



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 457/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **40/06-12-2021 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη του 3ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «Ανέγερση 4ου Γυμνασίου Ωραιοκάστρου».

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα, **Δευτέρα 6 Δεκεμβρίου 2021** και ώρα **10:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση σύμφωνα α) με την υπ' αριθμ. 343/2021 Απόφαση Δημάρχου, β) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) γ) με την υπ' αριθμ. 643/24-09-2021 με αρ.πρωτ. 69472/24-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-ΟΡ5) και την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/189/οικ.21929/23-11-2021 εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **25410/02-12-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα πέντε (5), δηλαδή:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1. Καρασαββίδης Δημήτριος	1. Κανταρτζής Ευάγγελος
2. Λαζαρίδης Αριστείδης	2. Τερζή Χρήστος
3. Καζαντζίδης Χαράλαμπος	3. Σκαρλάτος Παντελής
4. Ζάπρα Χριστίνα	4. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
5. Τσακαλίδης Ηρακλής	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών

ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Απούσα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 451/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτησή τους.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το **3ο θέμα ημερήσιας** διάταξης ανέφερε:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την Α.Π. 25130/30-11-2021 εισήγηση μας παραθέτει τα εξής:

**"ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για έγκριση του 3^{ου} ΑΠΕ»
ΣΧΕΤ.:-**

Τίτλος Έργου: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

Αρ. Μελέτης: 2/2018, Αρ. Έργου: 1/2019 Ανάδοχος: «ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ»

Έχοντας υπόψη:

1. Τον **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον **N. 4555/2018** (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]»
3. Τον **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κατά τη Διακήρυξη του έργου.
4. Την μελέτη με αριθμ. **2/2018** και τίτλο **«ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»** που θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
5. Την απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης με αριθμό πρωτ. **4489/08-08-2018** του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2014-2020» συνολικού προϋπολογισμού 5.160.000,00 και χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με ΚΩΔΙΚΟ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ: ΕΠ0081 2018ΕΟ00810133
6. Το υπ' αριθμ. **5356/02-10-2018** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το οποίο διατυπώνεται θετική γνώμη για τα σχέδια των τευχών διακήρυξης και τη διαδικασία σύμφωνα με την οποία θα προκηρυχθεί το Υποέργο ΑΑ1 της Πράξης «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» ΑΑ 1 με κωδικό ΟΠΣ «5028221», συνολικού προϋπολογισμού «5.160.00,00 €».
7. Την υπ' αριθμ. **267/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου και έγινε η έγκριση των συμβατικών τευχών.
8. Την υπ' αριθμ. **290/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **06-11-2018 1ο** πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία **«ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.»** με μέση έκπτωση **57,46%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
9. Το με αριθ. πρωτ. **20336/20-11-2018** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.
10. Τη με αριθ. πρωτ. **21596/04-12-2018** αίτηση της αναδόχου εταιρείας με την οποία προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου και τα αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης.

11. Το με αριθ. πρωτ. **21495/04-12-2018** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο ο Ανάδοχος εκλήθη να προσκομίσει τα συμπληρωματικά δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου.
12. Τη με αριθ. πρωτ. **22131/06-12-2018** αίτηση της αναδόχου εταιρείας με την οποία προσκομίζει και σε έντυπη μορφή τα συμπληρωματικά δικαιολογητικά προσωρινού αναδόχου.
13. Την υπ' αριθμ. **329/2018** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **06-12-2018 2ο** πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την εταιρεία «**ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε**» με ποσοστό μέσης έκπτωσης **57,46%**.
14. Την υπ' αριθμ. **77317/11-01-2019** επικύρωση από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης της υπ' αριθμ. **329/2018** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνει την όλη διαδικασία.
15. Το υπ' αριθμ. **772/04-02-2019** έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με το οποίο γίνεται η έγκριση του σχεδίου της σύμβασης για το Υποέργο «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**» της Πράξης 5028221 και Διατυπώνεται η Θετική Γνώμη.
16. Το με αριθ. πρωτ. **3704/18-02-2019** έγγραφο του Δήμου, με το οποίο η Ανάδοχος εταιρεία εκλήθη να προσκομίσει εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης και λοιπά δικαιολογητικά μέσα σε συγκεκριμένη ημερομηνία και να προσέλθει για την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.
17. Το υπ' αριθμ. **4553/27-02-2019** έγγραφο της αναδόχου εταιρείας με το οποίο προσκομίζει και σε έντυπη μορφή την εγγυητική επιστολή καθώς και τα και λοιπά δικαιολογητικά.
18. Την από 12/03/2019 σύμβαση κατασκευής του έργου
19. Την με αρ. πρωτ. 6494/29-03-2019 αίτηση του αναδόχου με την οποία υποβλήθηκε το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου
20. Την με αρ. πρωτ. 6494/29-03-2019 απόφαση έγκρισης του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου
21. Την με αρ. πρ. 9695/08-05-2019 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται μετάθεση της πρώτης τμηματικής προθεσμίας έως τις 12/7/2019 λόγω εμφάνισης υψηλού υδροφόρου ορίζοντα στο επίπεδο της θεμελίωσης το οποίο έπρεπε να διερευνηθεί
22. Την με αρ. πρ. 9695/15-05-2019 απόφαση έγκρισης μετάθεσης της πρώτης τμηματικής προθεσμίας
23. Την με αρ. πρ. 15049/09-07-2019 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται μετάθεση της πρώτης τμηματικής προθεσμίας έως τις 12/9/2019 και της δεύτερης έως τις 12/9/2019 καθώς δεν έχουν αντιμετωπιστεί τα προβλήματα των υπογείων υδάτων
24. Την υπ' αριθμ. 276/2019 απόφαση του ΔΣ Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία χορηγήθηκε παράταση της 1^{ης} και 2^{ης} τμηματικής προθεσμίας έως τις 12/9/2019.
25. Την με αρ. πρωτ. 5001/02-09-2019 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης για το έργο του θέματος της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας ΚΜ η οποία αφορά στον 1^ο ΑΠΕ- 1^ο ΠΚΤΜΝΕ
26. Την υπ' αριθμ. 277/2019 απόφαση του ΔΣ Δήμου Ωραιοκάστρου σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 125/05-09-2019 (ΑΔΑ: Ω5ΤΥ7ΛΛ-8Τ5) εγγράφου του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 108/14/05-09-2019 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1^ο ΑΠΕ – 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.ο 1^{ος} ΑΠΕ – 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος
27. Την με αρ. πρ. 23399/23-10-2019 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται μετάθεση της δεύτερης τμηματικής προθεσμίας έως τις 30/11/2019 και της τρίτης έως τις 20/1/2019 καθώς υπήρξε καθυστέρηση στην ολοκλήρωση των εργασιών στεγάνωσης μέχρι την έγκριση του ΑΠΕ
28. Την υπ' αριθμ. 338/2019 απόφαση του ΔΣ Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία χορηγήθηκε παράταση της 2^{ης} και 3^{ης} τμηματικής προθεσμίας έως τις 12/9/2019.
29. Τη με αρ. πρωτ. 5148/23-09-2020 προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης για το έργο του θέματος της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας ΚΜ η οποία αφορά στο 2^ο ΑΠΕ-2^ο ΠΚΤΜΝΕ
30. Την υπ' αριθμ. 304/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 167/09-10-2020 (ΑΔΑ: 6Ζ377ΛΛ-ΒΒ2) εγγράφου του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. **151/15/08-10-2020** θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 2^ο ΑΠΕ-2^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος
31. Την με αρ. πρ. 2597/10-02-2019 αίτηση του αναδόχου με την οποία αιτείται μετάθεση της συνολικής προθεσμίας έως τις 15/09/2021 καθώς υπήρξαν καθυστερήσεις λόγω του πρώτου και δεύτερου κύματος της πανδημίας για τις οποίες ο Ανάδοχος είχε ενημερώσει την Υπηρεσία εγγράφως με τα αρ. πρωτ 4806/17-3-2020 και 20996/26-11-2020 έγγραφά του.

32. Το άρθρο 60 της ΠΝΠ «Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης», όπως ισχύει.
33. Την υπ' αριθμ. 173/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου μέχρι τις 15/09/2021
34. Την υπ' αριθμ. 336/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία χορηγήθηκε παράταση της συνολικής προθεσμίας του έργου μέχρι τις 15/12/2021
35. Την από 13-10-2020 εισήγηση προς το ΤΣ της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου περί σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών στον 3^ο ΑΠΕ.
36. Την υπ' αριθμ. **166/22/29-10-2021** (ΑΔΑ:ΩΝΒΨ7ΛΛ-Ψ04) θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου ΔΕ Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών στον 3^ο ΑΠΕ του έργου του θέματος
37. Τη με αρ. πρωτ. **6022/30-11-2021** έγγραφη διατύπωση θετικής γνώμης της ΕΥΔ Ε.Π. ΠΚΜ περί της έγκρισης του 3^{ου} ΑΠΕ
38. Το ημερολόγιο του έργου

Σας αποστέλλεται ο 3^{ος} Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) που συντάχθηκε από τους επιβλέποντες, υπογράφηκε από τον ανάδοχο & τον Προϊστάμενο του Τμήματος Τεχνικών Έργων και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με τον οποίο η **τελική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 2.194.817,65€, σε ισοζύγιο με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης** ποσού 2.194.817,65€ (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α. 24%) και η σχετική δαπάνη καλύπτεται από την χρήση τμήματος των απροβλέπτων της μελέτης.

Ο παρών 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου «**ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**», συντάχθηκε συμπεριλάβει ορισμένες αυξομειώσεις ποσοτήτων και ορισμένες νέες εργασίες, που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του έργου και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και την ασφάλεια της κατασκευής.

Επισυνάπτεται φωτοαντίγραφο από το υπ' αριθμ. 257/01-11-2021 (ΑΔΑ: ΩΝΒΨ7ΛΛ-Ψ04) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 166/22/29-10-2021 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση νέων εργασιών στον 3ο ΑΠΕ του έργου του θέματος. Σας παρακαλούμε να τεθούν τα παραπάνω, υπ' όψη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας για να πάρει σχετική απόφαση."

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις απόψεις των μελών της.
3. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την Α.Π. 25130/30-11-2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.
5. Την υπ' αρ. 116/22/29-10-2021 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.
6. Την αιτιολογική έκθεση του 3ου Α.Π.Ε..
7. Τον 3ο Α.Π.Ε..

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τον 3ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου «**Ανέγερση 4ου Γυμνασίου Ωραιοκάστρου**», σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση που τον συνοδεύει και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **457/2021**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4^{ου}
ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»**

Αρ. Μελέτης: 2/2018

Αρ. Έργου:

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

(που συνοδεύει τον 3^οΑ.Π.Ε.)

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Η με αριθμ. 2/2018 μελέτη του έργου ελέγχθηκε και εγκρίθηκε από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ του Δ. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ, με συνολικό προϋπολογισμό μελέτης 5.160.000,00 ευρώ με ΦΠΑ.

Η απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης είναι η με αριθμό πρωτ. 4489/08-08-2018 του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2014-2020» συνολικού προϋπολογισμού 5.160.000,00 και χρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) με ΚΩΔΙΚΟ ΕΝΑΡΙΘΜΟΥ: ΕΠ0081 2018ΕΟ00810133

Με το υπ' αριθμ. 5356/02-10-2018 έγγραφο της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Ε.Π. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας διατυπώνεται θετική γνώμη για τα σχέδια των τευχών διακήρυξης και τη διαδικασία σύμφωνα με την οποία θα προκηρυχθεί το Υποέργο ΑΑ1 της Πράξης «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4ου ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» ΑΑ 1 με κωδικό ΟΠΣ «5028221», συνολικού προϋπολογισμού «5.160.00,00 €».

Με την υπ' αριθμ. 267/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου και έγινε η έγκριση των συμβατικών τευχών.

Με την υπ' αριθμ. 290/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από 06-11-2018 1ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία «ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» με μέση έκπτωση 57,46% επί των τιμών του προϋπολογισμού.

Με την υπ' αριθμ. 329/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 06-12-2018 2ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο την εταιρεία «ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

Α.Ε.» με ποσοστό μείωσης έκπτωσης 57,46%. Με την υπ' αριθμ. 77317/11-01-2019 απόφαση επικυρώνεται από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας - Θράκης της υπ' αριθμ. 329/2018 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίνει την όλη διαδικασία.

Η Σύμβαση για την εκτέλεση του έργου μεταξύ του Δημάρχου και της αναδόχου εταιρείας «ΑΝΤΑΙΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.» υπεγράφη στις 12/3/2019 (αρ. πρωτ. 5412) με συμβατικό ποσό 1.770.014,23 ευρώ χωρίς ΦΠΑ. Ο χρόνος περαίωσης της σύμβασης ορίστηκε στους 720 Ημέρες από της υπογραφή της σύμβασης .

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Η από 12-03-2018 υπογραφείσα σύμβαση, συνολικού ποσού 1.770.014,23€. (χωρίς Φ.Π.Α.), αναλύεται ως εξής:

α. Εργασίες: 1.295.410,99€

β. Γ.Ε & Ο.Ε 18%: 233.173,98€

γ. Απρόβλεπτα 15%: 229.287,75 €

Ο 3ος Α.Π.Ε. συντάσσεται για να καλυφθεί η διαφοροποίηση κάποιων συμβατικών ποσοτήτων , που προέκυψαν κατά την διάρκεια των εργασιών και κρίθηκαν αναγκαίες, για την ολοκλήρωση, την αρτιότητα και τη ασφάλεια της κατασκευής.

Η ανωτέρω δαπάνη καλύπτεται από απορρόφηση μέρους των απροβλέπτων δαπανών της μελέτης.

3. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι οι προβλεπόμενες εργασίες στα πλαίσια του έργου: «ΑΝΕΓΕΡΣΗ 4^{ΟΥ} ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» .

Το κτίριο του σχολείου μελετήθηκε δώροφο με υπόγειο και τοποθετείται, για λόγους όσο το δυνατόν καλύτερης εκμετάλλευσης της μορφής του γηπέδου, κατά μήκος της οδού Καστανιάς, πλάτους 10,00μ. όπου και η ομαλότερη περιοχή του γηπέδου. Στον υπόλοιπο χώρο διαμορφώνεται ο αύλειος χώρος σε διαδοχικά επίπεδα, με τη μεσολάβηση σειρών κερκίδων, για την κάλυψη των έντονων υψομετρικών διαφορών μεταξύ τους. Στο χαμηλότερο υψομετρικά σημείο του γηπέδου τοποθετούνται ένα γήπεδο μπάσκετ και ένα γήπεδο βόλεϊ.

Η επικάλυψη των κτιρίων (στατικώς ανεξάρτητα κτίρια Σχολείου και ΑΠΧ) γίνεται με τετράριχτη ξύλινη κεραμοσκεπή, που εδράζεται στην τελευταία πλάκα (μέσω στηθαίου ύψους 40εκ.), ενώ κάποιες επιφάνειες δωματίων σε χαμηλότερο επίπεδο, οι

οποίες δημιουργούνται λόγω της εφαρμογής του ιδεατού στερεού από τα πλάγια του κτιρίου, παραμένουν ακάλυπτες. Αναλυτικά:

1. Το υπόγειο του κτιρίου (συνολική επιφάνεια ίση με 436,44m², που δεν προσμετράται στο συντελεστή δόμησης) περιλαμβάνει:

α. Λεβητοστάσιο, δεξαμενή καυσίμων, δεξαμενή πυρόσβεσης, αντλιοστάσιο πυρόσβεσης, χώρο Κεντρικής Κλιματιστικής Μονάδας και το μηχανοστάσιο του ανελκυστήρα,

β. Λοιπούς βοηθητικούς χώρους και χώρους αρχείων και αποθηκών,

γ. Αποθήκες οργάνων γυμναστικής, γενικού αρχείου, βιβλίων.

2. Το ισόγειο (συνολική δομημένη επιφάνεια κατά ΝΟΚ 979,10m²) περιλαμβάνει:

α. Την είσοδο σε συνδυασμό με χώρο πολλαπλών χρήσεων, με κινητά καθίσματα, μικρή σκηνή και παρασκήνια (καμαρίνια, αποθήκη),

β. Γραφεία διοίκησης (Διευθυντής, δάσκαλοι, γραμματεία), με κοινό χώρο αναμονής,

γ. Το Γραφείο του ψυχολόγου (μικρό γραφείο 2) και το ιατρείο αναρρωτήριο,

δ. Γραφείο φύλακα-συντηρητή,

ε. Κυλικείο

στ. Χώρους υγιεινής μαθητών, δασκάλων και ΑΜΕΑ,

ζ. Ανελκυστήρα και δύο κλιμακοστάσια προς τους παραπάνω ορόφους και το υπόγειο,

η. Επιπλέον στεγασμένο χώρο στην βορειοδυτική και νοτιοδυτική πλευρά του κτιρίου

θ. Την βιβλιοθήκη – Αναγνωστήριο του σχολείου

.ι. Μια (1) αίθουσα ξένων γλωσσών

3. Ο α' όροφος (συνολική δομημένη επιφάνεια κατά Ν.Ο.Κ 1.043,55m²) περιλαμβάνει:

α. Τυπικές αίθουσες διδασκαλίας (έξι),

β. Τα εργαστήρια φυσικών επιστημών, πληροφορικής, αισθητικής αγωγής (καλλιτεχνικών), τεχνολογίας σχεδίου, ξένων γλωσσών,

γ. Χώρους υγιεινής (w.c. ορόφου) και καθαριότητας του ορόφου,

δ. Το γραφείο ενημέρωσης μαθητικών - γονέων (μικρό γραφείο 1) και το γραφείο συλλόγου Γονέων Κηδεμόνων και μαθητικών κοινοτήτων.

ε. Τον Ανελκυστήρα και τα δύο κλιμακοστάσια.

4. ΛΟΓΟΙ ΠΟΥ ΠΡΟΚΑΛΟΥΝ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ 3ΟΥ Α.Π.Ε.

Ο 3ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας του παραπάνω έργου συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, μετά από έλεγχο της εργολαβίας για να καλυφθεί η διαφοροποίηση συμβατικών ποσοτήτων οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου, παρά την πλήρη εφαρμογή των σχετικών προδιαγραφών κατά την κατάρτιση των μελετών του έργου.

Με τις εργασίες αυτές, δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» του έργου, δηλαδή η όλη κατασκευή καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση. Υπό αυτό το πρίσμα, θα εξασφαλιστούν οι απαραίτητες προϋποθέσεις για την καλύτερη λειτουργία του έργου και με όλες τις προτεινόμενες διορθώσεις προκύπτει πλήρης ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου μέσα στα όρια της σύμβασης χωρίς να μεταβάλλεται ο χαρακτήρας του έργου.

Πιο συγκεκριμένα:

• Αυξομειώσεις ποσοτήτων

Κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των συμβατικών εργασιών κρίθηκε απαραίτητη η αύξηση ή η μείωση των ποσοτήτων κάποιων από αυτών. Απαιτήθηκε η αύξηση αυτών που η προμετρηθείσα ποσότητα δεν ήταν επαρκής για την ολοκλήρωση τους και η μείωση κάποιων που ολοκληρώθηκαν με μικρότερη απαιτούμενη ποσότητα αλλά και εκτιμάται ότι δεν πρόκειται να χρειαστούν άλλες ποσότητες μέχρι την άρτια ολοκλήρωση του έργου. Οι τροποποιήσεις προέρχονται κυρίως από διορθώσεις της Υπηρεσίας Δόμησης στο διάγραμμα κάλυψης και ειδικότερα στο ποσοστό φύτευσης το οποίο δεν αποτυπώθηκε στον προϋπολογισμό του έργου. Επίσης, για την ανάγκη επίτευξης ομαλής συναρμογής του βοτσαλωτού δαπέδου ταυτόχρονα σε πολλαπλές κλίσεις και λόγω της περιορισμένης επιφάνειας προτάθηκε η εφαρμογή βοτσαλόπλακας αντί του βοτσαλωτού δαπέδου. Με τον παρόντα ΑΠΕ συμβασιοποιούνται οι αυξομειώσεις εργασιών όπως αυτές προκύπτουν. Σημειώνεται ότι οι προτεινόμενες ποσότητες των συμβατικών εργασιών με τον παρόντα 3ο Α.Π.Ε. είναι οι συμβατικές και, πιο συγκεκριμένα, των άρθρων που προέρχονται από τις έως τώρα επιμετρήσεις του έργου, για τα οποία γίνεται, όπου απαιτείται, νέα εκτίμηση των ποσοτήτων των αντίστοιχων άρθρων.

Όλες οι τυχόν αυξομειώσεις των ποσοτήτων εργασιών παρουσιάζονται λεπτομερώς στον 3^ο Α.Π.Ε. που συνοδεύεται από την παρούσα έκθεση. Με τον παρόντα 3^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών προτείνεται η αυξομείωση ποσοτήτων ορισμένων εργασιών όπως αυτές προέκυψαν μετά την έγκριση της 1^{ης} -17^{ης} αναλυτικής επιμέτρησης του έργου.

Οι ποσότητες που προτείνονται με τον παρόντα ΑΠΕ προκύπτουν σύμφωνα με τις ποσότητες του προϋπολογισμού, τις έως τώρα επιμετρήσεις του έργου και τις προμετρήσεις που επισυνάπτονται.

Αναλυτικά:

- *Άρθρο: Α.01: Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής: από 7.700,00 μ³ αυξάνεται σε 9.451,21 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.*
- *Άρθρο: Α.02:Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, με την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής: από 2.500,00 μ³ μειώνεται σε 1.129,69 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις*
- *Άρθρο: Α.03:Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών: από 250,00 μ³ μειώνεται σε 0,00 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.*
- *Άρθρο: Α.04:Προσαύξηση τιμών εκσκαφών βάθους μεγαλύτερου των 2,00 m, για τις γενικές εκσκαφές: από 4.350,00 μ³ μειώνεται σε 3.836,50 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.*
- *Άρθρο: Α.05:Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων: από 7.700,00 μ³ αυξάνεται σε 9.056,39 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.*
- *Άρθρο: Α.07: Συνήθη δάνεια υλικών Κατηγορίας Ε1 έως Ε4: από 2.540,00 μ³ μειώνεται σε 700,00 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.*
- *Άρθρο: Α.08:Υπόβασηοδοστρωσίας συμπυκνωμένου πάχους 0,10 m: από 1.475,00 μ² μειώνεται σε 680,00 μ², από διορθώσεις της Υπηρεσίας Δόμησης στο διάγραμμα κάλυψης και ειδικότερα στο ποσοστό φύτευσης το οποίο δεν αποτυπώθηκε στον προϋπολογισμό του έργου.*
- *Άρθρο: Α.09:Βάση οδοστρωσίας πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155): από 1.485,00 μ² μειώνεται σε 680,00 μ², από διορθώσεις της Υπηρεσίας Δόμησης στο διάγραμμα κάλυψης και ειδικότερα στο ποσοστό φύτευσης το οποίο δεν αποτυπώθηκε στον προϋπολογισμό του έργου.*
- *Άρθρο: Α.10:Ασφαλτική προεπάλειψη:από 1.495,00 μ² μειώνεται σε 680,00 μ², από διορθώσεις της Υπηρεσίας Δόμησης στο διάγραμμα κάλυψης και ειδικότερα στο ποσοστό φύτευσης το οποίο δεν αποτυπώθηκε στον προϋπολογισμό του έργου.*
- *Άρθρο: Α.11:Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη: από 370,00 μ² αυξάνεται σε 680,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις*
-

- Άρθρο: A.12:Ασφαλτική στρώση βάσης συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 :από 360,00 μ² αυξάνεται σε 680,00 μ²από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- .
- Άρθρο: A.13:Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπτυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου: από 1.500,00 μ² μειώνεται σε 680,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
-
- Άρθρο: A.16:Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα: από 7.300,00 μ³ αυξάνεται σε 10.500,00 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: A.17:Σωλήνες αποστράγγισης διάτρητοι, συμπαγούς τοιχώματος, από PVC-U, SDR 41, DN 160 mm: από 190,00 μμ μειώνεται σε 181,59 μμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: A.18: Κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ): από 3.600,00 μ³ μειώνεται σε 2.180,00 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: N.T.1: Λειτουργία εργοταξιακών αντλητικών συγκροτημάτων, diesελή βενζινοκίνητα ισχύος 2,0 έως 5,0 HP: από 1.620,00 h μειώνεται σε 1.080,00 h, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: N.T.2: Πρόσθετη αποζημίωση πλαγίων μεταφορών υλικών επίχωσης:από7.700,00 μ³ αυξάνεται σε 10.488,64 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.01:Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15:από 240,00 μ³ αυξάνεται σε 273,74 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.02: Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20:από 80,00 μ³ αυξάνεται σε 105,49 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.03:Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25: από 1.000,00 μ³ αυξάνεται σε 1.080,00 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.07: Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων: από 3.235,00 μ² αυξάνεται σε 3.500,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.08:Πρόσθετη τιμή επεξεργασίας σανιδώματος ξυλοτύπων: από 3.235,00 μ² αυξάνεται σε 3.500,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.09:Ξυλότυποι χυτών τοίχων:από 500,00 μ² αυξάνεται σε 600,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο: B.10:Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, κατηγορίας B500C:από 685.000,00 kg μειώνεται σε 680.337,69kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- *Άρθρο Β.11: Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, δομικά πλέγματα Β500C (S500s):* από 2.415,00 kg αυξάνεται σε 2.493,74kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Ν.Τ.3: Αποστατήρεςσιδηροπλισμού σκυροδεμάτων:* από 17.500,00 μ² αυξάνεται σε 20.500,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.01: Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλύτερων διαστάσεων, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι):* από 400,00 μ² αυξάνεται σε 446,23 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.02: Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 9x19x24 cm ή και μεγαλύτερων διαστάσεων, πάχους 1 (μιάς) πλίνθου (μπατικοί τοίχοι):* από 1.100,00 μ² μειώνεται σε 1.098,34 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.03: Οπτοπλινθοδομές με διάκένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους κατακορύφων οπών. Πλινθοδομές πάχους 25 cm με δομικά στοιχεία διαστάσεων 25x24x25 cm:* από 265,00 μ² μειώνεται σε 261,13 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.04: Οπτοπλινθοδομές με διάκένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους κατακορύφων οπών. Πλινθοδομές πάχους 30 cm με δομικά στοιχεία διαστάσεων 25x24x30 cm:* από 620,00 μ² μειώνεται σε 615,32μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.05: Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, δρομικών τοίχων:* από 125,00 μ αυξάνεται σε 160,60 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.06: Διαζώματα (σενάζ) από ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα, μπατικών τοίχων:* από 1.030,00 μ μειώνεται σε 1.027,82 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Γ.08: Επιχρίσματα τριπτάτριβιδιστά επί πλεγμάτων με ασβεστοσιμεντοκονίαμα 2 στρώσεων:* από 453,80 μ² αυξάνεται σε 569,76 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Ν.Τ.2.1: Σύνθετο σύστημα εξωτερικής θερμομόνωσης κατακόρυφων επιφανειών:* από 1.550,00 μ² αυξάνεται σε 1.809,05 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- *Άρθρο Δ.04: Δοχείο διαστολής 140lit/6 bar:* από 1 τεμάχιο αυξάνεται σε 2 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- *Άρθρο Δ.06: Πληρωτής βαρέως τύπου με μανόμετρο και αντεπίστροφο:* από 2 τεμάχια αυξάνεται σε 3 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- *Άρθρο Δ.07: Καπνοδόχος διπλού τοιχώματος inox με μόνωση πετροβάμβακα 2,5 cm εσωτερικής διαμέτρου Φ150:* από 15,00 μμ αυξάνεται σε 18,50 μμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- *Άρθρο Δ.08: Καπνοδόχος διπλού τοιχώματος inox με μόνωση πετροβάμβακα 3,5 cm εσωτερικής διαμέτρου Φ230:* από 15,00 μμ αυξάνεται σε 17,00 μμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις

- Άρθρο Δ.10: Δεξαμενή ακαθάρτου πετρελαίου όγκου 9 m³ κατασκευασμένη από μάυρη λαμαρίνα: από 1 τεμάχιο μειώνεται σε 0 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.15: Τοπική κλιματιστική μονάδα (fancoil) τύπου κασέτας, ψυκτικής απόδοσης 5,5 kW, θερμικής απόδοσης 7,4 kW.: από 1 τεμάχιο αυξάνεται σε 2 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.17: Τερματική μονάδα ανεμιστήρα-στοιχείου αποδιδόμενης ισχύος 2,00-2,50 kw σε ψύξη και θέρμανση επιδαπέδιας εμφανούς τοποθέτησης: από 4 τεμάχια αυξάνεται σε 5 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.43: Αεραγωγός από γαλβανισμένη λαμαρίνα ορθογωνικής ή κυκλικής διατομής: από 4.200,00 kg αυξάνεται σε 5.936,34 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.45: Θερμική μόνωση με συνθετικό υλικό κλειστής κυψελοειδούς δομής πάχους 20mm: από 20,00 μ² μειώνεται σε 0,00μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.46: Επικάλυψη σωλήνων ή αεραγωγών με φύλλο αλουμινίου: από 20,00 μ² μειώνεται σε 0,00μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.47: Εύκαμπτος αεραγωγός διατομής Φ200 μονωμένος: από 100,0 μ αυξάνεται σε 193,30 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.48: Βαλβίδα αντεπιστροφής κλαπέ φλατζωτή DN40: από 2 τεμάχια αυξάνεται σε 4 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.51: Φίλτρο νερού ή ατμού DN40: από 2 τεμάχια αυξάνεται σε 7 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.54: Συλλέκτης DN150: από 2 τεμάχια αυξάνεται σε 4 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.55: Αυτόματο εξαεριστικό ½": από 10 τεμάχια αυξάνεται σε 33 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.56: Θερμόμετρο σωληνώσεων ένδειξης 0-125 °C: από 6 τεμάχια αυξάνεται σε 13 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.57: Μανόμετρο διαφορικό με δύο βάνες 1 ½ ins περιοχής ενδείξεων 0-10 atm: από 10 τεμάχια αυξάνεται σε 13 τεμάχια, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.59: Ballvalve DN80: από 1,00 τεμαυξάνεται σε 4,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.60: Ballvalve DN65: από 5,00 τεμαυξάνεται σε 8,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις

- Άρθρο Δ.61:Ballvalve DN50:από 5,00 τεμαυζάνεται σε 15,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.62:Ballvalve DN40:από 11,00 τεμαυζάνεται σε 14,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.63:Ballvalve DN32:από 3,00 τεμαυζάνεται σε 13,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.64:Ballvalve DN25:από 7,00 τεμαυζάνεται σε 25,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.65:Ballvalve DN20:από 11,00 τεμαυζάνεται σε 143,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.66:Ballvalve DN15:από 1,00 τεμαυζάνεται σε 87,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.67:Δίοδη ηλεκτροκίνητη βάννα on-off, διατομής DN20:από 2,00 τεμαυζάνεται σε 26,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.68:Δίοδη ηλεκτροκίνητη βάννα on-off, διατομής DN25:από 21,00 τεμαυζάνεται σε 26,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.69:Δίοδη ηλεκτροκίνητη βάννα on-off, διατομής DN40:από 3,00 τεμαυζάνεται σε 6,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.70:Δίοδη ηλεκτροκίνητη βάννα on-off, διατομής DN50:από 5,00 τεμαυζάνεται σε 8,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.71::Τρίοδηηλεκτροβάννα αναλογικής ρύθμισης, διατομής DN32:από 2,00 τεμαυζάνεται σε 4,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.72:Τρίοδηηλεκτροβάννα αναλογικής ρύθμισης, διατομής DN65:από 2,00 τεμαυζάνεται σε 4,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.73:Τρίοδη περιστροφική βάννα βαρέως τύπου DN100:από 1,00 τεμαυζάνεται σε 2,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.74: Αντιστάθμιση: από 1,00 τεμ αυζάνεται σε 2,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.75: Χαλυβδοσωλήνας με ραφή DN15: από 280,00μ αυζάνεται σε 501,70 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.76:Χαλυβδοσωλήνας με ραφή DN20:από 800,00 τεμαυζάνεται σε 808,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.77:Χαλυβδοσωλήνας με ραφή DN25:από 170,00 μαυξάνεται σε 390,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.78:Χαλυβδοσωλήνας με ραφή DN32:από 80,00 μαυξάνεται σε 201,90 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.79:Χαλυβδοσωλήνας με ραφή DN40:από 110,00 μαυξάνεται σε 142,10 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.80:Χαλυβδοσωλήνας με ραφή DN50 από 50,00 m αυξάνεται σε 70,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.81:Χαλυβδοσωλήνας άνευ ραφής DN65από 30,00 m αυξάνεται σε 60,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.82:Χαλυβδοσωλήνας άνευ ραφής DN80από 10,00 m αυξάνεται σε 15,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.83:Χαλυβδοσωλήνας άνευ ραφής DN100από 20,00 m αυξάνεται σε 25,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.84:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm , DN20 : από 1.080,00 m μειώνεται σε 500,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.85:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm , DN25 : από 171,60 m αυξάνεται σε 365,60 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.86:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm , DN32:από 95,00m αυξάνεται σε 375,60 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.87:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm , DN40: από 110,00m αυξάνεται σε 227,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.88:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm, DN50:από 50,00m αυξάνεται σε 163,10 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.89:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm, DN65:από 30,00m αυξάνεται σε 100,60 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.90:Θερμική μόνωση τύπου ARMAFLEX πάχους 19mm ,DN80:από 10,00m αυξάνεται σε 12,00m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.93:Βαφή δικτύου σωληνώσεων:από 131,00μ²αυξάνεται σε 226,00μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.95: *Firedamper 700x300*: από 6 τεμ. αυξάνεται σε 8 τεμ. , από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.96: *Firedamper 250x250*: από 9,00 τεμ. μειώνεται σε 3,00 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.98: *Διακόπτης δίοδος δισωλήνιου δίχρωμο* : από 98,00 τεμ. αυξάνεται σε 177,00 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.121: *Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως P.V.C 6atm Φ 40 mm*: από 53,40m αυξάνεται σε 117,90 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.123: *Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως P.V.C 6atm Φ 100 mm*: από 83,50m αυξάνεται σε 153,10 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.125: *Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως P.V.C 6atm Φ 150 mm*: από 10,00m αυξάνεται σε 78,60m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.133: *Φρεάτιο ακαθάρτων 1,0x1,0*: από 1,00 τεμ. αυξάνεται σε 3,00 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.138: *Κεφαλή εξαρισμού σωλήνα αποχέτευσης DN100*: από 1,00 τεμ. αυξάνεται σε 5,00 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.148: *Πλαστικός σωλήνας εντός εδάφους PVC 6atm DN400*: από 175,00 m αυξάνεται σε 192,00 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.151: *Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες. Με πλάτος πυθμένα έως 3,00 m, με την πλευρική απόθεση των προϊόντων εκσκαφής. Για βάθος ορύγματος έως 4,00 m*: από 500,00 μ³ αυξάνεται σε 829,28 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.152: *Επιχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφών χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπίκνωσης*: από 500,00 μ³ αυξάνεται σε 870,70 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.153: *Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφής γαιωδών ή ημιβραχωδών και αμμοχαλίκων με την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση*: από 8,06 μ³ αυξάνεται σε 870,70 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.156: *Σωλήνας προπυλαινίου βελτ. Τύπου 3 Φ 20x 3,4*: από 100,00 μ αυξάνεται σε 135,70 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
-
- Άρθρο Δ.157: *Σωλήνας πολυπροπυλαινίου βελτ. τύπου 3 Φ 25x4,2*: από 74,70 μ αυξάνεται σε 150,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.158: *Σωλήνας πολυπροπυλαινίου βελτ. τύπου 3 Φ 32x5,4*: από 44,50 μ αυξάνεται σε 402,90μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.159:Σωλήνας πολυπροπυλαινίουβελτ. τύπου 3 Φ50x6,9:από 54,20 μ αυξάνεται σε 210,40 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.160:Σωλήνας πολυπροπυλαινίουβελτ. τύπου 3 Φ63x8,6:από 45,00 μ αυξάνεται σε 55,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.161:Σωλήνας πολυπροπυλαινίουβελτ. τύπου 3 Φ75x10,3:από 20,00 μ αυξάνεται σε 79,70 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.170:Βάνα σφαιρική ορειχάλκινη διαμέτρου έως και DN20:από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 20,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.171:Βάνα σφαιρική ορειχάλκινη διαμέτρου έως και DN25:από 6,00 τεμ αυξάνεται σε 20,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.172:Βάνα σφαιρική ορειχάλκινη διαμέτρου έως και DN40:από 5,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.173:Βάνα σφαιρική ορειχάλκινη διαμέτρου έως και DN50:από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 3,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.174:Βάνα σφαιρική ορειχάλκινη διαμέτρου έως και DN65:από 4,00 τεμ αυξάνεται σε 6,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.175:Φίλτρο νερού DN63:από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 2,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.176: Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη DN25: από 2,00 τεμ αυξάνεται σε 4,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο Δ.177: Βαλβίδα αντεπιστροφής ορειχάλκινη DN65: από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 2,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.178:Θερμόμετρο σωληνώσεων ένδειξης 0-125c:από 2,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.179:Μανόμετρο διαφορικό με δύο βάνες 1 1/2 ins, περιοχής ενδείξεων 0-10atm:από 2,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.182:Βαλβίδα ασφαλείας DN25: από 2,00 τεμ αυξάνεται σε 4,00τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.191:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN20:από 50,00 μ αυξάνεται σε 70,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.192:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN25:από 50,00 μ αυξάνεται σε 70,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.193:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN32:από 20,00 μ αυξάνεται σε 40,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.195:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN50:από 6,00 μ αυξάνεται σε 20,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.196:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN65:από 6,00 μ αυξάνεται σε 20,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.197:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN80:από 6,00 μ αυξάνεται σε 10,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.198:Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου DN100:από 12,00 μ αυξάνεται σε 20,00μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.212:Σύστημα ολικής κατάκλισης με τρεις γεννήτριες Aerosol:από 4,00 τεμ μειώνεται σε 3,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.214:Καλώδιο τύπου NYM διατομής 2 X 2.5 mm²:από 185,00 μ αυξάνεται σε 500,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.219:Τηλεφωνικό καλώδιο UTP, 25 ζευγών:από 25,00 μ αυξάνεται σε 100,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.226:Ομοαξωνικό καλώδιο 75 Ω:από 160,00 μ αυξάνεται σε 350,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.237:Καλώδιο ηλεκτρικών κουδουνιών NYA:από 130,00 μ αυξάνεται σε 300,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.243:Αγωγός τύπου H07V – U 1X1.5 mm²:από 6.000,00 μ μειώνεται σε 1.000,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.244:Αγωγός τύπου H07V – U 1X2.5 mm²:από 5.600,00 μ μειώνεται σε 1.000,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.248:Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός ευθύς 23 mm:από 100,00 μ αυξάνεται σε 396,80 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.253:Σωλήνας ηλεκτρικών γραμμών πλαστικός σπирάλ 23 mm: από 1.169,45 μ αυξάνεται σε 1.301,45 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.255: Κυτίο διακλαδώσεως Πλαστικό Φ100 X 100 MM: από 50,00 τεμ αυξάνεται σε 207,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.256:Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 1.5 mm² (H05VV-U3G 1,5 mm²):από 100,00 μ αυξάνεται σε 855,20 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.257:Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 2.5 mm² (H05VV-U3G 2,5 mm²): από 200,00 μ αυξάνεται σε 387,50 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.258:Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 4 mm² (H05VV-U3G 2,5 mm²): από 20,00 μ αυξάνεται σε 50,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.259:Καλώδιο τύπου NYM τριπολικό διατομής 3 X 6 mm² (H05VV-U3G 2,5 mm²): από 20,00 μ αυξάνεται σε 50,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.260:Καλώδιο τύπου NYM πενταπολικό διατομής 5 X 2,5 mm² από 30,00 μ αυξάνεται σε 1.000,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.261:Καλώδιο τύπου NYG τριπολικό διατομής 3 X 1,5 mm² J1VV-R3G1,5 από 50,00 μ αυξάνεται σε 250,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.262:Καλώδιο τύπου NYG τριπολικό διατομής 3 X 2,5 mm² J1VV-R3G2,5 από 250,00 μ αυξάνεται σε 350,00 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.266:Καλώδιο τύπου NYG πενταπολικό διατομής 5 X 4 mm² J1VV-R3G2,5 από 50,00 μ αυξάνεται σε 312,50 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.267:Καλώδιο τύπου NYG πενταπολικό διατομής 5 X 6 mm² J1VV-R3G2,5 από 350,00 μ αυξάνεται σε 372,20 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.268:Καλώδιο τύπου NYG πενταπολικό διατομής 5 X 10,0 mm² J1VV-R5G10 από 20,00 μ αυξάνεται σε 107,30 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.269:Καλώδιο τύπου NYG πενταπολικό διατομής 5 X 16 mm² J1VV-R5G10 από 15,00 μ αυξάνεται σε 383,50 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.270:Καλώδιο τύπου NYG μονοπολικό διατομής 1 X 50 mm² J1VV-R5G10 από 35,00 μ αυξάνεται σε 92,60 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.271:Καλώδιο τύπου NYG τριπολικό με ουδέτερη μειωμένης διατομής 3 X 95 + 50 mm² J1VV-R5G10 από 80,00 μ αυξάνεται σε 92,60 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.274:Σχάρα διανομής καλωδίων από γαλβανισμένη λαμαρίνα 100x60 mm ελαφρού τύπου: από 40,00 μ αυξάνεται σε 414,20 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.276:Σχάρα διανομής καλωδίων από γαλβανισμένη λαμαρίνα 200x60 mm ελαφρού τύπου: από 45,00 μ αυξάνεται σε 123,50 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.277:Σχάρα διανομής καλωδίων από γαλβανισμένη λαμαρίνα 400x60 mm ελαφρού τύπου: από 10,00 μ αυξάνεται σε 88,70 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.286:Ασφάλεια συντηκτική τύπου EZ-SIEMENS εντάσεως 20Α από 64,00 τεμ αυξάνεται σε 70,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.287:Ασφάλεια συντηκτική τύπου EZ-SIEMENS εντάσεως 25Α από 30,00 τεμ αυξάνεται σε 40,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.288:Ασφάλεια συντηκτική τύπου EZ-SIEMENS εντάσεως 35Α από 30,00 τεμ αυξάνεται σε 40,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.290:Αυτόματος διακόπτης μονοπολικός 20Α από 36,00 τεμ αυξάνεται σε 80,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.304: Διακόπτης χωνευτός κομιτατέρ ή αλλέρετούρ με πλήκτρο στεγανός, εντάσεως 10 Α. από 6,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.311:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 10 Α: από 68,00 τεμ αυξάνεται σε 80,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.312:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 16 Α: από 106,00 τεμ αυξάνεται σε 130,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.313:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 20 Α: από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.314:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 25 Α: από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.315:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 32 Α: από 1,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.316:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 16 Α: από 6,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.317:Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS τριπολικός εντάσεως 25 Α: από 2,00 τεμ αυξάνεται σε 10,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Δ.331: Φρεάτιο έλξης καλωδίων 40 X 40: από 16 τεμ. αυξάνεται σε 22 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.333: Σωλήνες DN 63 προστασίας υπογείων καλωδίων από πολυαιθυλένιο: από 170 τεμ. αυξάνεται σε 375 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.334: Αγωγός γυμνός χάλκινος Πολύκλωνος διατομής 25 mm²: από 170,00 μ. αυξάνεται σε 191,20 μ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.335: Εκσκαφή ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε γαιώδες η ημιβραχώδες. Με πλάτος πυθμένα έως 3,00 m με την πλευρική απόθεση των προϊόντων εκσκαφής. Για βάθος ορύγματος έως 4,00m: από 40,80 μ. αυξάνεται σε 43,38 μ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.336:Επιχώσεις ορυγμάτων με προϊόντα εκσκαφών χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις συμπίκνωσης:από 35,10 μ³ αυξάνεται σε 93,30 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Δ.337:Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφής γαιωδών ή ημιβραχωδών και αμμοχαλίκων με την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση:από 5,70 μ³ αυξάνεται σε 49,92 μ³, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ε.03:Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτοσκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 8 cm:από 1.900,00 μ² αυξάνεται σε 2.005,60 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ε.04:Δάπεδο από LINOLEUM από 960,00 μ² μειώνεται σε 950,69 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ε.05:Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία 6 έως 10 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο:από 45,00 μ² αυξάνεται σε 49,92 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ε.06:Βοτσαλόπλακα 40x40 cm - γκρι:από 205,00 μ² αυξάνεται σε 549,56 μ², καθώς προτίνεται η εφαρμογή βοτσαλόπλακας αντί του βοτσαλωτού δαπέδου για την ανάγκη επίτευξης ομαλής συναρμογής του βοτσαλωτού δαπέδου ταυτόχρονα, σε πολλαπλές κλίσεις και λόγω της περιορισμένης επιφάνειας
- Άρθρο Ε.07:Κατασκευή χυτού βοτσαλωτού δαπέδου:από 750,00 μ² μειώνεται σε 354,53 μ², καθώς προτείνεται η εφαρμογή βοτσαλόπλακας αντί του βοτσαλωτού δαπέδου για την ανάγκη επίτευξης ομαλής συναρμογής του βοτσαλωτού δαπέδου ταυτόχρονα, σε πολλαπλές κλίσεις και λόγω της περιορισμένης επιφάνειας
- Άρθρο Ε.09:Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 40x40 cm:από 180,00 μ² αυξάνεται σε 192,04 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ε.10:Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20cm:από 525,00 μ² αυξάνεται σε 529,20 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο E.11:Επενδύσεις τοίχων με listello: από 235,00 μ² μειώνεται σε 231,44 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.12:Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια: από 240,00 μ μειώνεται σε 113,60 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.14:Επενδύσεις βαθμίδων μήκους έως 2,00 m με μάρμαρο λευκό, πάχους 3 / 2 cm (βατήρων/μετώπων):από 120,00 μ αυξάνεται σε 132,93 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.15:Σκαλομέρια από μάρμαρο σκληρό πάχους 2 cm:από 130,00 τεμ αυξάνεται σε 168,00 τεμ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.16:Αντιολισθητικό ελαστικό παρέμβλημα μαρμάρινων βαθμίδων: από 120,00 μ αυξάνεται σε 132,93 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.17:Διαμόρφωση εγκοπής σε μαρμάρινες επιφάνειες (βαθμίδες): από 120,00 μ αυξάνεται σε 132,93 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.18:Επιστρώσεις στηθαίων (πεζουλίων) με μάρμαρο, σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 2 cm και πλάτους άνω των 20 cm από 15,00 μ² αυξάνεται σε 21,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.21:Γυψοσανίδες πυράντοχες, επίπεδες, πάχους 12,5 mm από 450,00 μ² αυξάνεται σε 650,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.23:Ψευδοροφή ισόπεδη από γυψοσανίδες από 3.555,00 μ² μειώνεται σε 3.500,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.24:Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής από 8.880,00 kg μειώνεται σε 8.722,70 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.25:Επικεράμωση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου από 1.280,00 μ² μειώνεται σε 1.278,45 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.26:Επιστεγάσεις με επίπεδα κυψελωτάπολυκαρβονικά φύλλα από 40,00 μ² αυξάνεται σε 42,00 μ² από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο E.27:Επίστρωση με συνθετικό τάπητα τύπου SPORTSOL ή ισοδύναμο από 1.110,00 μ² μειώνεται σε 680,00 μ², από διορθώσεις της Υπηρεσίας Δόμησης στο διάγραμμα κάλυψης και ειδικότερα στο ποσοστό φύτευσης το οποίο δεν αποτυπώθηκε στον προϋπολογισμό του έργου.
- Άρθρο ΣΤ.01:Σιδερίες παραθύρων: από 3.265,00 kg μειώνεται σε 2.789,92kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.02: Ανοξείδωτος χειρολισθήρας Φ50/2 mm: από 275,00 m μειώνεται σε 267,83 m, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο ΣΤ.03:Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους από 13.000,00 kg αυξάνεται σε 17.000,00 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.04: Μεταλλικό σκίαστρο στην όψη του κτιρίου: από 130,00 μ² μειώνεται σε 126,86 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.05: Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς έως 160 mm από 680,00 kg αυξάνεται σε 1.056,10 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.06: Επικάλυψη με επίπεδη λαμαρίνα πάχους 1 χιλ.: από 5,00 μ² μειώνεται σε 3,72 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.07: Θύρες σιδηρές απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους: από 630,00 kg αυξάνεται σε 633,36 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.08:Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές, με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm, με φεγγίτη από 28,00 μ² μειώνεται σε 26,62 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο ΣΤ.09:Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές, με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm από 30,00 μ² μειώνεται σε 17,82 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις
- Άρθρο ΣΤ.10:Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές, με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm από 25,00 μ² αυξάνεται σε 27,72 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.11:Θύρες ξύλινες ταμπλαδωτές, με κάσσα μπατική, πλάτους έως 23 cm για W.C. A.M.E.A. από 5,00 μ² μειώνεται σε 4,84 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.12:Θύρες ξύλινες πρεσσαριστές, με κάσσα δρομική, πλάτους έως 13 cm από 34,00 μ² αυξάνεται σε 36,96 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.18:Θερμομονωτικά θερμοχομονωτικά κουφώματα από αλουμίνιο με σύστημα θερμοδιακοπής και με ηλεκτροστατική βαφή: από 252,00 μ² μειώνεται σε 251,11 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο ΣΤ.22:Στέγη ξύλινη, για επιστέγαση με κεραμίδια ρωμαϊκού τύπου, ανοίγματος 6,01 έως 12,00 m από 1.280,00 μ² μειώνεται σε 1.217,57 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ν.Τ. 2.2:Ξύλινες ψευτόκασσες τοίχων, δρομικών τοίχων από 160,00 μ αυξάνεται σε 162,20 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ν.Τ. 2.3:Ξύλινες ψευτόκασσες τοίχων, μπατικών τοίχων από 137,00 μ αυξάνεται σε 255,60 μ, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ν.Τ. 2.4:Μείωση τιμής επικεράμωσης από 1280,00 μ² μειώνεται σε 1.217,57 μ².

- Άρθρο Ζ.03: Διπλοί θερμομονωτικοί - ηχομονωτικοί - ανακλαστικοί υαλοπίνακες. Διπλοί υαλοπίνακες συνολικού πάχους 26 mm, (κρύσταλλο 4 mm με μεμβράνη χαμηλής επίστρωσης low-e, κενό 16 mm και πλήρωση με αργό αέριο, κρύσταλλο laminated 3 mm + 3 mm) από 185,00 μ² αυξάνεται σε 201,93 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.04: Θερμομόνωση τοίχων και στοιχείων σκυροδέματος με πλάκες από γραφιτούχα διογκωμένη πολυστερίνη πάχους 6cm από 1.400,00 μ² αυξάνεται σε 1.441,69 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.05: Θερμομόνωση τοίχων και στοιχείων σκυροδέματος με πλάκες από γραφιτούχα διογκωμένη πολυστερίνη πάχους 3cm από 150,00 μ² μειώνεται σε 117,07 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.06: Θερμο-ηχομόνωση με πλάκες ορυκτοβάμβακα των 100 mm, πυκνότητας 80kg από 1.220,00 μ² μειώνεται σε 1.217,57 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.08: Θερμομόνωση οροφών με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 80 mm από 80,00 μ² μειώνεται σε 77,83 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.09: Στεγανοποιητικά μάζας σκυροδέματος (πρόσμικτα μείωσης υδατοπερατότητας) κατά ΕΛΟΤ EN 934-2 από 7.400,00 kg αυξάνεται σε 10.650,00 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.10: Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά από 13.350,00 kg αυξάνεται σε 18.980,00 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.12: Γεωϋφασμα μη υφαντό βάρους 125 gr/m² από 2.080,00 kg μειώνεται σε 1.195,00 kg, από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.13: Επίστρωση με απλό ασφαλτόπανο από 15,00 μ² αυξάνεται σε 18,16 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.14: Φράγματα υδρατμών από συνθετικά υλικά, με φύλλα πολυαιθυλενίου πάχους 0,40 mm από 2.260,00 μ² μειώνεται σε 1.231,86 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.19: Υδροχρωματισμοί ασβέστου νέων επιφανειών από 1.460,00 μ² μειώνεται σε 0,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.20: Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως. Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως από 4.000,00 μ² αυξάνεται σε 6.000,00 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.24: Δένδρα κατηγορίας Δ2: από 10 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Άρθρο Ζ.25: Δένδρα κατηγορίας Δ3: από 20 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.26: Δένδρα κατηγορίας Δ4: από 35 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.27: Δένδρα κατηγορίας Δ5: από 35 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.28: Θάμνοι κατηγορίας Θ2: από 70 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.29: Αναρριχώμενα κατηγορίας Α2: από 80 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.30: Πλώδη – πολυετή και ετήσια, διετή, βολβώδη κλπ φυτά κατηγορίας Π2: από 50 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.31: Άνοιγμα λάκκων με χρήση κοχλιοφόρου συσκευής διαστάσεων 0,30 X 0,30 X 0,30 m: από 210 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.32: Άνοιγμα λάκκων με χρήση κοχλιοφόρου συσκευής διαστάσεων 0,50 X 0,50 X 0,50 m: από 20 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.33: Άνοιγμα λάκκων με χρήση κοχλιοφόρου συσκευής διαστάσεων 0,70 X 0,70 X 0,70 m: από 70 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.34: Φύτευση πλώδων φυτών και βολβών: από 50 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.35: Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 2,00 – 4,00 lt: από 160 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.36: Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 4,50 – 12,00 lt: από 20 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.37: Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 12,50 – 22,00 lt: από 70 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ζ.38: Υποσύλωση δένδρου με την αξία του πασσάλου για μήκος πασσάλου μέχρι 2,50 m: από 90 τεμ. Μειώνεται σε 0 τεμ., από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ν.Τ.6: Μembrάνη στεγανοποίησης από 1.207,00 μ² αυξάνεται σε 1.207,73 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.
- Άρθρο Ν.Τ.2.5: Επίστρωση με ελαφρά ελαστομερή ασφαλτική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m², υδατοπερατή από 1.280,00 μ² μειώνεται σε 1.278,45 μ², από Αναλυτικές Επιμετρήσεις.

- Επισυνάπτεται Πίνακας που συνοψίζει όλες τις διαφοροποιήσεις των ποσοτήτων των εργασιών και τις νέες τιμές σύμφωνα με την παραπάνω αιτιολόγηση τους.

Όλα τα παραπάνω, είναι μέσα στο φυσικό αντικείμενο του έργου και δημιουργήθηκαν κατά τη φάση της κατασκευής.

α. Ο παρών 3^{ος} ΑΠΕ, όπως συντάχθηκε, είναι σύμφωνος με τους περιορισμούς στην διαχείριση των επί έλασσον δαπανών που εισήχθησαν με τις εγκυκλίους Ε.36 και Ε.20 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής σύμβασης, δε θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου, δεν καταργείται «ομάδα εργασιών» της αρχικής σύμβασης, δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου

Όπως συντάχθηκε ο 3^{ος} ΑΠΕ με το ποσό των επί έλασσον δαπανών δεν πληρώνονται νέες εργασίες. Το ποσό των επί έλασσον δαπανών χρησιμοποιείται αποκλειστικά για πληρωμή των συμβατικών εργασιών των οποίων η ποσότητα αυξάνεται..

Η διαφορά στο ποσό των επί πλέον καλύπτεται από το ποσό των απροβλέπτων της μελέτης.

Η δαπάνη που προκύπτει λόγω νέων εργασιών καλύπτεται εξ ολοκλήρου από το ποσό των απροβλέπτων της μελέτης .

β. Δεν υπάρχουν μετακινήσεις από ομάδα σε ομάδα

Τέλος η συνολική δαπάνη του προτεινόμενου 3^{ου} ΑΠΕ βρίσκεται σε *ισοζύγιο* με την αρχική σύμβαση.

Με την εκτέλεση των προτεινόμενων εργασιών 3^{ου} Α.Π.Ε.:

Εκτελείται πλήρως ο στόχος της σύμβασης, για άριστη ποιότητα και λειτουργικότητα του έργου και πιστή εφαρμογή των προδιαγραφών της μελέτης. Επειδή όπως αναφέρθηκε η εκτέλεση των εργασιών αυτών είναι συνυφασμένη με την άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα του έργου, προτείνεται η κατασκευή τους μέσα από τις δυνατότητες που μας δίνει η κείμενη νομοθεσία.

Έπειτα από τα παραπάνω εισηγούμαστε την έγκριση του παρόντος 3ου Α.Π.Ε.

5. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 3ου Α.Π.Ε.

Ο3ος ΑΠΕ συντάχθηκε σε ισοζύγιο με την αρχική σύμβαση και οι δαπάνες του τροποποιούνται ως εξής:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΣΥΜΒΑΣΗ	ΔΑΠΑΝΗ 1 ^{ου} ΑΠΕ	ΔΑΠΑΝΗ 2 ^{ου} ΑΠΕ	ΔΑΠΑΝΗ 3 ^{ου} ΑΠΕ
Δαπάνη εργασιών	1.528.584,96 €	1.605.119,78 €	1.678.909,83 €	1.753.050,33€
Απρόβλεπτα	229.287,75 €	152.752,93 €	78.962,88 €	4.822,38€
Λογιστικό Λάθος	0,01 €	0,01 €	0,01 €	0,01 €
Σύνολο	1.757.872,72 €	1.757.872,72 €	1.757.872,72 €	1.757.872,72 €
Αναθεώρηση	12.141,51 €	12.141,51 €	12.141,51 €	12.141,51 €
Φ.Π.Α.	424.803,42 €	424.803,42 €	424.803,42 €	424.803,42 €
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ	2.194.817,65 €	2.194.817,65 €	2.194.817,65 €	2.194.817,65 €

Ο προτεινόμενος 3οςΑνακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών, κλείνει **σε ισοζύγιο** με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης, **στο ποσό των 2.194.817,65 €με ΦΠΑ.**

Λάρισα, / /2021
για την Ανάδοχο

Ωραιόκαστρο, / /2021
Οι επιβλέποντες μηχανικοί

ΒΛΑΧΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΤΣΟΜΙΔΟΥ ΑΝΝΑ
ΜΗΧ/ΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

Ωραιόκαστρο, / /2021
Ο Προϊστάμενος Τ.Τ.Ε.

Ωραιόκαστρο, / /2021
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ. & Π.

ΜΕΝΤΖΙΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΤΟΛΙΑ ΕΛΕΝΗ
ΑΓΡ. ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ