



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 404 /2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **39/11-12-2020 ΕΚΤΑΚΤΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη εκ νέου του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την υλοποίηση του έργου «Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου», προϋπολογισμού 330.000,00ευρώ.

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Παρασκευή, 11 Δεκεμβρίου 2020** και ώρα **08:30 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **έκτακτη συνεδρίαση** δια περιφοράς σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ:6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) και Α.Π. 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 21979/10-12-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα οκτώ (8), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταύρος
6. Τερζής Χρήστος
7. Σκαρλάτος Παντελής
6. Τσακαλίδης Ηρακλής

Απόντες

1. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Τα μέλη απέστειλαν την ψήφο τους με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στη γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής και μήνυμα κινητής τηλεφωνίας στον Πρόεδρο της Οικονομικής Επιτροπής.

Τα μέλη της Οικονομικής επιτροπής με την υπ'αρ 401/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη διεξαγωγή της 39^{ης} έκτακτης συνεδρίασης (σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010), λόγω χρονικών περιορισμών.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος **το 4ο θέμα** ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα παρακάτω:

Με την υπ'αριθμ. 247/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίναμε τη σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την εκτέλεση του έργου «**Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου**» Προϋπολογισμού 330.000,00 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **16/2020** σχετική μελέτη και την αποδοχή του σχεδίου σύμβασης.

Το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας με το υπ'αριθμ. 21952/10-12-2020 έγγραφο του μας ενημερώνει ότι μετά από υποδείξεις της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας θα πρέπει να εγκρίνουμε εκ νέου το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο και μας προσκόμισε.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Την υπ'αριθμ. 247/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
5. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 21952/10-12-2020 έγγραφο του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.
6. Την αναγκαιότητα έγκρισης εκ νέου του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης προκειμένου να υλοποιηθεί το έργο «**Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου**».

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει εκ νέου το σχέδιο προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την εκτέλεση του έργου «**Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου**» Προϋπολογισμού 330.000,00, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ Παντελεήμονα Τσακίρη για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **404/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010,
(όπως τροποποιήθηκε και ισχύει)

Μεταξύ

«Π.Κ.Μ της Π.Ε. Θεσσαλονίκης»
και
«Δήμου Ωραιοκάστρου»

για το έργο

**« Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων
Δήμου Ωραιοκάστρου »**

Δεκέμβριος 2020

ΣΧΕΔΙΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

για την εκτέλεση του έργου :

«Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων
Δήμου Ωραιοκάστρου»

Στη Θεσσαλονίκη σήμερα την , ημέρα και στο γραφείο της Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, που βρίσκεται επί της οδού στη, οι παρακάτω φορείς καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι» :

1. **Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας**, που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη επί της οδού 26ης Οκτωβρίου 64 και εκπροσωπείται νόμιμα από τ. Αντιπεριφερειάρχη Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, κ. Πατουλίδου Παρασκευή, η οποία θα καλείται στο εξής, χάριν συντομίας, Π.Κ.Μ.
2. **Δήμος Ωραιοκάστρου**, που εκπροσωπείται από το Δήμαρχο **κ. Τσακίρη Παντελεήμων** και εδρεύει στο Ωραιοκάστρο επί της οδού Κομνηνών 76, που θα αποκαλείται, χάριν συντομίας, Δήμος.

Έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/10 Φ.Ε.Κ. 87/Α'07-06-2010 (Πρόγραμμα Καλλικράτης), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018, (Πρόγραμμα << ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι >>), το Ν. 4604/2019, το άρθρο 21 του Ν.4690/2020, το άρθρο 6 του Ν. 4711/2020 και το άρθρο 132 του Ν. 4714/2020).
- Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 << Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας>>, όπως ισχύει.
- Τις διατάξεις του Ν.4412/16 και τις λοιπές διατάξεις, που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων, όπως ισχύουν σήμερα.
- Το Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών Ίδιων Πόρων της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης που εγκρίθηκε με την 23/6-04-2020 (ΑΔΑ: 63ΠΑ7ΛΛ-ΦΘΔ)) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου .
- Την με αριθμ./2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας.
- Την με αριθμ. απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Π.Κ.Μ., με την οποία εγκρίνεται η σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης με το Δήμο Ωραιοκάστρου
- Την αριθμ. 2021/13-05-2020 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
- Την αριθμ. 16046/15-09-2020 Έγκρισης Δαπάνης του Δήμου Ωραιοκάστρου

Συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1^ο**Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης**

- 1.1. Η παρούσα Σύμβαση είναι Προγραμματική και στηρίζεται στις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/10, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555 /2018, το Ν. 4604/2019, το άρθρο 21 του Ν.4690/2020, το άρθρο 6 του Ν. 4711/2020 και το άρθρο 132 του Ν. 4714/2020).
- 1.2. Η σύμβαση αυτή περιέχει δέκα τρία (13) άρθρα, που αναφέρονται αντίστοιχα στα εξής:
1. Νομική Βάση και Περιεχόμενο Σύμβασης
 2. Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης.
 3. Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου
 4. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Π.Κ.Μ.
 5. Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Δήμου
 6. Προϋπολογισμός - Πόροι - Τρόπος χρηματοδότησης.
 7. Χρονική διάρκεια ισχύος της Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της σύμβασης
 8. Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.
 9. Τροποποίηση της Σύμβασης.
 10. Αντισυμβατική συμπεριφορά – Διαιτησία.
 11. Ρήτρες
 12. Ειδικό Όροι
 13. Τελικές Διατάξεις

Άρθρο 2^ο**Σκοπός και αντικείμενο της Σύμβασης**

Σκοπός της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των δύο συμβαλλόμενων μερών, για την συντήρηση – αναβάθμιση υπαίθριων και κλειστών αθλητικών υποδομών του Δήμου Ωραιοκάστρου, προς αποκατάσταση της ασφάλειας, της λειτουργικότητας και της εξοικονόμησης ενέργειας και δεδομένου ότι:

- α) Η υλοποίηση των εργασιών κρίνεται αναγκαστική και επείγουσα ουσιαστικά και χρονικά, καθότι αφορά αποκατάσταση της ασφάλειας, της λειτουργικότητας και της εξοικονόμησης ενέργειας.
- β) Υπάρχει αδυναμία χρηματοδότησης του έργου εξ' ολοκλήρου από ίδιους πόρους του Δήμου.
- γ) Η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας και συγκεκριμένα η Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης διαθέτει τους απαραίτητους πόρους (150.000,00 €) για την χρηματοδότηση ενός μέρους των εργασιών, που προέρχονται από το Πρόγραμμα Επενδυτικών Δαπανών Ίδιων Πόρων.
- δ) Η τεχνική υπηρεσία του Δήμου έχει εκπονήσει την υπ' αριθμ. 16/2020 μελέτη για την εκτέλεση του έργου, του οποίου το κόστος ανέρχεται συνολικά στο ύψος των 330.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. (24%) και διαθέτει την εμπειρία επίβλεψης παρόμοιας φύσης έργων.

Αντικείμενο λοιπόν της παρούσας Σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου: **«Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου»** και συγκεκριμένα:

1. Ανοικτό γήπεδο Δ.Ε. Ωραιοκάστρου
 - Καθαίρεση ακατάλληλης περίφραξης στην γωνία του κόρνερ προς την πλευρά του ρέματος
 - Τοποθέτηση περίφραξης ύψους 4,00 μ όπισθεν της δυτικής εστίας
 - Αντικατάσταση χλοοτάπητα με επανασπορά νέου
 - Συντήρηση αρδευτικού με αντικατάσταση εκτοξευτήρων νερού (μπεκ)
 - Αποκατάσταση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού προς επαναλειτουργία του φωτισμού του γηπέδου
2. Κλειστό γυμναστήριο Δ.Ε. Ωραιοκάστρου
 - Συντήρηση και γραμμογράφηση του παρκέ προς άρση της επικινδυνότητας πρόκλησης τραυματισμών των αθλητών λόγω ολισθηρότητας
3. Ανοικτό γήπεδο Δ.Ε. Ωραιοκάστρου (παιδόπολης 11Χ11)
 - Αφαίρεση φυτικής γης και διάστρωση εξυγιαντικών στρώσεων με θραυστό υλικό λατομείου
 - Καθαίρεση περιμετρικού τοιχείου περίφραξης προς αύξηση των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της κονίστρας για εξασφάλιση απόκτησης άδειας καταλληλότητας – γηπεδότητας από την ΕΠΣΜ.
 - Καθαίρεση της υπάρχουσας περίφραξης και επανατοποθέτηση της στα νέα όρια
 - Σκυροδέτηση τοιχείου αντιστήριξης και σκυροδέματος έδρασης
 - Κατασκευή περίφραξης ύψους 1,90 μ στον χώρο που προορίζεται για τα αποδυτήρια την παράγραφο 2 του άρθρου 5 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725 / 203 «τρόποι προφύλαξης αθλούμενων από πράξεις βίας»
 - Τοποθέτηση πλαστικού χλοοτάπητα 5^{ης} γενιάς (συμπλήρωμα)
4. Ανοικτό γήπεδο Δ.Ε. Νεοχωρούδας
 - Καθαίρεση της κατεστραμμένης περίφραξης του αγωνιστικού χώρου
 - Τοποθέτηση περίφραξης αγωνιστικού χώρου ύψους 1,90 μ προς εναρμόνιση με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725 / 203 «τρόποι προφύλαξης αθλούμενων από πράξεις βίας»
 - Τοποθέτηση περίφραξης ύψους 4,0 μ όπισθεν των εστιών
 - Τοποθέτηση απλών σιδηρών θυρών
 - Αντικατάσταση χλοοτάπητα με επανασπορά νέου
 - Εξυγίανση της υφιστάμενης γεώτρησης προς επαναλειτουργία του δικτύου άρδευσης
 - Συντήρηση αποδυτηρίων (χρωματισμοί, αντικατάσταση μπαταριών DOUS) προς εναρμόνιση με το άρθρο 9 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725/203 «αποδυτήρια και χώροι υγιεινής»
5. Κλειστό γυμναστήριο Νεοχωρούδας
 - Συντήρηση και γραμμογράφηση του παρκέ προς άρση της επικινδυνότητας πρόκλησης τραυματισμών των αθλητών λόγω ολισθηρότητα
6. Ανοικτό γήπεδο Νέας Φιλαδέλφειας
 - Τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στις κερκίδες των θεατών προς εναρμόνιση με το άρθρο 15 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725/203 «κατάσταση κερκίδων και λοιπών χώρων ή κτισμάτων»
 - Αντικατάσταση του πολυκαρβονικού στους πάγκους των αθλητών
7. Ανοικτό γήπεδο Μεσαίου
 - Συντήρηση του υφιστάμενου χλοοτάπητα (βοτάνισμα, αερισμός, αραίωση κλπ)
 - Συντήρηση του αρδευτικού δικτύου με αντικατάσταση εκτοξευτήρων νερού (μπεκ)
8. Ανοικτό γήπεδο Λητής
 - Καθαίρεση της ακατάλληλης περίφραξης του αγωνιστικού χώρου

- Τοποθέτηση περίφραξης αγωνιστικού χώρου ύψους 1,90 μ προς εναρμόνιση με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725 / 203 «τρόποι προφύλαξης αθλούμενων από πράξεις βίας»
 - Τοποθέτηση περίφραξης ύψους 4,00 μ όπισθεν της δυτικής εστίας
 - Αντικατάσταση του πολυκαρβονικού στους πάγκους των αθλητών
 - Αντικατάσταση χλοοτάπητα με επανασπορά νέου
 - Τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στις κερκίδες των θεατών προς εναρμόνιση με το άρθρο 15 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725/203 «κατάσταση κερκίδων και λοιπών χώρων ή κτισμάτων»
 - Τοποθέτηση στοιχείων χάλυβα και φύλλων λαμαρίνας στις κερκίδες των θεατών προς αύξηση της λειτουργικότητας.
 - Συντήρηση αρδευτικού δικτύου
9. Ανοιχτό γήπεδο Μελισσοχωρίου
- Τοποθέτηση κιγκλιδωμάτων ασφαλείας στις κερκίδες των θεατών προς εναρμόνιση με το άρθρο 15 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725/203 «κατάσταση κερκίδων και λοιπών χώρων ή κτισμάτων»
 - Αντικατάσταση πολυκαρβονικών στους πάγκους των αθλητών
 - Κατασκευή συστήματος πλαστικών δεξαμενών χωρητικότητας 30 m³ προς αποσυμφόριση του δικτύου ύδρευσης της Δ.Ε. Μελισσοχωρίου
 - Συντήρηση των αποδυτηρίων με αντικατάσταση μπαταριών DOUS προς εναρμόνιση με το άρθρο 9 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725/203 «αποδυτήρια και χώροι υγιεινής»
 - Κατασκευή νέου δικτύου ηλεκτροφωτισμού και τοποθέτηση προβολέων LED προς εξοικονόμηση ενέργειας και εξάλειψη της απαίτησης αύξησης ισχύος του δικτύου του γηπέδου
 - Συντήρηση του αρδευτικού δικτύου με αντικατάσταση εκτοξευτήρων νερού (μπεκ)
10. Κλειστό γυμναστήριο Δ.Ε. Δρυμού
- Συντήρηση αποδυτηρίων με αντικατάσταση μπαταριών DOUS, ελαιοχρωματισμό της κάσας των θυρών, σφράγιση του αρμού διαστολής μεταξύ του κυρίως χώρου και του χώρου των αποδυτηρίων προς εναρμόνιση με το άρθρο 9 της ΥΠΠΟΑ/ΓΔΥΑ/ΔΤΑ/ΤΠΑ ΑΕ/408113/21902/2725/203 «αποδυτήρια και χώροι υγιεινής»

Άρθρο 3^ο

Αρμοδιότητες και Διαδικασίες εκτέλεσης του έργου

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως αυτός ισχύει.

Για την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και για τη σύμβαση μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του αναδόχου ορίζεται ότι:

- «Κύριος του έργου» είναι ο Δήμος Ωραιοκάστρου
- «Φορέας κατασκευής» του έργου είναι ο Δήμος Ωραιοκάστρου
- «Διευθύνουσα Υπηρεσία» του έργου είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ωραιοκάστρου
- «Προϊσταμένη Αρχή» του έργου είναι η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Άρθρο 4^ο

Υποχρεώσεις – Δικαιώματα Π.Κ.Μ.

Η Π.Κ.Μ. αναλαμβάνει :

1. Τη συγχρηματοδότηση του έργου, προϋπολογισμού 330.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%), από τις πιστώσεις του Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών των Ίδιων Πόρων της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, μέχρι το ύψος των 150.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. 24%).
2. Την τήρηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται και στα υπόλοιπα άρθρα αυτής της Σύμβασης.
3. Να συμμετέχει με έναν εκπρόσωπό της και τον αναπληρωτή του στην Τριμελή Επιτροπή Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

Άρθρο 5^ο

Υποχρεώσεις - Δικαιώματα Δήμου

Ο ΔΗΜΟΣ αναλαμβάνει :

1. Την ωρίμανση του Έργου (σύνταξη / θεώρηση μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων).
2. Τη σύνταξη / έγκριση των τευχών δημοπράτησης (διακήρυξη, συγγραφές υποχρεώσεων).
3. Τη διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου, σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων.
4. Την υπογραφή της σχετικής σύμβασης εκτέλεσης του έργου.
5. Τον ορισμό της Δ/νουσας Υπηρεσίας του Έργου (ορίζεται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ωραιοκάστρου), η οποία και θα ενημερώνει την επιτροπή του άρθρου 8, της παρούσας, για την πορεία του έργου.
6. Την εκτέλεση του έργου/αντικειμένου της σύμβασης, που αναφέρεται στο άρθρο 2 της παρούσας και την παραλαβή του, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων και τους κανόνες της Τέχνης και της Επιστήμης.
7. Τη συγχρηματοδότηση του έργου, με το ποσό των 180.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), Ιδίου Πόρους του Δήμου, το οποίο θα επαναπροσδιορισθεί μετά την τυχόν έκπτωσηση.
8. Την τήρηση των υποχρεώσεων που προβλέπονται και στα υπόλοιπα άρθρα αυτής της Σύμβασης.
9. Να συμμετέχει με δύο εκπροσώπους, (ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος) ή τους αναπληρωτές τους, στην Τριμελή (κοινή) Επιτροπή Παρακολούθησης.

Άρθρο 6^ο

Προϋπολογισμός - Πόροι – Τρόπος χρηματοδότησης

Η εκτέλεση του έργου συνολικού προϋπολογισμού 330.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%), θα συγχρηματοδοτηθεί:

1. Από τις πιστώσεις του Προγράμματος Επενδυτικών Δαπανών της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, μέχρι το ύψος των 150.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ. 24%).
2. Από Ιδίου Πόρους του Δήμου Ωραιοκάστρου με το ποσό των 180.000,00 €, (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24%)

Η καταβολή του ποσού, από την Π.Κ.Μ. στο Δήμο, θα γίνεται τμηματικά, ανάλογα με την πορεία των εργασιών, μετά από πιστοποίηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του Δήμου και σχετικό πρακτικό της (κοινής) Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης.

Η ανάλυση του προϋπολογισμού αποτυπώνεται στον παρακάτω πίνακα:

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΚΟΣΤΟΣ
1	ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	195.957,39
2	ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΟ ΟΦΕΛΟΣ (18%)	35.272,33
3	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ (15%)	34.684,46
4	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	0
5	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	214,86
6	Φ.Π.Α. (24%)	63.870,97
7	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	330.000,00

Οι παραπάνω δαπάνες προσαρμόζονται ανάλογα με την εξέλιξη του έργου, σύμφωνα με την νομοθεσία περί Δημοσίων Έργων.

Άρθρο 7^ο

Χρονική διάρκεια ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης Προγραμματικής σύμβασης

Η συνολική διάρκεια της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ορίζεται σε **Είκοσι εννιά (29) μήνες** και αρχίζει από την υπογραφή της, με δυνατότητα παράτασής της, με την έκδοση σχετικών αποφάσεων των αρμόδιων συλλογικών οργάνων του Δήμου και της Π.Κ.Μ., ύστερα από σχετικό πρακτικό της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, με το οποίο θα βεβαιώνει την ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της.

Η κατασκευή του έργου, αρχίζει από την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης, που θα συναφθεί μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής (Δήμος) και του «Αναδόχου» του έργου, με χρονική διάρκεια που ορίζεται στα τεύχη δημοπράτησης, ήτοι **οκτώ (8) μήνες**, η δε ημερομηνία λήξης της, δεν μπορεί να είναι μεταγενέστερη, αυτής της Προγραμματικής Σύμβασης, δηλαδή **$\psi > (\chi + \chi 1)$** , όπου **$\chi 1$** ο χρόνος από την βεβαιωμένη περαίωση του έργου, μέχρι την Οριστική Παραλαβή και αποπληρωμή του.

Το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών του έργου καθορίζεται από την εργολαβική σύμβαση και τα τεύχη δημοπράτησης του έργου και **δεν μπορεί να εξελίσσεται εκτός ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης.**

Η Προγραμματική Σύμβαση, θεωρείται ότι έχει ολοκληρωθεί, με την οριστική παραλαβή του έργου και την αποπληρωμή του, εντός της ισχύουσας προθεσμίας της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, όπως διαμορφώνεται με τις τυχόν εγκεκριμένες παρατάσεις.

Αναλυτικό Χρονοδιάγραμμα Εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης:

α/α	Φάση έργου	Διάρκεια
1	Σύνταξη - έγκριση διακήρυξης	Δύο (2) μήνες

2	Διαγωνισμός	Τέσσερις (4) μήνες
3	Προσυμβατικός Έλεγχος Σύμβασης Έργου	0 μήνες
4	Σύμβαση- Υλοποίηση	Οκτώ (8) μήνες
5	Παραλαβή – Αποπληρωμή	Δέκα πέντε (15) μήνες

Άρθρο 8°

Όργανο Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Π.Σ.

Για την παρακολούθηση της εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, συγκροτείται κοινή Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ., αποτελούμενη από :

- Την κ. Αναγνωστοπούλου Γεωργία, πολιτικό μηχανικό, ως Πρόεδρο και εκπρόσωπο του Δήμου, με αναπληρωτή της τον κ. Πάτση Χρήστο, τοπογράφο μηχανικό Τ.Ε
- Την κ. Τζούνη Ιωάννα, πολιτικό μηχανικό ΤΕ, ως μέλος και εκπρόσωπο του Δήμου, με αναπληρώτρια αυτής την κ. Τσουμίδου Άννα, μηχανολόγο μηχανικό
- Τον/ην....., ως μέλος και εκπρόσωπο της Π.Κ.Μ. / Υποδ/νση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσσαλονίκης, με αναπληρώτρια/η

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών, που απαιτούνται, για την εκτέλεση της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της πράξης, η παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία, όταν είναι παρόντα και τα τρία (3) μέλη αυτής. Η γνώμη της πρέπει να είναι αιτιολογημένη και να χαίρει της απόλυτης πλειοψηφίας των μελών της και αποτυπώνεται σε σχετικό πρακτικό, που υπογράφεται και από τα τρία μέλη.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Τριμελούς (κοινής) Επιτροπής Παρακολούθησης, καθορίζονται με τη σύμφωνη γνώμη των μελών της, εφόσον κριθεί απαραίτητο από την ίδια.

Άρθρο 9°

Τροποποίηση

Η τροποποίηση των όρων της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης επιτρέπεται μόνο με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλόμενων μερών, μετά από σύμφωνη γνώμη της Τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης και υπό την προϋπόθεση ότι δεν προκαλείται αύξηση του οικονομικού αντικειμένου και τροποποίηση του φυσικού αντικειμένου.

Άρθρο 10°

Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Διαιτησία

Για την επίλυση οποιασδήποτε διαφοράς τυχόν προκύψει από την παρούσα σύμβαση, εφόσον δεν επιλυθεί συμβιβαστικά και με καλή πίστη, αποκλειστικά κατά τόπο, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση των διατάξεων του Νόμου, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο το δικαίωμα να καταγγείλει τη Σύμβαση.

Άρθρο 11°

Ρήτρες

Τα συμβαλλόμενα μέρη οφείλουν να εφαρμόζουν τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης. Η Τριμελής Επιτροπή Παρακολούθησης, μπορεί να προβαίνει σε συστάσεις εφαρμογής των όρων της σύμβασης. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης - που θεωρούνται όλοι σημαντικοί - ή η παράβαση του νόμου ή της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών, από ένα από τα συμβαλλόμενα μέρη, συνεπάγεται τον καταλογισμό κάθε θετικής ή αποθετικής ζημίας στο συμβαλλόμενο μέρος το οποίο προέβη στην παράβαση. Το ποσό της ζημίας, καθορίζεται σε 1% επί του ποσού της σύμβασης του έργου, χωρίς το ποσό του Φ.Π.Α., για κάθε παράβαση και δεν μπορεί να είναι μικρότερο των 1.000,00 €.

Άρθρο 12°

Ειδικό Όροι

12.1. Υποκατάσταση.

Απαγορεύεται ρητώς στο Δήμο η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση της Σύμβασης. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Δήμος ευθύνεται για κάθε πταίσμα της Σύμβασης, από τον τρίτο, έναντι της Π.Κ.Μ., ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Δήμου.

12.2. Πνευματικά δικαιώματα.

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.), που θα συνταχθούν από το Δήμο (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους του), στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Δήμος στο πλαίσιο υλοποίησης της Σύμβασης, θα ανήκουν και στην ιδιοκτησία της Π.Κ.Μ., η οποία έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του, κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στην Π.Κ.Μ., (Υποδιεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Θεσσαλονίκης), **κατά το χρόνο σύνταξης των μελετών** και της μελέτης εφαρμογής – μητρώου του έργου - **κατά το πέρας του έργου**, τόσο ως γνήσια αντίγραφα, όσο και σε ηλεκτρονική **επεξεργάσιμη** μορφή ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα, ρητώς εκχωρούνται στην Π.Κ.Μ., χωρίς την καταβολή αμοιβής.

12.3. Εμπιστευτικότητα.

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Δήμος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Π.Κ.Μ., οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του, κατά την υλοποίηση της Σύμβασης και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του.

Άρθρο 13°

Τελικές Διατάξεις

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων, που προβλέπει η σύμβαση αυτή, από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την Προγραμματική Σύμβαση.

Αφού αναγνώσθηκε η Προγραμματική Σύμβαση αυτή, υπογράφεται σε πέντε (5) όμοια αντίτυπα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Για την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας
Η Αντιπεριφερειάρχης Μητροπολιτικής
Ενότητας Θεσσαλονίκης**

**Για το Δήμο Ωραιοκάστρου
Ο Δήμαρχος**

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΑΤΟΥΛΙΔΟΥ

ΤΣΑΚΙΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ
ΠΙΝΑΚΑΣ 1 :ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

Έγγραφο / απόφαση	Φορέας έγκρισης ή αδειοδότησης	Αριθμός πρωτ./ ημερομηνία / ΑΔΑ
Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Π.Κ.Μ., για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.	Π.Κ.Μ./.....
Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του ΔΗΜΟΥ Ωραιοκάστρου, για τη σύναψη της Προγραμματικής Σύμβασης.	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ/2020
Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Κ.Μ., για την έγκριση του Τεχνικού Προγράμματος, Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης έτους 2020	Π.Κ.Μ.	23/06-04-2020
Απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Ωραιοκάστρου, για την έγκριση Τεχνικού Προγράμματος 2020	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	151/27-08-2020
Απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.	Π.Κ.Μ.	2021/13-05-2020
Απόφαση Ανάληψης υποχρέωσης Δήμου Ωραιοκάστρου	ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	16046/15-09-2020