



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: 163 /2021

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:23/2021

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ:** Λήψη απόφασης για τον ορισμό του Μέσου Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων (δείκτη Μ.Α.Π.Α.Α.) για τον ετήσιο υπολογισμό τελών χρήσης διέλευσης για το έτος 2022, καθώς και για τον ετήσιο υπολογισμό του τέλους διέλευσης σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, βάσει των νέων τιμών ζώνης του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων στις επιμέρους Κοινότητες του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα 1-12-2021, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση δια τηλεδιάσκεψης με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιασκέψεων e: [Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr)** του ΕΔΥΤΕ, σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με την 643 εγκύκλιο (αρ. πρωτ. 69472/24-09-2021 (ΑΔΑ: ΨΕ3846ΜΤΛ6-0Ρ5) του Υπουργείου Εσωτερικών ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 24893/26-11-2021 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τριάντα δύο (32):

#### ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- |                               |                                  |
|-------------------------------|----------------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ     | 14. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ           |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ             | 15. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ           |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ       | 16. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ<br>ΘΕΟΔΩΡΟΣ    |
| 4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ           | 17. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ        |
| 5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ          | 18. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ          |
| 6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ     | 19. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ<br>ΕΥΔΟΞΙΑ |
| 7. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ         | 20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ<br>ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ   |
| 8. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ        | 21. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ        |
| 9. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ<br>ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 22. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ           |
| 10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ           | 23. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ              |
| 11. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ     | 24. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ               |
| 12. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ        | 25. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ<br>ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 13. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ        |                                  |

26. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
 27. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
 28. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 29. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
 30. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ  
 ΠΑΣΧΑΛΗΣ  
 31. ΚΑΛΩΝΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ  
 32. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

**ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Παρών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Παρούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **3ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Διοικητικού-Οικονομικού κ. Καρασαββίδη Δ. ο οποίος  ανέφερε τα εξής:

Με την Α.Π. 24095/18-11-2021 εισήγηση το Τμήμα Εσόδων & Περιουσίας μας παραθέτει τα εξής:

Με την υπ' αριθμ. 2/2021 (ΑΔΑ: ΩΓΑΔΩΗΖ-Π89) απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο Ωραιοκάστρου καθόρισε τον δείκτη Μ.Α.Π.Α.Α. και Α.Π.Α.Α. για τον υπολογισμό των τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης και των τελών διέλευσης σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών αντίστοιχα βάσει των τιμών ζώνης του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων της Κοινότητας Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου, της μόνης Κοινότητας που μέχρι το 2021 είχε αντικειμενικές τιμές αξίας ακινήτων καθορισμένες με υπουργική απόφαση. Υπόχρεοι για την καταβολή αυτών των δύο τελών είναι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, οι οποίοι εγκαθιστούν ευκολίες επί, υπέρ ή υπό χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο, σε Ο.Τ.Α. ή είναι κοινόχρηστοι.

Πιο συγκεκριμένα, οι τιμές ζώνης στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων αποτελούν τη βάση για τον υπολογισμό των αναλογούντων τελών χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, αφού το μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] ισούται με:

(Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/μ2/έτος] \* 0,175)  
και ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (Μ.Α.Π.Α.Α.) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/και συνοικιών, οι οποίες απαρτίζουν τη συγκεκριμένη δημοτική ή τοπική κοινότητα, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό του Μ.Α.Π.Α.Α., δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα (βλ. παρ. 1,2,3 του άρθρου 6 του Κανονισμού Ε.Ε.Τ.Τ. 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018)).

Σύμφωνα, λοιπόν, με την πλέον πρόσφατη απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021, οι αντικειμενικές τιμές αξίας ακινήτων (τιμές ζώνης) στην κοινότητα Ωραιοκάστρου και ο Μ.Α.Π.Α.Α. που προκύπτει βάσει του Μέσου Όρου αυτών αποτυπώνονται στον πίνακα 1 που ακολουθεί.

Πίνακας 1:

Υπολογισμός Μ.Α.Π.Α.Α. και ετησίου τέλους ανά χλμ. διέλευσης τομής Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

	<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>
<b>ΖΩΝΗ</b>	<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΤΙΜΗ</b>
<b>Α' (γραμμική)</b>	1250
<b>Β' (κυκλική)</b>	1000
<b>Γ' (κυκλική)</b>	1300
<b>Δ' (κυκλική)</b>	1050
<b>Ε' (κυκλική)</b>	1000
<b>ΣΤ' (κυκλική)</b>	950
<b>Άθροισμα</b>	6550
<b>Μ.Α.Π.Α.Α.</b>	<b>6550/6=1091,67</b>
<b>Ετήσιο τέλος ανά χλμ. διέλευσης τομής</b>	<b>1091,67*0,175= 191,04</b>

Σύμφωνα με την ίδια υπουργική απόφαση ορίζονται για πρώτη φορά αντικειμενικές τιμές αξίας ακινήτων και για τις λοιπές κοινότητες του Δήμου

Ωραιοκάστρου, δηλαδή τις Κοινότητες Δρυμού, Λητής, Μελισσοχωρίου της Δ.Ε. Μυγδονίας, και τις Κοινότητες Νεοχωρούδας, Πενταλόφου, Νέας Φιλαδέλφειας και Μεσαίου (μετά των οικισμών Πετρωτού και Μονολόφου) της Δ.Ε. Καλλιθέας, οι οποίες και αποτυπώνονται στον ακόλουθο πίνακα 2.

Πίνακας 2.

Υπολογισμός Μ.Α.Π.Α.Α. και ετησίου τέλους ανά χλμ. διέλευσης τομής Κοινοτήτων Δ.Ε. Μυγδονίας και Δ.Ε. Καλλιθέας Δήμου Ωραιοκάστρου.

<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>			
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΤΙΜΗ</b>	<b>Μ.Α.Π.Α.Α. (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα)</b>	<b>ΕΤΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΝΑ ΧΛΜ. ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΤΟΜΗΣ: Μ.Α.Π.Α.Α.*0,175</b>
<b>ΔΡΥΜΟΣ</b>	650	650	113,75
<b>ΛΗΤΗ</b>	650	650	113,75
<b>ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ</b>	600	600	105
<b>ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ</b>	1000	1000	175
<b>ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ</b>	750	750	131,25
<b>ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ</b>	700	700	122,5
<b>ΜΕΣΑΙΟ (ΜΕ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΠΕΤΡΩΤΟΥ)</b>	600	600	105

Αναφορικά με τα τέλη διέλευσης, έχει εκδοθεί ο Κανονισμός Ε.Ε.Τ.Τ. 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018), ο οποίος ορίζει ότι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών, οι οποίοι εγκαθιστούν ευκολίες επί, υπέρ ή υπό χώρων που ανήκουν στο Δημόσιο, σε ΟΤΑ ή είναι κοινόχρηστοι, οφείλουν τέλη διέλευσης που υπολογίζονται εφάπαξ και τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης που υπολογίζονται κατ' έτος.

Ειδικότερα τα **τέλη διέλευσης** διακρίνονται σε:

- α) Εφάπαξ τέλος διέλευσης τομής: ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95€) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.
- β) Εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται καμπίνες, φρεάτια, δομικές κατασκευές κεραιών, οικίσκοι): ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ και δεκαεπτά λεπτά (244,17€) ανά ευκολία.

Ενώ τα **τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης** υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος] =

(Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων(ΑΠΑΑ) Τοπικού Διαμερίσματος ή Δήμου [σε €/μ2/έτος] \* 0,175).

Σύμφωνα με τον Κανονισμό του 2018 ορίζεται αφενός ότι τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης καταβάλλονται **ομοίως σε περιοχές εντός και εκτός σχεδίου**, εφόσον η κοινότητα έχει πληθυσμό >5.000 κατοίκων βάσει της τελευταίας απογραφής, αφετέρου ότι «**ειδικά σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής, χωρίς να εξαιρούνται οι κοινότητες με πληθυσμό <5.000 κατοίκων:**

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος]=(Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (Α.Π.Α.Α.) [σε €/μ2/έτος] \* 0,005)» (βλ. παρ.3 άρθρο 6).

Προκύπτει, δηλαδή, ότι οφείλονται μηδενικά τέλη σε περίπτωση διέλευσης «...από χώρους που ανήκουν σε δημοτικές κοινότητες ή τοπικές κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων...».

Βάσει αυτών των δεδομένων, από 1.1.2022, τέλη δικαιωμάτων χρήσης διέλευσης οφείλονται κατ' αρχήν στην κοινότητα Ωραιοκάστρου, η οποία έχει πληθυσμό >5.000 κατοίκων βάσει της τελευταίας απογραφής του 2011 (βλ. εικόνα 1), δεδομένου ότι μέχρι τη σύνταξη του παρόντος η απογραφή του 2021 βρίσκεται ακόμη σε εξέλιξη και δεν έχουμε στη διάθεσή μας νέα δεδομένα.

Εικόνα 1.

		2011		2001		1991			
		Μόνιμος	De Facto	Μόνιμος	De Facto	Μόνιμος	De Facto		
1582	7 1 12	07130305	Δημοτική Κοινότητα Μικρού Μοναστηρίου	2095	2119	2301	2433	2225	2260
1583	8 1 12	0713030501	Μικρόν Μοναστήριον,το	1306	1324	1357	1450	1303	1312
1584	8 1 12	0713030502	Λουδίας,ο	789	795	944	973	922	948
1585	7 1 12	07130306	Τοπική Κοινότητα Παρθενίου	502	495	651	660	653	657
1586	8 1 12	0713030601	Παρθένιον,το	502	495	651	660	653	657
1587	5 1 12	0714	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ (Έδρα: Ωραιοκάστρον,το)	38317	38185	24962	25231	15859	16237
1588	6 1 12	071401	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	21716	21601	11987	11896	5348	5458
1589	7 1 12	07140101	Δημοτική Κοινότητα Ωραιοκάστρου	21716	21601	11987	11896	5348	5458
1590	8 1 12	0714010101	Ωραιοκάστρον,το	20852	20750	11987	11896	5348	5458
1591	8 1 12	0714010102	Άγιος Γεώργιος,ο	329	324				
1592	8 1 12	0714010103	Εγνατία,η	103	102				
1593	8 1 12	0714010104	Νεόκαστρο,το	432	425				
1594	6 1 12	071402	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ	6110	6103	5880	6096	4679	4814
1595	7 1 12	07140201	Τοπική Κοινότητα Πενταλόφου	2022	2019	2070	1944	1571	1563
1596	8 1 12	0714020101	Πενταλόφος,ο	2022	2019	2070	1944	1571	1563
1597	7 1 12	07140202	Τοπική Κοινότητα Μεσαίου	1192	1191	1215	1347	1031	1105
1598	8 1 12	0714020201	Μεσαίον,το	533	528	528	573	404	427
1599	8 1 12	0714020202	Μονόλοφον,το	370	376	404	448	406	446
1600	8 1 12	0714020203	Πετριών,το	289	287	283	326	221	232
1601	7 1 12	07140203	Τοπική Κοινότητα Νέας Φιλαδέλφειας	923	936	806	826	670	716
1602	8 1 12	0714020301	Νέα Φιλαδέλφεια,η	923	936	806	826	670	716
1603	7 1 12	07140204	Τοπική Κοινότητα Νεοχωρούδας	1973	1957	1789	1979	1407	1430
1604	8 1 12	0714020401	Νεοχωρούδα,η	1703	1691	1789	1979	1407	1430
1605	8 1 12	0714020402	Αίετον,ο	270	266				
1606	6 1 12	071403	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΥΤΩΔΙΑΣ	10491	10481	7095	7239	5832	5965
1607	7 1 12	07140301	Δημοτική Κοινότητα Λητής	3523	3533	3013	3030	2333	2349
1608	8 1 12	0714030101	Λητή,η	3302	3316	2813	2841	1999	2016
1609	8 1 12	0714030102	Ανθοπούλη,η	221	217	200	189	334	333
1610	7 1 12	07140302	Δημοτική Κοινότητα Δρυμού	3659	3653	2467	2487	2441	2469
1611	8 1 12	0714030201	Δρυμός,ο	3659	3653	2467	2487	2441	2469
1612	7 1 12	07140303	Τοπική Κοινότητα Μελισσοχωρίου	3309	3295	1615	1722	1058	1147
1613	8 1 12	0714030301	Μελισσοχώριον,το	3287	3272	1615	1722	1058	1147
1614	8 1 12	0714030302	Άγιος Δημήτριος,ο	22	23				
1615	4 1 12	08	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΗΜΙΑΓΙΑΣ (Έδρα: Βέροια,η)	140611	140575	142471	143618	138046	139934
1616	5 1 12	0801	ΔΗΜΟΣ ΒΕΡΟΙΑΣ (Έδρα: Βέροια,η, ιστορική Έδρα: Βεργίνα,η)	86547	86708	85530	85988	61101	61595
1617	6 1 12	080101	ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΕΡΟΙΑΣ	49306	48380	47677	47411	43679	42910
1618	7 1 12	08010101	Δημοτική Κοινότητα Βέροιας	44291	44197	44278	43683	40295	38713
1619	8 1 12	0801010101	Βέροια,η	43158	43061	43394	42794	39468	37658
1620	8 1 12	0801010102	Κυδιανοχώριον,το	3	0	17	16	15	10
1621	8 1 12	0801010103	Λαζαχώριον,το	380	379	165	166	163	167
1622	8 1 12	0801010104	Μίσση,η	588	575	502	504	456	484

Σε περίπτωση, ωστόσο, που με την ολοκλήρωση της νέας απογραφής αναδειχθεί και κάποια άλλη Κοινότητα του Δήμου εκτός από την Κοινότητα Ωραιοκάστρου, με πληθυσμό άνω των 5.000 κατοίκων, θα ισχύουν γι' αυτήν οι τιμές του πίνακα 2.

Σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, ωστόσο, τέλη διέλευσης οφείλονται **για όλες τις Κοινότητες του Δήμου Ωραιοκάστρου ανεξαρτήτως πληθυσμού**. Για το λόγο αυτό αποτυπώνεται στον πίνακα 3 που ακολουθεί ο σχετικός δείκτης Α.Π.Α.Α. σύμφωνα πάντα με την υπ' αριθμ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021 απόφαση Υπουργού Οικονομικών.

Πίνακας 3.

Υπολογισμός ετησίου τέλους σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών.

<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>			
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ</b>	<b>Μ.Α.Π.Α.Α. και Α.Π.Α.Α. ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ κατά περίπτωση</b>	<b>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ ΚΕΡΑΙΩΝ: Α.Π.Α.Α. [σε €/μ2/έτος] * 0,005</b>	<b>ΜΟΝΑΔΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ [σε €/μ2/έτος]</b>
<b><u>Δ.Ε. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ</u></b> (Μ.Α.Π.Α.Α. διότι υπάρχουν περισσότερες από μία ζώνες):			
<b>ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ</b>	1091,67	1091,67*0,005	5,46
<b><u>Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ</u></b> (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα):			
<b>α) ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ</b>	1.000	1.000*0,005	5
<b>β) ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ</b>	750	750*0,005	3,75
<b>γ) ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ</b>	700	700*0,005	3,5
<b>δ) ΜΕΣΑΙΟ (και οικισμοί Πετρωτού και Μονολόφου)</b>	600	600*0,005	3

<b><u>Δ.Ε. ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ</u></b> (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα):			
<b>α) ΔΡΥΜΟΣ</b>	650	650*0,005	3,25
<b>β) ΛΗΤΗ</b>	650	650*0,005	3,25
<b>γ) ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ</b>	600	600*0,005	3

Σύμφωνα με την παρ. 1στ' αρθρ. 3 ν.4623/2019 (Α' 134/9.8.2019), που αντικατέστησε το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή: «Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 73 παρ. 1βν) και παρακολουθεί την υλοποίησή τους».

Σύμφωνα με τις παρ. 1,2,3 του άρθρου 6 του ισχύοντος σήμερα Κανονισμού ΕΕΤΤ 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018):

1. Τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα χιλιόμετρα όδευσης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος]=(Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/μ<sup>2</sup>/έτος] \* 0,175).

2. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας υπολογίζεται ως ο μέσος όρος των τιμών ζώνης των επιμέρους περιοχών ή/και συνοικιών, οι οποίες απαρτίζουν τη συγκεκριμένη δημοτική ή τοπική κοινότητα, κατά την κείμενη νομοθεσία. Για τον υπολογισμό του ΜΑΠΑΑ, δεν λαμβάνονται υπόψη συντελεστές όπως η εμπορικότητα ή η αξιοποίηση οικοπέδου ή η παλαιότητα αυτού, καθώς θεωρούνται κατά μέση τιμή ίσοι με τη μονάδα.

3. Ειδικά σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, τα τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης υπολογίζονται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα της έκτασης ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος]=(Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ<sup>2</sup>/έτος] \* 0,005)».

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του ίδιου Κανονισμού «1. Τα τέλη διέλευσης υπολογίζονται ως εξής:

α) Εφάπαξ τέλος διέλευσης τομής: ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

β) Εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (ενδεικτικά αναφέρονται καμπίνες, φρεάτια, δομικές κατασκευές κεραιών, οικίσκοι): ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €) ανά ευκολία».

Οι περιπτώσεις με μηδενική χρέωση ορίζονται βάσει των παρ. 2.α του άρθρου 5 και 4.α του άρθρου 6 του νέου Κανονισμού ΕΕΤΤ 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018) ως εξής:

«Τα τέλη δικαιωμάτων διέλευσης έχουν μηδενικό ύψος (μηδέν -0- ευρώ) στις παρακάτω περιπτώσεις:

α) Διέλευση από χώρους που ανήκουν σε δημοτικές κοινότητες ή τοπικές κοινότητες (συνολικού πληθυσμού, σύμφωνα με την τελευταία απογραφή) κάτω των 5.000 κατοίκων, με την εξαίρεση εγκατάστασης δομικών κατασκευών κεραιών...».

Επισημαίνεται, τέλος, ότι ο νέος Κανονισμός τέθηκε σε ισχύ από την ημερομηνία δημοσίευσής του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, την 31.12.2018, με την εξαίρεση του άρθρου 6 που τέθηκε σε ισχύ από την 1.1.2019.

Καλούμαστε να αποφασίσουμε για τον ορισμό του Μέσου Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων (δείκτη Μ.Α.Π.Α.Α.) για τον ετήσιο υπολογισμό τελών χρήσης διέλευσης για το έτος 2022, καθώς και για τον ορισμό του δείκτη Α.Π.Α.Α. (δείκτη Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων) για τον ετήσιο υπολογισμό του τέλους διέλευσης σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, βάσει των υφιστάμενων τιμών ζώνης του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων των κοινοτήτων του Δήμου Ωραιοκάστρου σύμφωνα με τους πίνακες 4-6 που ακολουθούν:

Πίνακας 4:

Υπολογισμός Μ.Α.Π.Α.Α. και ετησίου τέλους ανά χλμ. διέλευσης τομής Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>	
<b>ΖΩΝΗ</b>	<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΤΙΜΗ</b>
<b>Α'</b>	1250
<b>Β'</b>	1000
<b>Γ'</b>	1300
<b>Δ'</b>	1050
<b>Ε'</b>	1000
<b>ΣΤ'</b>	950
<b>Άθροισμα</b>	6550
<b>Μ.Α.Π.Α.Α.</b>	<b>6550/6=1091,67</b>
<b>Ετήσιο τέλος ανά χλμ. διέλευσης τομής</b>	<b>1091,67*0,175= 191,04</b>

## Πίνακας 5.

Υπολογισμός Μ.Α.Π.Α.Α. και ετησίου τέλους ανά χλμ. διέλευσης τομής Κοινοτήτων Δ.Ε. Μυγδονίας και Δ.Ε. Καλλιθέας Δήμου Ωραιοκάστρου.

Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021			
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΤΙΜΗ	Μ.Α.Π.Α.Α. (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα)	ΕΤΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΝΑ ΧΛΜ. ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΤΟΜΗΣ: Μ.Α.Π.Α.Α.*0,175
ΔΡΥΜΟΣ	650	650	113,75
ΛΗΤΗ	650	650	113,75
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ	600	600	105
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ	1000	1000	175
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ	750	750	131,25
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ	700	700	122,5
ΜΕΣΑΙΟ (ΜΕ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΠΕΤΡΩΤΟΥ)	600	600	105

## Πίνακας 6.

Υπολογισμός ετησίου τέλους σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών.

Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021			
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Μ.Α.Π.Α.Α. και Α.Π.Α.Α. ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ κατά περίπτωση	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ ΚΕΡΑΙΩΝ: ΑΠΑΑ [σε €/μ2/έτος] * 0,005	ΜΟΝΑΔΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ [σε €/μ2/έτος]
<u>Δ.Ε. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ</u> (Μ.Α.Π.Α.Α. διότι υπάρχουν περισσότερες από μία ζώνες):			
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ	1091,67	1091,67*0,005	5,46

<b><u>Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ</u></b> (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα):			
α) ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ	1.000	1.000*0,005	5
β) ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ	750	750*0,005	3,75
γ) ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ	700	700*0,005	3,5
δ) ΜΕΣΑΙΟ (και οικισμοί Πετρωτού και Μονολόφου)	600	600*0,005	3
<b><u>Δ.Ε. ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ</u></b> (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα):			
α) ΔΡΥΜΟΣ	650	650*0,005	3,25
β) ΛΗΤΗ	650	650*0,005	3,25
γ) ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ	600	600*0,005	3

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΤΤ 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018):

- ❖ Για τον υπολογισμό του ετήσιου τέλους δικαιωμάτων διέλευσης ισχύει ότι:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος]=(Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/μ<sup>2</sup>/έτος] \* 0,175).

- ❖ Για τον υπολογισμό του ετήσιου τέλους σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, ισχύει ότι:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος]=(Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ<sup>2</sup>/έτος] \* 0,005)».

- ❖ Για τον υπολογισμό των εφάπαξ τελών διέλευσης ισχύει ότι:

Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (π.χ. καμπίνες, φρεάτια).

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €)»."

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την Παρ. ιστ' αρθρ. 3 ν.4623/2019 (Α' 134/9.8.2019), που αντικατέστησε το άρθρο 72 του ν. 3852/2010.
4. Το Άρθρο 5 και 6 του Κανονισμού ΕΕΤΤ 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018).
5. Την Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021.
6. Την υπ' αριθμ. 4/2021 (ΑΔΑ:6Ν63ΩΗΖ-3Λ3) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
7. Την υπ' αριθμ. 2/2021 (ΑΔΑ: ΩΓΑΔΩΗΖ-Π89) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
8. Τα στοιχεία απογραφής 2011 για τον Δήμο Ωραιοκάστρου.
9. Την Α.Π. 24095/18-11-2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Περιουσίας.
10. Την υπ' αριθμ. 439-2021 (ΑΔΑ: ΩΤΠΖΩΗΖ-9Δ5) απόφαση Ο.Ε.

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα Επί των καταμετρηθεισών ψήφων**

**Καθορίζει** τον Μέσο Αντικειμενικό Προσδιορισμό Αξιών Ακινήτων (δείκτη Μ.Α.Π.Α.Α.) για τον ετήσιο υπολογισμό τελών χρήσης διέλευσης **για το έτος 2022**, καθώς και για τον ορισμό του δείκτη Α.Π.Α.Α. (δείκτη Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων) για τον ετήσιο υπολογισμό του τέλους διέλευσης σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, βάσει των υφιστάμενων τιμών ζώνης του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων των κοινοτήτων του Δήμου Ωραιοκάστρου σύμφωνα με τους πίνακες 1-3 που ακολουθούν:

#### Πίνακας 1:

Υπολογισμός Μ.Α.Π.Α.Α. και ετησίου τέλους ανά χλμ. διέλευσης τομής Κοινότητας Ωραιοκάστρου.

	<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>
<b>ΖΩΝΗ</b>	<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΤΙΜΗ</b>
<b>Α'</b>	1250
<b>Β'</b>	1000
<b>Γ'</b>	1300

<b>Δ'</b>	1050
<b>Ε'</b>	1000
<b>ΣΤ'</b>	950
<b>Άθροισμα</b>	6550
<b>Μ.Α.Π.Α.Α.</b>	<b>6550/6=1091,67</b>
<b>Ετήσιο τέλος ανά χλμ. διέλευσης τομής</b>	<b>1091,67*0,175= 191,04</b>

Πίνακας 2.

Υπολογισμός Μ.Α.Π.Α.Α. και ετησίου τέλους ανά χλμ. διέλευσης τομής Κοινοτήτων Δ.Ε. Μυγδονίας και Δ.Ε. Καλλιθέας Δήμου Ωραιοκάστρου.

<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>			
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ</b>	<b>ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΤΙΜΗ</b>	<b>Μ.Α.Π.Α.Α. (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα)</b>	<b>ΕΤΗΣΙΟ ΤΕΛΟΣ ΑΝΑ ΧΛΜ. ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΤΟΜΗΣ: Μ.Α.Π.Α.Α.*0,175</b>
<b>ΔΡΥΜΟΣ</b>	650	650	113,75
<b>ΛΗΤΗ</b>	650	650	113,75
<b>ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ</b>	600	600	105
<b>ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ</b>	1000	1000	175
<b>ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ</b>	750	750	131,25
<b>ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ</b>	700	700	122,5
<b>ΜΕΣΑΙΟ (ΜΕ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ ΚΑΙ ΠΕΤΡΩΤΟΥ)</b>	600	600	105

Πίνακας 3.

Υπολογισμός ετησίου τέλους σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών.

<b>Απόφαση Υπουργού Οικονομικών με αρ. 57732 ΕΞ 2021, Β' 2375/7.6.2021</b>			
<b>ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ</b>	<b>Μ.Α.Π.Α.Α. και Α.Π.Α.Α. ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ κατά περίπτωση</b>	<b>ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΕΛΟΥΣ ΚΕΡΑΙΩΝ: ΑΠΑΑ [σε €/μ2/έτος] * 0,005</b>	<b>ΜΟΝΑΔΙΑΙΟ ΤΕΛΟΣ [σε €/μ2/έτος]</b>

<b><u>Δ.Ε. ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ</u></b> (Μ.Α.Π.Π.Α. διότι υπάρχουν περισσότερες από μία ζώνες):			
<b>ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ</b>	1091,67	1091,67*0,005	5,46
<b><u>Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ</u></b> (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα):			
α) ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ	1.000	1.000*0,005	5
β) ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ	750	750*0,005	3,75
γ) ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ	700	700*0,005	3,5
δ) ΜΕΣΑΙΟ (και οικισμοί Πετρωτού και Μονολόφου)	600	600*0,005	3
<b><u>Δ.Ε. ΜΥΓΔΟΝΙΑΣ</u></b> (μοναδική τιμή ζώνης ανά κοινότητα):			
α) ΔΡΥΜΟΣ	650	650*0,005	3,25
β) ΛΗΤΗ	650	650*0,005	3,25
γ) ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙ	600	600*0,005	3

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τον Κανονισμό ΕΕΤΤ 874/2/3.12.2018 (Β' 6168/31.12.2018):

- ❖ Για τον υπολογισμό του ετήσιου τέλους δικαιωμάτων διέλευσης ισχύει ότι:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά χιλιόμετρο ανά έτος]=(Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων (ΜΑΠΑΑ) δημοτικής ή τοπικής κοινότητας [σε €/μ2/έτος] \* 0,175).

- ❖ Για τον υπολογισμό του ετήσιου τέλους σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, ισχύει ότι:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος [σε € ανά τετραγωνικό μέτρο ανά έτος]=(Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτου (ΑΠΑΑ) [σε €/μ2/έτος] \* 0,005)».

- ❖ Για τον υπολογισμό των εφάπαξ τελών διέλευσης ισχύει ότι:

Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής:

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε τετρακόσια έξι ευρώ (€) και ενενήντα πέντε λεπτά (406,95 €) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας επί του εδάφους (π.χ. καμπίνες, φρεάτια).

Το εφάπαξ τέλος διέλευσης εγκατάστασης ανά ευκολία ανέρχεται σε διακόσια σαράντα τέσσερα ευρώ (€) και δέκα επτά λεπτά (244,17 €).

Παρών δήλωσαν οι Δ.Σ. κ.κ. Σκαρλάτος Π., Μασσουκατίδης Θ., Τζίκας Κ. και Θεμελής Α.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **163/2021**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ευαγγελία Δρόσου**