



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ορθή επανάληψη**  
(ως προς το ποσό αμοιβής στο αποφασιστικό)

Αριθμός Απόφασης: **162 /2022**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**24/2022**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για τον ορισμό της αμοιβής του Δικηγόρου, κ. Χριστόδουλου Κοντού, κατ άρθρο 281 παρ.3 του Ν. 3463/2006, λόγω της ιδιαίτερης σημασίας και σπουδαιότητας και της εξειδικευμένης νομικής γνώσης και εμπειρίας που απαιτεί ο χειρισμός του, προκειμένου να αναλάβει πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Ωραιοκάστρου σχετικά με το κληροδότημα ΚΕΛΕΣΟΓΛΟΥ.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **19-10-2022**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 23521/14-10-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι έξι (26):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ     | 16. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ<br>ΕΥΔΟΞΙΑ |
| 2. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ       | 17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ<br>ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ   |
| 3. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ           | 18. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ          | 19. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ           |
| 5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ     | 20. ΚΑΡΑΤΖΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ            |
| 6. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ         | 21. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ               |
| 7. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ        | 22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ         |
| 8. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ<br>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 23. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ             |
| 9. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ      | 24. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 10. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ        | 25. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ           |
| 11. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ            | 26. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ              |
| 12. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ        |                                  |
| 13. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ<br>ΘΕΟΔΩΡΟΣ |                                  |
| 14. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ     |                                  |
| 15. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ       |                                  |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ (απουσίαζε δικαιολογημένα)
2. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
3. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ(απουσίαζε δικαιολογημένα)

4. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ
7. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Παρούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **4ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Διοικητικού –Οικονομικού κ. Καρασαββίδη Δ. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 380-2022 απόφαση Ο.Ε.

1. **Αναθέσαμε** στον δικηγόρο, **Κοντό Χριστόδουλο του Γεωργίου (Α.Μ. 30679 ΔΣΑ)**, το χειρισμό του υπόθεσης του κληροδοτήματος ΚΕΛΕΣΟΓΛΟΥ και συγκεκριμένα ορίζεται πληρεξούσιος δικηγόρος, διαχειριστής των υποθέσεων και εκπρόσωπος του Δήμου για την παρακολούθηση των θεμάτων των ακινήτων του κληροδοτήματος ΚΕΛΕΣΟΓΛΟΥ.
2. **Εξειδικεύσαμε** πίστωση ποσού επτακοσίων σαράντα τεσσάρων ευρώ (744,00 ευρώ) στον Κ.Α.Ε. 00.6111.1000 του προϋπολογισμού έτους 2022 για τη δαπάνη που θα προκληθεί το έτος 2022.
3. **Εξουσιοδοτήσαμε** το Δήμαρχο Ωραιοκάστρου, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, μετά την απόφαση του Δ.Σ. ως προς τον καθορισμό της αμοιβής, να υπογράψει ιδιωτικό συμφωνητικό ανάθεσης των παραπάνω εργασιών με τον εντολοδόχο Δικηγόρο.

Το θέμα του ορισμού της αμοιβής του εν λόγω δικηγόρου θα γίνει από το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 281 παρ.3 του Ν. 3463/2006, λόγω της ιδιαίτερης σημασίας και σπουδαιότητας της υπόθεσης για το Δήμο μας, όπως προαναφέρθηκε, και της εξειδικευμένης νομικής γνώσης και εμπειρίας που απαιτεί ο χειρισμός της.

Ο κ. Κοντός χειρίζεται παρόμοιες περιπτώσεις όπως την παρακολούθηση των θεμάτων του Ζωγράφειου Κληροδοτήματος στην Αθήνα από το 2013 έως σήμερα, όπως προκύπτει και από το βιογραφικό που μας έχει προσκομίσει.

Με επιστολή του κατέθεσε την κάτωθι προσφορά:

α) μηνιαία αμοιβή εκπροσώπου-διαχειριστή του εκτελεστή της διαθήκης και εκκαθαριστή της περιουσίας το ποσό των 300€+ΦΠΑ 24% (ετησίως: 3.600€ +ΦΠΑ 24%),

β) οι επιπλέον νομικές ενέργειες που απαιτούνται θα αμείβονται με βάση τον Κώδικα Δικηγόρων ήτοι με 80€ ανά ώρα απασχόλησης συν το αντίστοιχο γραμμάτιο προσείσπραξης Δικηγορικής Αμοιβής,

γ) τα έξοδα ( π.χ. μετακινήσεων κλπ) πληρώνονται με βάση τα σχετικά παραστατικά, τα στοιχεία β) και γ) για να καταβάλλονται από τον Δήμο θα πρέπει να προηγείται σχετική έγγραφη απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης-διαχείρισης του Κληροδοτήματος «ΚΕΛΕΣΟΓΛΟΥ».

Κατά τη συζήτηση του θέματος, το σώμα αποφάσισε να θέσει ως προς το α) σημείο χρονοδιάγραμμα 6 μηνών για τις ενέργειες στις οποίες θα προβεί.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την παρ. 3 του άρθρου 281 του Ν.3463/2006, όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Ν.4182/2013.
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ.22403/03-10-2022 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου.
6. Το γεγονός ότι η συγκεκριμένη υπόθεση είναι ιδιαίτερης σημασίας για τα συμφέροντα του Δήμου Ωραιοκάστρου.
7. Το γεγονός ότι η Νομική Υπηρεσία του Δήμου δεν διαθέτει εξειδικευμένες γνώσεις επί θεμάτων Κληροδοτημάτων.
8. Την υπ' αριθμ. 380-2022 (ΑΔΑ: Ω23ΕΩΗΖ-ΙΩ0) απόφαση Ο.Ε.
9. Την από 17-10-2022 οικονομική προσφορά

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**Ορίζει** την αμοιβή του Δικηγόρου, κ. Χριστόδουλου Κοντού, κατ άρθρο 281 παρ.3 του Ν. 3463/2006, λόγω της ιδιαίτερης σημασίας και σπουδαιότητας και της εξειδικευμένης νομικής γνώσης και εμπειρίας που απαιτεί ο χειρισμός του,

προκειμένου να αναλάβει πληρεξούσιος δικηγόρος του Δήμου Ωραιοκάστρου σχετικά με το κληροδότημα ΚΕΛΕΣΟΓΛΟΥ ως εξής:

α) μηνιαία αμοιβή εκπροσώπου-διαχειριστή του εκτελεστή της διαθήκης και εκκαθαριστή της περιουσίας το ποσό των **300€+ΦΠΑ 24%** με χρονοδιάγραμμα 6 μήνες για ολοκλήρωση ενεργειών.

β) οι επιπλέον νομικές ενέργειες που απαιτούνται θα αμείβονται με βάση τον Κώδικα Δικηγόρων ήτοι με 80€ ανά ώρα απασχόλησης συν το αντίστοιχο γραμμάτιο προσείσπραξης Δικηγορικής Αμοιβής,

γ) τα έξοδα ( π.χ. μετακινήσεων κλπ) πληρώνονται με βάση τα σχετικά παραστατικά, τα στοιχεία β) και γ) για να καταβάλλονται από τον Δήμο θα πρέπει να προηγείται σχετική έγγραφη απόφαση του αρμοδίου οργάνου διοίκησης-διαχείρισης του Κληροδοτήματος «ΚΕΛΕΣΟΓΛΟΥ».

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **162/2022**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ευαγγελία Δρόσου**