	90,00	8.100,00	5.526,90									5.526,90	214,80%
29	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος: Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C	ΟΙΚ-3873	1.28	kg	1,07	1.000,81	1.070,87	4.000,00	4.280,00	3.209,13									3.209,13	299,68%
30	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος: Δομικά πλέγματα B500C	ΟΙΚ-3873	1.29	kg	1,01	7.422,63	7.496,86	7.000,00	7.070,00				426,86						-426,86	-5,69%
31	Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων	ΟΙΚ-3841	1.30	m2	20,25	179,64	3.637,71	179,64	3.637,71											0,00%
32	Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών	ΟΙΚ-3816	1.31	m2	15,70	214,00	3.359,80	214,00	3.359,80											0,00%
33	Για γαρμπιλόδεμα των 250 kg τσιμέντου ανά m3	ΟΙΚ-3208	1.32	m3	78,00	247,42	19.298,76	350,00	27.300,00	8.001,24									8.001,24	41,46%
34	Διαμόρφωση εγκοπών και εσοχών σε επιφάνειες από σκυρόδεμα (ΟΙΚ 38.18)	ΟΙΚ-3816	N.T.1.2	m	2,80			150,00	420,00		420,00									
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ΄						61.569,46		70.127,51	16.737,27	420,00	17.157,27	8.599,22	8.599,22	0,00	12.313,89	0,00		8.138,05	
	ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%						-19.086,53		-21.739,53	-5.188,55	-130,20	-5.318,75	-2.665,76	-2.665,76	0,00	-3.817,31	0,00		-2.522,80	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Δ΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						42.482,93		48.387,98	11.548,72	289,80	11.838,52	5.933,46	5.933,46	0,00	8.496,58	0,00		5.615,25	13,90%
	ΟΜΑΔΑ Ε΄: ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ																			
35	Επιστρώσεις δαπέδων με κυβόλιθους διαστάσεων 10x10x6 από γρανίτη	ΟΙΚ-7452	1.33	m2	45,00	15,86	713,70	15,86	713,70											0,00%
36	Επιστρώσεις δαπέδων από πολυμεγέθεις πλάκες μαρμάρου	ΟΙΚ-7487	1.34	m2	95,00	64,00	6.080,00	70,00	6.650,00	570,00									570,00	9,38%
37	Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο	ΟΙΚ-7461	1.35	m2	105,00	30,24	3.175,20	30,24	3.175,20											0,00%
38	Επιστρώσεις δαπέδων με πλάκες γρανίτη σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο (40εκ. x 70εκ. έως 90εκ.)	ΟΙΚ-7564	1.36	m2	101,00	827,94	83.621,94	852,00	86.052,00	2.430,06									2.430,06	2,91%
39	Επιστρώσεις δαπέδων με πλάκες γρανίτη σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3 cm, σε αναλογία άνω των 25 τεμαχίων ανά τετραγωνικό μέτρο (15εκ. x 15εκ.)	ΟΙΚ-7564	1.37	m2	101,00	377,00	38.077,00	395,00	39.895,00	1.818,00									1.818,00	4,77%
40	Επιστρώσεις δαπέδων με κυβόλιθους από φυσικούς λίθους διαστάσεων 20x10x4	ΟΙΚ-7452	1.38	m2	45,00	1.828,00	82.260,00	1.828,00	82.260,00											0,00%
41	Επιστρώσεις με πλάκες μαρμάρου Βέροιας ή παρόμοιου διαστάσεων 40x40x3, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 3cm, σε λωρίδες για την όδευση τυφλών (κατεργασία και διαμόρφωση των μαρμάρινων πλακών όδευσης τυφλών, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 52907/2009 ΥΑ)	ΟΙΚ-7451	1.39	m2	101,00	49,48	4.997,48	49,48	4.997,48											0,00%
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ε΄						218.925,32		223.743,38	4.818,06	0,00	4.818,06	0,00	0,00	0,00	43.785,06	0,00		4.818,06	
	ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%						-67.866,85		-69.360,45	-1.493,60	0,00	-1.493,60	0,00	0,00	0,00	-13.573,37	0,00		-1.493,60	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ε΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						151.058,47		154.382,93	3.324,46	0,00	3.324,46	0,00	0,00	0,00	30.211,69	0,00		3.324,46	2,20%
	ΟΜΑΔΑ ΣΤ΄: ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ																			
42	Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160mm	ΟΙΚ-6104	1.40	kg	2,50	5.337,80	13.344,50	5.337,80	13.344,50											0,00%
43	Επικάλυψη πέργκολας με ξύλο IROCCO	ΟΙΚ-5621	1.41	m2	60,00	135,00	8.100,00	135,00	8.100,00											0,00%
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΣΤ΄						21.444,50		21.444,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.288,90	0,00		0,00	
	ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%						-6.647,80		-6.647,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1.329,56	0,00		0,00	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ ΣΤ΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						14.796,70		14.796,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.959,34	0,00		0,00	0,00%
	ΟΜΑΔΑ Ζ΄: ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ - ΜΟΝΩΣΕΙΣ																			
44	Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου	ΟΙΚ-7735	1.42	m2	2,25	179,64	404,19	179,64	404,19											0,00%
45	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί ξυλινών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	ΟΙΚ-7754	1.43	m2	6,70	141,00	944,70	270,00	1.809,00	864,30									864,30	91,49%
46	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	ΟΙΚ-7755	1.44	m2	6,00	355,00	2.130,00	178,00	1.068,00			1.062,00							-1.062,00	-49,86%
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ζ΄						3.478,89		3.281,19	864,30	0,00	864,30	1.062,00	864,30	197,70	695,78	197,70		-197,70	
	ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%						-1.078,46		-1.017,17	-267,93	0,00	-267,93	-329,22	-267,93	-61,29	-215,69	-61,29		61,29	
	ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ζ΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ						2.400,43		2.264,02	596,37	0,00	596,37	732,78	596,37	136,41	480,09	136,41		-136,41	-5,68%

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ		ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΩΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΩΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΛΑΣΣΩΝ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΑΛΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΛΑΣΣΩΝ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΫΠΟΛ.			
						ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ									ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 2. ΔΙΚΤΥΑ																					
ΟΜΑΔΑ Η΄: ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ																					
47	Φωτιστικό σώμα κατάλληλο για εξωτερικό φωτισμό με λαμπτήρα LED 27-30W επί κορυφής ιστού αναρτημένο σε τηλεσκοπικό ιστό, ύψους 3,5m και προκατασκευασμένη βάση σκυροδέματος κατάλληλη για τη στήριξη του ιστού και διέλευση των καλωδίων	ΗΛΜ-60	2.1	τεμ.	1867,00	42,00	78.414,00	42,00	78.414,00											0,00%	
48	Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με ενσωματωμένη ασαλίνα και μούφα, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο (DN/OD), θλιπτικής αντοχής ≥450N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο ΕΛΟΤ EN 61386. Σωληνώσεις DN/OD 50 mm	ΥΔΡ-6711.1	2.2	m	0,82	200,00	164,00	200,00	164,00											0,00%	
49	Σωληνώσεις προστασίας καλωδίων, από πολυαιθυλένιο (PE), δομημένου τοιχώματος Με σωλήνες σε κουλούρες, με ενσωματωμένη ασαλίνα και μούφα, με τυποποίηση ονομαστικής διαμέτρου σωλήνων (DN) κατά την εξωτερική διάμετρο (DN/OD), θλιπτικής αντοχής ≥450N κατά την πρότυπη δοκιμή που καθορίζεται στο ΕΛΟΤ EN 61386. Σωληνώσεις DN/OD 75 mm	ΥΔΡ-6711.1	2.3	m	1,13	34,00	38,42	35,00	39,55	1,13									1,13	2,94%	
50	Σιδηροσωλήνες γαλβανισμένοι διέλευσης καλωδίων DN40	ΗΛΜ-5	2.4	m	9,71	363,00	3.524,73	363,00	3.524,73											0,00%	
51	Φρεάτιο έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων 40x40 cm	ΟΔΟ-2548	2.5	τεμ.	60,00	22,00	1.320,00	40,00	2.400,00	1.080,00									1.080,00	81,82%	
52	Καλώδιο ΝΥΥ Καλώδιο ΝΥΥ τριπολικό Διατομής 4x4 mm ²	ΗΛΜ-102	2.6	m	7,82	595,00	4.652,90	595,00	4.652,90											0,00%	
53	Αγωγός γυμνός χάλκινος πολύκλωνος Διατομής 16mm ²	ΗΛΜ-45	2.7	m	4,31	63,00	271,53	63,00	271,53											0,00%	
54	Αγωγοί γυμνοί χάλκινοι πολύκλωνοι Διατομής 25mm ²	ΗΛΜ-45	2.8	m	5,70	595,00	3.391,50	595,00	3.391,50											0,00%	
55	Πίλαρ οδοφωτισμού έως τεσσάρων αναχωρήσεων	ΗΛΜ-52	2.9	τεμ.	2500,00	2,00	5.000,00	2,00	5.000,00											0,00%	
56	Προμήθεια και τοποθέτηση ηλεκτροδίου γείωσης από χάλκινη πλάκα	ΗΛΜ-45	2.10	τεμ.	120,00	16,00	1.920,00	16,00	1.920,00											0,00%	
57	Καλώδιο τύπου Η05VV-U, -R (NYM), ονομ. τάσης 300/500V με μόνωση από μανδύα PVC διατομής 3x1,5mm ²	ΗΛΜ-46	2.11	m	2,30	105,00	241,50	105,00	241,50											0,00%	
58	Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός σπιδράλ 23mm	ΗΛΜ-55	2.12	m	6,28	105,00	659,40	105,00	659,40											0,00%	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Η΄								99.597,98	100.679,11	1.081,13	0,00	1.081,13	0,00	0,00	0,00	19.919,60	0,00	1.081,13			
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%								-30.875,37	-31.210,52	-335,15	0,00	-335,15	0,00	0,00	0,00	0,00	-6.175,08	0,00	-335,15		
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Η΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ								68.722,61	69.468,59	745,98	0,00	745,98	0,00	0,00	0,00	13.744,52	0,00	745,98	1,09%		
ΟΜΑΔΑ Θ΄: ΑΡΔΕΥΣΗ																					
59	Σφαιρικοί κρουνοί, ορειχάλκινοι, κοχλιωτοί, PN 16atm Φ1 1/4΄΄	ΗΛΜ-11	2.13	τεμ.	13,80	5,00	69,00	5,00	69,00											0,00%	
60	Σωλήνες από πολυαιθυλένιο (HDPE) 6atm Φ32mm	ΗΛΜ-8	2.14	m	0,65	45,00	29,25	45,00	29,25											0,00%	
61	Βάνα ελέγχου άρδευσης (ηλεκτροβάννα), 10atm, πλαστική, χωρίς μηχανισμό ρύθμισης πίεσης, διατομής 1in με απώλ. <0,3m στα 8 m ³ /h Φ1"	ΗΛΜ-8	2.15	τεμ.	32,00	2,00	64,00	2,00	64,00											0,00%	
62	Φίλτρο γραμμής σίτας ή δίσκων, πλαστικό, διατομής 3/4 ή 1 in	ΗΛΜ-8	2.16	τεμ.	4,00	1,00	4,00	1,00	4,00											0,00%	
63	Προγραμματιστές μπαταρίας τύπου φρεατίου Ελεγχόμενες ηλεκτροβάνες 2	ΗΛΜ-52	2.17	τεμ.	130,00	1,00	130,00	1,00	130,00											0,00%	
64	Πλαστικό φρεάτιο ηλεκτροβανών, 50x60 cm, 6 Η/Β	ΗΛΜ-8	2.18	τεμ.	45,00	3,00	135,00	3,00	135,00											0,00%	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Θ΄								431,25	431,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	86,25	0,00	0,00			
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%								-133,69	-133,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-26,74	0,00	0,00		
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Θ΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ								297,56	297,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59,51	0,00	0,00	0,00%		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 3. ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ																					
ΟΜΑΔΑ Ι΄: ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΠΑΡΚΩΝ																					
65	Μεταλλικός διάτρητος αναρτώμενος κάδος	ΟΙΚ-5104	3.1	τεμ.	300,00	12,00	3.600,00	12,00	3.600,00											0,00%	
66	Καθιστικά με χαλύβδινο σκελετό και δοκίδες φυσικής ξυλείας	ΟΙΚ-5104	3.2	τεμ.	400,00	22,00	7.700,00	22,00	8.800,00	1.100,00									1.100,00	14,29%	
67	Μεταλλικές σχάρες δένδρων	ΥΔΡ-6752	3.3	kg	3,50	900,00	3.150,00	900,00	3.150,00											0,00%	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ι΄								14.450,00	15.550,00	1.100,00	0,00	1.100,00	0,00	0,00	0,00	2.890,00	0,00	1.100,00			
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%								-4.479,50	-4.820,50	-341,00	0,00	-341,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-895,90	0,00	-341,00		
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Ι΄ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ								9.970,50	10.729,50	759,00	0,00	759,00	0,00	0,00	0,00	1.994,10	0,00	759,00	7,61%		
ΟΜΑΔΑ Κ΄: ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ ΧΩΡΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ																					
68	Ενσωμάτωση βελτιωτικών εδάφους	ΠΡΣ-1620	3.4	m ³	5,00	90,00	450,00	90,00	450,00											0,00%	
69	Προμήθεια τύρφης ως βελτιωτικό	ΠΡΣ-5340	3.5	m ³	40,00	75,00	3.000,00	75,00	3.000,00											0,00%	
70	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 41-80 lt	ΠΡΣ-5210	3.6	τεμ.	6,00	32,00	192,00	32,00	192,00											0,00%	
71	Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 151-300 lt	ΠΡΣ-5210	3.7	τεμ.	12,50	9,00	112,50	9,00	112,50											0,00%	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Κ΄								3.754,50	3.754,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,90	0,00	0,00			
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%								-1.163,90	-1.163,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-232,78	0,00	0,00			

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΕΣ ΜΕ ΠΑΡΟΝΤΑ ΑΠΕ		ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ Α.Σ.	ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ	ΧΡΗΣΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΕΝΤΟΣ ΤΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΕΛΑΣΣΟΝ ΧΡΗΣΗ ΣΕ ΑΛΛΗ ΟΜΑΔΑ	20% ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΤΙΚΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ ΟΜΑΔΑΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΕΛΑΣΣΟΝ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟ ΑΡΧΙΚΟ ΠΡΟΫΠΟΛ.	
						ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟΤΗΤΕΣ	ΔΑΠΑΝΗ									ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Κ' ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ							2.590,60		2.590,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	518,12	0,00	0,00	0,00%
ΟΜΑΔΑ Λ': ΦΥΤΙΚΟ ΥΛΙΚΟ																			
72	Νερατζιά κατ.Δ3 Citrus Aurantium ύψος 1,50 έως 1,75 μέτρα	ΠΡΣ-5210	3.8	τεμ.	12,50	3,00	37,50	3,00	37,50										0,00%
73	Ακακία Κωνστ/λεως, κατ. Δ8 Albizia Julibrissin ύψος 4,00 έως 4,50 μέτρα	ΠΡΣ-5210	3.9	τεμ.	170,00	2,00	340,00	2,00	340,00										0,00%
74	Προύμνη, κατ. Δ5 Prunus Cerasifera "Pissardii" ύψος 3,50 έως 4,00 μέτρα	ΠΡΣ-5210	3.10	τεμ.	45,00	4,00	180,00	4,00	180,00										0,00%
75	Θάμνοι, κατηγορίας Θ3, Φορσύθια, Forsythia x intermedia, μπάλα χώματος 10 λίτρα, ύψος 1,00 έως 1,20 μέτρα, αριθμός κλάδων 5	ΠΡΣ-5210	3.11	τεμ.	7,40	4,00	29,60	4,00	29,60										0,00%
76	Θάμνοι, κατηγορίας Θ2, Τεύκριο, Teucrium fruticans, μπάλα χώματος 2 λίτρα, ύψος 0,60 έως 0,80 μέτρα, αριθμ. κλάδων 3	ΠΡΣ-5210	3.12	τεμ.	4,30	23,00	98,90	23,00	98,90				0,00						0,00%
77	Θάμνοι, κατηγορίας Θ1, Βερβερίδα, Berberis spp, μπάλα χώματος 2 λίτρα, ύψος 0,40 έως 0,50 μέτρα, αριθμ. κλάδων 3	ΠΡΣ-5210	3.13	τεμ.	2,30	5,00	11,50	5,00	11,50										0,00%
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Λ'							697,50		697,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139,50	0,00	0,00	
ΕΚΠΤΩΣΗ ΟΜΑΔΑΣ 31%							-216,23		-216,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-43,25	0,00	0,00	
ΣΥΝΟΛΟ ΟΜΑΔΑΣ Λ' ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΚΠΤΩΣΗ							481,27		481,27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96,25	0,00	0,00	0,00%

Άθροισμα							345.699,87		394.559,84	51.886,08	4.341,23	56.227,31	7.367,33	7.230,92	136,41	69.139,97	136,41		
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ	18%						62.225,98		71.020,77	9.339,49	781,42	10.120,91	1.326,13	1.301,57	24,55	12.445,19	24,55		
Άθροισμα							407.925,85		465.580,61	61.225,57	5.122,65	66.348,22	8.693,46	8.532,49	160,96	81.585,16	160,96		
Απρόβλεπτα	15%						61.188,88		3.534,12				57.654,76						
Άθροισμα							469.114,73		469.114,73				66.348,22						
Αναθεώρηση							866,58		866,58										
Άθροισμα							469.981,31		469.981,31										
ΦΠΑ	24%						112.795,51		112.795,51										
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							582.776,82		582.776,82										

ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΔΑΠΑΝΗ	66.348,22	[1]
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ	61.188,88	[2]
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΕ ΑΛΛΕΣ ΟΜΑΔΕΣ	160,96	[3.1]
ΔΑΠΑΝΗ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	5.122,65	[4]
ΔΑΠΑΝΗ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΣΤΗΝ ΙΔΙΑ ΟΜΑΔΑ	8.532,49	[3.2]

ΟΡΙΟ 10% [ΑΣ] = 40.792,59

ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΒΑΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ 20/2006

1	Το σύνολο δαπάνης νέων εργασιών είναι μικρότερο ή ίσο από το αρχικό ποσό των απροβλέπτων		5.122,65	<	61.188,88
2	Το επιτρεπόμενο ποσό απορρόφησης επί έλαττον για υπερσυμβατικές δαπάνες άλλης ομάδας είναι [3.1]	160,96			
3	Το σύνολο της επιπλέον δαπάνης [1] είναι μικρότερο ή ίσο από το άθροισμα : αρχική δαπάνη απροβλέπτων [2] συν απορροφούμενη επί έλαττον δαπάνη ([1]<=[2]+[3.1]+[3.2])		66.348,22	<=	69.882,33
4	Τα απρόβλεπτα που απορροφούνται είναι :				
	για νέες εργασίες : [4] =	5.122,65	[5]		
	για υπερσυμβατικές εργασίες : [1]-[4]-[3.1]-[3.2] =	52.532,12	[6]		
	υπόλοιπο απροβλέπτων : [2]-[5]-[6] =	3.534,12	[7]		

Ωραιόκαστρο, - - 2023

Για την ανάδοχο εταιρεία

ΚΑΛΑΜΑΚΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΗΣ
Τοπογράφος Μηχ/κός - ΕΔΕ

Ωραιόκαστρο, 04 -05- 2023

ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ

ΝΕΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Τοπογράφος Μηχανικός ΤΕ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΑΔΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ

Θεσσαλονίκη 04-05- 2023

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΜΕΝΤΖΙΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ
Πολιτικός Μηχ/κός

Θεσσαλονίκη 04 - 05- 2023

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ. & Π.

ΤΟΛΙΑ ΕΛΕΝΗ
Τοπογράφος Μηχ/κός

1ο ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ ΤΙΜΩΝ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

(1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. - συνοδεύει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών)

Σήμερα στο Ωραιόκαστρο 04-05-2023, η υπογράφουσα Τόλια Ελένη, Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, **έχοντας υπ' όψη:**

1. Τις διατάξεις του **N.4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Την υπ' αριθμ. **269/2022** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **19/2020** μελέτη του έργου «Ανάπλαση Πλατείας Μελισσοχωρίου» **προϋπολογισμού 845.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και ορίσθηκε ως διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου η ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
3. Την υπ' αριθμ. **340/2022** (ΑΔΑ: 6Υ1ΤΩΗΖ-6ΝΨ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **26/08/2022** 1^ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία **«Μ&Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.»** με μέση έκπτωση **31,03%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
4. Την υπ' αριθμ. **381/2021** (ΑΔΑ: ΨΣΑ2ΩΗΖ-ΟΡΙ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **14/10/2022** 2^ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και κατακυρώνει την σύμβαση (ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο) στην εταιρεία **«Μ&Κ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ Α.Ε.»** με ποσοστό μέσης έκπτωσης **31,03%**.
5. Την υπ' αριθμ. 61/2022 Πράξη της Υπηρεσίας Επιτρόπου ΩΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Ι του Ελεγκτικού Συνεδρίου για τον προσυμβατικό έλεγχο.
6. Την υπ' αριθμ. **28607/12-12-2022** (ΑΔΑΜ: 22ΣΥΜΒ011783148 2022-12-12) **σύμβαση κατασκευής** του έργου, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου και του νόμιμου εκπροσώπου της Αναδόχου εταιρείας Καλαμακίδη Γρηγορίου του Αθανασίου, **ποσού 582.776,82 ευρώ** (συμπ. ΦΠΑ 24%) και με προθεσμία περάτωσης του έργου δώδεκα (12) μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης.
7. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας του θέματος.
8. Την υπ' αριθμ. **ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ 466** (ΦΕΚ 1746 Β / 19.05.2017) **απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και το γεγονός ότι**, στο Τιμολόγιο της παραπάνω Μελέτης δεν υπάρχουν τιμές μονάδος για τις παρακάτω εργασίες, που ήταν απαραίτητες για την άρτια και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών του έργου σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη, λόγος για τον οποίο συντάχθηκε το παρόν 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Π ρ ο β α ί ν ε ι

παρουσία και κατ' αντιπαράσταση του κ. Καλαμακίδη Γρηγορίου, νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας, στη σύνταξη του παρόντα Κανονισμού Νέων Τιμών, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 156** "Ειδικά θέματα τροποποιήσεων συμβάσεων κατά τη διάρκειά τους. Αυξομειώσεις εργασιών – Νέες εργασίες" του **N. 4412/2016** όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με τις τιμές μονάδος σύνταξης της μελέτης του έργου και λαμβάνοντας υπ' όψιν το τρίμηνο διαδικασίας δημοπράτησης αυτού (ημέρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης προσφορών: 26-08-2022, Γ' τρίμηνο 2022).

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

Α.Τ.: Ν.Τ.1.1

ΟΙΚ 22.46ΣΧ. Κωδικός αναθεώρησης: ΟΙΚ 2275

Αποξήλωση, μεταφορά/αποθήκευση και επανατοποθέτηση μαρμάρινων μνημείων.

Αποξήλωση μετά προσοχής, μεταφορά/αποθήκευση και επανατοποθέτηση σε νέο σημείο των μαρμάρινων μνημείων-ηρώων της πλατείας. Εντός της τιμής περιλαμβάνονται η εργασία αποξήλωσης με προσοχή, η

μεταφορά/αποθήκευση σε χώρο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία και η εργασία επανατοποθέτησης σε νέα σημεία σύμφωνα με τη μελέτη.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

Εκτοποθέτηση - Επανατοποθέτηση

- Εργασία

Τεχν	(003)	h	(7+7) x	19,864197=	278,098758
Βοηθ	(002)	h	(7+7) x	16,843762=	235,812668

Άθροισμα					513,911426

- Μίσθωμα γερανού (σχετ. ΛΙΜ 408, Γ' τριμ. 2012)

α. Μίσθωμα	(ΑΤΛΕ 322) ημ	(1,00+1,00) x	296,44	=	592,88
β. Ακάθαρτον πετρέλαιον	(211) lt	(30,00+30,00) x	1,2276	=	73,66
γ. Λιπαντικά ανηγμένα εις ορυκτέλαια	(213) kg	(3,00+3,00) x	4,55	=	27,30
δ. Οδηγός αυτοκινήτου, ελκυστήρα	(008) h	(8,00+8,00) x	16,26	=	<u>260,16</u>
					954,00€

Άθροισμα : 1.467,91€

Ευρώ (Ολογράφως): Χίλια τετρακόσια εξήντα επτά ευρώ και ενενήντα ένα λεπτά

Αριθμητικά: 1.467,91 €

Α.Τ.: Ν.Τ.1.2 (ΕΠΙΣΗΜΟ ΑΡΘΡΟ)

Άρθρο: ΟΙΚ 38.18

38.18 Διαμόρφωση εγκοπών και εσοχών σε επιφάνειες από σκυρόδεμα

Διαμόρφωση φαλτσογωνιών, εγκοπών, σκοτιών, σε επιφάνειες στοιχείων από σκυρόδεμα, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη και την ΕΤΕΠ 01-05-00-00 "Καλούπια εμφανούς (ανεπένδυτου) έγχυτου σκυροδέματος", με χρήση ξύλινων ή πλαστικών πηχίσκων διατομής έως 75x75 mm, οι οποίοι στερεώνονται στους ξυλοτύπους. Περιλαμβάνεται η αποκατάσταση τοπικών φθορών που είναι δυνατόν να προκληθούν κατά την αφαίρεση του ξυλοτύπου, με χρήση σιμεντοκονιάς ή επισκευαστικού κονιάματος κατά ΕΛΟΤ EN 1504-3,

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (m)

Κωδικός Αναθεώρησης ΟΙΚ-3816

ΕΥΡΩ (Ολογράφως): Δύο ευρώ και ογδόντα λεπτά

(Αριθμητικά): 2,80 €

ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ 04/05/2023
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ 04/05/2023
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Τ.Ε.

ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ 04/05/2023
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΚΑΛΑΜΑΚΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ – Ε.Δ.Ε.

ΜΕΝΤΖΙΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΝΕΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ 04/05/2023
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ Δ.Τ.Υ. & Π.

ΤΟΛΙΑ ΕΛΕΝΗ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ