



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **216 /2022**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **33/2022**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με τον «Καθορισμό Επιβολής του τέλους παρεπιδημούντων».

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **21-12-2022**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 29336/16-12-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα δέκα επτά (17):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
8. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
9. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ
10. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
12. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
14. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
15. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
16. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
3. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
6. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
8. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
9. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
10. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ
11. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
12. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
14. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
15. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ
16. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Παρούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **10ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Διοικητικού-Οικονομικού κ. Καρασαββίδη Δημήτριο ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το Α.Π. 29085/15-12-2022 έγγραφο μας διαβιβάζει προς έγκριση την Α.Π. 28668/12-12-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας, η οποία αναφέρει:

"...Στο **άρθρο 2 του Ν.339/76** αναφέρονται οι Δήμοι που πρέπει να επιβάλλουν το τέλος παρεπιδημούντων. Ο δήμος μας δεν ανήκει σε κάποια από τις περιπτώσεις που αναφέρονται.

Σύμφωνα με το **άρθρο 6 παρ.2 του Ν.1080/80**, μπορούν να επιβάλλουν το τέλος παρεπιδημούντων και οι υπόλοιποι Δήμοι και Κοινότητες της χώρας μετά από απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου. Η περί επιβολής του τέλους απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου των δήμων και κοινοτήτων τούτων λαμβάνεται μέχρι τέλος Ιουνίου και ισχύει από 1ης Ιανουαρίου του επομένου έτους. Εάν η απόφαση αυτή ληφθεί μετά το τέλος Ιουνίου ισχύει από 1ης Ιανουαρίου του μεθεπόμενου έτους. Στον Δήμο μας είχε ληφθεί η 331/24-10-2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την επιβολή του τέλους και ισχύει έως σήμερα.

Τα ξενοδοχεία που λειτουργούν στην περιοχή μας είναι το Hotel Prestige, Galaxy Art Hotel και Sarisa Hotel.

Τα παλαιότερα ξενοδοχεία όπως το Haris , Λεωνίδας, Lions έχουν διακόψει την λειτουργία τους ενώ το Hotel Di Tanja έχει γίνει Μονάδα Φροντίδας Ηλικιωμένων "Αίγλη"

Η επιβολή του τέλους κρίνεται επιβεβλημένη λόγω των αναγκών που προέρχονται από την τουριστική κίνηση και την επιβάρυνση που δέχεται η

περιοχή, λόγω των επισκεπτών. Σε κάθε περίπτωση οι απαιτούμενοι πόροι για την κάλυψη των δημιουργουμένων επιπλέον αναγκών σε κρίσιμους τομείς όπως η καθαριότητα, το δίκτυο φωτισμού, η ανάπτυξη υποδομών (έργα οδοποιίας, εξωραϊσμοί, έργα αναπλάσεων κλπ), επιτάσσουν την επιβολή του τέλους.

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν.4623/19:

"Ο κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 65 του ν. 3852/2010 ορισμός φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών πραγματοποιείται σύμφωνα με το σχέδιο της οικονομικής επιτροπής και τις τυχόν εναλλακτικές προτάσεις που συντάσσονται και κατατίθενται από τους επικεφαλής των παρατάξεων. Οι τυχόν εναλλακτικές προτάσεις συνοδεύονται από εισήγηση της οικονομικής υπηρεσίας. Κατά τη σύνταξη των προτάσεων από τις ενδιαφερόμενες παρατάξεις, οι αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου παρέχουν κάθε σχετικό στοιχείο. Ως εγκεκριμένη θεωρείται η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του συμβουλίου, η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων και θεωρείται εγκεκριμένη η πρόταση που λαμβάνει τις περισσότερες ψήφους επί των παρόντων."

Σύμφωνα με το Ν.5000/2022 ΦΕΚ226/9-12-2022 Άρθρο 70 η παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 2130/1993 (Α' 62) αντικαθίσταται ως εξής: «9. Οι υπόχρεοι σε καταβολή τέλους παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, εφόσον υποχρεούνται στην υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α., υποβάλλουν την προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία δήλωση απόδοσης τέλους παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων, μέσω της ψηφιακής εφαρμογής της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), στον ίδιο χρόνο με την υποβολή της δήλωσης Φ.Π.Α., σύμφωνα με τις παρ. 1, 2 και 4 του άρθρου 38 του Κώδικα Φ.Π.Α. Για τους υπόχρεους σε καταβολή τέλους παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων μη υπόχρεους στην υποβολή δήλωσης Φ.Π.Α., η δήλωση απόδοσης τέλους παρεπιδημούντων ή τέλους επί των ακαθάριστων εσόδων υποβάλλεται στον ίδιο χρόνο που προβλέπεται η υποβολή της δήλωσης Φ.Π.Α. για όσους χρησιμοποιούν απλογραφικό λογιστικό σύστημα. Στις περιπτώσεις εκπρόθεσμης υποβολής δήλωσης ή μη καταβολής των τελών, επιβάλλεται εις βάρος του υπόχρεου, αντί του τόκου εκπροθέσμου καταβολής σύμφωνα με το άρθρο 6 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ν. 4978/2022, Α' 190), προσαύξηση ίση με δύο τοις εκατό (2%) επί του τέλους που δεν καταβλήθηκε για κάθε μήνα καθυστέρησης, μη δυνάμενη να υπερβεί το εκατό τοις εκατό (100%) του οφειλόμενου κάθε φορά χρέους. Η εν λόγω προσαύξηση επιβάλλεται από την ΑΑΔΕ, στις περιπτώσεις υποβολής δηλώσεων μέσω της ψηφιακής εφαρμογής της ΑΑΔΕ. Ειδικά για ποσά οφειλόμενων τελών παρεπιδημούντων και ακαθάριστων εσόδων έτους 2022, η δήλωση απόδοσης υποβάλλεται για το σύνολο των οφειλόμενων ποσών έως και τις 28.2.2023 και η καταβολή διενεργείται έως και την ίδια ως άνω ημερομηνία. Ο τρόπος υλοποίησης της ως άνω διαδικασίας, καθώς και κάθε λεπτομέρεια για την είσπραξη των τελών και την απόδοσή τους στους δικαιούχους δήμους μέσω αυτής καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και

Εσωτερικών, ύστερα από γνώμη της ΑΑΔΕ, μέσα σε τρεις (3) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος».

Η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδος με το έγγραφο της 63/3-3-2022 μας ενημέρωσε για τα κάτωθι

Η Κ.Ε.Δ.Ε σε συνεργασία με το Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το Υπουργείο Εσωτερικών, και την ΑΑΔΕ ανέπτυξε μία κεντρική πλατφόρμα για την υποβολή ηλεκτρονικής δήλωσης, τον αυτοματοποιημένο υπολογισμό και την είσπραξη των τελών επί των ακαθαρίστων εσόδων και **παρεπιδημούντων**.

Η «Πλατφόρμα Δήλωσης επί των ακαθαρίστων εσόδων και παρεπιδημούντων» απευθύνεται σε όλες τις επιχειρήσεις της χώρας που υπόκεινται στο τέλος επί των ακαθαρίστων εσόδων ή το τέλος παρεπιδημούντων, το οποίο είναι υπόχρεες να καταβάλουν σύμφωνα με την υποβληθείσα περιοδική τους δήλωση στην ΑΑΔΕ. Οι επιχειρήσεις θα έχουν τη δυνατότητα, έπειτα από την ενεργοποίηση των Δήμων όπου ανήκουν, να υποβάλουν ηλεκτρονικά τη δήλωσή τους και να πληρώσουν ηλεκτρονικά το αναλογούν τέλος μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης της Δημόσιας Διοίκησης (gov.gr) στην παρακάτω διεύθυνση: <https://www.gov.gr/ipiresies/epikheirematike-drasterioteta/phorologia-epikheireseon/elektronike-delose-epi-ton-akathariston-esodon-kai-tou-telous-diamones-parepidemounton>

Η πλατφόρμα αναλαμβάνει να υπολογίσει αυτοματοποιημένα το αναλογούν τέλος και το τυχόν πρόστιμο σε περίπτωση εκπρόθεσμης καταβολής από την υποβληθείσα περιοδική δήλωση στην ΑΑΔΕ. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με την επιτυχημένη ηλεκτρονική πληρωμή της οφειλής μέσω της υπηρεσίας online πληρωμών IRIS από τη ΔΙΑΣ Α.Ε. Τα καταβληθέντα ποσά πιστώνονται απευθείας σε ειδικό τραπεζικό λογαριασμό του εκάστοτε Δήμου. Σε κάθε περίπτωση οι υπάλληλοι ΟΤΑ θα έχουν τη δυνατότητα να διαχειρίζονται ηλεκτρονικά όλες τις εξοφλημένες δηλώσεις, ελέγχοντας μόνο αυτές που διαθέτουν μη υποκείμενο ποσό στη δήλωσή τους, οι υπόλοιπες δηλώσεις τακτοποιούνται αυτοματοποιημένα. Η αυθεντικοποίηση των επιχειρήσεων πραγματοποιείται μέσω των διαπιστευτηρίων Taxisnet και των υπαλλήλων ΟΤΑ μέσω του govHUB της ΚΕΔΕ.

Για την ένταξη του Δήμου είναι απαραίτητες οι παρακάτω ενέργειες:

- Δημιουργία νέου τραπεζικού λογαριασμού στις συνεργαζόμενες τράπεζες
- Ενεργοποίηση του Συστήματος Ηλεκτρονικών Πληρωμών ΔΙΑΣ για το συγκεκριμένο τραπεζικό λογαριασμό
- Ενεργοποίηση της υπηρεσίας IRIS Online Payments
- Προαιρετικά ανάπτυξη διεπαφών από εσάς για την άμεση επικοινωνία με την «Πλατφόρμα Δήλωσης επί των ακαθαρίστων εσόδων και παρεπιδημούντων»

Η ένταξη του Δήμου στην «Πλατφόρμα Δήλωσης επί των ακαθαρίστων εσόδων και παρεπιδημούντων» σημαίνει ότι μετά την ημερομηνία της

παραγωγικής έναρξης θα πραγματοποιούνται όλες οι δηλώσεις των επιχειρήσεων αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω της ηλεκτρονικής πλατφόρμας . Ο Δήμος μας πρόκειται να ενταχθεί στο ηλεκτρονικό σύστημα απο το 2023 .

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την απόφαση του 71/12-5-2022 ενέκρινε το άνοιγμα

ειδικού λογαριασμού στην Τράπεζα Eurobank ο λογ/σμός είναι

IBAN GR3702601910000050200886941.

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

A. Η συνέχιση της επιβολή του τέλους παρεπιδημούντων από το Δήμο μας. Το τέλος ανέρχεται σε ποσοστό 0,5 % επί του μισθώματος κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις πάσης λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων, MOTELS, BUNGALOWS, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και πάσης κατηγορίας.

B. Για τη ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων που αφορούν το τέλος θα εφαρμοστούν οι διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.1080/80, όπως ισχύουν κάθε φορά."

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Τις διατάξεις του ν. 339/76.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 62 ν. 4483/2017.
5. Τις διατάξεις του άρθρου 6 ν. 1080/1980.
6. Το άρθρο 11 ν. 4623/2019.
7. Την Α.Π. 28668/12-12-2022 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας.
8. Το Α.Π. 29085/15-12-2022 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών.
9. Την υπ' αριθμ. 483-2022 (ΑΔΑ: 9ΡΣΙΩΗΖ-ΙΩΔ) απόφαση Ο.Ε.

Αποφασίζει Με Πλειοψηφία

Εγκρίνει τη συνέχιση της επιβολής του τέλους παρεπιδημούντων από τον Δήμο Ωραιοκάστρου. Το τέλος ανέρχεται σε ποσοστό 0,5 % επί του μισθώματος κλίνης για τις ξενοδοχειακές επιχειρήσεις πάσης λειτουργικής μορφής (ξενοδοχείων, MOTELS, BUNGALOWS, ξενώνων και επιπλωμένων διαμερισμάτων) και πάσης κατηγορίας.

B. Για τη ρύθμιση των ειδικότερων θεμάτων που αφορούν το τέλος θα εφαρμοστούν οι διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.1080/80, όπως ισχύουν κάθε φορά.

Καταψήφισε ο κ. Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **216/2022**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου