



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 340/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **34/17-11-2020 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με το υπ αρ πρωτ. 18752/2020 αίτημα του αναδόχου του έργου " Βελτίωση αγροτικής οδού στο αγρόκτημα Πενταλόφου από την περιοχή των νεων νεκροταφείων έως την παλαιά εθνική οδό Θεσσαλονίκης - Κιλκίς", που αφορά τη διάλυση της σύμβασης του ανωτέρω έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 161 του Ν.4412/2016"

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Τρίτη, 17 Νοεμβρίου 2020** και ώρα **09:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) , Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) και Α.Π. 426/77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 20244/13-11-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα έξι (6), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταύρος
6. Τσακαλίδης Ηρακλής

Απόντες

1. Σκαρλάτος Παντελής (δικαιολογημένα απών)
2. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
3. Τερζής Χρήστος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ενημέρωσε το σώμα ότι ο κ. Παντελής Σκαρλάτος απέστειλε ηλεκτρονικό μήνυμα στη γραμματεία Οικονομικής Επιτροπής αναφέροντας τους λόγους για του οποίους δεν μπορεί να παρευρεθεί στη σημερινή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 337/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτησή τους.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος **το 3ο θέμα εκτός ημερήσιας** διάταξης ανέφερε ότι το Τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών και Τεχνικών Έργων της Διευθύνουσας Υπηρεσίας με το υπ' αριθμ. πρωτ. 20258/16-11-2020 έγγραφο μας διαβίβασε:

α) το υπ' αριθμ. πρωτ. 18752/22-10-2020 αίτημα του αναδόχου του έργου «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ**» με το οποίο ζητά τη διάλυση της υπ' αριθμ. 5417/12-03-2019 σύμβασης του ανωτέρω έργου,

β) την υπ' αριθμ. 20261/16-11-2020 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας που αφορά την απόρριψη της 18752/22-10-2020 αίτησης του αναδόχου του έργου κ. Μεσοχωρίτη Φάνη και

και μας παρουσίασε σε συνοπτική ανακεφαλαιωτική έκθεση την πορεία του έργου «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ**» και τα σημαντικά προβλήματα που σχετίζονται με την κατασκευή του. Συγκεκριμένα η ανωτέρω έκθεση αναφέρει:

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις διατάξεις του **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – **Πρόγραμμα Καλλικράτης**», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του **N. 4555/2018** (ΦΕΚ 133/19.07.2018 τεύχος Α') «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [**Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»**] - Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. **Το γεγονός ότι**, κατά την σύνταξη της μελέτης του έργου, η Υπηρεσία μας - με το υπ' αριθμ. 19717/11-09-2017 της - απέστειλε στην ΔΕΔΔΗΕ (Περιοχή Δυτικής Θεσσαλονίκης) το σχέδιο της Οριζοντιογραφίας της Οδού & του εύρους κατάληψής της (με αριθμό Σχεδίου ΟΚ-2), προκειμένου να λάβει την σχετική γνώση και να προβεί στην σχετική ενημέρωσή μας.
5. **Το γεγονός ότι**, κατά την σύνταξη της μελέτης του έργου, χορηγήθηκε η υπ' αριθμ. 1944/03-10-2017 Βεβαίωση της ΔΕΥΑΩ, που αφορά την συναίνεση αυτής για την προτεινόμενη - εν λόγω πράξη.

6. **Το γεγονός ότι**, η ΔΕΔΔΗΕ με το υπ' αριθμ. 7386/06-10-2017 έγγραφο της, με θέμα "Ενημέρωση τοπογραφικών σχεδίων" & με συνημμένο το σχέδιο της Οριζοντιογραφίας (χωρίς καμιά επιπρόσθετη σημείωση), μας ενημέρωσε ότι:
- δεν υπάρχουν υπόγεια καλώδια διανομής ηλεκτρικής ενέργειας στην περιοχή του έργου και
 - για τα καλώδια Υψηλής Τάσης (Υ.Τ.) 150 KV θα πρέπει να απευθυνθούμε στην ΑΔΜΗΕ χωρίς όμως να γίνει ουδεμία ενημέρωση για το εναέριο δίκτυο Μ.Τ. & Χ.Τ. αυτής. Αναφέρεται ότι, στην περιοχή του έργου δεν υφίστανται καλώδια Υψηλής Τάσης (Υ.Τ.).
7. Την υπ' αριθμ. **12/2017 μελέτη με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ»** & προϋπολογισμό 266.125,44 ΕΥΡΩ (μαζί με το Φ.Π.Α.), που θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
8. Την υπ' αριθμ. **1783/17-04-2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας**, που αφορά την ένταξη της παραπάνω πράξης.
9. Την υπ' αριθμ. **291/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου Ωραιοκάστρου με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας μετά από ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στον «Μεσοχωρίτη Φάνη» με μέση έκπτωση 60,41% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και το με αριθμ. Πρωτ. 70076/21-11-2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
10. Την υπ' αριθμ. **ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΓΔΑΠΚ / ΔΙΠΚΑ / ΤΠΚΑΧΜΑΕ / Φ32 / 446201 / 319188 / 9802 / 4042 / 07-12-2018 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού**, που αφορά την έγκριση εκτέλεσης εργασιών του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες» του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης, με την πρόσληψη του απαραίτητου προσωπικού (αρχαιολόγου) επί τόπου του έργου για την εκτέλεση του προαναφερόμενου υποέργου και με λήξη την 16-12-2019.
11. Την υπ' αριθμ. **5417/12-03-2019 σύμβαση κατασκευής** του έργου, ποσού **105.351,70 ευρώ** (συμπ. Φ.Π.Α. 24%), που υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου και του κ. Μεσοχωρίτη Φάνη.
12. **Το γεγονός ότι**, έπειτα από την υποβολή του από 20.7.2020 εγγράφου του αναδόχου - με το οποίο ενημέρωσε την υπηρεσία μας για την ολοκλήρωση των εργασιών αφαίρεσης των φυτικών γαιών & υπέβαλε τα στοιχεία που έχουν προκύψει από τις διερευνητικές τομές που έχει υλοποιήσει - και ειδικότερα **από τις τελευταίες μέρες του Ιούλη μέχρι & σήμερα, όπου έλαβε χώρα η σύνταξη & η έγκριση της προαναφερόμενης τεχνικής λύσης για το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης στην περιοχή του έργου**, προκειμένου να διασφαλισθεί η ακεραιότητα - λειτουργικότητα & η ασφάλεια της νέας διαπλατυσμένης οδού και εν' όψη της ανάθεσης & υλοποίησης αυτής από την ΔΕΥΑΩ (η οποία αποτελεί νομικό πρόσωπο του Δήμου Ωραιοκάστρου) το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, ο ανάδοχος του έργου δεν έχει προβεί :
- στην εκτέλεση ουδεμίας επιπρόσθετης εργασίας στον τόπο του έργου και
 - στην υποβολή ειδικής δήλωσης διακοπής των εργασιών του έργου **ούτε υφίσταται Διακοπή εργασιών του έργου**, βάσει σχετικής απόφασης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
- Αναφέρεται ότι, η καθυστέρηση της σύνταξης & υλοποίησης της ανωτέρω τεχνικής λύσης για το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης οφείλεται σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής & του κυρίου του έργου και επηρεάζει άμεσα την υλοποίηση των εργασιών του εν λόγω έργου & το χρονοδιάγραμμα κατασκευής αυτού, αφού (μεταξύ άλλων) δεξιά - από την περιοχή των Νέων Νεκροταφείων μέχρι την Π.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης / Κιλκίς - της νέας διαπλατυσμένης οδού, σε όλο το μήκος της & εντός του εύρου της, τοποθετείται νέος βαρυντικός αγωγός σε κατάλληλο βάθος 1,10μ από την ερυθρά της νέας οδού και σε σταθερή απόσταση 1,20μ από την άκρη αυτής.
13. Τα συμβατικά τεύχη και τα στοιχεία του φακέλου της εργολαβίας του θέματος.

σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ. 20261/16-11-2020 επισυναπτόμενη απόφαση της Υπηρεσίας μας, που αφορά την απόρριψη της από 22-10-2020 αίτησης Διάλυσης της Σύμβασης του αναδόχου του έργου κ. Μεσοχωρίτη Φάνη, προκειμένου η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου (ως Προϊσταμένη Αρχή) να λάβει γνώση για τα σημαντικά προβλήματα που σχετίζονται με την κατασκευή του έργου του θέματος, όπως αυτά αναφέρονται αναλυτικά στο προαναφερόμενο έγγραφο της Υπηρεσίας μας.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΑ

Από την κείμενη Νομοθεσία και τα συμβατικά τεύχη της μελέτης ισχύει:

- Στο **εδάφιο 2 της παρ. 2 του άρθρου 2** "Ορισμοί" του **N. 4412/2016** αναφέρεται ειδικότερα ότι «**ως "Φορέας κατασκευής του έργου"** νοείται η αρμόδια αναθέτουσα αρχή ή υπηρεσία αυτής που έχει την ευθύνη υλοποίησης του έργου.»
- Στην **παρ. 8 του άρθρου 136** "Διοίκηση του έργου – Επίβλεψη" του **N. 4412/2016** αναφέρεται ειδικότερα ότι «**Η Διευθύνουσα Υπηρεσία κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου συντάσσει και στέλνει στην προϊσταμένη αρχή, κάθε τρίμηνο, συνοπτικές ανακεφαλαιωτικές εκθέσεις για την πορεία του έργου και τα σημαντικά προβλήματα που σχετίζονται με την κατασκευή του. Στις εκθέσεις αυτές περιλαμβάνεται υποχρεωτικά ενημέρωση σχετικά με την πορεία εφαρμογής της ενγκεκριμένης μελέτης του έργου, με τον εντοπισμό σφαλμάτων της προμέτρησης και με την εμφάνιση απρόβλεπτων περιστάσεων που ήδη έλαβαν χώρα ή είναι σε εξέλιξη και εκτίμηση της διευθύνουσας υπηρεσίας για το αν στο επόμενο τρίμηνο προβλέπεται να προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, καθώς και για το κόστος των εργασιών αυτών, προκειμένου η προϊσταμένη αρχή να αποφασίσει σχετικά με τη συνέχιση του έργου ή τη μείωση του συμβατικού αντικειμένου και τη διάλυση της σύμβασης.**»
- Στην **παρ. 1 του άρθρου 161** "Διακοπή εργασιών – Διάλυση της σύμβασης" του **N. 4412/2016** αναφέρεται ειδικότερα ότι «**Η σύμβαση διαλύεται από την κοινοποίηση στον ανάδοχο διαταγής του φορέα κατασκευής του έργου για οριστική διακοπή των εργασιών, εκτός αν με τη διαταγή αυτή ορίζεται μεταγενέστερος χρόνος διάλυσης, για να εκτελεσθούν οριζόμενες στη διαταγή εργασίες.**»
- Στις διατάξεις της **παρ. 1 του άρθρου 3** "Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων και περιφερειών" του **N. 4623/2019** (ΦΕΚ 134/09.08.2019 τεύχος Α') " Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα.", **ορίζονται τα κάτωθι:**

«.....1. **Το άρθρο 72 του ν. 3852/2010 αντικαθίσταται ως εξής:**

«Άρθρο 72

Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων

1. Η οικονομική επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: **ιδ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού πλην των περιπτώσεων που υπάγονται στην αρμοδιότητα του Δημάρχου για την απευθείας ανάθεση.**

3. Η οικονομική επιτροπή, με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της, μπορεί να παραπέμπει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητας της στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του».....»

- Από τις διατάξεις του **N. 3852/2010** όπως τροποποιήθηκε από το **εδάφιο ιδ)** της **παρ. 1** του **άρθρου 3** του **N. 4623/19** & από το **εδάφιο α)** της **παρ. 9** του **άρθρου 10** του **N. 4625/2019**, συμπερασματικά προκύπτει ότι, **Προϊσταμένη Αρχή του έργου του θέματος είναι πλέον η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου** (Κομνηνών 76, Τ.Κ 57013 Ωραιοκάστρο), αφού πλέον ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού.
- Στην υπ' αριθμ. **483/2003 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους** (ΝΣΚ, σελ. 6-7), αναφέρεται ειδικότερα ότι «α) Η σύμβαση κατασκευής δημοσίου έργου, ως διοικητική σύμβαση, **διαμορφώνει υπέρ του κυρίου του έργου**, στο πλαίσιο των διατάξεών της και του νομικού πλαισίου που την διέπει, **θέση θεσπόζουσα και υπερέχουσα έναντι του αναδόχου.** Εντός αυτού του πλαισίου προδιαγράφεται, ως νομοθετημένη μονομερής επέμβαση στο συμβατικό δεσμό, (πρβλ Α.Π. 260/93 ΝοΒ 42, 818, ΑΕΔ 21/97, ΑΕΔ 3/99, ΣτΕ 3423/01) **και το δικαίωμα του κυρίου του έργου να προβαίνει στη διάλυση της εργολαβικής συμβάσεως με έκδοση σχετικής μονομερούς, απευθυντέας και αναιτιώδους πράξεως.** (πρβλ. ΣτΕ 1225/01, 1134/03) Περαιτέρω εντός του ίδιου νομοθετικού πλαισίου προβλέπεται και ασκείται και το δικαίωμα του κυρίου του έργου να επιβάλλει προσωρινώς για ορισμένο χρονικό διάστημα, ή αορίστως, τη διακοπή των συμβατικών εργασιών μετά την έναρξή τους και, προφανώς, να επιβάλλει, για την ταυτότητα του νομικού λόγου, προσωρινώς τη διακοπή της ενάρξεως των ιδίων εργασιών γεγονός το οποίο, αν συντρέξει και διαρκέσει για διάστημα μεγαλύτερο των τριών μηνών από την υπογραφή της συμβάσεως παρέχει στον ανάδοχο το δικαίωμα να ζητήσει τη διάλυση της συμβάσεως εν ανυπαρξία αντιθέτου συμβατικού όρου.»
- Στο **άρθρο 1** "Κύριος του Έργου/ Αναθέτουσα Αρχή/ Στοιχεία επικοινωνίας" του **Κεφαλαίου Α'** της **Διακήρυξης** (το οποίο αποτελεί **συμβατικό τεύχος**) του έργου του θέματος, **όπου ορίζονται τα κάτωθι:**
 - «1.1 Αναθέτουσα αρχή: Δήμος Ωραιοκάστρου
 - Οδός : Κομνηνών 76
 - Ταχ.Κωδ. : 57013
 - Τηλ. : 2313304010
 - Telefax : 2313304039
 - E-mail : mentzinis@oraiokastro.gr
 - Πληροφορίες: : Μεντζίνης Δημήτρης
 - 1.2 Εργοδότης ή Κύριος του Έργου: Δήμος Ωραιοκάστρου
 - 1.3 Φορέας κατασκευής του έργου: Δήμος Ωραιοκάστρου
 - 1.4 Προϊσταμένη Αρχή : Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου (μέχρι την υπογραφή της σύμβασης) και το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου (μετά την υπογραφή της σύμβασης)
 - 1.5 Διευθύνουσα ή Επιβλέπουσα Υπηρεσία :Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας Δήμου Ωραιοκάστρου
 - 1.6 Αρμόδιο Τεχνικό Συμβούλιο :Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων, Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης

Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες μεταστεγασθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης του έργου, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα τα νέα τους στοιχεία στους προσφέροντες ή στον ανάδοχο.

Εφόσον οι ανωτέρω υπηρεσίες ή/και τα αποφαινόμενα όργανα του Φορέα Κατασκευής καταργηθούν, συγχωνευτούν ή με οποιονδήποτε τρόπο μεταβληθούν κατά τη διάρκεια της διαδικασίας σύναψης ή εκτέλεσης του έργου, υποχρεούνται να δηλώσουν άμεσα, στους προσφέροντες⁵ ή στον ανάδοχο τα στοιχεία των υπηρεσιών ή αποφαινόμενων οργάνων, τα οποία κατά τον νόμο αποτελούν καθολικό διάδοχο των εν λόγω οργάνων που υπεισέρχονται στα δικαιώματα και υποχρεώσεις τους.»

Επιπρόσθετα και σε συνέχεια των ανωτέρω, σας διαβιβάζουμε το σχετικό έγγραφο, που αφορά **το από 22-10-2020 αίτημα του αναδόχου για την διάλυση της εν λόγω σύμβασης**, προκειμένου η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου (ως Προϊσταμένη Αρχή) να λάβει την σχετική γνώση, για τις σχετικές ενέργειές της.

Συνοψίζοντας ο Πρόεδρος ανέφερε τα ακόλουθα και κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- ⇒ **Το γεγονός ότι, ο ανάδοχος του έργου με το από 06-07-2020** (ημερομηνία επίδοσης με Δικαστικό Επιμελητή & αρ. πρωτ. 11109/06-07-2020) έγγραφο του, με θέμα "Απάντηση επί της Ειδικής Πρόσκλησης – αίτημα παράτασης", ζήτησε – μεταξύ άλλων – την αναγνώριση από την Δ.Υ. της υποχρέωσης καταβολής αποζημίωσης σ' αυτόν, ύψους 18.552,76 ευρώ, νομιμοτόκως από την επίδοσή της από 09-06-2020 προαναφερόμενης αίτησής του.
Με την υπ' αριθμ. **186/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής** του Δήμου Ωραιοκάστρου, απορρίφθηκαν τα από 09-06-2020 & 06-07-2020 αιτήματα της αναδόχου εταιρείας ΦΑΝΗΣ Ι. ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ Ε.Δ.Ε, που αφορούν την αναγνώριση αποζημίωσης, ποσού 18.552,76 ευρώ, (στα πλαίσια του έργου Βελτίωση αγροτικής οδού στο αγρόκτημα Πενταλόφου από την περιοχή των νέων νεκροταφείων έως την παλαιά εθνική οδό Θεσσαλονίκης – Κιλκίς) για τις θετικές ζημιές που υφίσταται η ανάδοχος εταιρεία, οφειλόμενες σε υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου.
- ⇒ **Το γεγονός ότι, ο ανάδοχος του έργου στο σώμα του από 3-8-2020** (αρ. πρωτ. 13066/03-08-2020) εγγράφου του, μεταξύ άλλων αιτήθηκε την καταβολή σ' αυτόν ποσού 4.516,44 ευρώ, για τις απολογιστικές εργασίες που πραγματοποιήθηκαν για τις διερευνητικές τομές και την αποκάλυψη του δικτύου ύδρευσης της ΔΕΥΑΩ, όταν στο σώμα του υπ' αριθμ. 8786/17-06-2020 εγγράφου της Δ.Υ., του έγινε η υπενθύμιση ότι από τα συμβατικά τεύχη του έργου προκύπτει ότι, η ευθύνη για την επαλήθευση και την συμπλήρωση των στοιχείων των υφιστάμενων δικτύων (ΟΤΕ, ΔΕΗ, ύδρευση, αποχέτευση, φυσικό αέριο κ.τ.λ.) στην περιοχή του έργου, καθώς και η αποκάλυψη & ο ακριβής προσδιορισμός τούτων, πριν από την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας - εκτέλεση συμπληρωματικών ερευνών - όπως και η μετέπειτα προστασία τους προς αποφυγή ζημιών ή αποκατάσταση ή αποζημίωση και προκειμένου να διασφαλισθεί η ακεραιότητα - λειτουργικότητα των υφιστάμενων δικτύων κοινής ωφέλειας στα πλαίσια υλοποίησης του έργου του θέματος, αποτελούν συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου και βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο (ανάδοχο).
- ⇒ **Το γεγονός ότι, έπειτα από την υποβολή του από 20.7.2020 εγγράφου του αναδόχου - με το οποίο ενημέρωσε την υπηρεσία μας για την ολοκλήρωση των εργασιών αφαίρεσης των φυτικών γαιών & υπέβαλε τα στοιχεία που έχουν προκύψει από τις διερευνητικές τομές που έχει υλοποιήσει - και ειδικότερα από τις τελευταίες μέρες του Ιούλη μέχρι & σήμερα, όπου έλαβε χώρα η σύνταξη & η έγκριση της προαναφερόμενης τεχνικής λύσης για το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης στην περιοχή του έργου, προκειμένου να διασφαλισθεί η ακεραιότητα - λειτουργικότητα & η ασφάλεια της νέας διαπλατυσμένης οδού και εν' όψη της ανάθεσης & υλοποίησης αυτής από την ΔΕΥΑΩ** (η οποία αποτελεί νομικό πρόσωπο του Δήμου Ωραιοκάστρου) **το αμέσως επόμενο χρονικό διάστημα, ο ανάδοχος του έργου δεν έχει προβεί :**

- στην εκτέλεση ουδεμίας επιπρόσθετης εργασίας στον τόπο του έργου και
- στην υποβολή ειδικής δήλωσης διακοπής των εργασιών του έργου
- **ούτε υφίσταται Διακοπή εργασιών του έργου**, βάσει σχετικής απόφασης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Αναφέρεται ότι, η καθυστέρηση της σύνταξης & υλοποίησης της ανωτέρω τεχνικής λύσης για το υφιστάμενο δίκτυο ύδρευσης οφείλεται σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής & του κυρίου του έργου και επηρεάζει άμεσα την υλοποίηση των εργασιών του εν λόγω έργου & το χρονοδιάγραμμα κατασκευής αυτού, αφού (μεταξύ άλλων) δεξιιά - από την περιοχή των Νέων Νεκροταφείων μέχρι την Π.Ε.Ο. Θεσσαλονίκης / Κιλκίς - της νέας διαπλευρωμένης οδού, σε όλο το μήκος της & εντός του εύρου της, τοποθετείται νέος βαρυτικός αγωγός σε κατάλληλο βάθος 1,10μ από την ερυθρά της νέας οδού και σε σταθερή απόσταση 1,20μ από την άκρη αυτής.

- ⇒ Το γεγονός ότι, ο ανάδοχος του έργου με το από 22-10-2020 (αρ. πρωτ. 18752/22-10-2020) αίτημά του, ζήτησε την διάλυση της σύμβασης του παρόντος έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016. Ακολούθησε η υπ' αριθμ. 20261/16-11-2020 απόφαση της Δ.Τ.Υ.&Π., που αφορά την απόρριψη της από 22-10-2020 αίτησης Διάλυσης της Σύμβασης του αναδόχου, για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στο σώμα της.

Σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 20258/16-11-2020 εγγράφου της Δ.Υ. & του αιτήματος του αναδόχου για διάλυση της εν λόγω σύμβασης, επειδή:

- το έργο του θέματος είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας (Π.Α.Α.) 2014-2020» - με κωδικό Ο.Π.Σ.Α.Α.: 0006151448, της Δράσης 4 του Υπομέτρου 3 του Μέτρου 4 του προαναφερόμενου Προγράμματος - με ορισμένες ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες (στάδια) από την υπογραφή της σύμβασης & σφικτό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών.
- οποιαδήποτε ανατιολόγητη καθυστέρηση - στα πλαίσια υλοποίησης του έργου - αποτελεί πιθανό λόγο απένταξης του έργου.
- στην περίπτωση απένταξης του έργου του θέματος, θα ζητηθεί η επιστροφή των χρημάτων που έχουν καταβληθεί από το Πρόγραμμα, στα πλαίσια υλοποίησης αυτού.

σε συνδυασμό με το γεγονός ότι, ήδη έχουν περάσει είκοσι (20) μήνες περίπου από την υπογραφή της σύμβασης,

Προτείνουμε:

- την οριστική διακοπή των εργασιών του έργου - διάλυση της σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου και
- την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 13 του άρθρου 160 "Εκπτώση αναδόχου" του Ν. 4412/2016, όπου αναφέρεται ειδικότερα ότι:
 «Αν, μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης, η προϊσταμένη αρχή αποφασίσει την ολοκλήρωση του έργου, προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, στον οποίο αναδείχθηκε ο έκπτωτος ανάδοχος και του προτείνει να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο διαγωνισμό. Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρότασης περιέλθει στην προϊσταμένη αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η προϊσταμένη αρχή προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, η προϊσταμένη αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις. Η διαδικασία της παραγράφου αυτής δεν εφαρμόζεται μόνο στην περίπτωση που η προϊσταμένη αρχή κρίνει αιτιολογημένα ότι οι παραπάνω προσφορές δεν είναι ικανοποιητικές για τον κύριο του έργου, ενώ μπορεί να εφαρμόζεται αναλογικά και σε περίπτωση ολοκλήρωσης του έργου, ύστερα από αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης κατόπιν πτώχευσης του αναδόχου ή διάλυση με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου κατά τις κείμενες διατάξεις.»

για την ολοκλήρωση του έργου.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις του Ν.4555/2018
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Την 12/2017 μελέτη του έργου.
5. Την 291/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής
6. Την υπ'αριθμ. 5417/12-03-2019 σύμβαση του έργου.
7. Την 186/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
8. Το γεγονός ότι το έργο είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας (Π.Α.Α.) 2014-2020»
9. Την παρ. 13 του άρθρου 160 του Ν.4412/2016.
10. Το υπ'αριθμ. 18752/22-10-2020 αίτημα του αναδόχου του έργου.
11. Την υπ'αριθμ. 20261/16-11-2020 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας
12. Την υπ'αριθμ. 20258/16-11-2020 συνοπτική ανακεφαλαιωτική έκθεση για την πορεία του έργου του τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών και Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

Αποφασίζει ομόφωνα

1. Την οριστική διακοπή των εργασιών του έργου του θέματος - διάλυση της σύμβασης με υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου και
2. Την εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 13 του άρθρου 160 "Εκπτώση αναδόχου" του Ν. 4412/2016 για την ολοκλήρωση του έργου, δηλαδή την αποστολή πρόσκλησης στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, προκειμένου να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της εν λόγω διαλυμένης εργολαβίας.

Η παρούσα απόφαση αποτελεί διαταγή της Οικονομικής Επιτροπής.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **340/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ