



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αρ. Απόφ. 292 /2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **30/23-10-2020 ΕΚΤΑΚΤΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη τροποποίησης της υπ' αριθμ. 257/2020 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.**

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Παρασκευή, 23 Οκτωβρίου 2020** και ώρα **14:30 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **έκτακτη συνεδρίαση** δια περιφοράς σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) & Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 18.818/23-10-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα πέντε (5), δηλαδή:

**Παρόντες**

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταύρος

**Απόντες**

1. Τερζής Χρήστος
2. Σκαρλάτος Παντελής (δικαιολογημένα απών)
3. Τσακαλίδης Ηρακλής
4. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος (δικαιολογημένα απών)

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

*Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ. Παντελής Σκαρλάτος και κ. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος ενημέρωσαν τηλεφωνικά τη γραμματεία της Οικονομικής Επιτροπής ότι λόγω επαγγελματικών υποχρεώσεων δεν θα συμμετέχουν στη σημερινή συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής.*

Τα μέλη της Οικονομικής επιτροπής με την υπ'αρ 290/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη διεξαγωγή της 30<sup>ης</sup> **έκτακτης** συνεδρίασης

(σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010), λόγω των χρονικών περιορισμών και της αναγκαιότητας άμεσης λήψης αποφάσεων σε θέματα σχετικά με την προστασία της δημόσιας υγείας από τη λοίμωξη covid-19.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **2ο θέμα** ημερήσιας διάταξης ανέφερε:

Λαμβάνοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις της παρ. ζ του άρθρου 95 του Ν.4674/2020 σύμφωνα με τις οποίες:  
"Οι μελέτες παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη προμηθειών (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, μπορεί να συντάσσονται από υπάλληλο της υπηρεσίας που διαχειρίζεται την πίστωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και να θεωρούνται από τον Προϊστάμενο της αντίστοιχης κατά περίπτωση αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου, τηρουμένων κατά τα λοιπά των ισχυουσών διατάξεων. Η επίβλεψη, η παρακολούθηση και εποπτεία των ανωτέρω συμβάσεων γίνεται από τις αντίστοιχες καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου, με ανάλογη εφαρμογή των σχετικών διατάξεων. Για τις ανωτέρω υπηρεσίες και προμήθειες, εφόσον η δαπάνη τους δεν υπερβαίνει το ποσό μέχρι του οποίου γίνεται απευθείας ανάθεση, η ανάθεση γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή της υπηρεσίας, την περιγραφή της προμήθειας και τα τυχόν λοιπά στοιχεία, τα οποία περιέχονται σε σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία υποκαθιστά τη μελέτη και τα ανωτέρω τεύχη".
3. Τις διατάξεις του άρθρου 39 του Ν.4735/2020 σύμφωνα με τις οποίες η παρ.7 του άρθρου 163 του Ν.3584/2007 αντικαθίσταται ως εξής:  
«7.....Υπο τη διεύθυνση του Προϊσταμένου της οικείας Υπηρεσίας του Δήμου, οι Ειδικοί Σύμβουλοι, Ειδικοί Συνεργάτες και οι Επιστημονικοί Συνεργάτες, εφόσον κατέχουν τον απαιτούμενο τίτλο σπουδών και τα λοιπά προσόντα, μπορούν να συντάσσουν χωρίς πρόσθετη αμοιβή, μελέτες και τεύχη διαγωνισμών για έργα, υπηρεσίες και προμήθειες του Δήμου.».
4. Την υπ'αρ. 257/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η επισκευή και συντήρηση πρώην κτιρίου «ΑΓΝΟ» της Δημοτικής Κοινότητας Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου όπως αυτές περιγράφονταν στο έγγραφο του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών.
5. Το υπ'αρ. 20REQ007513743 πρωτογενές αίτημα
6. Το υπ'αρ. 18.580/21-10-2020 τεκμηριωμένο αίτημα.
7. Την υπ'αρ πρωτ. 18320/16-10-2020 εισήγηση του Ειδικού Συμβούλου κ. Αλεξίου Αλέξανδρου με την οποία περιγράφονται εκ νέου αναλυτικά οι εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή και συντήρηση του πρώην κτιρίου «ΑΓΝΟ» της Δημοτικής Ενότητας Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου και συγκεκριμένα:

**ΘΕΜΑ: Εργασίες συντήρησης και επισκευής του κτιρίου "ΑΓΝΟ" στην Δ.Κ. Λητής.**

Στην Δ.Κ. Λητής στο κτίριο "ΑΓΝΟ" θα πραγματοποιηθούν οι παρακάτω εργασίες στα πλαίσια συντήρησης και σωστής λειτουργίας:

1. Καθαίρεση πλακιδίων

80m<sup>2</sup>×4.5€=360€

2. Ασφαλτόπανο με ψηφίδα και γύρισμα 30cm στους τοίχους	90m <sup>2</sup> x14.60€=1314€
3. Τσιμεντοκονία	80m <sup>2</sup> x14,60€=1168€
4. Βιομηχανικό δάπεδο	80m <sup>2</sup> x22.5€ =1800€
5. Σοβατεπί	50m <sup>2</sup> x4,5€ = 225€
6. Σωλήνας απορροής 125 μεταλλική - αποξήλωση της παλαιάς και τοποθέτηση νέας	5m x15.5€ = 77,5€
7. Λειότριψη στα μάρμαρα- απλό γυάλισμα με οξαλικά	270m <sup>2</sup> x10€= 2700€.
8. Αποξήλωση και επανακατασκευή σοβάδων.	300m <sup>2</sup> x(5,6€+11,20€)=5040€.
9. Βάψιμο εσωτερικών χώρων,	500m <sup>2</sup> x9€=4500€.
10. Ελαιοχρωματισμοί σιδ. επιφανειών (προηγείται αδροποίηση)	60m <sup>2</sup> x11,93€=715,8€.
11. Γυψοσανίδες -καθαίρεση και απομάκρυνση υπάρχουσας και κατασκευή νέας	100m <sup>2</sup> x21€ =2100€
	-----
	Καθαρή αξία = 20.000€.
	ΦΠΑ 24% = 4800€
	Σύνολο = 24800€

Για όλα τα παραπάνω η τιμή ανέρχεται στις 20000€ συν 4800€ ΦΠΑ.

Ειδικός Σύμβουλος Δημάρχου Ωραιοκάστρου

Αλεξίου Αλέξανδρος  
Πολιτικός Μηχανικός

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις της παρ. ζ του άρθρου 95 του Ν.4674/2020 σύμφωνα με τις οποίες:  
"Οι μελέτες παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη προμηθειών (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, μπορεί να συντάσσονται από υπάλληλο της υπηρεσίας που διαχειρίζεται την πίστωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και να θεωρούνται από τον Προϊστάμενο της αντίστοιχης κατά περίπτωση αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου, τηρουμένων κατά τα λοιπά των ισχυουσών διατάξεων. Η επίβλεψη, η παρακολούθηση και εποπτεία των ανωτέρω συμβάσεων γίνεται από τις αντίστοιχες καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου, με ανάλογη εφαρμογή των σχετικών διατάξεων. Για τις ανωτέρω υπηρεσίες και προμήθειες, εφόσον η δαπάνη τους δεν υπερβαίνει το ποσό μέχρι του οποίου γίνεται απευθείας ανάθεση, η ανάθεση γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη

δαπάνη, την περιγραφή της υπηρεσίας, την περιγραφή της προμήθειας και τα τυχόν λοιπά στοιχεία, τα οποία περιέχονται σε σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία υποκαθιστά τη μελέτη και τα ανωτέρω τεύχη".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 39 του Ν.4735/2020 σύμφωνα με τις οποίες η παρ.7 του άρθρου 163 του Ν.3584/2007 αντικαθίσταται ως εξής:  
«7.....Υπο τη διεύθυνση του Προϊσταμένου της οικείας Υπηρεσίας του Δήμου, οι Ειδικοί Σύμβουλοι, Ειδικοί Συνεργάτες και οι Επιστημονικοί Συνεργάτες, εφόσον κατέχουν τον απαιτούμενο τίτλο σπουδών και τα λοιπά προσόντα, μπορούν να συντάσσουν χωρίς πρόσθετη αμοιβή, μελέτες και τεύχη διαγωνισμών για έργα, υπηρεσίες και προμήθειες του Δήμου.».
4. Την υπ'αρ. 257/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε η επισκευή και συντήρηση πρώην κτιρίου «ΑΓΝΟ» της Δημοτικής Κοινότητας Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου όπως αυτές περιγράφονται στο έγγραφο του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών.
5. Το υπ'αρ. 20REQ007513743 πρωτογενές αίτημα
6. Το υπ'αρ. 18.580/21-10-2020 τεκμηριωμένο αίτημα.
7. Την υπ'αρ πρωτ. 18320/16-10-2020 εισήγηση του Ειδικού Συμβούλου κ. Αλεξίου Αλέξανδρου με την οποία περιγράφονται εκ νέου αναλυτικά οι εργασίες που απαιτούνται για την επισκευή και συντήρηση του πρώην κτιρίου «ΑΓΝΟ» της Δημοτικής Κοινότητας Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου.

#### **Αποφασίζει ομόφωνα**

1. **Εγκρίνει** την τροποποίηση της υπ'αρ. 257/2020 απόφασης της Οικονομικής επιτροπής και συγκεκριμένα εγκρίνει την πραγματοποίηση εργασιών επισκευής και συντήρησης του πρώην κτιρίου «ΑΓΝΟ» της Δημοτικής Κοινότητας Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου, συνολικού ενδεικτικού προϋπολογισμού 24.800,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. όπως αυτές περιγράφονται στην υπ'αρ πρωτ. 18320/16-10-2020 εισήγηση του Ειδικού Συμβούλου κ. Αλεξίου Αλέξανδρου.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **292/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
-------------------	----------------

#### **ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ**