



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: 187 /2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:26/2021

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της υπ' αριθμ. 135-2021 απόφασης της ΔΗ.Κ.Ε.Ω. σχετικά με τον ορισμό ορκωτών χρήσης 2021 της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ωραιοκάστρου.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα 27-12-2021, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια τηλεδιάσκεψης με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιασκέψεων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ, σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με την 643 εγκύκλιο (αρ. πρωτ. 69472/24-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) του Υπουργείου Εσωτερικών ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 27396/23-12-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι εννιά (29):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 15. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 16. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | 17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ |
| 4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | 18. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 19. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ |
| 6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 20. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ |
| 7. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | 21. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ |
| 8. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 22. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 9. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 23. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ |
| 10. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ | 24. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ |
| 11. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ | 25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 12. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | 26. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ |
| 13. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ | 27. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗΣ |
| 14. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | 28. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ |

29. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
2. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
3. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

| | | |
|------------------|-------------------------|--------|
| ΔΡΥΜΟΥ | ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ | Παρών |
| ΛΗΤΗΣ | ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ | Απών |
| ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ | ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | Απών |
| ΜΕΣΑΙΟΥ | ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ | Απών |
| ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ | ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ | Απών |
| ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ | ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | Απών |
| ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ | ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ | Απών |
| ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ | ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ | Απούσα |

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **9ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ωραιοκάστρου κ. Πανιώρη Αν. ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Το Άρθρο 261 του Νόμου 3463/2006 (ΚΔΚ) προβλέπει τα ακόλουθα: «Ο τακτικός διαχειριστικός έλεγχος των δημοτικών κοινωφελών επιχειρήσεων γίνεται από δύο ελεγκτές, που επιλέγονται και διορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο στην αρχή κάθε οικονομικού έτους. Με την ίδια απόφαση ορίζεται και η αμοιβή τους. Ως ελεγκτές ορίζονται ορκωτοί ελεγκτές ή πρόσωπα που έχουν το δικαίωμα να οριστούν ελεγκτές σε ανώνυμη εταιρεία. Ο ορισμός ορκωτών ελεγκτών είναι υποχρεωτικός για τον έλεγχο επιχείρησης που έχει ετήσιο κύκλο εργασιών μεγαλύτερο από ένα εκατομμύριο πεντακόσιες χιλιάδες (€1.500.000) ευρώ [παρ. 1 άρθρο 261 Ν. 3463/06]. Ο έλεγχος διενεργείται από έναν ή περισσότερους νόμιμους ελεγκτές ή ελεγκτικά γραφεία του Ν. 3693/2008 (Α'174) (παρ.1 υποπαρ. Α.1 άρθρο 2 Ν.4336/15). Όπου σε νόμο ή άλλη διάταξη αναφέρεται ο όρος «τακτικός έλεγχος» αντικαθίσταται από τον όρο «υποχρεωτικός έλεγχος» που έχει ισοδύναμη έννοια. (παρ.2 άρθρο 52 Ν.4449/17). Δικαίωμα διενέργειας υποχρεωτικού ελέγχου έχουν μόνο οι ορκωτοί ελεγκτές λογιστές ή οι ελεγκτικές εταιρείες που έχουν λάβει άδεια άσκησης επαγγέλματος (επαγγελματική άδεια) (παρ.1 άρθρο 3 Ν. 3693/08) και είναι μέλη του Σώματος Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών (ΣΟΕΛ) που έχει συσταθεί με το άρθρο 1 του π.δ. 226/1992 (Α'

120). Οι ορκωτοί ελεγκτές λογιστές εφόσον εντάσσονται με οποιαδήποτε έννομη σχέση στη δύναμη ελεγκτικής εταιρείας μπορούν να διενεργούν συγχρόνως υποχρεωτικούς ελέγχους για λογαριασμό μίας μόνο ελεγκτικής εταιρείας. (παρ.1 άρθρο 3 Ν.4449/17). Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση επαγγελματικής άδειας σε ορκωτούς ελεγκτές λογιστές και ελεγκτικές εταιρείες ορίζεται η Ε.Λ.Τ.Ε. (παρ.2 άρθρο 3 Ν.4449/17).

Ο τακτικός διαχειριστικός έλεγχος της επιχείρησης γίνεται μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου. Η προθεσμία αυτή μπορεί για εξαιρετικούς λόγους, να παραταθεί με απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντη για ένα ακόμα μήνα. Η σχετική έκθεση των ελεγκτών στέλνεται στο δήμο και κοινοποιείται στην επιχείρηση και τον Περιφερειακό Διευθυντή. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε ένα μήνα αφότου έλαβε την έκθεση σε ειδική συνεδρίαση, εκφέρει τη γνώμη του για το αποτέλεσμα του ελέγχου (άρθρο 10 ΠΔ 520/88 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 12, αρθ. 5 Ν. 2307/1995 [ΦΕΚ 113Α]). Η διαχειριστική περίοδος των δημοτικών και κοινοτικών κοινωφελών επιχειρήσεων αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους (Κ.Υ.Α. 50891/10.09.2007 άρθρο 1 ΦΕΚ 1876/14.09.2007 τεύχος Β). Ο τακτικός διαχειριστικός έλεγχος της επιχείρησης, από τα πρόσωπα της παραγράφου 1 του άρθρου 261 του ΚΔΚ διενεργείται μέχρι το τέλος Απριλίου, του επόμενου της διαχειριστικής περιόδου έτους (Κ.Υ.Α. 50891/10.09.2007 άρθρο 8- ΦΕΚ 1876/14.09.2007 τεύχος Β').

Σύμφωνα με το άρθρο 116 του Ν.4412/2016: «1.Για δημόσιες συμβάσεις κάτω των ορίων οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να προσφεύγουν εκτός από τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 26 και στις διαδικασίες της απευθείας ανάθεσης και του συνοπτικού διαγωνισμού, σύμφωνα με τα άρθρα 117 και 118 και στο σύστημα προεπιλογής του άρθρου 303 αναλόγως εφαρμοζόμενου. Τα ανώτατα χρηματικά όρια των άρθρων 117 και 118, μπορεί να αναπροσαρμόζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και του καθ' ύλην αρμόδιου Υπουργού. 2.Στις διαδικασίες σύναψης Δημοσίων συμβάσεων κάτω των ορίων δεν απαιτείται η σύμφωνη γνώμη της Αρχής».

Σύμφωνα με το άρθρο 118 του Ν. 4412/2016: «1. Προσφυγή στη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης επιτρέπεται όταν η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ, είναι ίση ή κατώτερη από το ποσό των είκοσι χιλιάδων (20.000) ευρώ. 2. Η απευθείας ανάθεση διενεργείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες της αναθέτουσας αρχής, χωρίς να απαιτείται η συγκρότηση συλλογικού οργάνου για το σκοπό αυτόν. 3. Μετά την έκδοση της απόφασης απευθείας ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή δημοσιεύει αυτή στο ΚΗΜΔΗΣ, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 38, με την επιφύλαξη του άρθρου 379 παράγραφος 3. Η απόφαση ανάθεσης περιέχει κατ' ελάχιστο:

- α) την επωνυμία και τα στοιχεία επικοινωνίας της αναθέτουσας αρχής,
 - β) περιγραφή του αντικειμένου της σύμβασης και της αξίας της,
 - γ) όνομα και στοιχεία επικοινωνίας του οικονομικού φορέα στον οποίο ανατίθεται η σύμβαση,
 - δ) κάθε άλλη πληροφορία που η αναθέτουσα αρχή κρίνει απαραίτητη.
4. Αν παραβιασθεί η υποχρέωση της παρ. 3, η σύμβαση είναι αυτοδίκαια άκυρη.»

Στην Κοινοφελή Επιχείρηση του Δήμου Ωραιοκάστρου υπάρχει η εκ του νόμου υποχρέωση και ανάγκη για την παροχή υπηρεσιών τακτικού διαχειριστικού ελέγχου από δύο ορκωτούς ελεγκτές για την διαχειριστική περίοδο από 01.01.2021 έως 31.12.2021, υπηρεσίες, οι οποίες δεν μπορούν να εκτελεστούν από το προσωπικό της Κοινοφελούς Επιχείρησης. Η Διοικητική Υπηρεσία της Κοινοφελούς Επιχείρησης έχει συντάξει τις τεχνικές προδιαγραφές των ανωτέρω υπηρεσιών που αποτυπώνονται στην υπ' αριθμό 996/17-12-21 μελέτη. Σύμφωνα με την ανωτέρω μελέτη, ο προϋπολογισμός των εν λόγω υπηρεσιών ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων εκατό ευρώ (€3.189) πλέον του ΦΠΑ 24%, από τον ΚΑ 61.00.04.0000 του προϋπολογισμού της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης Ωραιοκάστρου, με τίτλο «Αμοιβές ελεγκτών» και προτείνεται να ανατεθεί στην εταιρεία **ΚSI GREECE ΙΚΕ, με Α.Φ.Μ. 800478384 ,Δ.Ο.Υ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ,Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ & ΠΡΕΜΕΤΗΣ, 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ**. Η διάρκεια της σύμβασης που θα συναφθεί θα αρχίζει από την δημοσίευση της εγκριτικής απόφασης του δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω τα μέλη του Δ.Σ. της ΔΗ.Κ.Ε.Ω. αποφασίζουν τα εξής:

1. *Εγκρίνουν την δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών τακτικού διαχειριστικού ελέγχου από δύο ορκωτούς ελεγκτές για τον Τακτικό Διαχειριστικό Έλεγχο διαχειριστικής περιόδου 2021 και διαθέτουν πίστωση τριών χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τρία και είκοσι λεπτά ευρώ (3.943,20€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% σε βάρος του Κ.Α. 61.00.04.0000 του τρέχοντος προϋπολογισμού της Δημοτικής Κοινοφελούς Επιχείρησης*
2. *Εγκρίνουν την εξαιρετική διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 για την ανάθεση της υπηρεσίας τακτικού διαχειριστικού ελέγχου από δύο ορκωτούς ελεγκτές για την Διαχειριστική Περίοδο 2021, η οποία δεν μπορεί να εκτελεστεί από το προσωπικό της Κοινοφελούς Επιχείρησης, στην εταιρεία ΚSI GREECE ΙΚΕ, με Α.Φ.Μ. 800478384 ,Δ.Ο.Υ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ,Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ & ΠΡΕΜΕΤΗΣ, 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ*
3. *Εγκρίνουν τη συνημμένη μελέτη , η οποία είναι απαραίτητο συμπλήρωμα της παρούσας απόφασης*

Βάσει των ανωτέρω καλούμαστε να εγκρίνουμε την υπ' αριθμ. 135/2021 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΗ.Κ.Ε.Ω. και ειδικότερα τον ορισμό ή μη ορκωτών λογιστών χρήσης 2021 της ΔΗ.Κ.Ε.Ω..

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το άρθρο 65 ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 και ιδίως των άρθρων 116 και 118.
5. Το άρθρο 6 της απόφασης ΥΠΕΣΔΔΑ 43254/31.07.2007 (ΦΕΚ 1492/17.08.2007 τεύχος Β').

6. Την παρ. 2 του άρθρου 257 του ΔΚΚ, όπως έχει τροποποιηθεί από την περίπτ. 38 της παρ. 1 του άρθρου 377 του Ν. 4412/16.
7. Τις διατάξεις του άρθρου 261 Ν. 3463/2006, της παρ.1 υποπαρ. Α.1 άρθρο 2 Ν. 4336/15, του άρθρου 3 Ν. 3693/08, του άρθρου 10 ΠΔ 520/88 και της Κ.Υ.Α. 50891/10.09.2007 άρθρο 1 ΦΕΚ 1876/14.09.2007 τεύχος Β.
8. Την ΚΥΑ 50891/10.09.2007 άρθρο 8 ΦΕΚ 1876/14.09.2007 τεύχος Β' άρθρα 1 και 8.
9. Την υπ' αριθμ. 135-2021 (6Ω8ΚΟΛΠ7-Z6N) απόφαση της ΔΗΚΕΩ

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την υπ' αριθμ. 135/2021 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΗ.Κ.Ε.Ω., που αφορά στον ορισμό ορκωτών λογιστών χρήσης 2021 της ΔΗ.Κ.Ε.Ω και ειδικότερα:

1. Εγκρίνει την δαπάνη για την παροχή των υπηρεσιών τακτικού διαχειριστικού ελέγχου από δύο ορκωτούς ελεγκτές για τον Τακτικό Διαχειριστικό Έλεγχο διαχειριστικής περιόδου 2021 και διαθέτουν πίστωση τριών χιλιάδων εννιακοσίων σαράντα τρία και είκοσι λεπτά ευρώ (3.943,20€) συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% σε βάρος του Κ.Α. 61.00.04.0000 του τρέχοντος προϋπολογισμού της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης

2. Εγκρίνει την εξαιρετική διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν. 4412/2016 για την ανάθεση της υπηρεσίας τακτικού διαχειριστικού ελέγχου από δύο ορκωτούς ελεγκτές για την Διαχειριστική Περίοδο 2021, η οποία δεν μπορεί να εκτελεστεί από το προσωπικό της Κοινωφελούς Επιχείρησης, στην εταιρεία KSI GREECE ΙΚΕ, με Α.Φ.Μ. 800478384 ,Δ.Ο.Υ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ ,Λ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ & ΠΡΕΜΕΤΗΣ, 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ ΑΤΤΙΚΗΣ

3. Εγκρίνει τη συνημμένη μελέτη , η οποία είναι απαραίτητο συμπλήρωμα της παρούσας απόφασης

Παρών δήλωσαν οι ΔΣ κ.κ. Πολυχρονίδης Α., Τσακαλίδης Η., Λαζαρίδης Ηλ., Χατζηευαγγέλου Π., Καλώνης Χ. και η κα Μαντά Β.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **187/2021**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου

**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 17-12-21

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ: 996

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

996/17-12-2021

**Τακτικός Διαχειριστικός Έλεγχος Διαχειριστικής Περιόδου 2021 στην
Δημοτική Κοινοφελή Επιχείρηση Ωραιοκάστρου από ορκωτούς
ελεγκτές**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- 1. Τεχνική περιγραφή**
- 2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός**
- 3. Συγγραφή υποχρεώσεων**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Αντικείμενο της ανάθεσης είναι η παροχή εργασιών από ορκωτούς ελεγκτές για τον τακτικό Διαχειριστικό Έλεγχο Οικονομικού Έτους 2019 στην Δημοτική Κοινοφελή Επιχείρηση Ωραιοκάστρου. Ο έλεγχος θα γίνει με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου με σκοπό την διακρίβωση του κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν με πληρότητα και σαφήνεια την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα των εργασιών της, σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που διαγράφονται από την Ελληνική εταιρική νομοθεσία. Το Άρθρο 261 του Νόμου 3463/2006 (ΚΔΚ) προβλέπει τα ακόλουθα: «Ο τακτικός διαχειριστικός έλεγχος των δημοτικών κοινοφελών επιχειρήσεων γίνεται από δύο ελεγκτές, που επιλέγονται και διορίζονται από το δημοτικό συμβούλιο στην αρχή κάθε οικονομικού έτους. Με την ίδια απόφαση ορίζεται και η αμοιβή τους. Ως ελεγκτές ορίζονται ορκωτοί ελεγκτές ή πρόσωπα που έχουν το δικαίωμα να οριστούν ελεγκτές σε ανώνυμη εταιρεία. Ο ορισμός ορκωτών ελεγκτών είναι υποχρεωτικός για τον έλεγχο επιχείρησης που έχει

ετήσιο κύκλο εργασιών μεγαλύτερο από ένα εκατομμύριο πεντακόσιες χιλιάδες (1.500.00€) ευρώ [παρ. 1 άρθρο 261 Ν. 3463/06]. Ο έλεγχος διενεργείται από έναν ή περισσότερους νόμιμους ελεγκτές ή ελεγκτικά γραφεία του Ν. 3693/2008 (Α'174) (παρ.1 υποπαρ.Α.1 άρθρο 2 Ν.4336/15). Δικαίωμα διενέργειας υποχρεωτικού ελέγχου έχουν οι νόμιμοι ελεγκτές ή τα ελεγκτικά γραφεία που έχουν λάβει άδεια άσκησης επαγγέλματος (επαγγελματική άδεια) (παρ.1 άρθρο 3 Ν. 3693/08). Αρμόδια αρχή για τη χορήγηση επαγγελματικής άδειας σε νόμιμους ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία ορίζεται η ΕΛΤΕ (παρ.2 άρθρο 3 Ν.3693/08). Ο τακτικός διαχειριστικός έλεγχος της επιχείρησης γίνεται μέσα σε τέσσερις μήνες από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου. Η προθεσμία αυτή μπορεί για εξαιρετικούς λόγους, να παραταθεί με απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή για ένα ακόμα μήνα. Η σχετική έκθεση των ελεγκτών στέλνεται στο δήμο και κοινοποιείται στην επιχείρηση και τον Περιφερειακό Διευθυντή. Το Διοικητικό Συμβούλιο μέσα σε ένα μήνα αφότου έλαβε την έκθεση σε ειδική συνεδρίαση, εκφέρει τη γνώμη του για το αποτέλεσμα του ελέγχου (άρθρο 10 ΠΔ 520/88 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 12, αρθ. 5 Ν. 2307/1995 [ΦΕΚ 113Α ']). Η διαχειριστική περίοδος των δημοτικών και κοινοτικών κοινωφελών επιχειρήσεων αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου έτους (Κ.Υ.Α. 50891/10.09.2007 άρθρο 1 ΦΕΚ 1876/14.09.2007 τεύχος Β').

Ο Τακτικός Διαχειριστικός Έλεγχος θα ξεκινήσει αμέσως μετά την επιλογή και τον διορισμό του αναδόχου από το Δημοτικό Συμβούλιο και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέσα στη νόμιμη προθεσμία.

Συγκεκριμένα οι εργασίες περιλαμβάνουν ενδεικτικά:

- Έλεγχο σύστασης, επωνυμίας, έδρας, ΔΗΚΕΩ και διάρκεια της Εταιρείας
- Έλεγχος Περιουσιακών στοιχείων
- Έλεγχος Διοίκησης, Διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας
- Έλεγχος Οικονομικής Διαχείρισης – Ανάλυση Λογ/σμών-Αποτελέσματα Χρήσης

- Αξιολόγηση λογιστικών αρχών που ακολουθούνται, των εκτιμήσεων της διοίκησης της ΔΗΚΕΗ και γενικότερα της παρουσίασης των δεδομένων στις οικονομικές καταστάσεις.
- Παροχή εργασιών από ορκωτούς ελεγκτές για τον τακτικό Διαχειριστικό Έλεγχο Οικονομικού Έτους 2021 στην Κοινωφελή Δημοτική Επιχείρηση Ωραιοκάστρου Παραδοτέα :
 - 1) Έκθεση Ελέγχου σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ).
 - 2) Έκθεση προς τη Διοίκηση σύμφωνα με τα ΔΠΕ 260 & 265 με ανάλυση των πιθανών ευρημάτων του ελέγχου καθώς και τις επισημάνσεις για την επάρκεια των διαδικασιών εσωτερικού ελέγχου που έχουν καθοριστεί από τη Διοίκηση.

| |
|-----------------------------------|
| ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ |
|-----------------------------------|

| Α / Α | ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ | ΜΟΝΑΔ Α ΜΕΤΡΗ ΣΗΣ | ΠΟΣ ΟΤΗ ΤΑ | ΤΙΜΗ ΠΡΟ ΦΠΑ | ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟ ΦΠΑ |
|-------------|---|----------------------------|------------------|--------------------------|-------------------|
| 1 | Παροχή εργασιών από δύο ορκωτούς ελεγκτές για τον τακτικό Διαχειριστικό Έλεγχο Διαχειριστικής Περιόδου 2021 στην Δημοτική Κοινωφελή Ωραιοκάστρου. | Κατ' αποκοπή | 1 | 3.180,00 € | 3.180,00€ |
| | | | | ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 3.180,00€ |
| | | | | ΦΠΑ 24% | 763,20,00 € |
| | | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 3.943,20€ |

Η παραπάνω δαπάνη θα επιβαρύνει τον κωδικό: **Κ.Α. 61.00.04.0000** του προϋπολογισμού της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Ωραιοκάστρου **Αμοιβές ελεγκτών».**

| |
|-----------------------------|
| ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ |
|-----------------------------|

Άρθρο 1^ο
Αντικείμενο Μελέτης

Αντικείμενο της ανάθεσης είναι η παροχή εργασιών από ορκωτούς ελεγκτές για τον Τακτικό Διαχειριστικό Έλεγχο της Διαχειριστικής Περιόδου 2021 στην Δημοτική Κοινωνική Επιχείρηση Ωραιοκάστρου. Ο έλεγχος θα γίνει με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου με σκοπό την διακρίβωση του κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν με πληρότητα και σαφήνεια την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα των εργασιών της, σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που διαγράφονται από την Ελληνική εταιρική νομοθεσία. Σύμφωνα με τον Νόμο 3463/2006, Άρθρο 261, Παράγραφος 1, ο τακτικός Διαχειριστικός έλεγχος των επιχειρήσεων γίνεται από δύο ελεγκτές, που επιλέγονται και διορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο στην αρχή κάθε οικονομικού έτους. Με την ίδια απόφαση ορίζεται και η αμοιβή τους. Ως ελεγκτές ορίζονται ορκωτοί ελεγκτές ή πρόσωπα που έχουν το δικαίωμα να οριστούν ελεγκτές σε ανώνυμη εταιρεία. Ο ορισμός ορκωτών ελεγκτών είναι υποχρεωτικός στον έλεγχο επιχείρησης που έχει ετήσιο κύκλο εργασιών μεγαλύτερο από ένα εκατομμύριο πεντακόσιες χιλιάδες (1.500.000 €) ευρώ.

Ο Τακτικός Διαχειριστικός Έλεγχος θα ξεκινήσει αμέσως μετά την επιλογή και τον διορισμό του αναδόχου από το Δημοτικό Συμβούλιο και θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί εντός της νόμιμης προθεσμίας.

Άρθρο 2^ο
Διαδικασία Ανάθεσης της Υπηρεσίας

Η ανάθεση των υπηρεσιών που περιγράφονται την Τεχνική Έκθεση θα πραγματοποιηθεί με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης με βάση την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά στο Γενικό Σύνολο, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/20016.

Άρθρο 3^ο
Χρόνος εκτέλεσης της Υπηρεσίας

1. Η διάρκεια της Σύμβασης αρχίζει από την ημέρα επιλογής και διορισμού του αναδόχου από το Δημοτικό Συμβούλιο και λήγει στις 31.11.2022.
2. Η συνολική διάρκεια της σύμβασης μπορεί να παρατείνεται μετά από αιτιολογημένη απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής μέχρι το 50% αυτής ύστερα από σχετικό αίτημα του αναδόχου που υποβάλλεται πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου. Αν λήξει η συνολική διάρκεια της σύμβασης, χωρίς να υποβληθεί εγκαίρως αίτημα παράτασης ή, αν λήξει η παραταθείσα, κατά τα ανωτέρω, διάρκεια, χωρίς να υποβληθούν στην αναθέτουσα αρχή τα παραδοτέα της σύμβασης, ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Αν οι υπηρεσίες παρασχεθούν από υπαιτιότητα του αναδόχου μετά τη λήξη της διάρκειας της σύμβασης, και μέχρι λήξης του χρόνου της παράτασης που χορηγήθηκε επιβάλλονται εις βάρος του ποινικές ρήτρες, σύμφωνα με το άρθρο 218 του ν. 4412/2016.

Άρθρο 4^ο
Υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος δεσμεύεται:

α) Για την τήρηση των τεχνικών προδιαγραφών και στην σωστή εκτέλεση των εργασιών του άρθρου 1

β) Ότι τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016

γ) Ότι δεν θα ενεργήσει αθέμιτα, παράνομα ή καταχρηστικά καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης.

δ) Ότι λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα για να διαφυλάξει την εμπιστευτικότητα των πληροφοριών που έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες.

Άρθρο 5

Λόγοι αποκλεισμού (άρθρο 73 & 74 του Ν.4412/2016)

Κάθε προσφέρων αποκλείεται από τη συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης, εφόσον συντρέχει στο πρόσωπό του (αν πρόκειται για μεμονωμένο φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή σε ένα από τα μέλη του (αν πρόκειται περί ένωσης οικονομικών φορέων) ένας από τους λόγους των παραπάνω περιπτώσεων:

1. Εμπίπτουν σε μία από τις ακόλουθες καταστάσεις

- Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 2 της απόφασης- πλαίσιο 2008/841/ΔΕΥ του συμβουλίου της 24ης Οκτωβρίου 2008, για την καταπολέμηση του οργανωμένου εγκλήματος

- Δωροδοκία, όπως αυτή ορίζεται αντίστοιχα στο άρθρο 3 της Σύμβασης περί της καταπολέμησης της διαφθοράς, στην οποία ενέχονται οι υπάλληλοι των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων ή των κρατών – μελών της Ένωσης και στην παρ. 1 του άρθρου 2 της απόφασης- πλαίσιο 2003/568/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 22ης Ιουλίου 2003, για την καταπολέμηση της δωροδοκίας στον ιδιωτικό τομέα καθώς και όπως ορίζεται στην κείμενη νομοθεσία ή στο εθνικό δίκαιο του οικονομικού φορέα

- Απάτη, κατά την έννοια του άρθρου 1 της σύμβασης σχετικά με την προστασία των οικονομικών συμφερόντων των Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων, η οποία κυρώθηκε με το Ν. 2803/2000 (Α'48)

- Τρομοκρατικές δραστηριότητες, όπως ορίζονται, αντιστοίχως στα άρθρα 1 και 3 της απόφασης- πλαίσιο 2002/475/ΔΕΥ του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2002, για την καταπολέμηση της τρομοκρατίας ή ηθική αυτουργία ή συνέργεια ή απόπειρα διάπραξης εγκλήματος, όπως ορίζονται στο άρθρο 4 αυτής.

- Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, όπως ορίζονται στο άρθρο 1 της οδηγίας 2005/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου, της 26ης Οκτωβρίου 2005, σχετικά με την πρόληψη χρησιμοποίησης του χρηματοπιστωτικού συστήματος, για τη νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες και τη χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το Ν. 3691/2008(Α'166)

- Παιδική Εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων, όπως ορίζονται στο άρθρο 2 της Οδηγίας 2011/36/ΕΕ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Απριλίου 2011, για την πρόληψη και την καταπολέμηση της εμπορίας ανθρώπων και για την προστασία των θυμάτων της, καθώς και για την αντικατάσταση της απόφασης πλαίσιο 2002/629/ΔΕΥ του Συμβουλίου (ΕΕ L 101 της 15.4.2011, ο. 1), η οποία ενσωματώθηκε στην εθνική νομοθεσία με το Ν. 4198/2013 (Α' 215). Σημείωση: Ο οικονομικός φορέας αποκλείεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό. Οι ανωτέρω λόγοι αποκλεισμού αφορούν ιδίως: (α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικών εταιρειών (ΟΕ και ΕΕ) τους διαχειριστές. (β) στις περιπτώσεις ανώνυμων εταιρειών (ΑΕ) τον διευθύνοντα σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Δ.Σ.

2. Τελούν υπό πτώχευση ή έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή τελούν υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή έχουν υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή έχουν αναστείλει τις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες ή βρίσκονται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

3. Η Αναθέτουσα Αρχή διαθέτει επαρκώς εύλογες ενδείξεις που οδηγούν στο συμπέρασμα ότι ο οικονομικός φορέας σύναψε συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού.

4. Συντρέχει κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων του άρθρου 24 του Ν. 4412/2016

5. Έχουν επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης.

6. Έχουν κριθεί ένοχοι, σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών, που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πληρωμή των κριτηρίων επιλογής, έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά, που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79

7. Έχουν επιχειρήσει να επηρεάσουν με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων, της Αναθέτουσας Αρχής, έχουν αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες, που ενδέχεται να τους αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη

διαδικασία σύναψης σύμβασης ή έχουν παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες, που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς, τις αποφάσεις που αφορούν στον αποκλεισμό, στην επιλογή ή στην ανάθεση.

8. Έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα συναφές με το αντικείμενο του διαγωνισμού ή σε σχέση με την επαγγελματική τους ιδιότητα που αποδεδειγμένα διαπιστώθηκε από την Αναθέτουσα Αρχή.

9. Δεν έχουν εκπληρώσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά στην καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής). Το παρόν παύει να εφαρμόζεται όταν ο οικονομικός φορέας εκπληρώσει τις υποχρεώσεις του είτε καταβάλλοντας τους φόρους ή τις εισφορές που οφείλει, είτε υπαγόμενος σε δεσμευτικό διακανονισμό, για την καταβολή τους.

10. Έχει επιβληθεί εις βάρος τους η ποινή του αποκλεισμού από διαγωνισμούς δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/2016 Οι Ενώσεις προμηθευτών σε περίπτωση που οποιαδήποτε από τις προϋποθέσεις αποκλεισμού της παραγράφου αυτής, ισχύει για ένα τουλάχιστον μέλος της.

Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και ευθύνες λόγω ανάθεσης της εκτέλεσης τμήματος / τμημάτων της σύμβασης σε υπεργολάβους. Η τήρηση των υποχρεώσεων της παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016 από υπεργολάβους δεν αίρει την ευθύνη του κυρίου αναδόχου.

Άρθρο 7°

Κήρυξη οικονομικού φορέα εκπτώτου - Κυρώσεις

1. Ο ανάδοχος, με την επιφύλαξη της συνδρομής λόγων ανωτέρας βίας, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την σύμβαση και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, εάν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της αναθέτουσας αρχής, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις και εάν υπερβεί υπαίτια τη συνολική προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων. Στην περίπτωση αυτή του κοινοποιείται ειδική όχληση, η οποία περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί αυτός, θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία που τεθεί με την ειδική όχληση παρέλθει χωρίς να συμμορφωθεί, κηρύσσεται αιτιολογημένα έκπτωτος μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την άπρακτη πάροδο της ως άνω προθεσμίας συμμόρφωσης.

Το ποσό των ποινικών ρητρών αφαιρείται/συμψηφίζεται από/με την αμοιβή του αναδόχου. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από την αναθέτουσα αρχή το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Άρθρο 8°

Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της

Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις

προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου.

Άρθρο 9^ο

Επίλυση Διαφορών – Εφαρμοστέο Δίκαιο

1. Κατά την εκτέλεση της σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, οι όροι της πρόσκλησης αναγράφονται στα αντίστοιχα έγγραφα της σύμβασης και συμπληρωματικά ο Αστικός Κώδικας.

2. Η σύμβαση διέπεται από το ελληνικό Δίκαιο. Σε περίπτωση διαφορών, που ενδεχομένως προκύψουν σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, η Αναθέτουσα Αρχή και ο ανάδοχος καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για φιλική

Άρθρο 10^ο

Δικαίωμα μονομερούς λύσης της σύμβασης

Η Δημοτική Επιχείρηση μπορεί, με τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει τη σύμβαση κατά τη διάρκεια της εκτέλεσής της, εφόσον:

α) η σύμβαση έχει υποστεί ουσιώδη τροποποίηση, κατά την έννοια της παρ. 4 του άρθρου 132 του ν. 4412/2016, που θα απαιτούσε νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης

β) ο ανάδοχος, κατά το χρόνο της ανάθεσης της σύμβασης, τελούσε σε μια από τις καταστάσεις που αναφέρονται στην πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος και, ως εκ τούτου, θα έπρεπε να έχει αποκλειστεί από τη διαδικασία σύναψης της σύμβασης,

γ) η σύμβαση δεν έπρεπε να ανατεθεί στον ανάδοχο λόγω σοβαρής παραβίασης των υποχρεώσεων που υπέχει από τις Συνθήκες και την Οδηγία 2014/24/ΕΕ, η οποία έχει αναγνωριστεί με απόφαση του Δικαστηρίου της Ένωσης στο πλαίσιο διαδικασίας δυνάμει του άρθρου 258 της ΣΛΕΕ.

Άρθρο 11^ο

Λύση της σύμβασης

Με την επιφύλαξη των άρθρων 9^ο και 11^ο της παρούσας, η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειας της, όπως αυτή ορίζεται στο άρθρο 5^ο της παρούσας.

Άρθρο 12^ο

Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Η παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων γίνεται από επιτροπή παραλαβής που συγκροτείται, σύμφωνα με την παράγραφο 11 εδάφιο δ' του άρθρου 221 του ν. 4412/2016. Στο στάδιο εκτέλεσης της σύμβασης μπορεί να εφαρμοστεί η παράγραφος 5 του άρθρου 221 του νόμου 4412/2016.

Αν η επιτροπή παραλαβής κρίνει ότι οι παρεχόμενες υπηρεσίες ή/και τα παραδοτέα δεν ανταποκρίνονται πλήρως στους όρους της σύμβασης,

συντάσσεται πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, που αναφέρει τις παρεκκλίσεις που διαπιστώθηκαν από τους όρους της σύμβασης και γνωμοδοτεί αν οι αναφερόμενες παρεκκλίσεις επηρεάζουν την καταλληλότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων και συνεπώς αν μπορούν οι τελευταίες να καλύψουν τις σχετικές ανάγκες.

Στην περίπτωση που διαπιστωθεί ότι δεν επηρεάζεται η καταλληλότητα, με αιτιολογημένη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, μπορεί να εγκριθεί η παραλαβή των εν λόγω παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων, με έκπτωση επί της συμβατικής αξίας, η οποία θα πρέπει να είναι ανάλογη προς τις διαπιστωθείσες παρεκκλίσεις. Μετά την έκδοση της ως άνω απόφασης, η επιτροπή παραλαβής υποχρεούται να προβεί στην οριστική παραλαβή των παρεχόμενων υπηρεσιών ή/και παραδοτέων της σύμβασης και να συντάξει σχετικό πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην απόφαση.

Το πρωτόκολλο οριστικής παραλαβής εγκρίνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο με απόφασή του, η οποία κοινοποιείται υποχρεωτικά και στον ανάδοχο. Αν παρέλθει χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των 30 ημερών από την ημερομηνία υποβολής του και δεν ληφθεί σχετική απόφαση για την έγκριση ή την απόρριψη του, θεωρείται ότι η παραλαβή έχει συντελεσθεί αυτοδίκαια.

Ανεξάρτητα από την, κατά τα ανωτέρω, αυτοδίκαιη παραλαβή και την πληρωμή του αναδόχου, πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενοι από τη σύμβαση έλεγχοι σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου

218 του ν. 4412/2016. εκτέλεσης δεν επιστρέφονται πριν την ολοκλήρωση όλων των προβλεπόμενων ελέγχων και τη σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων.

Άρθρο 13^ο

Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο Ανάδοχος ή η Αναθέτουσα Αρχή είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α. στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο Ανάδοχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί την Αναθέτουσα Αρχή και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας. Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για την Αναθέτουσα Αρχή προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 14**Αναθεώρηση τιμών**

Οι τιμές δεν υπόκεινται σε καμία αναθεώρηση για οποιονδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες. Ο ΦΠΑ σε κάθε περίπτωση (και αλλαγής του συντελεστή) βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Άρθρο 15^ο**Τρόπος πληρωμής**

1. Η πληρωμή του συμβατικού τιμήματος θα γίνεται με την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 200 παρ. 4 του ν. 4412/2016, καθώς και κάθε άλλου δικαιολογητικού που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.
2. Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για την παράδοση του υλικού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης. Με κάθε πληρωμή θα γίνεται η προβλεπόμενη από την κείμενη νομοθεσία παρακράτηση φόρου εισοδήματος επί του καθαρού ποσού που ισχύει κατά την ημέρα της ανάθεσης.