



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Ορθή επανάληψη  
(στο αποφασιστικό μέρος)**

Αριθμός Απόφασης: **67 /2022**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **11/2022**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Συζήτηση και λήψη απόφασης έγκρισης Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ της ΕΥΑΘ ΑΕ, του Δήμου Ωραιοκάστρου και της Δ.Ε.Υ.Α. Ωραιοκάστρου.**

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **12-5-2022**, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και β) με την 643 εγκύκλιο (αρ. πρωτ. 69472/24-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) του Υπουργείου Εσωτερικών), ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 9465/6-5-2022 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι έξι (26):

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ     | 16. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ          |
| 2. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ       | 17. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ<br>ΕΥΔΟΞΙΑ |
| 3. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ           | 18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ<br>ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ   |
| 4. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ          | 19. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ     | 20. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ           |
| 6. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ         | 21. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ         |
| 7. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ        | 22. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ             |
| 8. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ<br>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 23. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 9. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ            | 24. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ<br>ΠΑΣΧΑΛΗΣ   |
| 10. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ     | 25. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ           |
| 11. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ        | 26. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ              |
| 12. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ            |                                  |
| 13. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ        |                                  |
| 14. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ<br>ΘΕΟΔΩΡΟΣ |                                  |
| 15. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ     |                                  |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
2. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ

5. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
6. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

**ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Παρούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα με την υπ' αριθμ. 66-2022 απόφαση.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Παρισόπουλος Γ., Λαζαρίδης Α., Μοδίσης Α., Ματσουκατίδης Θ. αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος Η.Δ., ενώ οι ΔΣ κ.κ. Πανούσης Α., Χατζηευαγγέλου Π., μετά το 4<sup>ο</sup> Η.Δ..

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε **1ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, το λόγο στον Δήμαρχο κ. Τσακίρη Π. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου προέκυψε από τη συνένωση των πρώην Δήμων Ωραιοκάστρου, Μυγδονίας και Καλλιθέας μετά την ισχύ του Ν.3852/2010 και είναι μερικώς ενταγμένος στην ζώνη δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ. Ειδικότερα οι ανάγκες ύδρευσης και αποχέτευσης των πολιτών του Δήμου καλύπτονται εν μέρει από την ΕΥΑΘ ΑΕ (πρώην Δήμος Ωραιοκάστρου) και εν μέρει από τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου (πρώην Δήμοι Μυγδονίας και Καλλιθέας). Επίσης υπάρχουν περιοχές που ενισχύονται σήμερα με νερό της ΕΥΑΘ ΑΕ.

Με την κατασκευή του έργου της Επέκτασης της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θεσσαλονίκης (ΕΕΝΘ), το οποίο αναμένεται να ξεκινήσει εντός του 2022 και να ολοκληρωθεί εντός χρονικού διαστήματος 30 μηνών, η ΕΥΑΘ ΑΕ θα είναι σε θέση να αυξήσει την ποσότητα του παρεχόμενου νερού προς τον Δήμο Ωραιοκάστρου.

Στο πλαίσιο της ανωτέρω πρόβλεψης, η ΕΥΑΘ ΑΕ τα τελευταία χρόνια εκπονεί ολοκληρωμένη μελέτη ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του Ωραιοκάστρου (Ωραιοκάστρο, Γαλήνη και υφιστάμενες και μελλοντικές επεκτάσεις αυτών), προκειμένου να αντιμετωπιστούν, μεταξύ άλλων, τα παρακάτω προβλήματα:

- Το υφιστάμενο σύστημα ύδρευσης του Δήμου Ωραιοκάστρου, πριν την ένταξη του στην περιοχή επιχειρησιακής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ, ενισχύονταν από την ΕΥΑΘ ΑΕ με έργα τα οποία πλέον είναι ανεπαρκή για την κάλυψη των σημερινών και μελλοντικών αναγκών της περιοχής.
- Το σύστημα υδροδότησης, όπως είναι άναρχα διαμορφωμένο σήμερα δεν μπορεί να ανταποκριθεί σε πιθανή διακοπή της υδροδότησης (βλάβη κλπ.) καθώς δεν υπάρχει επαρκής αποθηκευτικός όγκος στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις.

Ταυτόχρονα μέσω του ως άνω, υπό μελέτη, συστήματος υδροδότησης θα μπορούν να μεταφερθούν ποσότητες νερού για την ενίσχυση των περιοχών Δρυμού, Λητής και Μελισσοχωρίου του πρώην Δήμου Μυγδονίας, ο οποίος εντάσσεται πλέον στον Δήμο Ωραιοκάστρου.

Με σκοπό την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων η ΕΥΑΘ ΑΕ βρίσκεται στο στάδιο εκπόνησης μελετών έργων βελτίωσης, τα οποία περιλαμβάνουν την κατασκευή τεσσάρων (4) νέων δεξαμενών Ν1, Ν2, Ν3, Ν4 συνολικής χωρητικότητας 7.200μ<sup>3</sup> και συνολικής δομημένης

επιφάνειας 2.248,70μ<sup>2</sup>. Το νέο δίκτυο θα τροφοδοτείται από την υφιστάμενη δεξαμενή Δ4 βόρεια του Ευόσμου, μετά από επέκταση του υφιστάμενου αντλιοστασίου πλησίον αυτής.

Οι νέες δεξαμενές είναι οι εξής:

- Δεξαμενή Ν1 Παλαιοκάστρου, χωρητικότητας 2.000μ<sup>3</sup>,
- Δεξαμενή Ν2 στο Άλσος της Γαλήνης, χωρητικότητας 2.400μ<sup>3</sup>,
- Δεξαμενή Ν3-Νέος Κλεάνθης, νότια του Ωραιοκάστρου χωρητικότητας 1.600μ<sup>3</sup> με ενσωματωμένο αντλιοστάσιο για τη μεταφορά νερού στη δεξαμενή του Γυμνασίου και στη νέα δεξαμενή Ν4 και
- Δεξαμενή Ν4 δυτικά του Ωραιοκάστρου χωρητικότητας 1.200μ<sup>3</sup>

Επιπλέον θα κατασκευαστούν πέντε (5) νέοι καταθλιπτικοί αγωγοί μεταφοράς νερού του βελτιωμένου εξωτερικού δικτύου συνολικού μήκους 9.591,77μ και ένας (1) νέος βαρυτικός, υπό πίεση, αγωγός μήκους 1.802,24μ διαμέτρου Φ140mm για τη μεταφορά νερού από τη νέα δεξαμενή Ν3 (Νέος Κλεάνθης) μέχρι την υφιστάμενη δεξαμενή Υ2 βόρεια της Γαλήνης. Στο νέο εκσυγχρονισμένο εξωτερικό δίκτυο θα συμπεριληφθούν δύο (2) υφιστάμενοι καταθλιπτικοί αγωγών συνολικού μήκους 4.702,98μ, που θα αποκοπούν από το υφιστάμενο εν λειτουργία δίκτυο και θα ενσωματωθούν στο προτεινόμενο δίκτυο καθώς και οι υφιστάμενες δεξαμενές Υ1 Γυμνασίου χωρητικότητας 1.000μ<sup>3</sup> και Υ2 Γαλήνης χωρητικότητας 640μ<sup>3</sup>.

Μέσω της υφιστάμενης δεξαμενής Γυμνασίου θα μπορεί να μεταφέρεται από το σύστημα παροχής 3.500μ<sup>3</sup>/ημέρα προς την υφιστάμενη δεξαμενή Μελισσοχωρίου. Για το σκοπό αυτό θα κατασκευαστεί νέο υπέργειο αντλιοστάσιο και νέος καταθλιπτικός αγωγός μήκους 2.250,67μ από τη δεξαμενή Γυμνασίου έως τη νέα ρυθμιστική δεξαμενή χωρητικότητας 52,80μ<sup>3</sup>. Στη συνέχεια, μέσω νέου βαρυτικού υπό πίεση αγωγού συνολικού μήκους 2.285,57μ θα τροφοδοτούνται οι υφιστάμενες δεξαμενές πόσιμου νερού του Μελισσοχωρίου.

Επιπλέον των ανωτέρω, η ΕΥΑΘ ΑΕ έχει εκπονήσει οριστική υδραυλική μελέτη του εσωτερικού δικτύου της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου. Σύμφωνα με την εν λόγω μελέτη προβλέπεται η διαίρεση της περιοχής σε πέντε (5) υδρευτικές ζώνες, ανάλογα με τα υψόμετρα της περιοχής και τις απαιτήσεις πίεσης στις κατοικίες και η κατασκευή εσωτερικού δικτύου ύδρευσης συνολικού μήκους περί των 80 χλμ.

Ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός των ως άνω έργων ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής Ωραιοκάστρου ανέρχεται στο ποσό των 12,0 εκ. Ευρώ. Ο ακριβής προϋπολογισμός θα προκύψει μετά το πέρας σύνταξης των απαιτούμενων μελετών και τευχών δημοπράτησης του έργου.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω η ΕΥΑΘ ΑΕ, σε συνεργασία με τον Δήμο και τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου, προχώρησε στη σύνταξη του συνημμένου μνημονίου συνεργασίας, με σκοπό των καθορισμό των γενικών όρων συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων όσον αφορά τα έργα ενίσχυσης των δικτύων υδροδότησης του Δήμου Ωραιοκάστρου με πόσιμο νερό από την ΕΥΑΘ ΑΕ.

Μετά τα παραπάνω, προτείνεται:

η έγκριση του συνημμένου σχεδίου του **Μνημονίου Συνεργασίας** μεταξύ της ΕΥΑΘ ΑΕ, του Δήμου Ωραιοκάστρου και της ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου.

Ο κ. Χατζηευαγγέλου δήλωσε θετικός με την προϋπόθεση της αποκατάστασης των χώρων όπου γίνουν οι δεξαμενές.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 46-2022 (ΑΔΑ: ΨΛ64ΟΚΓΟ-ΦΥΘ) απόφαση ΔΕΥΑΩ
4. Την 163-2022 απόφαση της ΕΥΑΘ
5. Το σχέδιο μνημονίου συνεργασίας

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Εγκρίνει το σχέδιο Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ της ΕΥΑΘ ΑΕ, του Δήμου Ωραιοκάστρου και της Δ.Ε.Υ.Α. Ωραιοκάστρου το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο κ. Παντελεήμονα Τσακίρη για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **67/2022**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ευαγγελία Δρόσου**

**ΣΧΕΔΙΟ**  
**ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ**

[Memorandum of Understanding (MoU)]

**μεταξύ ΕΥΑΘ Α.Ε. , Δήμου Ωραιοκάστρου & ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου**

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα, την ..... 2022 μεταξύ

- Της Ανώνυμης Εταιρείας με την Επωνυμία «Εταιρεία Ύδρευσης και Αποχέτευσης Θεσσαλονίκης ΑΕ» που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη, οδός Τσιμισκή 91 Τ.Κ. 546 22 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Ανθιμο Αμανατίδη,
  - Του Δήμου Ωραιοκάστρου που εδρεύει στο Ωραιοκάστρο Θεσσαλονίκης, οδός Κομνηνών 76 Τ.Κ. 570 13 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Παντελή Τσακίρη, και
  - Της Δ.Ε.Υ.Α. Ωραιοκάστρου, που εδρεύει στο Μελισσοχώρι Θεσσαλονίκης, οδός Πλ. Δημ. Λίγδα Τ.Κ. 570 18 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρο του Δ.Σ. κ. Κυριακίδου Βέσκου Ένη,
- καλούμενοι όλοι μαζί «συμβαλλόμενοι» και ο καθένας ατομικά «συμβαλλόμενος»,

λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- Την υπ' αριθμ. .../2022 του Διοικητικού Συμβουλίου της ΕΥΑΘ ΑΕ
- Την υπ' αριθμ...../2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου
- Την υπ' αριθμ. .../2022 απόφαση τού Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α. Ωραιοκάστρου
- Την υπ' αριθμ. 5944/21.09.2006 (ΦΕΚ 1487Β'/06.10.2006) Απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης – Οικονομίας και Οικονομικών – Ανάπτυξης – Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων – Μακεδονίας – Θράκης
- Το Ν.2937/2001 (ΦΕΚ 169 Α')
- Τον Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α')

Συμφωνούν και συναποδέχονται ανεπιφύλακτα τα παρακάτω:

**1. Προοίμιο**

Η περιοχή δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ, όπως αυτή περιγράφεται στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 26 του Ν. 2937/2001, δεν συμπίπτει όσον αφορά τους τομείς ύδρευσης και αποχέτευσης.

Με την υπ' αριθμ. 5944/21.09.2006 (ΦΕΚ 1487Β'/06.10.2006) Υπουργική Απόφαση εγκρίθηκε η σύμβαση για την επέκταση δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ στον τομέα της ύδρευσης σε περιοχές του Δήμου Ωραιοκάστρου, κατ' εφαρμογή του άρθρου 26 του Ν. 2937/2001.

Μετά την ισχύ του Ν. 3852/2010 και τη συνένωση Δήμων, υπάρχουν περιοχές του ίδιου διευρυμένου Δήμου που ανήκουν στην περιοχή δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ όπως υπάρχουν και περιοχές εκτός αυτής που εξυπηρετούνται από δίκτυα που λειτουργούν με ευθύνη του Δήμου ή της τοπικής Δ.Ε.Υ.Α. Επίσης υπάρχουν περιοχές που ενισχύονται σήμερα με νερό της ΕΥΑΘ ΑΕ.

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου προέκυψε από τη συνένωση των πρώην Δήμων Ωραιοκάστρου, Μυγδονίας και Καλλιθέας και είναι μερικώς ενταγμένος στην ζώνη δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ. Ειδικότερα οι ανάγκες ύδρευσης και αποχέτευσης των πολιτών του Δήμου καλύπτονται εν μέρει από την ΕΥΑΘ ΑΕ (πρώην Δήμος Ωραιοκάστρου) και εν μέρει από τη Δ.Ε.Υ.Α. Ωραιοκάστρου (πρώην Δήμοι Μυγδονίας και Καλλιθέας).

Η ΕΥΑΘ ΑΕ βρίσκεται στο στάδιο δημοπράτησης έργου για την αύξηση της παραγωγής νερού μέσω της επέκτασης της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Νερού Θεσσαλονίκης (ΕΕΝΘ), έργο το οποίο αναμένεται να ξεκινήσει εντός του 2022.

Η ΕΥΑΘ ΑΕ έχει εκπονήσει οριστική υδραυλική μελέτη έργου που αποσκοπεί στην ενίσχυση με νερό των περιοχών του Μελισσοχωρίου, της Λητής και του Δρυμού.

Επιπλέον η ΕΥΑΘ ΑΕ έχει εκπονήσει οριστική υδραυλική μελέτη εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου, ενώ βρίσκεται στο στάδιο εκπόνησης οριστικής υδραυλικής μελέτης που αφορά την αναβάθμιση και βελτίωση του εξωτερικού δικτύου ύδρευσης της περιοχής του Ωραιοκάστρου.

Οι συμβαλλόμενοι, εντός των ορίων του ισχύοντος νομοθετικού πλαισίου, ενδιαφέρονται να συνεργαστούν από κοινού για την υλοποίηση των ως άνω έργων υδροδότησης του Δήμου Ωραιοκάστρου από την ΕΥΑΘ ΑΕ.

## **2. Αντικείμενο**

Αντικείμενο του παρόντος μνημονίου συνεργασίας είναι ο καθορισμός των γενικών όρων συνεργασίας μεταξύ των συμβαλλομένων όσον αφορά τα έργα ενίσχυσης των δικτύων υδροδότησης του Δήμου Ωραιοκάστρου με πόσιμο νερό από την ΕΥΑΘ ΑΕ, εφεξής «το Έργο».

## **3. Συνοπτική ανάλυση έργων**

Η ΕΥΑΘ ΑΕ βρίσκεται στο στάδιο εκπόνησης ολοκληρωμένης μελέτης ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής του Ωραιοκάστρου (Ωραιοκάστρο, Γαλήνη και υφιστάμενες και μελλοντικές επεκτάσεις αυτών), προκειμένου να αντιμετωπιστούν,

μεταξύ άλλων, τα παρακάτω προβλήματα:

- Το υφιστάμενο σύστημα ύδρευσης του Δήμου Ωραιοκάστρου, πριν την ένταξη του στην περιοχή επιχειρησιακής δραστηριότητας της ΕΥΑΘ ΑΕ, ενισχύονταν από την ΕΥΑΘ ΑΕ με έργα τα οποία πλέον είναι ανεπαρκή για την κάλυψη των σημερινών και μελλοντικών αναγκών της περιοχής.
- Το σύστημα υδροδότησης, όπως είναι άναρχα διαμορφωμένο σήμερα δεν μπορεί να ανταποκριθεί σε πιθανή διακοπή της υδροδότησης (βλάβη κλπ.) καθώς δεν υπάρχει επαρκής αποθηκευτικός όγκος στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις.

Ταυτόχρονα μέσω του ως άνω, υπό μελέτη, συστήματος υδροδότησης θα μπορούν να μεταφερθούν ποσότητες νερού για την ενίσχυση των περιοχών Δρυμού, Λητής και Μελισσοχωρίου του πρώην Δήμου Μυγδονίας, ο οποίος εντάσσεται πλέον στον Δήμο Ωραιοκάστρου.

Με σκοπό την αντιμετώπιση των παραπάνω προβλημάτων η ΕΥΑΘ ΑΕ βρίσκεται στο στάδιο εκπόνησης μελετών έργων βελτίωσης, τα οποία περιλαμβάνουν την κατασκευή τεσσάρων (4) νέων δεξαμενών Ν1, Ν2, Ν3, Ν4 συνολικής χωρητικότητας  $7.200\text{m}^3$  και συνολικής δομημένης επιφάνειας  $2.248,70\text{m}^2$ . Το νέο δίκτυο θα τροφοδοτείται από την υφιστάμενη δεξαμενή Δ4 βόρεια του Ευόσμου, μετά από επέκταση του υφιστάμενου αντλιοστασίου πλησίον αυτής.

Οι νέες δεξαμενές είναι οι εξής:

- Δεξαμενή Ν1 Παλαιοκάστρου, χωρητικότητας  $2.000\text{m}^3$ ,
- Δεξαμενή Ν2 στο Άλσος της Γαλήνης, χωρητικότητας  $2.400\text{m}^3$ ,
- Δεξαμενή Ν3-Νέος Κλεάνθης, νότια του Ωραιοκάστρου χωρητικότητας  $1.600\text{m}^3$  με ενσωματωμένο αντλιοστάσιο για τη μεταφορά νερού στη δεξαμενή του Γυμνασίου και στη νέα δεξαμενή Ν4 και
- Δεξαμενή Ν4 δυτικά του Ωραιοκάστρου χωρητικότητας  $1.200\text{m}^3$

Επιπλέον θα κατασκευαστούν πέντε (5) νέοι καταθλιπτικοί αγωγοί μεταφοράς νερού του βελτιωμένου εξωτερικού δικτύου συνολικού μήκους  $9.591,77\text{m}$  και ένας (1) νέος βαρυτικός, υπό πίεση, αγωγός μήκους  $1.802,24\text{m}$  διαμέτρου  $\Phi 140\text{mm}$  για τη μεταφορά νερού από τη νέα δεξαμενή Ν3 (Νέος Κλεάνθης) μέχρι την υφιστάμενη δεξαμενή Υ2 βόρεια της Γαλήνης. Στο νέο εκσυγχρονισμένο εξωτερικό δίκτυο θα συμπεριληφθούν δύο (2) υφιστάμενοι καταθλιπτικοί αγωγών συνολικού μήκους  $4.702,98\text{m}$ , που θα αποκοπούν από το υφιστάμενο εν λειτουργία δίκτυο και θα ενσωματωθούν στο προτεινόμενο δίκτυο καθώς και οι υφιστάμενες δεξαμενές Υ1 Γυμνασίου χωρητικότητας  $1.000\text{m}^3$  και Υ2 Γαλήνης χωρητικότητας  $640\text{m}^3$ .

Μέσω της υφιστάμενης δεξαμενής Γυμνασίου θα μπορεί να μεταφέρεται από το σύστημα παροχή  $3.500\text{m}^3/\text{ημέρα}$  προς την υφιστάμενη δεξαμενή Μελισσοχωρίου. Για το σκοπό αυτό θα κατασκευαστεί νέο υπέργειο αντλιοστάσιο και νέος καταθλιπτικός αγωγός μήκους  $2.250,67\text{m}$  από τη δεξαμενή Γυμνασίου έως τη νέα ρυθμιστική δεξαμενή χωρητικότητας  $52,80\text{m}^3$ . Στη συνέχεια, μέσω νέου βαρυτικού υπό πίεση

αγωγού συνολικού μήκους 2.285,57μ θα τροφοδοτούνται οι υφιστάμενες δεξαμενές πόσιμου νερού του Μελισσοχωρίου.

Επιπλέον των ανωτέρω, η ΕΥΑΘ ΑΕ έχει εκπονήσει οριστική υδραυλική μελέτη του εσωτερικού δικτύου της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου. Σύμφωνα με την εν λόγω μελέτη προβλέπεται η διαίρεση της περιοχής σε πέντε (5) υδρευτικές ζώνες, ανάλογα με τα υψόμετρα της περιοχής και τις απαιτήσεις πίεσης στις κατοικίες και η κατασκευή εσωτερικού δικτύου ύδρευσης συνολικού μήκους περί των 80 χλμ.

Ο εκτιμώμενος προϋπολογισμός των ως άνω έργων ύδρευσης της ευρύτερης περιοχής Ωραιοκάστρου ανέρχεται στο ποσό των 12,0 εκ. Ευρώ. Ο ακριβής προϋπολογισμός θα προκύψει μετά το πέρας σύνταξης των απαιτούμενων μελετών και τευχών δημοπράτησης του έργου.

#### **4. Συνεργασία**

Οι συμβαλλόμενοι θα επιλέξουν τον πλέον αποτελεσματικό τρόπο συνεργασίας και υλοποίησης των έργων στο συντομότερο δυνατό χρόνο, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Στο πλαίσιο των δικαιωμάτων και υποχρεώσεων (οικονομικών και λοιπών) που πρόκειται να καθοριστούν από τις επιμέρους συμφωνίες, και λαμβάνοντας υπόψη την εμπειρία και την εξειδίκευση κάθε συμβαλλόμενου, οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν ότι:

- Η ΕΥΑΘ ΑΕ θα εισφέρει την τεχνογνωσία της στους τομείς σχεδιασμού, μελέτης, κατασκευής, διαχείρισης και λειτουργίας συστημάτων ύδρευσης.
- Η ΕΥΑΘ ΑΕ θα εκπονήσει τις μελέτες όλων των έργων του συστήματος ύδρευσης του Δήμου Ωραιοκάστρου, που περιλαμβάνονται στο παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας.
- Η ΕΥΑΘ ΑΕ θα κατασκευάσει τα έργα ύδρευσης που περιλαμβάνονται στο παρόν μνημόνιο.
- Η ΕΥΑΘ ΑΕ θα προβεί σε πλήρη αποκατάσταση του χώρου της παιδικής χαράς που βρίσκεται στον χώρο κατασκευής της νέας δεξαμενής Ν3, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.
- Ο Δήμος θα εισφέρει τις υφιστάμενες υποδομές ύδρευσης που λειτουργούν στα διοικητικά όρια του πρώην Δήμου Μυγδονίας και συγκεκριμένα τις υφιστάμενες δεξαμενές ύδρευσης όπου θα καταλήξει ο νέος αγωγός μεταφοράς του νερού ενίσχυσης.
- Ο Δήμος θα παραχωρήσει τις εκτάσεις για την κατασκευή των τεσσάρων (4) νέων δεξαμενών, όπως αυτές ορίζονται στις υπ' αριθμ. 218/2017 και 114/2021 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Οι συμβαλλόμενοι, ανάλογα με τις ανάγκες των επιμέρους συμφωνιών, θα ορίσουν ομάδες εργασίας για την υλοποίηση αυτών.
- Οι συμβαλλόμενοι θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια εξασφάλισης χρηματοδότησης για την κατασκευή των έργων.

**5. Πρόσθετες Συνεργασίες**

Οι συμβαλλόμενοι μπορούν σε οποιοδήποτε χρόνο, να συμφωνήσουν στην διεύρυνση του εταιρικού σχήματος με την προσθήκη ετέρου ή ετέρων συμβαλλομένων που θα συμφωνήσουν από κοινού ότι μπορούν να συνδράμουν στην επιτυχή υλοποίηση του έργου.

**6. Χρονική Διάρκεια**

Η παρούσα τίθεται σε ισχύ από την υπογραφή της από τους συμβαλλόμενους και θα είναι σε ισχύ μέχρι την ολοκλήρωση του σκοπού της (ενδεικτικά μέχρι τέλους του 2025), εκτός αν διακοπεί από την υλοποίηση γεγονότων όπως:

- (α) Διακοπή με κοινή απόφαση.
- (β) Με μονομερή απόφαση ενός των συμβαλλομένων

**7. Εφαρμοστέο Δίκαιο**

Επί της παρούσης τυχάνει εφαρμογής το Ελληνικό Δίκαιο.

**ΤΑ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ**

Για την ΕΥΑΘ ΑΕ	Για το Δήμο Ωραιοκάστρου	Για τη ΔΕΥΑ Ωραιοκάστρου
Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ	Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
ΑΝΘΙΜΟΣ ΑΜΑΝΑΤΙΔΗΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΤΣΑΚΙΡΗΣ	ΕΥΗ ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΒΕΣΚΟΥ