



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 369/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **36/1-12-2020 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για α) Έγκριση ή μη σύναψης τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης (του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 και ισχύει), μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης-Αναπτυξιακή ανώνυμης εταιρίας ΟΤΑ (ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ) και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (μέσω του Ειδικού λογαριασμού κονδυλίων Έρευνας) για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α' Παγκοσμίου πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικό-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος εντός του Δήμου», β) Έγκριση ή μη της δαπάνης, γ) Ορισμό μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και δ) Εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Τρίτη, 1 Δεκεμβρίου 2020** και ώρα **09:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) , Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) και Α.Π. 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. **21044/27-11-2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα επτά (7), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Λαζαρίδης Αριστείδης
3. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
4. Μαρμαρίδης Σταύρος
5. Τερζής Χρήστος
6. Τσακαλίδης Ηρακλής
7. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

(προσήλθε κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος Η.Δ.)

Απόντες

1. Ζιακούλης Ηλίας
2. Σκαρλάτος Παντελής (δικαιολογημένα απών)

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα ότι ο κ. Παντελής Σκαρλάτος απέστειλε ηλεκτρονικό μήνυμα στη γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής αναφέροντας τους λόγους για του οποίους δεν μπορεί να παρευρεθεί στη σημερινή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 362/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτησή τους.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **5ο θέμα ημερήσιας** διάταξης ανέφερε:

Με την Α.Π. 20396/19-11-2020 εισήγηση του το Τμήμα Προγραμματισμού, Οργάνωσης & Ανάπτυξης μας παραθέτει τα εξής:

"ΘΕΜΑ: α) Έγκριση ή μη σύναψης τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης (του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 και ισχύει), μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης-Αναπτυξιακή ανώνυμης εταιρίας ΟΤΑ (ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ) και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (μέσω του Ειδικού λογαριασμού κονδυλίων Έρευνας) για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α' Παγκοσμίου πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικό-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος εντός του Δήμου».

β) Έγκριση της δαπάνης

γ) Ορισμός μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την υλοποίησή της

δ) Εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της

Σχετικά : α) Η υπ'αριθμ.341/2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου

β) Την υπ'αριθμ.17618/7-10-20 εντολή του Δημάρχου Ωραιοκάστρου

γ) Την ύπαρξη σχετικών πιστώσεων στον Προϋπολογισμό του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Σε συνέχεια και εκτέλεση των ανωτέρω σχετικών, θέτουμε για συζήτηση και λήψη απόφασης ενώπιων της επιτροπής το παραπάνω θέμα, αναλύοντας τη σκοπιμότητα της ως εξής :

Οι τρόποι με τους οποίους επιλέγεται η προώθηση της πολιτιστικής κληρονομιάς στη χώρα μας είναι πολλές φορές τεντωμένοι, στερούνται φαντασίας και δημιουργικότητας και αποτυγχάνουν να εμπλέξουν με σύγχρονες και διαδραστικές μεθόδους τους πολίτες, οι οποίοι και είναι οι τελικοί αποδέκτες και κληρονόμοι του πολιτιστικού της πλούτου.

Στόχος μας είναι να αποφύγουμε αυτήν την παθογένεια σε ό,τι αφορά τη δική μας προσπάθεια και να προωθήσουμε την τοπική μας πολιτιστική κληρονομιά.

Πιστεύουμε ότι οι δεσμοί μας με την τοπική ιστορία και το παρελθόν μας θα πρέπει να αποκρυσταλλώνονται σε ένα συνεπές και ενοποιημένο όραμα και να βρίσκονται στον αντίποδα μιας ελλιπούς ή αποσπασματικής, στην καλύτερη περίπτωση, ανάδειξής τους.

Μία τέτοια συνεκτική λογική συμβάλλει στην ουσιαστική γνώση και ανάδειξη αυτού του παρελθόντος και καθιστά τους δημότες κοινωνούς της πολιτιστικής πορείας του τόπου τους μέσα στον χρόνο. Ο τοπικός ιστορικός πλούτος τιμάται κατ' αυτόν τον τρόπο, καθώς το παρελθόν βγαίνει από την αφάνεια και φτάνει στο παρόν για να το γνωρίσουν οι σημερινές γενιές, ενώ ταυτόχρονα αγγίζει το μέλλον για να το διδαχθούν οι μέλλουσες.

Προς αυτήν την κατεύθυνση λοιπόν, προτείνουμε τη δημιουργία ενός ιστορικού οικοσυστήματος που θα ενώνει τις τοπικές πολιτιστικές ψηφίδες σε ένα μωσαϊκό, διαμορφώνοντας έτσι το ξεχωριστό πολιτιστικό αποτύπωμα, ένα δηλαδή διακριτό πολιτιστικό brand name του Δήμου μας. Αυτό το ιστορικό και πολιτιστικό οικοσύστημα θα λάβει τη μορφή ενός πάρκου που είναι χτισμένο γύρω από μια διαδρομή που ο επισκέπτης θα μπορεί να ακολουθήσει μέσω αρκετών στάσεων-ορόσημων. Αυτές οι στάσεις θα περιλαμβάνουν το σύνολο των τοπικών τόπων ιστορικής σημασίας που βρίσκονται εντός των γεωγραφικών ορίων του Δήμου.

Η παρούσα προγραμματική αφορά σε ένα τμήμα αυτού, που συνθέτει το ιστορικό και πολιτιστικό οικοσύστημα του τόπου και αφορά στην ιστορική περίοδο του Α΄ Παγκοσμίου πολέμου.

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου θα αποτελέσει την περιοχή έρευνας, στα διοικητικά όρια του οποίου υπάρχουν αρχαιολογικές θέσεις αλλά και νεότερα κτίσματα εγκαταστάσεων, πληθώρα στρατιωτικών κτισμάτων, μεταξύ αυτών υπάρχουν γέφυρες χαλύβδινες, πολυβολεία, χαρακώματα, αμυντικές θέσεις κ.α. Κάποια από τα ιστορικά κτίσματα του Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου έχουν προσδιοριστεί χωρικά αλλά δεν έχει ταυτιστεί η

εποχή τους. Η επιστημονική, ιστοριογραφική και γεωφυσική προσέγγιση της περιοχής σε συνδυασμό με την αεροφωτογραφική αποτύπωση του χώρου, με τη χρήση drone, η δημιουργία ενός γενικού Σχεδίου (Master plan) και μιας έκθεσης τεκμηρίωσης ιστορικότητας των κτισμάτων και των υπαίθριων χώρων για τις περιοχές όπου βρίσκονται τεκμήρια πολέμου και η αρχιτεκτονική αποτύπωση αυτών θα αποτελέσει τη βάση δημιουργίας ενός ψηφιακού άτλαντα παρεμβάσεων ιστορικό-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών, σημείων ενδιαφέροντος ως ένα τμήμα μιας ολοκληρωμένης διαδρομής ενταγμένο στον κάμπο της Δυτικής Θεσσαλονίκης.

Παρακαλούμε για τη συζήτηση και λήψη απόφασης έγκρισης ή μη σύναψης τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης (του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 και ισχύει), μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης-Αναπτυξιακή ανώνυμης εταιρίας ΟΤΑ (ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ) και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (μέσω του Ειδικού λογαριασμού κονδυλίων Έρευνας) για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικό-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος εντός του Δήμου».

Σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Τις απόψεις των μελών της Οικονομικής Επιτροπής.
3. Το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Το άρθρο 100 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει (ειδικότερα τροποποιήσεις με τον Ν. 4555/2018 ΦΕΚ 133Α και Ν 4690/2020, ΦΕΚ 104Α).
5. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
6. Την υπ' αριθμ. 341/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
7. Την Α.Π. 20396/19-11-2020 εισήγηση του Τμήματος Προγραμματισμού, Οργάνωσης & Ανάπτυξης.
8. Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

Αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει τη σύναψη τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης (του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 και ισχύει), μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου, της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης-Αναπτυξιακή ανώνυμης εταιρίας ΟΤΑ (ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ) και του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (μέσω του Ειδικού λογαριασμού κονδυλίων Έρευνας) για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση

και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικό-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος εντός του Δήμου», καθώς και το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης, το οποίο αποτελεί παράρτημα και αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής.

Β. Εγκρίνει τη δαπάνη ύψους δεκαεννέα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τριών ευρώ και σαράντα λεπτών (19.963,40 €), μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α., για την οποία έχει προβλεφθεί σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2020.

Γ. Ορίζει ως τακτικό μέλος στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης τον Δήμαρχο Ωραιοκάστρου, κ. Παντελεήμονα Τσακίρη, με αναπληρωματικό μέλος αυτού τον κ. Αλεξίου Αλέξανδρο, Ειδικό Σύμβουλο του Δημάρχου.

Δ. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ωραιοκάστρου, κ. Παντελεήμονα Τσακίρη, για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **369/2020**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010,
όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018

Μεταξύ

1. Του «ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ»

**2. Της «ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΜΕΙΖΟΝΟΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ –
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΡΙΑΣ ΟΤΑ (ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ)»**

3. Του «ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ»
μέσω του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας

για την Υλοποίηση του έργου

**«Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου
Α' Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου
Ωραιοκάστρου και προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση
χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων
ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων
ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου»**

Ωραιοκάστρο, Νοέμβριος 2020

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

«Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου»,

Στη Θεσσαλονίκη, σήμερα την(ημερομηνία), μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :

1. Του Δήμου Ωραιοκάστρου, που εδρεύει στο Ωραιοκάστρο Θεσσαλονίκης, με ΑΦΜ 997652001, ΔΟΥ Α ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κο Παντελή Τσακίρη και ο οποίος θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Κύριος του Έργου»**
2. Της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης – Αναπτυξιακής Ανώνυμης Εταιρίας ΟΤΑ, με τον διακριτικό τίτλο «ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ», με ΑΦΜ 094410584, ΔΟΥ ΦΑΕ Θεσσαλονίκης, που εδρεύει στην Θεσσαλονίκη, οδός Βασ. Γεωργίου Α΄ 1, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Πρόεδρο Δ.Σ. κα Μαρία Καραγιάννη, και η οποία θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**
3. Του Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας του Πανεπιστημίου Μακεδονίας (Ε.Λ.Κ.Ε. ΠΑ.ΜΑΚ.), με ΑΦΜ 90203611, ΔΟΥ : 'Δ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ, που εδρεύει στη Θεσσαλονίκη, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Καθηγητή, κ. Δημήτριο Χανδράκη, Πρόεδρο της Επιτροπής Ερευνών και Διαχείρισης του Ε.Λ.Κ.Ε., Αντιπρύτανης Έρευνας και Διά Βίου Μάθησης (ΦΕΚ Β' 4185/24.09.2018) και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως **«Επιστημονικός Εταίρος»**

Έχοντας υπόψη την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά :

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 100 αυτού, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α/19-7-2018) και ισχύει.
2. Το Ν.4690/2020 «Ρυθμίσεις για τη σύναψη και εκτέλεση προγραμματικών συμβάσεων που συνάπτουν ΟΤΑ α΄ και β΄ βαθμού» και ειδικότερα το άρθρο 21, παρ. 1 και 9.
3. Την υπ' αριθμ. Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου για την έγκριση δαπάνης, την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και τον ορισμό μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης για την υλοποίηση αυτής

4. Την υπ' αριθμ. 307/11-11-2020 Απόφαση της Διοικούσας Επιτροπής του ΕΛΚΕ του Πανεπιστημίου Μακεδονίας για την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και τον ορισμό μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αυτής
5. Την υπ' αριθμ. τηςσυνεδρίασης, Απόφαση του Δ.Σ. της Αναπτυξιακής Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ, για την έγκριση του σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης και τον ορισμό μελών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αυτής

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα:

ΠΡΟΟΙΜΙΟ

Ο Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση του Έργου «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου» και συγκεκριμένα σε τοπόσημα της περιοχής στην αναφερόμενη χρονική περίοδο, το οποίο θα αναφέρεται στο εξής χάριν συντομίας «**το Έργο**».

Σημαντικό αντίκτυπο για την ιστορία της Μακεδονίας και όχι μόνο θα έχει η χαρτογραφική μελέτη και η ανασύνθεση του τοπίου μέσα από τη συστηματική εφαρμογή Γεωγραφικών Συστημάτων GIS, γεωπληροφοριακής και ψηφιακής απεικόνισης τοποθεσιών που συγκεντρώνουν εντός φυσικού τοπίου ένα ολοκληρωμένο σύνολο ιστορικών θέσεων και αρχαιολογικών μνημείων.

-Ο κάμπος της Θεσσαλονίκης, ιστορικά γνωστός από τους αρχαίους περιηγητές και τους στρατιωτικούς χάρτες, έπειτα από τις πολεμικές επιχειρήσεις του περασμένου αιώνα, εντοπίζεται περιφερειακά μεταξύ της κοιλάδας Αξιού και Γαλλικού ποταμού συμπεριλαμβανομένων των δυτικών οικισμών και του ορεινού όγκου στο Δήμο Ωραιοκάστρου.

-Η περιοχή βορειοδυτικά του Νομού Θεσσαλονίκης με γεωγραφικές συντεταγμένες: 40.8328153 (γεωγραφικό πλάτος) και 22.81353039999999 (γεωγραφικό μήκος) αποτελείται από ενιαίο σύνολο ακίνητων μνημείων νεότερων χρόνων, αλλά και αρχαιολογικών θέσεων παρουσιάζοντας τεχνολογικές, αισθητικές και ιστορικό-πολιτικό-στρατιωτικές αξίες, που καθιστούν σημαντική την προστασία του πολιτισμού που διασώζεται, τη βιώσιμη χρήση του και φυσικά την ένταξη του τοπίου στα νέα μοντέλα ερευνών γεωπληροφοριακού συστήματος, που συνδυάζει τους τομείς του πολιτιστικού και φυσικού.

-Η πόλη της Θεσσαλονίκης και ιδίως η κοιλάδα του Γαλλικού Ποταμού και ορεινού όγκου συγκεντρώνει όλα τα χαρακτηριστικά ενός φυσικού και σημαντικά ιστορικού τόπου που καθιστά την εφαρμογή των νέων τεχνολογιών επιτακτική για τις ανάγκες διαφόρων επιστημών που προκύπτουν (αρχαιολογία, ιστορία, τοπογραφία, γεωλογία) τόσο για τον εμπλουτισμό γνώσεων, όσο και για την καλύτερή κατανόηση του αρχαιοπεριβάλλοντος μέσα από την ανακατασκευή και αποκωδικοποίηση της ιστορικής μνήμης του τοπίου (συνεχής κατοίκηση, ανθρώπινες κοινωνίες, ιστορικές διαδρομές, δόμηση του χώρου, εκμετάλλευση της γης για λοιπές δραστηριότητες, βιομηχανικές, στρατιωτικές επιχειρήσεις κ.ά.). Όλες αυτές οι

κοινωνικο-οικονομικές προεκτάσεις θα μπορούσαν να συνεπάγονται τη δομή της σημερινής κοινωνίας ως προέκταση των κοινωνιών και ιστορικο-πολιτικών γεγονότων που διαδραματίστηκαν τον περασμένο αιώνα, τον επηρέασαν και συνεχίζουν στο σήμερα.

-Με την παρούσα λοιπόν πρόταση, σε προκαταρκτικό επίπεδο προωθείται η συνεργασία της τεχνολογίας και του πολιτισμού σε μια συγκεκριμένη περιοχή της Κεντρικής Μακεδονίας, στα Δυτικά Προάστια του Νομού Θεσσαλονίκης, στο Δήμο Ωραιοκάστρου, εκεί όπου διαδραματίστηκαν σημαντικά ιστορικά γεγονότα, αποτελώντας τον κρίκο για την κατανόηση της ιστορικής συνέχειας της πόλης μας.

Τα γεγονότα που διαδραματίστηκαν διαμόρφωσαν τις ιδανικές συνθήκες για την έρευνα του σήμερα, που αποσκοπεί στο σύνολο της τόσο τη μελέτη προστασίας και ανάδειξης των ιστορικών δομών κατασκευών, όσο και την μελέτη και προστασία του περιβάλλοντα χώρου. Αυτό προϋποθέτει από τη μια την έρευνα/μελέτη της εν λόγω περιοχής με τεχνολογική και ιστοριογραφική ωριμότητα και αφετέρου την αξιοποίηση υπερασύγχρονων συστημάτων γεωφυσικής διασκόπησης. Η συγκεκριμένη μέθοδος θα σταθεί ικανή στο να αποδώσει ρεαλιστικά και εικονικά την περιοχή, μέσα σε ένα ενιαίο χώρο ακίνητων ιστορικών μνημείων, αρχαιολογικών θέσεων, πλούσιου υδροβιότοπου και ορεινών δασικών εκτάσεων με στόχο τις προοπτικές βελτιστοποίησης του συγκεκριμένου συνόλου (πολιτισμός-φύση) και χρήση αυτού υπό άλλες μορφές ανάδειξης και έρευνας στο απώτερο μέλλον.

- Η συνεχόμενη κατοίκηση της Θεσσαλονίκης και η συγκέντρωση του πληθυσμού με τις επάλληλες φάσεις κατοίκησης στο κέντρο της πόλης ή αλλιώς στο λιμάνι της (όπως μαρτυρούν τα στρώματα και ευρήματα στις εκσκαφές του μετρό) δεν επέτρεψε σε μεγάλο βαθμό την εξάπλωση της πόλης στα βόρεια, όχι τουλάχιστον σε μεγάλο βαθμό και σε πυκνότητα, γεγονός που βοηθά στις μέρες μας την προσέλευση τεχνολογικών εφαρμογών για την εύκολη εκτέλεση γεωφυσικών ερευνών και δορυφορικής ανασκόπησης διαφόρων, διάσπαρτων και συνάμα αναλλοίωτων στο χρόνο ιστορικών τοποθεσιών. Οι λίγες φθορές και αλλοιώσεις του τοπίου από την ανθρώπινη δράση και οι αραιά δομημένοι, όχι και τόσο πυκνοκατοικημένοι σύγχρονοι οικισμοί του Δήμου Ωραιοκάστρου (μεταξύ κοιλάδας Αξιού-Πικρολίμνης-Γαλλικού ποταμού, ορεινής έκτασης των οικισμών Μεσαίου, Μονολόφου, Πετρωτού, Μελισσοχωρίου) διευκολύνουν τη διαδικασία έρευνας/μελέτης μέσω των σχετικών τηλεσκοπικών απεικονίσεων, αφού η πιθανότητα της οπτικής σύγχυσης αρχαιολογικών υπολειμμάτων, με σύγχρονες κατασκευές είναι αρκετά μειωμένη έως ανύπαρκτη.

-Ο Δήμος Ωραιοκάστρου λοιπόν, αποτελεί την προτεινόμενη περιοχή έρευνας, εφόσον αποτελεί ήδη αρχαιολογική ζώνη με τη συνύπαρξη πολλαπλών αρχαιολογικών θέσεων (τούμπες, τράπεζες, αρχαίους οικισμούς, νεκροταφεία) αλλά και νεότερων κτιριακών εγκαταστάσεων, πληθώρα στρατιωτικών κτισμάτων, αμυντικών θέσεων και μνημείων ή βιομηχανικών δομών (κάποια εγκαταλελειμμένα, άλλα επαναχρησιμοποιημένα). Μεταξύ αυτών μπορούν να αναφερθούν επιγραμματικά διάφορες βιομηχανικές εγκαταστάσεις, σιδηροδρομικές διασυνδέσεις (σε παλαιότερες θέσεις decauville), λατομεία, οδικά δίκτυα, χαλύβδινες γέφυρες, πολυβολεία, στρατιωτικές νοσοκομειακές εγκαταστάσεις, στρατόπεδα συμμαχικών δυνάμεων του Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου με επαναχρησιμοποίηση τους και στον Β΄ Παγκόσμιο Πόλεμο, χαρακώματα, αμυντικές θέσεις από οπλισμένο σκυρόδεμα, από τα οποία κάποια βρίσκονται στην επιφάνεια, ενώ άλλα εντός βραχώδους εδάφους ή ορυγμάτων. Επίσης εντοπίζονται παρατηρητήρια, υδατόπυργοι, μύλοι-νερόμυλοι, υδραγωγεία, εκκλησιάκια, προσφυγικοί οικισμοί

από το 1922, που εξελίχθηκαν σήμερα σε τοπικές κοινότητες. Όλο αυτό το σύνολο μνημείων εντάσσεται χρονικά από την κλασική εποχή προ Χριστού αιώνα, έως τον 20ο αιώνα σήμερα και εκτείνεται από την περιοχή του σημερινού οικισμού Νέας Φιλαδέλφειας, Γαλλικού Ποταμού, ορεινού όγκου Καρδακλή, συμπεριλαμβανομένων των σημερινών οικισμών Πενταλόφου, Μεσαίου, Πετρωτού, Μονολόφου, Μελισσοχωρίου, στο Δήμο Ωραιοκάστρου. Η γραμμή πολυβολείων ξεκινά από την κοιλάδα του Αξιού, διέρχεται περιμετρικά και εντός του ορεινού όγκου Καρδακλή και καταλήγει στη λίμνη Λαγκαδά (Κορώνεια), περικλείοντας τα περίχωρα της Θεσσαλονίκης. Κάποια από τα μνημεία κτίσματα του Α΄ Π.Π. είναι γνωστά, όπως εκείνο των Ρώσων στρατιωτών στον Πεντάλοφο, όμως τα περισσότερα, ακόμη κι αν βρίσκονται κοντά σε οδικούς άξονες, παραμένουν αταύτιστα με την εποχή τους.

-Όλα αυτά έχουν δημιουργήσει ένα αξιόλογο πολυ-πολιτισμικό χώρο με διαφόρων ειδών κοινωνικά συστήματα ανά περιόδους, μεταβαλλόμενα ανά τους αιώνες αλλά πάντα συσχετιζόμενα μεταξύ τους και πρωτίτως συνδεδεμένα με το φυσικό περιβάλλον που τα περικλείει, έπειτα και από τις δικές του μεταβολές στο χρόνο (λόγω κλιματικών αλλαγών ή ανθρώπινων επεμβάσεων).

-Η επιστημονική, ιστοριογραφική και γεωφυσική προσέγγιση της περιοχής σε συνδυασμό με την αεροφωτογραφική και δορυφορική αποτύπωση του χώρου, τη χρήση καινοτόμων στοιχείων και τη σημείωση των ενταγμένων στο φυσικό τους περιβάλλον ακίνητων αρχαιολογικών μνημείων και λοιπών σημείων ενδιαφέροντος, θα προσφέρει έναν ολοκληρωμένο διαδικτυακό άτλαντα, προς επισκεψιμότητα, που θα καλύπτει ένα ευρύ φάσμα ιστορικών περιόδων ενταγμένο πρωτοποριακά στον αναλλοίωτο φυσικού κάλους υδροβιότοπο και ορεινό κάμπο της Δυτικής Θεσσαλονίκης.

Δεδομένου ότι:

- ο Κύριος του Έργου επιβαρυνόμενος με πλήθος αναπτυξιακών και τεχνικών έργων τα οποία υλοποιούνται στο πλαίσιο συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων και μη έχοντας την διαθέσιμη επάρκεια (εξειδικευμένο ερευνητικό προσωπικό Ιστορικών επιστημόνων, καθώς και Τεχνικών υπαλλήλων/Μηχανικών αναστήλωσης/επανάχρησης κτισμάτων & συνόλων, Ειδικών Επιστημόνων ανάλυσης & ανάπτυξης ψηφιακών εργαλείων και μεθόδων) στα αντικείμενα της παρούσας σύμβασης και ως εκ τούτου, μη καλύπτοντας τις απαιτήσεις για την υλοποίηση του Έργου της σύμβασης,
- ο Φορέας Υλοποίησης, αφενός διαθέτοντας τις αναγκαίες προϋποθέσεις (τεχνικές και οικονομικές υπηρεσίες, αποφαινόμενα όργανα, αναγκαία στελέχωση κλπ) για την υλοποίηση του εν λόγω έργου και έχοντας ήδη αναλάβει και φέρει εις πέρας παρόμοια έργα και αφετέρου όντας εκ των καταστατικών του σκοπών, μηχανισμός υποστήριξης των ΟΤΑ της Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης (ένας εκ των οποίων ο Δήμος Ωραιοκάστρου, που αποτελεί και Μέτοχο του Φορέα Υλοποίησης),
- ο δε Επιστημονικός Εταίρος, διαθέτοντας το κατάλληλο Επιστημονικό προσωπικό (καθηγητή ή αναπληρωτή καθηγητή και υποψήφιους Διδάκτορες Ιστορικής έρευνας & τεκμηρίωσης) για την έρευνα και αναζήτηση στοιχείων και δεδομένων της ιστορικής περιόδου του Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου, με κατάδειξη σημείων ενδιαφέροντος (κτίσματα και υπαίθριοι χώροι)

προς αξιοποίηση, στην δημιουργία τουριστικής διαδρομής και διαδικτυακού ψηφιακού άτλαντα,

ως συμβαλλόμενα μέρη προβαίνουν, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 και ισχύει, στη σύναψη της παρούσας τριμερούς Προγραμματικής Σύμβασης, με την οποία προσδιορίζουν το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση του αντικειμένου της.

ΑΡΘΡΟ 1

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων, για την υλοποίηση του Έργου «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου».

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Κύριος του Έργου, ο Φορέας Υλοποίησης και ο Επιστημονικός Εταίρος αναλαμβάνουν να εκτελέσουν τις παρακάτω ενέργειες:

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης των απαιτούμενων ενεργειών και δράσεων.
- Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων για τον εντοπισμό και την προσέγγιση ανεξερεύνητων χώρων/καταλοίπων Α΄ παγκοσμίου πολέμου του Δήμου, από ειδικό ερευνητή και συνοδευτική ομάδα, προς τεκμηρίωση των ευρημάτων (χώρων και κτισμάτων), ως ιστορικούς τόπους προς αξιοποίηση, με τη δημιουργία Τουριστικής διαδρομής και διαδικτυακού ψηφιακού άτλαντα.
- Ανάδειξη των σημείων ενδιαφέροντος έπειτα από εργασίες καθαρισμού των κτισμάτων εξωτερικά από βλάστηση και εσωτερικά από χώματα και φερτά υλικά, με κύριο στόχο την διεκπεραίωση της έρευνας.
- Σύνταξη έκθεσης/μελέτης τεκμηρίωσης ιστορικότητας των κτισμάτων και υπαίθριων χώρων, για όλες τις περιοχές του Δήμου όπου βρίσκονται τεκμήρια πολέμου, κάθε είδους.
- Σύνταξη γενικού Σχεδίου (Master Plan) της τουριστικής διαδρομής, που θα αποτελέσει τον άξονα υλοποίησης παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος.
- Αεροφωτογραφική αποτύπωση των σημείων παρέμβασης με τη χρήση Drone, για τη δημιουργία φωτογραφικού αρχείου, με υλικό αξιοποιήσιμο τόσο στην έκθεση τεκμηρίωσης όσο και στην περαιτέρω εφαρμογή διαδικτυακού ψηφιακού άτλαντα.

- Καταγραφή και αποτύπωση (Αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων, όψεων, τομών) των σημειακών παρεμβάσεων (κτίσματα, περιβάλλοντες χώροι κτισμάτων, υπαίθριοι χώροι) της εν λόγω διαδρομής. Η σχεδιαστική αποτύπωση των κτιριακών καταλοίπων του Α' ΠΠ κρίνεται απαραίτητη κατά την τεκμηρίωση κτισμάτων- καταλοίπων- ευρημάτων, διότι προσδίδουν ουσιαστικά ταυτότητα και ιστορική αξία στο κάθε κτίσμα.
- Τοπογραφική αποτύπωση των σημείων παρέμβασης (περιλαμβανομένου του εκάστοτε περιβάλλοντος/υπαίθριου χώρου).
- Προεκτίμηση κόστους για τη μελετητική ωρίμανση των τεχνικών παρεμβάσεων του κατασκευαστικού έργου.
- Σύνταξη πίνακα ενεργειών των απαιτούμενων μελλοντικών αδειοδοτήσεων, για την υλοποίηση του κατασκευαστικού έργου.
- Σύνταξη χρονοδιαγράμματος ωρίμανσης και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του κατασκευαστικού έργου.
- Σύνταξη πλήρους Φακέλου του Έργου, προς υποβολή σε χρηματοδοτικά εργαλεία για την αναζήτηση πόρων ωρίμανσης και κατασκευής του συνολικού κατασκευαστικού έργου.

Ο Φορέας Υλοποίησης, στις περιπτώσεις δημοσίων συμβάσεων τεχνικών έργων, μελετών, τεχνικών & λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, δια των αρμοδίων οργάνων και του προσωπικού του, ασκεί όλα τα καθήκοντα της Αναθέτουσας Αρχής (Προϊσταμένης Αρχής και Διευθύνουσας Υπηρεσίας), ως πιστοποιημένος φορέας στο μητρώο Αναθετουσών Αρχών (i.d. 730) όπως αυτά προβλέπονται στη νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων.

Διευκρινίζεται ρητά στην περίπτωση αυτή ότι όλες οι απαιτούμενες τεχνικές & συναφείς επιστημονικές υπηρεσίες και μελέτες εκπονούνται κατά προτεραιότητα από το υφιστάμενο επιστημονικό προσωπικό του Φορέα Υλοποίησης.

Επίσης, το ερευνητικό έργο και η μελέτη τεκμηρίωσης ιστορικότητας θα υλοποιηθεί αποκλειστικά από τον Επιστημονικό Υπεύθυνο του Επιστημονικού Εταίρου, με τη συνδρομή των υποψήφιων Διδακτόρων του συγκεκριμένου αντικειμένου.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

2.1. Ο Κύριος του Έργου αναλαμβάνει:

- Να διευκολύνει με κάθε τρόπο το προσωπικό του Φορέα Υλοποίησης και του Επιστημονικού Εταίρου που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης
- Να θέσει στη διάθεση του Φορέα Υλοποίησης και του Επιστημονικού Εταίρου προσωπικό του και υλικά μέσα για να υποστηρίξει την υλοποίηση του έργου. Να παρέχει στο Φορέα Υλοποίησης και στον Επιστημονικό Εταίρο τις αναγκαίες

πληροφορίες, πιθανό φωτογραφικό υλικό ή μελέτες που έχει στη διάθεσή του και να συνεργάζεται μαζί τους για την κατάρτιση του Σχεδίου δράσης και ενεργειών.

- Να διασφαλίσει τη διαθεσιμότητα στελεχών του, που γνωρίζουν σε βάθος τις δομές και τις λειτουργικές διαδικασίες και να διαθέσει στους συμβαλλόμενους Φορείς όχημα για τις απαραίτητες μετακινήσεις στα σημεία ενδιαφέροντος κατόπιν συνεννόησης και εφόσον υπάρχει διαθεσιμότητα αυτού, προς εκτέλεση των εργασιών τους για την υλοποίηση του Έργου, κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της παρούσας.
- Να παρέχει έγκαιρα στο Φορέα Υλοποίησης και στον Επιστημονικό Εταίρο την αναγκαία πληροφόρηση σχετικά με οργανωτικές ή διοικητικές αλλαγές που επηρεάζουν την υλοποίηση του Έργου.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό του και τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 5 της παρούσας. Να διαθέτει προσωπικό του σε συνεργασία με τον επιστημονικό εταίρο για τον εντοπισμό νέων, ιστορικών στοιχείων και τεκμηρίων της περιοχής και ανεξερεύνητων χώρων. Να προβαίνει στις απαιτούμενες ενέργειες για την πραγματοποίηση των πληρωμών του έργου, προς το Φορέα Υλοποίησης και τον Επιστημονικό Εταίρο.
- Να συνεργάζεται με το Φορέα Υλοποίησης και τον Επιστημονικό Εταίρο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.
- Να συνεργαστεί με το Φορέα Υλοποίησης για την αναζήτηση χρηματοδοτικών εργαλείων τόσο για την ωρίμανση, όσο και για την υλοποίηση των παρεμβάσεων του κατασκευαστικού έργου.

2.2. Ο Φορέας Υλοποίησης αναλαμβάνει:

- Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα, προκειμένου να διασφαλισθεί η αρτιότητα υλοποίησης του Έργου (Παράρτημα Ι).
- Να κοινοποιεί στον Κύριο του Έργου τις αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
- Να ενημερώνει τις αρμόδιες υπηρεσίες και εάν χρειαστεί να εξασφαλίσει τις απαραίτητες αδειοδοτήσεις
- Να συνεργάζεται με τον Επιστημονικό Εταίρο για την υλοποίηση του έργου με έμπειρους συνεργάτες (τοπογράφους, αρχιτέκτονες) για τη συγκέντρωση πληροφοριών που σχετίζονται με τη δομή και τη λειτουργία των κτισμάτων.
- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου και με τον Επιστημονικό εταίρο για τη σύνταξη του Γενικού Σχεδίου Δράσης και Ενεργειών, προς επίτευξη της άρτιας υλοποίησης του Έργου.
- Να συντάξει το Γενικό Σχέδιο (Master Plan) της τουριστικής διαδρομής, που θα αποτελέσει τον άξονα υλοποίησης παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος

τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος. Το master plan θα πρέπει να περιλαμβάνει την επιλογή ύστερα από δικαιολόγηση των πιο σημαντικών για την ιστορική μνήμη, και ασφαλή στην επίσκεψή τους μνημείων και μνημειακών χώρων, τα οποία θα έχουν εύκολη οδική πρόσβαση και θα συνδέονται οδικά μεταξύ τους. Το master plan θα ορίσει τη μελλοντική χρήση αυτών των μνημειακών χώρων και μνημείων (ενδεχομένως εκπαιδευτική, τουριστική κλπ.) και θα προτείνει τις απαραίτητες ή μη επεμβάσεις με σκοπό την ασφαλή προσέγγιση και χρήση τους. Επίσης θα καταβληθεί προσπάθεια για τη λειτουργία ύστερα από καθαρισμούς βλάστησης και απορριμμάτων δημιουργία μιας case study εκπαιδευτικής δράσης που θα απευθύνεται σε παιδιά πρώτης και δεύτερης σχολικής ηλικίας.

- Να προβεί στην αεροφωτογραφική αποτύπωση των σημείων παρέμβασης, με τη χρήση Drone, για τη δημιουργία φωτογραφικού αρχείου, με υλικό αξιοποιήσιμο τόσο στην έκθεση τεκμηρίωσης, όσο και στην περαιτέρω εφαρμογή διαδικτυακού ψηφιακού άτλαντα.
- Να προβεί στην καταγραφή και αποτύπωση (Αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων, όψεων, τομών) των σημειακών παρεμβάσεων (κτίσματα, περιβάλλοντες χώροι κτισμάτων, υπαίθριοι χώροι) της εν λόγω διαδρομής (περιλαμβανομένης της Τοπογραφικής αποτύπωσης του περιβάλλοντος/υπαίθριου χώρου).
- Να συντάξει τεύχος με προεκτίμηση του κόστους για τη μελετητική ωρίμανση των τεχνικών παρεμβάσεων του κατασκευαστικού έργου.
- Να συντάξει πίνακα ενεργειών των απαιτούμενων μελλοντικών αδειοδοτήσεων, για την υλοποίηση του κατασκευαστικού έργου.
- Να συντάξει χρονοδιάγραμμα ωρίμανσης και χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του κατασκευαστικού έργου.
- Να συντάξει σε συνεργασία με τον Κύριο του Έργου, πλήρη Φάκελο του Έργου, προς υποβολή σε χρηματοδοτικά εργαλεία για την αναζήτηση πόρων ωρίμανσης και κατασκευής του συνολικού κατασκευαστικού έργου.
- Να συνεργάζεται καθόλα με τον Επιστημονικό Εταίρο για την άρτια υλοποίηση του Έργου.

Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου και τον Επιστημονικό Εταίρο στην πραγματοποίηση των ενεργειών για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

2.3. Ο **Επιστημονικός Εταίρος αναλαμβάνει:**

- Να συνεργαστεί με τον Κύριο του Έργου και το Φορέα Υλοποίησης, για την άρτια υλοποίηση του Έργου.
- Να επιλέξει κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό για την επιτυχή διεξαγωγή της έρευνας στον εντοπισμό νέων ιστορικών στοιχείων και τεκμηρίων της περιοχής και εποχής ενδιαφέροντος.
- Την πλήρη επίβλεψη των εργασιών της ομάδας του, με συνεχή παρουσία στο χώρο από τον κύριο ερευνητή του έργου ή αναπληρωτή του, που θα επιλέξει ο ίδιος.

- Να συντάξει Έκθεση/μελέτη τεκμηρίωσης ιστορικότητας του Δήμου Ωραιοκάστρου, για όλες τις περιοχές στις οποίες βρίσκονται υλικά υπολείμματα πολέμου, κάθε είδους.
- Να υποστηρίζει τον Κύριο του Έργου και το Φορέα Υλοποίησης στην πραγματοποίηση των ενεργειών για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

Για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικείμενου της παρούσας σύμβασης, έχουν καταγραφεί όλες τις εκκρεμείς ενέργειες για την ωρίμανση του Έργου, όπως αναφέρονται στον Πίνακα του ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΟΣ II, όπου τα συμβαλλόμενα μέρη ορίζουν ποιος εξ αυτών θα είναι υπεύθυνος για την πραγματοποίηση ή ολοκλήρωση τους.

ΆΡΘΡΟ 3

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ – ΠΛΗΡΩΜΕΣ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του Έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **δεκαεννέα χιλιάδων εννιακοσίων εξήντα τριών ευρώ και σαράντα λεπτών (19.963,40 €)**, μη συμπεριλαμβανομένου του αναλογούντος Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. απόφαση έγκρισης δαπάνης και υπ'αριθμ. απόφαση διάθεσης πίστωσης .

Το ανωτέρω ποσό κατανέμεται στους συμβαλλόμενους ως εξής:

Ο Φορέας υλοποίησης θα λάβει το ποσό των **δώδεκα χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (12.500,00 €)** πλέον ΦΠΑ, για την κάλυψη των πρόσθετων δαπανών διοίκησης/διαχείρισης του Έργου της παρούσας σύμβασης, όπως αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III.I της παρούσας.

Το ανωτέρω ποσό θα καταβληθεί στο Φορέα Υλοποίησης σε τρεις δόσεις, σύμφωνα με τα ποσά των στηλών 7, 8 και 9 του πίνακα του ανωτέρω Παραρτήματος III.I.

Συγκεκριμένα, η πρώτη δόση ποσού 1.850 € θα καταβληθεί μετά το πέρας του 1^{ου} μήνα υλοποίησης και την ολοκλήρωση του 1^{ου} παραδοτέου, η δεύτερη δόση ποσού 6.600 € θα καταβληθεί μετά το πέρας του 4^{ου} μήνα υλοποίησης και την υποβολή του 2^{ου} παραδοτέου και η τρίτη και τελική δόση ποσού 4.050 € θα καταβληθεί μετά το πέρας υλοποίησης της σύμβασης και την υποβολή του τελικού παραδοτέου.

Ο Φορέας υλοποίησης θα εκτελέσει τις υπηρεσίες του, που απορρέουν από την παρούσα, με ίδιους πόρους.

Ο Επιστημονικός Εταίρος θα λάβει το ποσό των **επτά χιλιάδων τετρακοσίων εξήντα τριών ευρώ & σαράντα λεπτών (7.463,40 €)**, για την κάλυψη των δαπανών Έρευνας και τεκμηρίωσης, όπως αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ III.II της παρούσας.

Συγκεκριμένα, η πρώτη δόση ποσού 932,925€ θα καταβληθεί μετά το πέρας του 1^{ου} μήνα υλοποίησης και την ολοκλήρωση του 1^{ου} παραδοτέου, η δεύτερη δόση ποσού 932,925€ θα καταβληθεί μετά το πέρας του 2^{ου} μήνα υλοποίησης και την υποβολή του 2^{ου} παραδοτέου, η τρίτη δόση ποσού 1562,925€ θα καταβληθεί μετά το πέρας του 3^{ου} μήνα υλοποίησης και την υποβολή του 3^{ου} παραδοτέου, η τέταρτη δόση ποσού 1352,925€ θα καταβληθεί μετά το πέρας του 4^{ου} μήνα υλοποίησης και την υποβολή του 4^{ου} παραδοτέου, η Πέμπτη δόση ποσού 1445,85€ θα καταβληθεί μετά το πέρας του 5^{ου} μήνα υλοποίησης και την υποβολή του 5^{ου}

παραδοτέου , η έκτη και τελευταία δόση ποσού 1235,85€ θα καταβληθεί μετά το πέρας υλοποίησης της σύμβασης και την υποβολή του τελικού (6^{ου}) παραδοτέου¹.

Πληρωμές θα πραγματοποιούνται από τον Κύριο του Έργου προς τον Επιστημονικό Εταίρο κατόπιν εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης και ύστερα από την υποβολή του κάθε παραδοτέου.

Σε περίπτωση τεκμηριωμένης ανάγκης μετακίνησης στο πλαίσιο υλοποίησης της παρούσας Σύμβασης είναι δυνατή η επέκταση του οικονομικού αντικειμένου που θα καλυφθεί από ίδια έξοδα του κυρίου του έργου (Δ. Ωραιοκάστρου) μετά από σχετικό έγγραφο και τεκμηριωμένο αίτημα και απόφαση των συλλογικών οργάνων της παρούσας Σύμβασης και των εταίρων αυτής.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει δεκαπέντε (15) ημερολογιακές ημέρες μετά από την ημερομηνία υπογραφής της και διαρκεί επτά (7) μήνες υλοποίησης. Η διάρκεια της σύμβασης λήγει με την ολοκλήρωση του Έργου και την παράδοση του Φακέλου του Έργου (ο οποίος περιλαμβάνει το παραδοτέο του Επιστημονικού Εταίρου) από το Φορέα Υλοποίησης στον Κύριο του Έργου.

Η διάρκεια υλοποίησης του Έργου αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της γίνονται μετά από σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, με εισήγησή της προς τα αρμόδια όργανα Διοίκησης των συμβαλλομένων, τα οποία καλούνται να αποφασίσουν σχετικά.

ΑΡΘΡΟ 5

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 2α του άρθρου 100 του ν. 3852/2010, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», με έδρα το Δημαρχείο Ωραιοκάστρου ή/και τα γραφεία της ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ (εντός Δημαρχείου Θεσσαλονίκης).

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από² :

- έναν (1) εκπρόσωπο του Κυρίου του Έργου, ο οποίος ορίζεται ως Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- έναν (1) εκπρόσωπο του Φορέα Υλοποίησης με τον αναπληρωτή του και
- ένα (1) μέλος υποδεικνυόμενο από τον Επιστημονικό Εταίρο με τον αναπληρωτή του.

Το αργότερο εντός 15 ημερών από την απόφαση έγκρισης του Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς ορίζουν τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των

¹ Στις τιμές δεν συμπεριλαμβάνεται ΦΠΑ 24%

¹ Διαμορφώνεται κατά την κρίση των συμβαλλομένων μερών

εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

ΑΡΘΡΟ 6

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Ταυτόχρονα, για την παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, καταπίπτουν ρήτρες υπέρ του Κυρίου του Έργου, σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ IV της παρούσας.

ΑΡΘΡΟ 7**ΕΥΘΥΝΗ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

Ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου, για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Ο Επιστημονικός Εταίρος ευθύνεται κατά το μέρος που του αναλογεί, καθ' όλη τη διάρκεια της παρούσας προγραμματικής σύμβασης έναντι του Κυρίου του Έργου, για την καλή εκτέλεση των δικών του καθηκόντων.

Κανένα μέρος δεν θα ευθύνεται για μη εκτέλεση των υποχρεώσεών του που απορρέουν από το παρόν στο βαθμό που οφείλεται σε γεγονός ανώτερης βίας, όπως ενδεικτικά θεομηνίες, πυρκαγιά, πλημμύρα, απεργία, ανταπεργία, ταραχές, τρομοκρατία, επιδημία, πανδημία, απαγορεύσεις μετακίνησης και εργασίας για προστασία της δημόσιας υγείας κλπ. στο βαθμό που δεν ευθύνεται για βαρεία αμέλεια ή δόλο.

ΑΡΘΡΟ 8**ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Θεσσαλονίκης.

ΑΡΘΡΟ 9**ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

9.1 Υποκατάσταση. Απαγορεύεται ρητώς στο Φορέα Υλοποίησης η υποκατάστασή του από τρίτο για την υλοποίηση του Έργου. Αν χωρήσει υποκατάσταση, τότε ο Φορέας Υλοποίησης ευθύνεται για κάθε πταίσμα του τρίτου έναντι του Κυρίου του Έργου, ενώ συγχρόνως λύεται η παρούσα από υπαιτιότητα του Φορέα Υλοποίησης.

9.2 Πνευματικά δικαιώματα. Όσον αφορά τον φορέα υλοποίησης, όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από το Φορέα Υλοποίησης (και τους προστηθέντες και αντισυμβαλλομένους τους) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Φορέας Υλοποίησης στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, ο οποίος έχει το δικαίωμα να τα επαναχρησιμοποιήσει ελεύθερα, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον Κύριο του Έργου κατά το χρόνο παράδοσης του Έργου ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης. Τα σχετικά πνευματικά και συγγενικά δικαιώματα ρητώς εκχωρούνται στον Κύριο του Έργου χωρίς την καταβολή αμοιβής.

Όσον αφορά τον επιστημονικό εταίρο, **όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κοκ) που θα συνταχθούν από τον Επιστημονικό Εταίρο (και τους προστηθέντες του) στο πλαίσιο εκτέλεσης της παρούσας Σύμβασης και των συμβάσεων που θα υπογράψει ο Επιστημονικός εταίρος στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του Κυρίου του Έργου, για τις ανάγκες υλοποίησης του παρόντος έργου και τη διεκδίκηση χρηματοδότησης νέων έργων. Τα πνευματικά δικαιώματα που**

προκύπτουν από το επιστημονικό έργο (πρωτότυπη και πρωτογενή εργασία με τεκμηρίωση από αρχειακές μονάδες και με τη χρήση καινοτόμων εργαλείων έρευνας) παραμένουν στον κύριο ερευνητή του Επιστημονικού Εταίρου, ο οποίος παραχωρεί υπό προϋποθέσεις τη χρήση τους (δλδ σε κάθε περίπτωση αναφορά στον κ. ερευνητή του επιστημονικού εταίρου) προς τον Φορέα Υλοποίησης και τον Κύριο του Έργου. Κάθε περαιτέρω χρήση τους, πέρα από τη συμβατική χρήση τους για την υλοποίηση του παρόντος έργου, θα γίνεται ύστερα από γραπτή δήλωση και μόνο του κύριου ερευνητή, εξαιρούνται με ενδεικτική απαρίθμηση τα δελτία τύπου που θα εκδίδει ο Δήμος Ωραιοκάστρου και λοιπές δράσεις προβολής του έργου. Τα πνευματικά δικαιώματα όπως προκύπτουν από τη συγγραφή με βάση το αρχειακό υλικό και τις αρχειακές πηγές που θα χρησιμοποιηθούν από τον ερευνητή του Επιστημονικού Εταίρου για την τεκμηρίωση των κτισμάτων παραμένουν στον ερευνητή. Το αρχειακό υλικό που χρησιμοποιείται για την τεκμηρίωση του έργου (από ελληνικές ή άλλες πηγές) παραμένει στην πλήρη κυριότητα του ιδιοκτήτη του αρχειακού υλικού. Η περαιτέρω χρήση του για εμπορικούς και άλλους σκοπούς απαιτεί τη σύμφωνη γνώμη του ιδιοκτήτη του αρχειακού υλικού.

9.3 Εμπιστευτικότητα. Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Φορέας Υλοποίησης και ο Επιστημονικός Εταίρος (και οι προστεθέντες τους) αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσουν σε τρίτους, συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του Κυρίου του Έργου, οποιαδήποτε διοικητικά έγγραφα ή πληροφορίες που αφορούν το έργο και εμπεριέχονται στην παρούσα Σύμβαση που θα περιέλθουν σε γνώση τους κατά την υλοποίηση του Έργου και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

ΑΡΘΡΟ 10

ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι απαιτούμενες για την εκτέλεση του έργου μετακινήσεις στα σημεία ενδιαφέροντος εντός των Δημοτικών Ενοτήτων του Δήμου Ωραιοκάστρου, καθ' υπόδειξη των αρμοδίων στελεχών του Κυρίου του Έργου, θα πραγματοποιηθούν με τη χρήση διαθέσιμου κοινόχρηστου (δημοτικού) οχήματος του Δήμου, με την υποχρεωτική συνοδεία ορισμένου οδηγού εκ του προσωπικού του Δήμου και στελεχών του Κυρίου του έργου, μετά από γραπτό αίτημα του εκάστοτε εταίρου και εντός ευλόγου χρονικού διαστήματος αυτού. Οι μετακινήσεις θα πραγματοποιηθούν υπό την προϋπόθεση διαθεσιμότητας του οχήματος.

Οποιαδήποτε τροποποίηση ή παράταση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτή την προγραμματική σύμβαση.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από ένα.

	ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ	
Δήμος Ωραιοκάστρου	Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης – ΑΑΕ ΟΤΑ	Ε.Λ.Κ.Ε. – ΠΑ.ΜΑΚ.
Ο Δήμαρχος	Η Πρόεδρος Δ.Σ.	Ο Νόμιμος εκπρόσωπος
Παντελεήμων Τσακίρης	Μαρία Καραγιάννη	Δημήτριος Χανδράκης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι
ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- 1. Τίτλος Έργου:** «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου»
- 2. Τίτλος υποέργου (1) Φορέα υλοποίησης:** «Υποστήριξη στην προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου Ωραιοκάστρου»
- 3. Τίτλος υποέργου (2) Επιστημονικού Εταίρου: Τεκμηρίωση της ιστορικότητας της περιοχής του Δήμου Ωραιοκάστρου** (έρευνα, εντοπισμός, τεκμηρίωση για τα υλικά υπολείμματα του Α΄ Παγκόσμιου Πολέμου) με σκοπό την προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης
- 4. Κύριος του έργου:** Δήμος Ωραιοκάστρου
- 5. Φορέας υλοποίησης:** Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία ΟΤΑ, «ΜΑΘ ΑΑΕ/ΟΤΑ»
- 6. Επιστημονικός Εταίρος:** Ειδικός Λογαριασμός Κονδυλίων Έρευνας του Πανεπιστημίου Μακεδονίας «ΕΛΚΕ ΠΑ.ΜΑΚ.»
- 7. Φυσικό αντικείμενο του Έργου** Ο Κύριος του Έργου, προγραμματίζει την υλοποίηση του Έργου «Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου» και συγκεκριμένα σε τοπόσημα της περιοχής στην αναφερόμενη χρονική περίοδο.

Σημαντικό αντίκτυπο για την ιστορία της Μακεδονίας και όχι μόνο θα έχει η χαρτογραφική μελέτη και η ανασύνθεση του τοπίου μέσα από τη συστηματική εφαρμογή Γεωγραφικών Συστημάτων GIS, γεωπληροφοριακής και ψηφιακής απεικόνισης τοποθεσιών που συγκεντρώνουν εντός φυσικού τοπίου ένα ολοκληρωμένο σύνολο ιστορικών θέσεων και αρχαιολογικών μνημείων.

-Ο κάμπος της Θεσσαλονίκης, ιστορικά γνωστός από τους αρχαίους περιηγητές και τους στρατιωτικούς χάρτες, έπειτα από τις πολεμικές επιχειρήσεις του περασμένου αιώνα, εντοπίζεται περιφερειακά μεταξύ της κοιλάδας Αξιού και Γαλλικού ποταμού συμπεριλαμβανομένων των δυτικών οικισμών και του ορεινού όγκου στο Δήμο Ωραιοκάστρου.

-Η περιοχή βορειοδυτικά του Νομού Θεσσαλονίκης με γεωγραφικές συντεταγμένες: 40.8328153 (γεωγραφικό πλάτος) και 22.81353039999999 (γεωγραφικό μήκος) αποτελείται από ενιαίο σύνολο ακίνητων μνημείων νεότερων χρόνων, αλλά και αρχαιολογικών θέσεων παρουσιάζοντας τεχνολογικές, αισθητικές και ιστορικό-πολιτικό-στρατιωτικές αξίες, που καθιστούν σημαντική την προστασία του πολιτισμού που διασώζεται, τη βιώσιμη χρήση του και φυσικά την ένταξη του τοπίου στα νέα μοντέλα ερευνών γεωπληροφοριακού συστήματος, που συνδυάζει τους τομείς του πολιτιστικού και φυσικού.

-Η πόλη της Θεσσαλονίκης και ιδίως η κοιλάδα του Γαλλικού Ποταμού και ορεινού όγκου συγκεντρώνει όλα τα χαρακτηριστικά ενός φυσικού και σημαντικά ιστορικού τόπου που καθιστά την εφαρμογή των νέων τεχνολογιών επιτακτική για τις ανάγκες διαφόρων επιστημών που προκύπτουν (αρχαιολογία, ιστορία, τοπογραφία, γεωλογία) τόσο για τον εμπλουτισμό γνώσεων, όσο και για την καλύτερη κατανόηση του αρχαιοπεριβάλλοντος μέσα από την ανακατασκευή και αποκωδικοποίηση της ιστορικής μνήμης του τοπίου (συνεχής κατοίκηση, ανθρώπινες κοινωνίες, ιστορικές διαδρομές, δόμηση του χώρου, εκμετάλλευση της γης για λοιπές δραστηριότητες, βιομηχανικές, στρατιωτικές επιχειρήσεις κ.ά.). Όλες αυτές οι κοινωνικο-οικονομικές προεκτάσεις θα μπορούσαν να συνεπάγονται τη δομή της σημερινής κοινωνίας ως προέκταση των κοινωνιών και ιστορικο-πολιτικών γεγονότων που διαδραματίστηκαν τον περασμένο αιώνα, τον επηρέασαν και συνεχίζουν στο σήμερα.

-Με την παρούσα λοιπόν πρόταση, σε προκαταρκτικό επίπεδο προωθείται η συνεργασία της τεχνολογίας και του πολιτισμού σε μια συγκεκριμένη περιοχή της Κεντρικής Μακεδονίας, στα Δυτικά Προάστια του Νομού Θεσσαλονίκης, στο Δήμο Ωραιοκάστρου, εκεί όπου διαδραματίστηκαν σημαντικά ιστορικά γεγονότα, αποτελώντας τον κρίκο για την κατανόηση της ιστορικής συνέχειας της πόλης μας.

Τα γεγονότα που διαδραματίστηκαν διαμόρφωσαν τις ιδανικές συνθήκες για την έρευνα του σήμερα, που αποσκοπεί στο σύνολο της τόσο τη μελέτη προστασίας και ανάδειξης των ιστορικών δομών κατασκευών, όσο και την μελέτη και προστασία του περιβάλλοντα χώρου. Αυτό προϋποθέτει από τη μια την έρευνα/μελέτη της εν λόγω περιοχής με τεχνολογική και ιστοριογραφική ωριμότητα και αφετέρου την αξιοποίηση υπερασύγχρονων συστημάτων γεωφυσικής διασκόπησης. Η συγκεκριμένη μέθοδος θα σταθεί ικανή στο να αποδώσει ρεαλιστικά και εικονικά την περιοχή, μέσα σε ένα ενιαίο χώρο ακίνητων ιστορικών μνημείων, αρχαιολογικών θέσεων, πλούσιου υδροβιότοπου και ορεινών δασικών εκτάσεων με στόχο τις προοπτικές βελτιστοποίησης του συγκεκριμένου συνόλου (πολιτισμός-φύση) και χρήση αυτού υπό άλλες μορφές ανάδειξης και έρευνας στο απώτερο μέλλον.

- Η συνεχόμενη κατοίκηση της Θεσσαλονίκης και η συγκέντρωση του πληθυσμού με τις επάλληλες φάσεις κατοίκησης στο κέντρο της πόλης ή αλλιώς στο λιμάνι της (όπως μαρτυρούν τα στρώματα και ευρήματα στις εκσκαφές του μετρό) δεν επέτρεψε σε μεγάλο βαθμό την εξάπλωση της πόλης στα βόρεια, όχι τουλάχιστον σε μεγάλο βαθμό και σε πυκνότητα, γεγονός που βοηθά στις μέρες μας την προσέλευση τεχνολογικών εφαρμογών για την εύκολη εκτέλεση γεωφυσικών ερευνών και δορυφορικής ανασκόπησης διαφόρων, διάσπαρτων και συνάμα αναλλοίωτων στο χρόνο ιστορικών τοποθεσιών. Οι λίγες φθορές και αλλοιώσεις του τοπίου από την ανθρώπινη δράση και οι αραιά δομημένοι, όχι και τόσο πυκνοκατοικημένοι σύγχρονοι οικισμοί του Δήμου Ωραιοκάστρου (μεταξύ κοιλάδας Αξιού-Πικρολίμνης-Γαλλικού ποταμού, ορεινής έκτασης των οικισμών Μεσαίου, Μονολόφου, Πετρωτού, Μελισσοχωρίου) διευκολύνουν τη διαδικασία έρευνας/μελέτης μέσω των σχετικών τηλεσκοπικών απεικονίσεων, αφού η πιθανότητα της οπτικής σύγχυσης αρχαιολογικών υπολειμμάτων, με σύγχρονες κατασκευές είναι αρκετά μειωμένη έως ανύπαρκτη.

-Ο Δήμος Ωραιοκάστρου λοιπόν, αποτελεί την προτεινόμενη περιοχή έρευνας, εφόσον αποτελεί ήδη αρχαιολογική ζώνη με τη συνύπαρξη πολλαπλών αρχαιολογικών θέσεων (τούμπες, τράπεζες, αρχαίους οικισμούς, νεκροταφεία) αλλά και νεότερων κτιριακών εγκαταστάσεων, πληθώρα στρατιωτικών κτισμάτων, αμυντικών θέσεων και μνημείων ή βιομηχανικών δομών (κάποια εγκαταλελειμμένα, άλλα επαναχρησιμοποιημένα). Μεταξύ αυτών μπορούν να αναφερθούν επιγραμματικά διάφορες βιομηχανικές εγκαταστάσεις, σιδηροδρομικές διασυνδέσεις (σε παλαιότερες θέσεις decauville), λατομεία, οδικά δίκτυα, χαλύβδινες γέφυρες, πολυβολεία, στρατιωτικές

νοσοκομειακές εγκαταστάσεις, στρατόπεδα συμμαχικών δυνάμεων του Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου με επαναχρησιμοποίηση τους και στον Β΄ Παγκόσμιο Πόλεμο, χαρακώματα, αμυντικές θέσεις από οπλισμένο σκυρόδεμα, από τα οποία κάποια βρίσκονται στην επιφάνεια, ενώ άλλα εντός βραχώδους εδάφους ή ορυγμάτων. Επίσης εντοπίζονται παρατηρητήρια, υδατόπυργοι, μύλοι-νερόμυλοι, υδραγωγεία, εκκλησιάκια, προσφυγικοί οικισμοί από το 1922, που εξελίχθηκαν σήμερα σε τοπικές κοινότητες. Όλο αυτό το σύνολο της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς εντάσσεται χρονικά από την κλασική εποχή προ Χριστού αιώνα, έως τον 20ο αιώνα σήμερα και εκτείνεται από την περιοχή του σημερινού οικισμού Νέας Φιλαδέλφειας, Γαλλικού Ποταμού, ορεινού όγκου Καρδακλή, συμπεριλαμβανομένων των σημερινών οικισμών Πενταλόφου, Μεσαίου, Πετρωτού, Μονολόφου, Μελισσοχωρίου, στο Δήμο Ωραιοκάστρου. Η γραμμή πολυβολείων ξεκινά από την κοιλάδα του Αξιού, διέρχεται περιμετρικά και εντός του ορεινού όγκου Καρδακλή και καταλήγει στη λίμνη Λαγκαδά (Κορώνεια), περικλείοντας τα περιχώρα της Θεσσαλονίκης. Κάποια από τα μνημεία του Α΄ Π.Π. είναι γνωστά, όπως εκείνο των Ρώσων στρατιωτών στον Πεντάλοφο, όμως τα περισσότερα, ακόμη κι αν βρίσκονται κοντά σε οδικούς άξονες, παραμένουν αταύτιστα με την εποχή τους.

-Όλα αυτά έχουν δημιουργήσει ένα αξιόλογο πολυ-πολιτισμικό χώρο με διαφόρων ειδών κοινωνικά συστήματα ανά περιόδους, μεταβαλλόμενα ανά τους αιώνες αλλά πάντα συ- σχετιζόμενα μεταξύ τους και πρωτίστως συνδεδεμένα με το φυσικό περιβάλλον που τα περικλείει, έπειτα και από τις δικές του μεταβολές στο χρόνο (λόγω κλιματικών αλλαγών ή ανθρώπινων επεμβάσεων).

-Η επιστημονική, ιστοριογραφική και γεωφυσική προσέγγιση της περιοχής σε συνδυασμό με την αεροφωτογραφική και δορυφορική αποτύπωση του χώρου, τη χρήση καινοτόμων στοιχείων και τη σημείωση των ενταγμένων στο φυσικό τους περιβάλλον ακίνητων μνημείων και λοιπών σημείων ενδιαφέροντος, θα προσφέρει έναν ολοκληρωμένο διαδικτυακό άτλαντα, προς επισκεψιμότητα, που θα καλύπτει ένα ευρύ φάσμα ιστορικών περιόδων ενταγμένο πρωτοποριακά στον αναλλοίωτο φυσικού κάλους υδροβιότοπο και ορεινό κάμπο της Δυτικής Θεσσαλονίκης.

Ειδικότερα, στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου και για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, ο Κύριος του Έργου, ο Φορέας Υλοποίησης και ο Επιστημονικός Εταίρος αναλαμβάνουν να εκτελέσουν τις παρακάτω ενέργειες:

- Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης των απαιτούμενων ενεργειών και δράσεων (Κ.Ε. Ε.Ε.& Φ.Υ.).
- Καθαρισμό και ανάδειξη σημείων ενδιαφέροντος, εργασίες καθαρισμού σημείων εξωτερικά από χόρτα και εσωτερικά από χρώματα (Κ.Ε.)
- Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων για τον εντοπισμό και την προσέγγιση ανεξερεύνητων χώρων/καταλοίπων Α΄ παγκοσμίου πολέμου του Δήμου, από ειδικό ερευνητή και, προς τεκμηρίωση των ευρημάτων (χώρων και κτισμάτων), ως ιστορικούς τόπους προς αξιοποίηση, με τη δημιουργία Τουριστικής διαδρομής και διαδικτυακού ψηφιακού άτλαντα (Κ.Ε.& Ε.Ε.).
- Σύνταξη έκθεσης/μελέτης τεκμηρίωσης ιστορικότητας των κτισμάτων και υπαίθριων χώρων, για όλες τις περιοχές του Δήμου όπου βρίσκονται τεκμήρια πολέμου, κάθε είδους (Ε.Ε.).

- Σύνταξη γενικού Σχεδίου (Master Plan) της τουριστικής διαδρομής, που θα αποτελέσει τον άξονα υλοποίησης παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος (Ε.Ε. & Φ.Υ.).
- Αεροφωτογραφική αποτύπωση των σημείων παρέμβασης με τη χρήση Drone, για τη δημιουργία φωτογραφικού αρχείου, με υλικό αξιοποιήσιμο τόσο στην έκθεση τεκμηρίωσης όσο και στην περαιτέρω εφαρμογή διαδικτυακού ψηφιακού άτλαντα (. Φ.Υ.).
- Καταγραφή και αποτύπωση των σημειακών παρεμβάσεων (κτίσματα, περιβάλλοντες χώροι κτισμάτων, υπαίθριοι χώροι) της εν λόγω διαδρομής (Κ.Ε. & Φ.Υ.).
- Τοπογραφική και αρχιτεκτονική αποτύπωση των σημείων παρέμβασης (Κ.Ε. & Φ.Υ.).
- Προεκτίμηση κόστους για τη μελετητική ωρίμανση των τεχνικών παρεμβάσεων του κατασκευαστικού έργου (Φ.Υ.).
- Σύνταξη πίνακα ενεργειών των απαιτούμενων μελλοντικών αδειοδοτήσεων, για την υλοποίηση του κατασκευαστικού έργου (Κ.Ε. & Φ.Υ.).
- Σύνταξη χρονοδιαγράμματος ωρίμανσης και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του κατασκευαστικού έργου (Κ.Ε. & Φ.Υ.).
- Σύνταξη πλήρους Φακέλου του Έργου, προς υποβολή σε χρηματοδοτικά εργαλεία για την αναζήτηση πόρων ωρίμανσης και κατασκευής του συνολικού κατασκευαστικού έργου (Φ.Υ.).

8. Στοιχεία χωροθέτησης του Έργου: Ευρύτερη περιοχή (σημεία ενδιαφέροντος) του Δήμου Ωραιοκάστρου με τη συμβολή των εταιρών της παρούσας Σύμβασης θα προσδιοριστεί η περιοχή αναφοράς.

9. Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1 του Φορέα Υλοποίησης	Δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (12.500,00 €), πλέον ΦΠΑ
Προϋπολογισμός υποέργου 2 του Επιστημονικού Εταίρου	Επτά χιλιάδες τετρακόσια εξήντα τρία ευρώ και σαράντα λεπτά (7.463,40 €)
Συνολικός προϋπολογισμός Έργου	Δεκαεννέα χιλιάδες εννιακόσια εξήντα τρία ευρώ και σαράντα λεπτά ευρώ (19.963,40 €), πλέον ΦΠΑ

10. Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
υποέργο 1	Επτά (7) μήνες από την ημερομηνία έναρξης υλοποίησης (15 ημέρες μετά την υπογραφή της παρούσας)
υποέργο 2	Έξι (6) μήνες από την ημερομηνία έναρξης υλοποίησης (15 ημέρες μετά την υπογραφή της παρούσας)
Σύνολο	Επτά (7) μήνες

Απαραίτητες εργασίες καθαρισμού των κτισμάτων που θα εντοπίζονται, από πυκνή βλάστηση και χώματα. Εάν δεν πραγματοποιείται η συγκεκριμένη εργασία είναι αδύνατη οποιαδήποτε έρευνα και κατ'επέκταση επιτυχής αποστολή παραδοτέου έργου από πλευράς του Επιστημονικού Εταίρου και φορέα Υλοποίησης για τον κύριο του έργου. Αυτό θα έχει σαν αποτέλεσμα την αυτοδίκαιη παράταση του χρόνου παράδοσης του έργου από τον επιστημονικό εταίρο και φορέα υλοποίησης για αντίστοιχο χρονικό διάστημα που δεν πραγματοποιούνται οι παραπάνω εργασίες.

11.**Συνολικό Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης**

	Διάρκεια σε μήνες						
	1^{ος}	2^{ος}	3^{ος}	4^{ος}	5^{ος}	6^{ος}	7^{ος}
υποέργο 1 Υποστήριξη στην προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου Ωραιοκάστρου	Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης των απαιτούμενων ενεργειών και δράσεων	Αεροφωτογράφιση/ Τοπογραφική αποτύπωση και Αρχιτεκτονική αποτύπωση	Αεροφωτογράφιση/ Τοπογραφική αποτύπωση και Αρχιτεκτονική αποτύπωση	Αεροφωτογράφιση/ Τοπογραφική αποτύπωση και Αρχιτεκτονική αποτύπωση	Σύνταξη γενικού σχεδίου (master plan)	Προεκτίμηση κόστους ωρίμανσης / Πίνακας Ενεργειών αδειοδοτήσεων	Φάκελος έργου προς αναζήτηση χρηματοδότησης ωρίμανσης και κατασκευής
υποέργο 2 Τεκμηρίωση της ιστορικότητας της περιοχής του Δήμου Ωραιοκάστρου (έρευνα, εντοπισμός, τεκμηρίωση για τα μνημεία του Α' Παγκόσμιου Πολέμου) με σκοπό την προετοιμασία Φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης	Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης των απαιτούμενων ενεργειών και δράσεων	Χωροθέτηση σε χάρτη και με συντεταγμένες του πεδίου έρευνας και ενδεικτική παράθεση εργασιών καθαρισμού και εξερεύνησης χώρου παρουσία ερευνητή του επιστημονικού εταίρου για αποτύπωση των κτιριακών καταλοίπων.	Έπιτόπια έρευνα. Έρευνα & αναζήτηση στοιχείων επί του πεδίου. Συνέχεια Εργασιών καθαρισμού και αποτύπωσης, σχεδιαστικής και φωτογραφικής των κτιριακών καταλοίπων, παρουσία ερευνητή επιστημονικού εταίρου. Τεκμηρίωση σημείων ενδιαφέροντος.	Συγκέντρωση νέων τεκμηρίων και ιστορικών στοιχείων σε αρχαιακές μονάδες αλλά και επί του πεδίου. Ενδεχόμενη συνέχεια καθαρισμών και αποτύπωσης κτιριακών καταλοίπων.	Εργασίες τεκμηρίωσης κτισμάτων με βάση τις μελέτες επί του πεδίου. Έρευνα και αναζήτηση στοιχείων στις αρχαιακές μονάδες-ταυτοποίηση πηγών και υλικού Παράδοση προσχεδίου Έκθεσης τεκμηρίωσης	Έκθεση μελέτη τεκμηρίωσης ιστορικότητας Α' ΠΠ Δήμου Ωραιοκάστρου. Παράδοση ολοκληρωμένου εντύπου τεκμηρίωσης κτιριακών καταλοίπων και περιβάλλοντα χώρο με βάση αρχαιακού υλικού και νέων στοιχείων.	
Σύνολο	1	1	1	1	1	1	1

12.**Παραδοτέα / χρονοδιάγραμμα****υποβολής**

	Διάρκεια σε μήνες						
	1^{ος}	2^{ος}	3^{ος}	4^{ος}	5^{ος}	6^{ος}	7^{ος}
Κύριος	Οργανόγραμμα	Καθαρισμοί	Επικουρία	Συνεισφορά	Συνεισφορά στην	Συνεισφορά	

του Έργου	ενεργειών/ δράσεων	χώρων ³	στον έργο του Ε.Ε. με την υποστήριξη στο έργο της συλλογής πληροφοριών, φωτογραφικό υλικού και μελετών	στην αναζήτηση στοιχείων και σχεδιασμό ενεργειών Γενικό σχέδιο (Master Plan)	αναζήτηση στοιχείων και σχεδιασμό ενεργειών αποτύπωση σημείων ενδιαφέροντος	στην σύνθεση φακέλου του έργου Ενεργειών αδειοδοτήσεων	
Φορέας Υλοποίησης	Οργανόγραμμα ενεργειών/ δράσεων			Αεροφωτογράφιση/ Καταγραφή/ Τοπογραφική και Αρχιτεκτονική αποτύπωση σημείων ενδιαφέροντος	Γενικό σχέδιο (Master Plan)	Προεκτίμηση κόστους ωρίμανσης παρεμβάσεων/ Πίνακας Ενεργειών αδειοδοτήσεων	Φάκελος έργου προς αναζήτηση χρηματοδότησης ωρίμανσης και κατασκευής
Επιστημονικός Εταίρος	Οργανόγραμμα ενεργειών/ δράσεων	Δημιουργία χάρτη με χωροθετημένο πεδίο έρευνας και κατάλογος με τα σημεία εντός των ορίων του Δήμου Ωραιοκάστρου, όπου η μέχρι τώρα επιστημονική έρευνα έχει καταγράψει ευρήματα του Α' Παγκόσμιου Πολέμου και πίνακα ή καταλόγου με τα αναμενόμενα ευρήματα σύμφωνα με τις πηγές*	Αναφορά προόδου εργασιών (Έκθεση με ταυτοποιημένες θέσεις βάσει ιστορικών φωτογραφιών και έπειτα από εξερεύνηση του χώρου μαζί με ιστορικές πληροφορίες.)	Αναφορά προόδου εργασιών (Συγκέντρωση νέων τεκμηρίων και ιστορικών στοιχείων σε αρχαιακές μονάδες αλλά και επί του πεδίου).	Αναφορά προόδου εργασιών (Έρευνα και αναζήτηση στοιχείων στις αρχαιακές μονάδες-ταυτοποίηση πηγών και υλικού – προσχέδιο Σύνταξη Έκθεσης)	Έκθεση τεκμηρίωσης - Παράδοση ολοκληρωμένου εντύπου τεκμηρίωσης καταλοίπων και περιβάλλοντα χώρου	

* Ο πίνακας αυτός θα είναι ενδεικτικός και ενδέχεται η τελική μελέτη να περιλαμβάνει περισσότερα ευρήματα του Α' Παγκόσμιου Πολέμου.

- ³Κρίνεται σημαντικό, οι απαραίτητες ενέργειες καθαρισμού πρέπει να προηγηθούν οποιουδήποτε έργου για όλους τους εμπλεκόμενους φορείς.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ
ΠΙΝΑΚΑΣ : ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ
(ΕΡΕΥΝΕΣ, ΜΕΛΕΤΕΣ, ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ, ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

Ενέργεια	Υπεύθυνος φορέας		
	Κύριος του έργου	Φορέας υλοποίησης	Επιστημ/κός Εταίρος
Έγκριση διάθεσης πίστωσης του κόστους της Προγραμματικής Σύμβασης	X		
Έγκριση Σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης	X	X	X
Ορισμός μελών Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Π.Σ.	X	X	X

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ
ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ/ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΚΑΙ
ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ :

«Έρευνα και συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ιστορικής περιόδου Α΄ Παγκοσμίου Πολέμου, στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Ωραιοκάστρου και προετοιμασία φακέλου προς αναζήτηση χρηματοδότησης για την ωρίμανση και την υλοποίηση παρεμβάσεων ιστορικο-κοινωνικού περιβάλλοντος τοπικών χαρακτηριστικών σημείων ενδιαφέροντος, εντός του Δήμου»

A. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Ο Κύριος του Έργου αναθέτει στο Φορέα Υλοποίησης να υποστηρίξει την έρευνα του Επιστημονικού Εταίρου, που είναι η συγκέντρωση στοιχείων και δεδομένων ενίσχυσης της ιστορικότητας του Δήμου, ενώ ο Επιστημονικός Εταίρος με το πέρας των εργασιών θα προβεί στην υποστήριξη του Κυρίου του Έργου με την κατάδειξη των σημαντικότερων κτισμάτων και υπαίθριων χώρων προς αξιοποίηση για τη δημιουργία τουριστικής διαδρομής. Ταυτόχρονα ο Φορέας Υλοποίησης θα υποστηρίξει τις Υπηρεσίες του Δήμου, για τη σύνταξη Φακέλου του έργου, προς αναζήτηση χρηματοδότησης, τόσο για την ωρίμανση των Τεχνικών παρεμβάσεων όσο και την υλοποίηση του κατασκευαστικού έργου ανάπτυξης και αξιοποίησης των ανωτέρω σημείων.

Ειδικότερα, αρχικά θα γίνει η σύνταξη σχεδίου ενεργειών και δράσεων, για την υλοποίηση του ανωτέρω Έργου.

Εν συνεχεία θα ξεκινήσει το ερευνητικό μέρος, με την αναζήτηση στοιχείων και δεδομένων, προς τεκμηρίωση των υφιστάμενων χώρων και κτισμάτων, ως ιστορικούς τόπους προς αξιοποίηση, για τη δημιουργία Τουριστικής διαδρομής. Θα συνταχθεί έκθεση ιστορικής τεκμηρίωσης με κατάδειξη των σημαντικότερων κτισμάτων και υπαίθριων χώρων προτεινόμενων παρεμβάσεων. Θα ακολουθήσει η σύνταξη γενικού Σχεδίου (Master Plan) της τουριστικής διαδρομής, που θα αποτελέσει τον άξονα υλοποίησης του μελλοντικού κατασκευαστικού έργου. Θα γίνει καταγραφή και αποτύπωση των σημειακών παρεμβάσεων (μνημεία, περιβάλλοντες χώροι κτισμάτων, υπαίθριοι χώροι της εν λόγω διαδρομής).

Στο πλαίσιο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης θα γίνει Τοπογραφική αποτύπωση των σημείων παρέμβασης, προεκτίμηση του κόστους για τη μελετητική ωρίμανση των τεχνικών παρεμβάσεων, σύνταξη πίνακα απαραίτητων ενεργειών προς έκδοση (μελλοντικά) των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων για την υλοποίηση του κατασκευαστικού έργου, και σύνταξη χρονοδιαγράμματος ωρίμανσης και χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του κατασκευαστικού έργου.

Όλα τα ανωτέρω θα υλοποιηθούν με σκοπό τη σύνταξη πλήρους Φακέλου έργου, ο οποίος θα χρησιμοποιηθεί καταλλήλως από τον Κύριο του Έργου, με τη συνδρομή του Φορέα Υλοποίησης, προς υποβολή σε χρηματοδοτικά εργαλεία, για την αναζήτηση πόρων ωρίμανσης και κατασκευής του συνολικού κατασκευαστικού έργου.

B. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Προς το σκοπό αυτό προϋπολογίζεται το κόστος των πρόσθετων δαπανών που εκτιμάται ότι θα προκληθούν στο Φορέα Υλοποίησης και τον Επιστημονικό Εταίρο και σχετίζονται αποκλειστικά με την υλοποίηση του συγκεκριμένου Έργου, με τη χρήση των κέντρων κόστους δαπανών, οι οποίες επιμερίζονται στα διάφορα στάδια υλοποίησης των υπηρεσιών, ανάλογα με τον προεκτιμώμενο κατά περίπτωση χρόνο απασχόλησης των συγκεκριμένων στελεχών της Ομάδας Έργου του Φορέα Υλοποίησης και του Επιστημονικού Εταίρου.

Για την ανάληψη του ρόλου του Φορέα Υλοποίησης και την επιτυχή εκτέλεση του συνόλου των ανωτέρω αναφερόμενων ενεργειών για κάθε Στάδιο υλοποίησης του Έργου, η Αναπτυξιακή Μείζονος Αστικής Θεσσαλονίκης – Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρία Ο.Τ.Α., θα συγκροτήσει Ομάδα Έργου, αποτελούμενη από έξι (6) επιστημονικά στελέχη της, το επίπεδο εμπειρίας των οποίων φαίνεται στον πίνακα που ακολουθεί:

A.A.	ΙΔΙΟΤΗΤΑ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ
1.	Πρ/νος Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών / Πολιτικός Μηχανικός	Άνω των 20 ετών
2.	Αρχιτέκτων Μηχανικός	Μεταξύ 10 και 20 ετών
3.	Αρχιτέκτων Μηχανικός	Μεταξύ 10 και 20 ετών
4.	Τοπογράφος Μηχανικός	Μεταξύ 10 και 20 ετών
5.	Λογιστής	Μεταξύ 10 και 20 ετών
6.	Νομικός-Διοικητικός	Έως 10 ετών

Στους επόμενους πίνακες πραγματοποιείται ο αναλυτικός υπολογισμός των πρόσθετων δαπανών διοίκησης για κάθε μία από τις ανωτέρω ενέργειες και για όλα τα στάδια υλοποίησης του Έργου, στη βάση του προεκτιμώμενου χρόνου απασχόλησης των στελεχών της Ομάδας Έργου του Φορέα Υλοποίησης:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ.Ι : Προϋπολογισμός του κόστους των πρόσθετων δαπανών του Φορέα Υλοποίησης, για την υλοποίηση του έργου, με την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100, του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179, του Ν.4555/2018									
		Ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά στάδιο του έργου				Κόστος ανά κέντρο δαπάνης και ανά στάδιο			
Α/Α	Κέντρο δαπάνης	Μέσο μηνιαίο κόστος κέντρου δαπάνης	Πρόδρομες ενέργειες / Σχεδιασμός ενεργειών και δράσεων	Ολοκλήρωση αποτυπώσεων	Προεκτίμηση κόστους / Σύνταξη Φακέλου	Πρόδρομες ενέργειες / Σχεδιασμός ενεργειών και δράσεων	Ολοκλήρωση αποτυπώσεων	Προεκτίμηση κόστους / Σύνταξη Φακέλου	Συνολικό κόστος πρόσθετων δαπανών ανά κέντρο δαπάνης
			Διάρκεια σταδίου 1 μήνας	Διάρκεια σταδίου 3 μήνες	Διάρκεια σταδίου 3 μήνες	Διάρκεια σταδίου 1 μήνας	Διάρκεια σταδίου 3 μήνες	Διάρκεια σταδίου 3 μήνες	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Πολιτικός Μηχανικός / Εμπειρίας Άνω των 20 ετών	2.600,00	0,40	0,10	0,30	1.040,00	260,00	780,00	2.080,00
	Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών		Επικοινωνίες έργου/σύμβασης, Οργάνωση Ομάδας έργου, Αποτύπωση χρον οδιαγράμματος εν ενεργειών.	Επικοινωνίες έργου/σύμβασης, Παρακολούθηση/επιπτεία υλοποίησης έργου	Επικοινωνίες έργου/σύμβασης, Σύνταξη τεύχους προεκτίμησης κόστους ωρίμανσης/Πίνακα Εν ενεργειών -αδειοδοτήσεων, Σύνταξη Φακέλου Έργου				
2	Αρχιτέκτων Μηχανικός / Εμπειρίας μεταξύ 10 και 20 ετών	2.200,00	0,30	1,00	0,20	660,00	2.200,00	440,00	3.300,00
	Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών		Πρόδρομες ενέργειες / οργάνωση δράσεων / (αποτύπωση οργανογράμματος απασχολούμενων και εν ενεργειών)	Αρχιτεκτ.Αποτύπωση σημείων Εν διαφόρων	Σύνταξη Γενικού Σχεδίου (Master Plan) της οριστικοποιημένης διαδρομής των σημείων εν διαφόρων. Σύνταξη προεκτίμησης κόστους ωρίμανσης/Πίνακα Εν ενεργειών -αδειοδοτήσεων, Σύνταξη Φακέλου Έργου				
3	Αρχιτέκτων Μηχανικός / Εμπειρίας μεταξύ 10 και 20 ετών	2.200,00	0,00	0,50	1,20	0,00	1.100,00	2.640,00	3.740,00
	Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών			Αρχιτεκτ.Αποτύπωση σημείων Εν διαφόρων	Σύνταξη προεκτίμησης κόστους ωρίμανσης/Πίνακα Εν ενεργειών -αδειοδοτήσεων, Σύνταξη Φακέλου Έργου				
4	Τοπογράφος Μηχανικός (έξωφ. συνεργάτης) / Εμπειρίας μεταξύ 10 και 20 ετών	2.200,00	0,00	1,30	0,00	0,00	2.860,00	0,00	2.860,00
	Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών			Αεροφωτογράφιση, Τοπογραφική αποτύπωση σημείων εν διαφόρων					
5	Λογιστής / Εμπειρίας μεταξύ 10 και 20 ετών	2.200,00	0,05	0,05	0,05	110,00	110,00	110,00	330,00
	Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών		Οργάνωση λογιστικής και οικονομικής παρακολούθησης Υποέργου	Λογιστική και οικονομική παρακολούθηση Υποέργου	Λογιστική και οικονομική παρακολούθηση Υποέργου				
6	Νομικός-Διοικητικός / Εμπειρίας έως 10 ετών	1.700,00	0,05	0,05	0,05	85,00	85,00	85,00	255,00
	Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών		Οργάνωση νομικών και διοικητικών εν ενεργειών Προγρ. σύμβασης	Νομικές και διοικητικές εν ενεργειών Προγρ. σύμβασης	Νομικές και διοικητικές εν ενεργειών Προγρ. σύμβασης				
Συνολικό κόστος πρόσθετων δαπανών						1.895,00	6.615,00	4.055,00	12.565,00
Άθροισμα με στρογγυλοποίηση						1.850,00	6.600,00	4.050,00	12.500,00

Στο ανωτέρω κόστος δεν περιλαμβάνεται ΦΠΑ.

Τελικά παραδοτέα Φορέα Υλοποίησης

Το πρώτο παραδοτέο φέρει τον τίτλο «Πλάνο οργάνωσης ενεργειών και δράσεων.» και αφορά σε πίνακα οργανογράμματος και χρονοδιαγράμματος, με ανάλυσης των ενεργειών κα των δράσεων που πρέπει να ακολουθηθούν από την πλευρά των Συμβαλλομένων για την άρτια εκτέλεση των αντικειμένων της παρούσας σύμβασης.

Το δεύτερο, παραδοτέο θα φέρει τον τίτλο «Αποτυπώσεις επιλεγμένων σημείων ενδιαφέροντος» και αφορά στην Τοπογραφική και αρχιτεκτονική Αποτύπωση των αναδεδειγμένων επιλεγμένων από τον Κύριο του Έργου, κατόπιν ανάδειξης των από τον επιστημονικό Εταίρο, σημείων (όχι περισσότερων από 8-10), τα οποία θα αποτελέσουν τα σημεία της Τουριστικής διαδρομής την οποία προτίθεται να αξιοποιήσει μελλοντικά ο Δήμος Ωραιοκάστρου.

Το τρίτο παραδοτέο θα φέρει τον τίτλο «Γενικό Σχέδιο (Master Plan) Έργου - Προεκτίμηση Αμοιβών και χρονοδιάγραμμα Ωρίμανσης έργων» και θα αφορά στη σύνταξη πλήρους Τεύχους (με Τεχνική έκθεση, Τοπογραφικά και αρχιτεκτονικά σχέδια, φωτογραφικό υλικό, Σχεδιαστική και χαρτογραφική απεικόνιση των σημείων ενδιαφέροντος της τουριστικής διαδρομής σε πλατφόρμα google maps κλπ. καθώς και στη σύνταξη Τεύχους Προεκτίμησης Αμοιβών για την Ωρίμανση των επιμέρους επιλεγέντων έργων, με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης και κατευθυντήριες οδηγίες για τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις για την υλοποίηση μελετών και έργων.

Με το πέρας της σύμβασης θα παραδοθεί πλήρης Φάκελος έργου με όλο το ανωτέρω υλικό, στο οποίο θα προστεθεί το υλικό της Έρευνας του Επιστημονικού Εταίρου, προς αξιοποίηση σε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα.

Όλα τα παραδοτέα θα δοθούν σε ένα αντίγραφο ψηφιακό αλλά και σε φυσικό αντίγραφο στην ελληνική γλώσσα.

Γ. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΕΥΝΑΣ & ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Για την ανάληψη του ρόλου του Επιστημονικού Εταίρου και την επιτυχή εκτέλεση του συνόλου των ανωτέρω αναφερόμενων ενεργειών έρευνας και τεκμηρίωσης ιστορικότητας, ο Ε.Λ.Κ.Ε. του Πανεπιστημίου Μακεδονίας θα συγκροτήσει Ομάδα Έργου, αποτελούμενη από ειδικό ερευνητή (καθηγητή ή αναπληρωτή καθηγητή και υποψήφιος Διδάκτορες Ιστορικής έρευνας & τεκμηρίωσης) σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί :

A.A.	ΙΔΙΟΤΗΤΑ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΕΠΙΠΕΔΟ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ
1.	Καθηγητής ή αναπληρωτής καθηγητής Πα.Μακ.	Άνω των 20 ετών
2.	Υποψήφιος διδάκτωρ	Εμπειρίας έως 10 ετών

Ο υπολογισμός των δαπανών έρευνας και Τεκμηρίωσης για όλα τα στάδια υλοποίησης του Έργου, στη βάση του προεκτιμώμενου χρόνου απασχόλησης των συγκεκριμένων στελεχών της Ομάδας Έργου του Επιστημονικού Εταίρου είναι:

A.A.	ΙΔΙΟΤΗΤΑ / ΕΙΔΙΚΟΤΗΤΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΔΑΠΑΝΩΝ (€)
1.	Καθηγητής ή αναπληρωτής καθηγητής Πα.Μακ.	2.423,40
2.	Υποψήφιος διδάκτορας Πα.Μακ.	5.040,00

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ.ΙΙ : Προϋπολογισμός του κόστους των πρόσθετων δαπανών του Επιστημονικού εταίρου, για την υλοποίηση του έργου, με την υπογραφή Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100, του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179, του Ν.4555/2018									
Ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά στάδιο του έργου									
		Μήνας 1	Μήνας 2	Μήνας 3	Μήνας 4	Μήνας 5	Μήνας 6		
Κέντρο δαπάνης	Μηνιαίο κόστος Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Συνολικό κόστος Α/Μ	Παρακράτηση ΕΛΚΕ 5%
Επιστημονικός Υπεύθυνος									
ποσοστό εμπλοκής	2885	0,10	0,10	0,10	0,10	0,20	0,20	0,60	
Κόστος ανά κέντρο δαπάνης και ανά στάδιο		288,50	288,50	288,50	288,50	577,00	577,00	2308,00	115,4
Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών	Καθορισμός πλάνου δράσης και ερευνών σε συνεργασία με τον ερευνητή και την ομάδα του φορέα υλοποίησης και του κυρίου του έργου	Συγκέντρωση βιβλιογραφίας, επιστημονικών μελετών, φωτογραφικού και κινηματογραφικού υλικού της εποχής, έρευνα στις εφημερίδες για την τεκμηρίωση των ευρημάτων στα όρια του δήμου Ωραιοκάστρου	Επίβλεψη συγγραφής μελέτης	Επίβλεψη συγγραφής μελέτης	Επίβλεψη συγγραφής μελέτης	Επίβλεψη συγγραφής μελέτης			
Σύνολο Επιστημονικού Υπεύθυνου									2.423,40

Ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά στάδιο του έργου									
		Μήνας 1	Μήνας 2	Μήνας 3	Μήνας 4	Μήνας 5	Μήνας 6		
Κέντρο δαπάνης	Μηνιαίο κόστος Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Σύνολο Α/Μ	Συνολικό κόστος Α/Μ	Παρακράτηση ΕΛΚΕ 5%
Ερευνητής									
ποσοστό εμπλοκής		0,30	0,30	0,60	0,50	0,40	0,30	2,40	
Κόστος ανά κέντρο δαπάνης και ανά στάδιο	2000	600,00	600,00	1200,00	1000,00	800,00	600,00	4800,00	240
Αντικείμενα απασχόλησης / παραδοτέα υπηρεσιών		Καθορισμός πλάνου δράσης και ερευνών σε συνεργασία με τον επιστημονικό υπεύθυνο και την ομάδα του φορέα υλοποίησης και του κυρίου του έργου	Δημιουργία χάρτη με σημεία ενδιαφέροντος, παρουσία και επίβλεψη εργασιών καθαρισμού και αποτυπώσεων επί του πεδίου. Λήψεις φωτογραφιών, συμπλήρωση ημερησίου ημερολογίου εργασιών, καταγραφή ενδεχόμενων ευρημάτων που θα προκύψουν και θα βοηθήσουν στην τεκμηρίωση των κτισμάτων και του περιβάλλοντα χώρου.	Παρουσία και επίβλεψη εργασιών καθαρισμού και αποτυπώσεων επί του πεδίου. Λήψεις φωτογραφιών, συμπλήρωση ημερησίου ημερολογίου εργασιών, καταγραφή ενδεχόμενων ευρημάτων που θα προκύψουν και θα βοηθήσουν στην τεκμηρίωση των κτισμάτων και του περιβάλλοντα χώρου. Αναζήτηση τοποθεσιών με βάση τις ιστορικές φωτογραφίες και δημιουργία κοντράστ.	Επίσκεψη σε αρχαιακές μονάδες, εσωτερικού ή εξωτερικού για ταυτοποίηση θέσεων και σημείων με βάση τις αρχαιακές μονάδες. Συγκέντρωση νέου υλικού προς ενίσχυση της ιστορικότητας του Δήμου. Ενδεχόμενη συνέχεια επίβλεψης εργασιών καθαρισμού και αποτυπώσεων με καταγραφή ημερησίου ημερολογίου και νέων ευρημάτων (ακινήτων και κινητών)	Ολοκλήρωση εργασιών και συγκέντρωση δεδομένων για συγγραφή τεκμηρίωσης των ευρημάτων και του περιβάλλοντα χώρου. Ενδεχόμενη 2η μετακίνηση σε αρχαιακές μονάδες αν χρειαστεί.	Συγγραφή τελικού παραδοτέου με ακριβείς τεκμηριώσεις σύμφωνα με όλα τα στοιχεία που συλλέχθηκαν.		
Σύνολο Ερευνητή								5.040,00	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ								7.463,40	

Τελικά Παραδοτέα Επιστημονικού Εταίρου

Το πρώτο παραδοτέο «Καθορισμός πλάνου ενεργειών/ δράσεων» θα παραδοθεί τον μήνα 1ο και το περιεχόμενο του αφορά πίνακα οργανογράμματος και χρονοδιαγράμματος, με ανάλυσης των ενεργειών και των δράσεων που πρέπει να ακολουθηθούν από την πλευρά του επιστημονικού εταίρου για την άρτια εκτέλεση των αντικειμένων της παρούσας σύμβασης,

Το δεύτερο παραδοτέο «Οριοθέτηση πεδίου έρευνας στην επικράτεια Δήμου Ωραιοκάστρου» θα παραδοθεί το 2^ο μήνα και το περιεχόμενό του αφορά: 1.Οριοθέτηση με συντεταγμένες και πάνω σε χάρτη του πεδίου έρευνας για τα μνημεία του Α' Παγκόσμιου Πολέμου εντός των ορίων του Δήμου Ωραιοκάστρου (σε χάρτη που θα προμηθεύσει ο Κύριος εταίρος) 2. Κατάθεση πίνακα ή καταλόγου, που θα περιλαμβάνει τους χώρους εντός των ορίων του Δήμου Ωραιοκάστρου, όπου η μέχρι τώρα επιστημονική έρευνα έχει καταγράψει ευρήματα του Α' Παγκόσμιου Πολέμου και άλλου πίνακα ή καταλόγου με τα αναμενόμενα ευρήματα σύμφωνα με τις πηγές. Ο πίνακας αυτός είναι ενδεικτικός και ενδέχεται η τελική μελέτη να περιλαμβάνει περισσότερα ευρήματα του Α' Παγκόσμιου Πολέμου.

Το τρίτο παραδοτέο «Αναφορά προόδου εργασιών 1» θα παραδοθεί τον 3^ο μήνα και πρόκειται για αναφορά με ταυτοποιημένες θέσεις βάσει ιστορικών φωτογραφιών και έπειτα από εξερεύνηση του χώρου μαζί με ιστορικές πληροφορίες.)

Το τέταρτο παραδοτέο «Αναφορά προόδου εργασιών 2» θα παραδοθεί τον 4^ο μήνα και πρόκειται για αναφορά που θα περιέχει τα νέα τεκμήρια και ιστορικά στοιχεία σε αρχαικές μονάδες αλλά και επί του πεδίου.

Το πέμπτο παραδοτέο «Αναφορά προόδου εργασιών 3» θα παραδοθεί τον μήνα 5ο και πρόκειται για αναφορά που θα περιέχει τα αποτελέσματα έρευνας και αναζήτησης στοιχείων στις αρχαικές μονάδες- ταυτοποίηση πηγών και υλικού –προσχέδιο Σύνταξη Έκθεσης.

Το έκτο παραδοτέο «Έκθεση τεκμηρίωσης - Παράδοση ολοκληρωμένου εντύπου τεκμηρίωσης κτιριακών καταλοίπων και περιβάλλοντα χώρου» θα παραδοθεί στο τέλος του 6^{ου} μήνα και πρόκειται για το κείμενο που εντοπίζει και σημειώνει τα κτίσματα και τους υπαίθριους χώρους για όλες τις περιοχές του Δήμου Ωραιοκάστρου όπου βρίσκονται τεκμήρια πολέμου κάθε είδους. Θα περιγράφει τη φύση και τη μορφή του κτίσματος και της παρέμβασης στον υπαίθριο χώρο και θα τεκμηριώνει με χάρτες , φωτογραφικό υλικό και κείμενα την ταυτότητα του καθενός και την ιστορικότητα του χώρου. Η μελέτη θα χρησιμοποιηθεί για τη σύνταξη master plan για την τουριστική ανάπτυξη της περιοχής (θεματικός τουρισμός Α' Παγκοσμίου Πολέμου).

Όλα τα παραδοτέα θα δοθούν σε ένα αντίγραφο ψηφιακό αλλά και σε φυσικό αντίγραφο στην ελληνική γλώσσα

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙV

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΡΗΤΡΩΝ Ο υπολογισμός ρητρών που αφορούν την παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή την παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, γίνεται ως εξής: Για κάθε 30 ημερολογιακές ημέρες καθυστέρησης υλοποίησης του κάθε σταδίου ή υποβολής του εκάστοτε παραδοτέου, από την πλευρά του φορέα υλοποίησης και του επιστημονικού εταίρου, πέραν της διάρκειας που αναγράφεται στον πίνακα χρονοδιαγράμματος του ανωτέρω Παραρτήματος Ι, επιβάλλεται ρήτρα ποσού 100,00 €.

Σε περίπτωση εμπρόθεσμης υποβολής του συνόλου των παραδοτέων, εντός της συνολικής προθεσμίας λήξης χρονοδιαγράμματος επιστρέφονται οι τυχόν επιβληθείσες προηγούμενες ρήτρες. Άλλως καταπίπτουν υπέρ του Κυρίου του Έργου.

Σε περίπτωση μη τήρησης άλλων όρων της παρούσας σύμβασης ή / και σχετικών νομοθετικών διατάξεων, επιβάλλεται ρήτρα ποσού όχι μεγαλύτερου των 800,00 € για το Φορέα Υλοποίησης και 300,00 € για τον επιστημονικό Εταίρο (max 4% του καθαρού ποσού κάθε συμβαλλόμενου), κατά την κρίση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, έπειτα από αιτιολογημένη και τεκμηριωμένη Απόφασή της.