



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός της υπ' αριθμ. **7 /2021** της έκτακτης Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Αριθμ. Συνεδρίασης : **7 /2021**

Αριθμ. Απόφασης : **54 /2021**

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη χορήγησης δίοδου δουλείας για το αγροτεμάχιο 1543 στο Παλαιόκαστρο.

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα, 18-6-2021, ημέρα Παρασκευή και ώρα 08:00, δια περιφοράς, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), Α.Π. 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9), Α.Π. 77233/ 13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), Α.Π. 136/22080/30-11-2020 Α.Π. ΔΙΔΑΔ/Φ.65/138/οικ. 22959/14-12-2020 (ΑΔΑ: 60ΝΣ46ΜΤΛ6-Α1Χ) και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/139/οικ. 431/11-01-2021 (ΑΔΑ: 9ΣΥΡ46ΜΤΛ6-4ΧΣ) ΔΙΔΑΔ/Φ.69/140/οικ. 1031/20-01-2021 (ΑΔΑ: ΨΒ3Τ46ΜΤΛ6-ΩΝ1), την ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ.8378/05-02-2021(ΦΕΚ 454/Β/ 5-2-2021), την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/144/οικ.2605/11-02-2021 (ΑΔΑ: 9ΣΦΕ46ΜΤΛ6-ΞΑ4), την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/155/οικ.6602/13-04-2021(ΑΔΑ:9ΖΝΗ46ΜΤΛ6-ΕΟΟ), την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/160/οικ. 8032/ 10-05-2021(ΑΔΑ:Ω1Γ846ΜΤΛ6-50Ξ), την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/161/οικ.8599/17-05-2021 (ΑΔΑ: 6ΠΒ946ΜΤΛ6-ΟΦΚ), την ΔΙΔΑΔ/ Φ.69/162/οικ.9207/24-05-2021(ΑΔΑ:6Ω2Ξ46ΜΤΛ6-ΓΡΠ), την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/163/οικ.10556/01-06-2021 (ΨΑΨΒ46ΜΤΛ6-ΠΩΟ) και την ΔΙΔΑΔ/Φ.69/164/οικ.11266/08-06-2021 Εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών και σύμφωνα με τα άρθρα 73-75 του Ν. 3852/2010, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Ωραιοκάστρου ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 12222/ 17-6-2021 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο εννιά (9) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
2. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
5. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
2. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
3. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
4. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρήθηκαν από τον δημοτικό υπάλληλο Ζαχαριάδη Πραξιτέλη.

Η συνεδρίαση διεξήχθη δια περιφοράς από τις 08:00 μέχρι τις 09:00 το πρωί και λόγω προβλήματος στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο της υπηρεσίας, παρατάθηκε η ψηφοφορία για μισή ώρα.

Η Πρόεδρος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε την έγκριση της έκτακτης συνεδρίασης, διότι το θέμα είχε δύο φορές αναβληθεί μέχρι τώρα και υπάρχουν χρονικοί περιορισμοί. Το σώμα ομόφωνα ενέκρινε την έκτακτη συνεδρίαση με την 53-2021 απόφαση..

Στη συνέχεια, εισηγούμενη το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθ. 7884/09.05.2018 αίτηση του κυρίου Μπούκλα Χρήστου.
2. Την υπ' αριθ. 74/22.04.2019 (5953/24.03.2021) εισήγηση του Νομικού Συμβούλου, στην οποία αναφέρεται ότι είναι δυνατή η σύσταση δουλείας στην υπ' αριθ. 7884/09.05.2018 αίτηση του κυρίου Μπούκλα Χρήστου.
3. Το επισυναπτόμενο στην αίτηση Τοπογραφικό Διάγραμμα της αιτούμενης παραχώρησης

Είναι δυνατή η σύσταση δουλείας στην υπ' αριθ. 7884/09.05.2018 αίτηση του κυρίου Μπούκλα Χρήστου, στο υπ' αρ. 1544 ακίνητο με ΚΑΕΚ 191250704020 ιδιοκτησίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, στο σημείο που περικλείεται από τα σημεία Α-Β-Γ-Δ, όπως αυτά αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα.

Κατά τον παρόντα χρόνο δεν υπάρχουν υπέρργειες κατασκευές στο εν λόγω γεωτεμάχιο όπου ζητείται η δουλεία διόδου και δεν υφίσταται άλλη όχληση ή ζημία πέραν της απομείωσης του εμβαδού του

Εισηγούμαι θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη σύσταση δουλείας στο υπ' αρ. 1544 ακίνητο με ΚΑΕΚ 191250704020 ιδιοκτησίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, στο σημείο που περικλείεται από τα σημεία Α-Β-Γ-Δ **υπό την αίρεση** ότι θα προσκομιστεί έκθεση του υπ' αρ. 1544 ακινήτου Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, στην οποία θα αναγράφεται η μισθωτική αξία του ακινήτου, η τρέχουσα νομική κατάσταση, και το προτεινόμενο τίμημα που θα καταβληθεί ως εφάπαξ αποζημίωση για το τμήμα που θα υποστεί τη δουλεία.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής λαμβάνοντας υπόψη

1. το άρθρο 73 του Ν. 3852/2010 για «τις αρμοδιότητες Επιτροπής Ποιότητας Ζωής»,
2. την εισήγηση της Προέδρου
3. την υπ' αριθμ. 7884/17-06-2021
4. την υπ' αριθμ. 74/22-04-2019 γνωμοδότηση της Νομικής Υπηρεσίας

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη σύσταση δουλείας στο υπ' αρ. 1544 ακίνητο με ΚΑΕΚ 191250704020 ιδιοκτησίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, στο σημείο που περικλείεται από τα σημεία Α-Β-Γ-Δ **υπό την**

αίρεση ότι θα προσκομιστεί έκθεση του υπ' αρ. 1544 ακινήτου Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας, στην οποία θα αναγράφεται η μισθωτική αξία του ακινήτου, η τρέχουσα νομική κατάσταση, και το προτεινόμενο τίμημα που θα καταβληθεί ως εφάπαξ αποζημίωση για το τμήμα που θα υποστεί τη δουλεία.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 54/2021

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερησίας διάταξης λύθηκε η συνεδρίαση.

Για το παραπάνω θέμα συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και αφού αναγνώστηκε υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
(υπογραφή)

ΤΑ ΜΕΛΗ
(υπογραφές)

ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
Αντιδήμαρχος