



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αρ. Απόφ. 257/2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **27/22-9-2020 τακτικής** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για έγκριση επισκευής και συντήρησης πρώην κτιρίου «ΑΓΝΟ» στη Δημοτική Ενότητα Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου.**

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Τρίτη, 22 Σεπτεμβρίου 2020** και ώρα **13:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 16.318/18-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα πέντε (5), δηλαδή:

**Παρόντες**

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταύρος

**Απόντες**

1. Τερζής Χρήστος
2. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
3. Τσακαλίδης Ηρακλής
4. Σκαρλάτος Παντελής

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **17ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

**Λαμβάνοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις της παρ. ζ του άρθρου 95 του Ν.4674/2020 σύμφωνα με τις οποίες:  
 "Οι μελέτες παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη προμηθειών (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές), για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτούνται τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, μπορεί να συντάσσονται από υπάλληλο της υπηρεσίας που διαχειρίζεται την πίστωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και να θεωρούνται από τον Προϊστάμενο της αντίστοιχης κατά περίπτωση αρμόδιας υπηρεσίας του δήμου, τηρουμένων κατά τα λοιπά των ισχυουσών διατάξεων. Η επίβλεψη, η παρακολούθηση και εποπτεία των ανωτέρω συμβάσεων γίνεται από τις αντίστοιχες καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες του δήμου, με ανάλογη εφαρμογή των σχετικών διατάξεων. Για τις ανωτέρω υπηρεσίες και προμήθειες, εφόσον η δαπάνη τους δεν υπερβαίνει το ποσό μέχρι του οποίου γίνεται απευθείας ανάθεση, η ανάθεση γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή της υπηρεσίας, την περιγραφή της προμήθειας και τα τυχόν λοιπά στοιχεία, τα οποία περιέχονται σε σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία υποκαθιστά τη μελέτη και τα ανωτέρω τεύχη".
3. Το από 18-09-2020 έγγραφο του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο αιτείται την έγκριση των εργασιών επισκευής και συντήρησης του πρώην κτιρίου ΑΓΝΟ στη Δ.Κ. Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου και μας ενημερώνει ότι μετά από αυτοψία που πραγματοποιήθηκε στο πρώην κτίριο του Αγνό και προκειμένου να χρησιμοποιηθεί για τις ανάγκες των δημοτικών υπηρεσιών είναι απαραίτητη η άμεση πραγματοποίηση των κάτωθι εργασιών:
  - Απομάκρυνση γυψοσανίδων και σκελετού και τοποθέτηση καινούριων γυψοσανίδων, στοκάρισμα των αρμών με δίχτυ και βάψιμο αυτών **κόστους 7000€.**
  - Βάψιμο εσωτερικών χώρων, περίπου 1000 τετραγωνικά με πλαστικό στους τοίχους και υδρόχρωμα στα ταβάνια περίπου 400 τετραγωνικά **κόστους 6000€.**
  - Αφαίρεση – απομάκρυνση παλαιών πλακιδίων από την ταράτσα και μόνωση της υφιστάμενης τσιμεντογωνίας με ειδικό επαληφώμενο για την υγρασία και τοποθέτηση καινούριων πλακιδίων και στοκάρισμα των αρμών με στόκο εξωτερικού χώρου **κόστους 3000€.**
  - Επισκευή της υγρομόνωσης πάνω στο δώμα, απομάκρυνση της παλαιάς μόνωσης και τοποθέτηση ασφαλτόπανου με ψηφίδα (για την καλύτερη συγκόλληση του ασφαλτόπανου θα γίνει επάλειψη με πίσσα) **κόστους 3500€.**
  - Τοποθέτηση μεγαλύτερης διαμέτρου υδρορροής Φ100 μεταλλικής σωλήνας **κόστους 500€.**

**Για όλα τα παραπάνω η τιμή ανέρχεται 20.000€ πλέον ΦΠΑ.**

**Με βάση τα παραπάνω σας καλώ:**

Να εγκρίνουμε την πραγματοποίηση εργασιών επισκευής και συντήρησης του πρώην κτιρίου ΑΓΝΟ στη Δ.Κ. Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου συνολικού προϋπολογισμού 20.000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α. όπως αναλυτικά παρουσιάζονται ανωτέρω.

**Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:**

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τις διατάξεις της παρ. ζ του άρθρου 95 του Ν.4674/2020
3. Το από 18-09-2020 έγγραφο του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

**Αποφασίζει ομόφωνα**

**Εγκρίνει** την πραγματοποίηση εργασιών επισκευής και συντήρησης του πρώην κτιρίου ΑΓΝΟ στη Δ.Κ. Λητής Δήμου Ωραιοκάστρου, προϋπολογισμού 20.000 ευρώ πλέον Φ.Π.Α., όπως αυτές περιγράφονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **257/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
-------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ**