



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 383/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **36/1-12-2020 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για ορισμό ή μη δικηγόρου για την άσκηση ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας Αίτηση Ακυρώσεως και Αίτησης Αναστολής Εκτελέσεως, με αίτημα προσωρινής διαταγής κατά της με αριθ. 566/30-09-2020 σύμβασης μίσθωσης, της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ναταλίας Καζανά, με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο εκμίσθωσε στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΣΥΝ.Π.Ε.) «Η ΝΙΚΗ» έκταση εμβαδού 214.968,95τ.μ. στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης, για εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών (ΑΒΛ 65) και παράσταση κατά τη συζήτηση αυτής.

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Τρίτη, 1 Δεκεμβρίου 2020** και ώρα **09:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) , Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) και Α.Π. 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 21044/27-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα επτά (7), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Λαζαρίδης Αριστείδης
3. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
4. Μαρμαρίδης Σταύρος
5. Τερζής Χρήστος
6. Τσακαλίδης Ηρακλής
7. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

(προσήλθε κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος Η.Δ.)

Απόντες

1. Ζιακούλης Ηλίας
2. Σκαρλάτος Παντελής (δικαιολογημένα απών)

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα ότι ο κ. Παντελής Σκαρλάτος απέστειλε ηλεκτρονικό μήνυμα στη γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής αναφέροντας τους λόγους για του οποίους δεν μπορεί να παρευρεθεί στη σημερινή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 362/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτησή τους.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **19ο θέμα ημερήσιας** διάταξης ανέφερε:

Με την Α.Π. 21030/27-11-2020 εισήγηση του ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Λαζίδης Δημήτριος αναφέρει τα εξής:

"ΘΕΜΑ: Ορισμός δικηγόρου για να ασκήσει ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας Αίτηση Ακυρώσεως και Αίτησης Αναστολής Εκτελέσεως, με αίτημα προσωρινής διαταγής κατά της με αριθ. 566/30-09-2020 σύμβασης μίσθωσης, της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ναταλίας Καζανά, με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο εκμίσθωσε στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΣΥΝ.Π.Ε.) «Η ΝΙΚΗ» έκταση εμβαδού 214.968,95τ.μ. στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης, για εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών (ΑΒΛ 65) και παράσταση κατά τη συζήτηση αυτής.

Σας ενημερώνω ότι δυνάμει του δευτέρου εδαφίου της περ. ιδ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 ορίζεται ότι «ιδ) Αποφασίζει για την ανάθεση σε δικηγόρο της παροχής γνωμοδοτήσεων, μόνο εφόσον δεν έχουν προσληφθεί στον δήμο δικηγόροι με μηνιαία αντιμισθία. Με απόφασή της, είναι δυνατή η κατ' εξαίρεση ανάθεση σε δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού υπόθεσης, η οποία έχει ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του δήμου και απαιτεί εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Στις περιπτώσεις αυτές, η αμοιβή του δικηγόρου ορίζεται σύμφωνα με το άρθρο 281 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, Α' 114)» .

Οι Ο.Τ.Α. και τα νομικά τους πρόσωπα έχουν καθήκον να προασπίζονται τα συμφέροντα τους.

Στην περιοχή του Δήμου μας και συγκεκριμένα στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Μεσαίου της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου έχει καθοριστεί λατομική περιοχή. Στην εν λόγω λατομική περιοχή έχει εγκατασταθεί και λειτουργεί το ονομαζόμενο «λατομείο 1», έχοντας προκαλέσει μεγάλα προβλήματα και σοβαρή περιβαλλοντική επιβάρυνση της περιοχής με αντίστοιχη αρνητική επίδραση και στην ποιότητα ζωής των δημοτών μας. Ο Δήμος μας διεξάγει εδώ και πολλά έτη έναν συνεχή αγώνα προκειμένου να αποτραπεί η αδειοδότηση και λειτουργία ακόμα δύο λατομείων στην ίδια περιοχή, ήτοι των λατομείων 3 και 4, για τα οποία αποφασίστηκε από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας το έτος 2002 η διενέργεια πλειοδοτικής διαδικασίας για την εκμίσθωσή τους και στο πλαίσιο της οποίας αναδείχθηκαν ως πλειοδότες οι δύο συνεταιρισμοί με τις επωνυμίες «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΝΙΚΗ Συν.Π.Ε.» και «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΚΥΨΕΛΗ Συν.Π.Ε.».

Παρά τις συνεχείς προσπάθειές μας, τόσο του Δήμου μας όσο και των δημοτών μας και παρά το γεγονός ότι κατόπιν προσφυγής μας στο Συμβούλιο της Επικρατείας είχε παρασχεθεί από αυτό προσωρινή δικαστική προστασία με τη μορφή απαγόρευσης υπογραφής συμβάσεων μίσθωσης και η σχετική κύρια δίκη εκκρεμεί σήμερα ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, το τελευταίο διάστημα διαπιστώσαμε δυστυχώς ότι η Πολιτεία επισπεύδει τις σχετικές διαδικασίες και συγκεκριμένα λάβαμε γνώση ότι εκδόθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης:

(α) Την 12-9-2018 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 6850 (Σχετ.: 3987/03, 4347/03, 8118/03, 180/04, 6662/09, 4559/17, 5553/17, 5764/17, 5768/17, 5965/17, 6188/17, 6751/17, 8018/17, 8390/17, 9406/17, 22/18, 382/18, 435/18, 624/18, 1020/18, 1521/18, 1683/18, 1830/18) / 12-9-2018 Απόφασή του, με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών έκτασης, με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, 214.968,95 τ.μ. (έναντι της αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 215.232 τ.μ.), στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης.

Φορέας δραστηριότητας: «ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝ. Π.Ε.», με την οποία αποφασίσθηκε η «Έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών, με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, σε δημόσια έκταση 214.968,95 τ.μ. (έναντι της αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 215.232 τ.μ.), στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης.», όπως αναπτύσσονται σ' αυτήν.

Ομοίως, την ίδια ημέρα, ήτοι την 12-9-2018 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. 6853 (Σχετ.: 6811/03, 5288/03, 8117/03, 181/04, 9321/16, 9417/16, 9437/16, 2777/17, 4876/17, 5271/17, 5363/17, 5522/17, 5966/17, 6740/17, 6927/17, 8017/17, 19/18, 170/18, 336/18, 435/18, 623/18, 1019/18, 1513/18, 1827/18, 5878/18) / 12-9-2018 Απόφασή του, με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, σε δημόσια έκταση 250.381 τ.μ. (έναντι τα αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 250.646 τ.μ.), εντός λατομικής περιοχής τα Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης.

Φορέας δραστηριότητας: «ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε.» ...», με την οποία αποφασίσθηκε η «Έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών, με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, σε δημόσια έκταση 250.381 τ.μ. (έναντι της αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 250.646 τ.μ.), εντός λατομικής περιοχής της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης.», όπως αναπτύσσονται σ' αυτήν.

(β) Την 4-2-2019 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 6943/4-2-2019 απόφαση του εν λόγω Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης με θέμα «Έγκριση μίσθωσης για εκμετάλλευση δημόσιας λατομικής έκτασης αδρανών υλικών εμβαδού 250,381 στρ. (αρχικώς εκτιμηθείσας ως 250,646 στρ.) στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό «Η ΝΙΚΗ» Σ.Π.Ε. (ΑΒΛ 065).», με την οποία εγκρίθηκε η μίσθωση από τον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό «Η ΝΙΚΗ» Σ.Π.Ε. «... δημόσιας δασικής έκτασης εμβαδού 250,381 στρ. εντός καθορισμένης λατομικής περιοχής της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δήμου Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης(ΑΒΛ 065) ...», όπως αυτή ορίζεται ειδικότερα και κλήθηκε ο εν λόγω Συνεταιρισμός («Η ΝΙΚΗ» Σ.Π.Ε.) να προσέλθει μέσα σε χρονικό διάστημα 20 ημερών από την επίδοσή για τη σύνταξη και υπογραφή ενώπιον συμβολαιογράφου της σύμβασης μίσθωσης, με τους όρους που παρατίθενται στην απόφαση αυτή.

Ο Δήμος μας, σύμφωνα με τις υπ'αριθμ. 81/2009 και 93/2019 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου μας, προέβη, μεταξύ άλλων και στις παρακάτω ενέργειες:

(α) στην άσκηση της από 12-3-2019 Προσφυγής ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που κατατέθηκε στο Γραφείο του εν λόγω Υπουργού με αριθμ. πρωτ. 23216/3213/14-3-2019, κατά της υπ'αριθμ. πρωτ. 6850/12-9-2018 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών έκτασης, με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, 214.968,95 τ.μ. (έναντι της αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 215.232 τ.μ.), στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης. Φορέας δραστηριότητας: “ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝ. Π.Ε.”»

(β) στην άσκηση της από 12-3-2019 Προσφυγής ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας που κατατέθηκε στο Γραφείο του εν λόγω Υπουργού με αριθμ. πρωτ. 23156/3211/14-3-2019, κατά της υπ'αριθμ. πρωτ. 6853/12-9-2018 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων από την εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών με συνοδό έργο συγκρότημα θραύσης και ταξινόμησης υλικών, σε δημόσια έκταση 250.381 τ.μ. (έναντι τα αρχικώς εκτιμηθείσας έκτασης 250.646 τ.μ.), εντός λατομικής περιοχής τα Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης. Φορέας δραστηριότητας: “ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε.”»,

(γ) στην άσκηση της υπ'αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/18972/2580/1-3-2019 ενδικοφανούς προσφυγής, με αίτημα και για την αναστολή εκτελέσεως, ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά της υπ'αριθμ. πρωτ. οικ. 6943/4-2-2019 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, περί έγκρισης μίσθωσης για εκμετάλλευση δημόσιας λατομικής έκτασης στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό «Η ΝΙΚΗ» Σ.Π.Ε.

Επί των παραπάνω διοικητικών Προσφυγών εκδόθηκαν οι παρακάτω αποφάσεις:

(α) επί της υπ'αριθμ. πρωτ. 23216/3213/14-3-2019 Προσφυγής μας ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά της υπ'αριθμ. πρωτ. 6850/12-9-2018 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/42941/2248/13-5-2019 απορριπτική απόφαση των Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας,

(β) επί της υπ'αριθμ. πρωτ. 23156/3211/14-3-2019 Προσφυγής μας ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά της υπ'αριθμ. πρωτ. 6853/12-9-2018 Απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/42947/2249/13-5-2019 απορριπτική απόφαση των Υπουργού και Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και

(γ) επί της υπ'αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/18972/2580/1-3-2019 ενδικοφανούς προσφυγής μας ενώπιον του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά της υπ'αριθμ. πρωτ. οικ. 6943/4-2-2019 απόφασης του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, εκδόθηκε η υπ'αριθμ. πρωτ. ΥΠΕΝ/ΔΛΜΑΥ/40202/967/12-6-2019 απορριπτική απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Κατά των προαναφερόμενων υπ'αριθμ. πρωτ. 6850/12-9-2018 και 6853/12-9-2018 Αποφάσεων του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, ο Δήμος μας έχει ασκήσει σύμφωνα με τις ίδιες ως άνω υπ'αριθμ. 81/2009 και 93/2019 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας, μεταξύ άλλων, και τις υπ'αριθμ. καταχ. Ε1112/10-4-2019 και Ε1111/10-4-2019, αντίστοιχα, Αιτήσεις Ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας και, παράλληλα, σύμφωνα με

την υπ' αριθμ. 91/2019 απόφαση Δημάρχου, όπως αυτή εγκρίθηκε στη συνέχεια με την υπ' αριθμ. 28/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής μας, στην άσκηση της υπ' αριθμ. κατ. ΑΝ16/22-2-2019 Αίτησης Αναστολής Εκτελέσεως ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης, με αίτημα και για την χορήγηση προσωρινής διαταγής αναστολής εκτελέσεως, **κατ' αποδοχή του οποίου έχει διαταχθεί με την από 26-2-2019 πράξη του κ. Προέδρου του ΣΤ' Τμήματος του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης η «... μη υπογραφή τυχόν συμβάσεων μίσθωσης ...»** με τους οικείους λατομικούς συνεταιρισμούς για τα δύο λατομεία που αφορούν οι παραπάνω αποφάσεις, ενώ στη συνέχεια εκδόθηκε και η υπ' αριθμ. 24/2019 απόφαση του ΣΤ' Τμήματος (Σε Συμβούλιο) του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης με την οποία έγινε δεκτή η προαναφερθείσα Αίτηση Αναστολής Εκτελέσεως και αναστάλη η εκτέλεση της υπ' αριθμ. 9408/2017 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης μέχρι την έκδοση απόφασης επί της υπ' αριθμ. καταχ. ΕΦ1614/2018 έφεσης που είχε ασκήσει κατ' αυτής ο Δήμος μας και διατάχθηκε η μη υπογραφή σύμβασης εκμίσθωσης μεταξύ του Δημοσίου και των Συνεταιρισμών Λατόμων με τις επωνυμίες "Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΝΙΚΗ Συν. Π.Ε." και "Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΚΥΨΕΛΗ Συν. Π.Ε." των υπ' αριθμ. 3 και 4 λατομείων.

Ήδη στην περιοχή του Δήμου μας και συγκεκριμένα στην περιοχή της Τοπικής Κοινότητας Μεσαίου της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας του Δήμου έχει καθοριστεί λατομική περιοχή. Στην εν λόγω λατομική περιοχή έχει εγκατασταθεί και λειτουργεί το ονομαζόμενο «λατομείο 1», έχοντας προκαλέσει μεγάλα προβλήματα και σοβαρή περιβαλλοντική επιβάρυνση της περιοχής με αντίστοιχη αρνητική επίδραση και στην ποιότητα ζωής των δημοτών μας. Ο Δήμος μας διεξάγει εδώ και πολλά έτη έναν συνεχή αγώνα προκειμένου να αποτραπεί η αδειοδότηση και λειτουργία ακόμα δύο λατομείων στην ίδια περιοχή, ήτοι των λατομείων 3 και 4, για τα οποία αποφασίστηκε από τον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας το έτος 2002 η διενέργεια πλειοδοτικής διαδικασίας για την εκμίσθωσή τους και στο πλαίσιο της οποίας αναδείχθηκαν ως πλειοδότες οι δύο συνεταιρισμοί με τις επωνυμίες «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΝΙΚΗ Συν.Π.Ε.» και «Εργασιακός Παραγωγικός Συνεταιρισμός Ασβεστοχωρίου Η ΚΥΨΕΛΗ Συν.Π.Ε.». Παρά τις συνεχείς προσπάθειές μας, τόσο του Δήμου μας όσο και των δημοτών μας, το τελευταίο διάστημα διαπιστώσαμε δυστυχώς ότι η Πολιτεία επισπεύδει τις σχετικές διαδικασίες και συγκεκριμένα λάβαμε γνώση ότι εκδόθηκαν αποφάσεις έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για την εκμετάλλευση των λατομείων αριθμ. 3 και 4 από τους συνεταιρισμούς λατόμων «**ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΠΑΡΑΓΩΓΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ ΑΣΒΕΣΤΟΧΩΡΙΟΥ Η ΚΥΨΕΛΗ ΣΥΝ. Π.Ε.**» (έκταση 214.968,95 τ.μ.) και «**ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε.**» (έκταση 250.381 τ.μ.), αλλά και απόφαση έγκρισης μίσθωσης για εκμετάλλευση του λατομείου που είχε κατακυρωθεί στον «**ΕΡΓΑΣΙΑΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ Η ΝΙΚΗ Σ.Π.Ε.**». Κατά των σχετικών αποφάσεων έχουν ασκηθεί από τον Δήμο μας τα προβλεπόμενα ένδικα ένδικα βοηθήματα και εκκρεμεί η έκδοση δικαστικών αποφάσεων επ' αυτών. Σε συνέχεια των ανωτέρω, εκδόθηκε ήδη και η **υπ' αριθμ. πρωτ. 46595/15-10-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης**, περί έγκρισης μίσθωσης για εκμετάλλευση δημόσιας λατομικής έκτασης αδρανών υλικών εμβαδού 214.968,95 τ.μ. (αρχικώς εκτιμηθείσας ως 215.232 τ.μ.) στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό Ασβεστοχωρίου «**Η ΚΥΨΕΛΗ**» ΣΥΝ.Π.Ε. (ΑΒΛ 066).

Η παραπάνω σύμβαση μίσθωσης πλήττει αυταπόδεικτα τα συμφέροντα του Δήμου μας, αφού, πλην των άλλων, σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.5 του Ν. 4512/2018 η εν

λόγω σύμβαση μίσθωσης επέχει θέση έγκρισης εκμετάλλευσης της οικείας λατομικής έκτασης και για το λόγο αυτό επιβάλλεται η άσκηση κατ'αυτής κάθε προβλεπόμενου ένδικου βοηθήματος και ειδικότερα η άσκηση Αιτήσεως Ακυρώσεως και Αίτησης Αναστολής Εκτελέσεως, μετά αιτήματος και για τη χορήγηση σχετικής προσωρινής διαταγής, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας.

Ενόψει των ανωτέρω πρέπει να ορίσουμε πληρεξούσιο δικηγόρο προκειμένου να ασκήσει την προαναφερόμενη διοικητική προσφυγή και, σε περίπτωση που απορριφθεί αυτή, προκειμένου να ασκήσει Αίτηση Ακυρώσεως κατά της σχετικής απορριπτικής αποφάσεως και να παρασταθεί προς υποστήριξη αυτής κατά τη συζήτησή της.

Με το τρίτο εδάφιο της περίπτωσης ιδ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010 ορίζεται ότι σε όσους Δήμους έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής είναι δυνατή κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε άλλον δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία. Η παραπάνω υπόθεση κρίνεται ιδιαίτερης σημασίας για τα συμφέροντα του Δήμου Ωραιοκάστρου, λόγω της ευρύτερης περιβαλλοντικής σημασίας, αλλά και οικονομικής σημασίας, δεδομένου ότι άπτεται περιβαλλοντικών και οικονομικών ζητημάτων, αλλά και λόγω της ιδιαιτερότητας των νομικών ζητημάτων που αναφύονται στην υπόθεση αυτή. Ως εκ τούτου το αντικείμενο απαιτείται και εξειδικευμένη γνώση και εμπειρία από δικηγόρο στον οποίο θα ανατεθεί ο χειρισμός της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν. 3852/2010. Επειδή ο ίδιος δεν διαθέτω εξειδικευμένες γνώσεις επί λατομικών θεμάτων, και δεν έχει χειριστεί μέχρι σήμερα το θέμα των λατομείων Μεσαίου, πρότασή μου είναι να ορίσουμε πληρεξούσιο δικηγόρο τον Δημήτριο Κυριακόπουλο (Α.Μ. 2003 ΔΣΘ), ο οποίος είχε χειριστεί και κατά το παρελθόν αλλά χειρίζεται και σήμερα όλες τις λοιπές υποθέσεις του Δήμου μας που αφορούν τα περιβαλλοντικά ζητήματα στην λατομική περιοχή Μεσαίου και, ως εκ τούτου, έχει γνώση και των συγκεκριμένων υποθέσεων.

Επειδή ως εκ τούτου, κατά την επιστημονική μου άποψη και επειδή παρίσταται ειδικός νομικός και πραγματικός λόγος άσκησης ενδίκων μέσων, στην συγκεκριμένη περίπτωση, ο Δήμος υπάγεται στους περιορισμούς του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, δεν είναι μὲν υποχρεωμένος να ασκήσει τα ένδικα μέσα, **αλλά πρότασή μου είναι**, η οποία δεν είναι δεσμευτική για το όργανό σας είναι η εξής:

Σας καλώ, δυνάμει του δευτέρου εδαφίου της περίπτωσης ιδ' της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 3852/2010, στο οποίο ορίζεται ότι σε όσους Δήμους έχουν προσληφθεί δικηγόροι, με μηνιαία αντιμισθία, με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής είναι δυνατή κατ' εξαίρεση, η ανάθεση σε άλλον δικηγόρο, εξώδικου ή δικαστικού χειρισμού, ανά υπόθεση ζητημάτων, τα οποία έχουν ιδιαίτερη σημασία για τα συμφέροντα του Δήμου και απαιτούν εξειδικευμένη γνώση ή εμπειρία, **να ορίσουμε πληρεξούσιο δικηγόρο**, για την άσκηση και την παράσταση κατά την συζήτησή της, Αιτήσεως Ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας, κατά της με αριθ. 566/30-09-2020 σύμβασης μίσθωσης, της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Ναταλίας Καζανά, με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο εκμίσθωσε στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΣΥΝ.Π.Ε.) «Η ΝΙΚΗ» έκταση εμβαδού 214.968,95 τ.μ. στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης, για εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών (ΑΒΛ 65), καθώς και για την άσκηση και υποστήριξη ενώπιον του ίδιου Δικαστηρίου σχετικής Αιτήσεως Αναστολής Εκτελέσεως, μετά αιτήματος και για τη χορήγηση σχετικής προσωρινής διαταγής κατά της ίδιας σύμβασης μίσθωσης.

Λόγω της ιδιαίτερης σημασίας και σπουδαιότητας της ανωτέρω υποθέσεως για το Δήμο μας, όπως προαναφέρθηκε, και της εξειδικευμένης νομικής γνώσης και εμπειρίας που απαιτεί ο χειρισμός της, προτείνω περαιτέρω να εισαχθεί το θέμα του ορισμού της αμοιβής του εν λόγω δικηγόρου στο Δημοτικό Συμβούλιο, κατ'άρθρο 281 παρ.3 του Ν. 3463/2006."

Σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 281 του Κ.Δ.Κ..
5. Την με αριθ. 566/30-09-2020 σύμβαση μίσθωσης, της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ναταλίας Καζανά, με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο εκμίσθωσε στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΣΥΝ.Π.Ε.) «Η ΝΙΚΗ» έκταση εμβαδού 214.968,95τ.μ. στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης, για εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών (ΑΒΛ 65).
6. Την Α.Π. 21030/27-11-2020 εισήγηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Ωραιοκάστρου, κ. Λαζίδη Δημήτριο.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την άσκηση Αιτήσεως Ακυρώσεως και Αίτησης Αναστολής Εκτελέσεως, μετά αιτήματος και για τη χορήγηση σχετικής προσωρινής διαταγής, ενώπιον του Συμβουλίου της Επικρατείας κατά της με αριθ. 566/30-09-2020 σύμβασης μίσθωσης, της συμβολαιογράφου Θεσ/νίκης Ναταλίας Καζανά, με την οποία το Ελληνικό Δημόσιο εκμίσθωσε στον Εργασιακό Παραγωγικό Συνεταιρισμό Περιορισμένης Ευθύνης (ΣΥΝ.Π.Ε.) «Η ΝΙΚΗ» έκταση εμβαδού 214.968,95τ.μ. στη λατομική περιοχή της Τ.Κ. Μεσαίου, Δ.Ε. Καλλιθέας, Δ. Ωραιοκάστρου, Π.Ε. Θεσ/νίκης, για εκμετάλλευση λατομείου αδρανών υλικών (ΑΒΛ 65).

Β. Ορίζει πληρεξούσιο Δικηγόρο του Δήμου Ωραιοκάστρου τον κ. Δημήτριο Κυριακόπουλο (Α.Μ. 2003).

Γ. Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για τον ορισμό της αμοιβής του εν λόγω δικηγόρου στο Δημοτικό Συμβούλιο, κατ'άρθρο 281 παρ.3 του Ν. 3463/2006.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **383/2020**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ