



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 265/2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **24/06-07-2021 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση εξειδίκευσης πίστωσης για τη «Δαπάνη εκτίμησης ακινήτου».

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Τρίτη, 6 Ιουλίου 2021** και ώρα **09:30 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/209/30/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) , Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9), Α.Π. 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), Α.Π.136/22080/30-11-2020 και Α.Π. ΔΙΔΑΔ/Φ.65/138/οικ. 22959/14-12-2020 (ΑΔΑ: 60ΝΣ46ΜΤΛ6-Α1Χ), ΔΙΔΑΔ/Φ.69/139/οικ.431/11-01-2021 (ΑΔΑ: 9ΣΥΡ46ΜΤΛ6-4ΧΣ) και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/140/οικ.1031/20-01-2021 (ΑΔΑ: ΨΒ3Τ46ΜΤΛ6-ΩΝ1) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.8378/05-02-2021(ΦΕΚ 454/Β/ 5-2-2021), την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/144/οικ. 2605/11-02-2021 (ΑΔΑ: 9ΣΦΕ46ΜΤΛ6-ΞΑ4) την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/166/οικ.12332/14-06-2021 (ΑΔΑ:6ΠΓΧ46ΜΤΛ6-8ΩΤ) και την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/167/οικ.13250/28-06-2021 (ΑΔΑ : 6ΓΣ646ΜΤΛ6-2Γ8) Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 13.512/02-07-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα επτά (7), δηλαδή:

<u>Παρόντες</u>	<u>Απόντες</u>
1. Καρασαββίδης Δημήτριος	1. Τερζής Χρήστος
2. Ζιακούλης Ηλίας	2. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
3. Λαζαρίδης Αριστείδης	
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος	
5. Ζάπρα Χριστίνα	
6. Σκαρλάτος Παντελής	
7. Τσακαλίδης Ηρακλής	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν.4555/2018 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Απούσα

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Πριν την έναρξη συζήτησης των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 258/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα επί των καταμετρηθεισών ψήφων τη συζήτησή του.

Κατά τη συζήτηση του 6^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης παρευρέθηκε η Γενική Γραμματέας του Δήμου κα Σισμανίδου Αναστασία.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης**, ανέφερε: θα ακολουθήσει προφορική εισήγηση του θέματος από την κα Σισμανίδου Αναστασία και έδωσε τα λόγο στην Γενική Γραμματέα του Δήμου.

Η κα Σισμανίδου Αναστασία ανέφερε: « Πρόκειται για την εξειδίκευση δαπάνης από τον κωδικό του προϋπολογισμού 10.6495.1001 με τίτλο «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως» για την πραγματοποίηση της δαπάνης με τίτλο «υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων», διότι θα πρέπει να γίνει εκτίμηση ενός ακινήτου που πρόκειται να αγοραστεί από τον Δήμο Ωραιοκάστρου και χρήζει έκδοσης έκθεσης εκτίμησης, σύμφωνα με τον νόμο, από σώμα ορκωτών εκτιμητών του Ν.2873/2000, όπως ισχύει. Δηλαδή όποια αγορά γίνεται από τους ΟΤΑ Α' βαθμού χρειάζεται εισήγηση από ανεξάρτητο εκτιμητή και όχι αποκλειστικά και μόνο από την υπηρεσία που χειρίζεται το σχετικό θέμα, έτσι ώστε να υπάρχει σαφής γνώση της αγοραίας αξίας του ακινήτου. Το ποσό της εξειδίκευσης προτείνεται να είναι 2.000,00 ευρώ.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να τοποθετηθείτε και ψηφίσουμε σχετικά.

Το μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ. Τσακαλίδης Ηρακλής δήλωσε παρών, λόγω προφορικής εισήγησης του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Την περ. ε' της παρ 1 του άρθρου 58 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την εισήγηση της Γενικής Γραμματέως του Δήμου.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει ομόφωνα επί των καταμετρηθεισών ψήφων

Εγκρίνει την εξειδίκευση πίστωσης συνολικού ποσού 2.000,00 ευρώ από τον Κ.Α. 10.6495.1001 του προϋπολογισμού έτους 2021 με γενικό τίτλο «Λοιπές δαπάνες γενικής φύσεως» για την πραγματοποίηση της δαπάνης με τίτλο «υπηρεσίες εκτίμησης ακινήτων».

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ. Σκαρλάτος Παντελής και κ. Τσακαλίδης Ηρακλής δήλωσαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **265/2021**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ