



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 246/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **27/22-9-2020** τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη χορήγησης παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου».

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα **Τρίτη, 22 Σεπτεμβρίου 2020** και ώρα **13:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 16.318/18-09-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα πέντε (5), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταύρος

Απόντες

1. Τερζής Χρήστος
2. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
3. Τσακαλίδης Ηρακλής
4. Σκαρλάτος Παντελής

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος **το 6ο θέμα** της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με την Α.Π. 15854/11-09-2020 εισήγηση μας παραθέτει τα εξής:

"ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**».

Αριθμός Μελέτης: 14/2018, **Αριθμός Έργου:** /2019
Ημερομηνία έναρξης συμβατικής προθεσμίας: 25-02-2019
Ανάδοχος του έργου: «EMMANΟΥΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ» του Γεωργίου

ΣΧΕΤ: Την από **22-07-2020 αίτηση** του κ. Εμμανουηλίδη Δημήτρη, με την οποία ζήτησε την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά έξι (6) μήνες.

Έχοντας υπόψη:

1. Τον **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87^Α 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τον **N. 4555/2018** (ΦΕΚ 133Α' 2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα - ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]»
3. Τον **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
4. Τα άρθρα **80~110** του **N. 3669/2008** «κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» τα οποία παραμένουν σε ισχύ μέχρι την έκδοση του προεδρικού διατάγματος του άρθρου 83 του Ν.4412/2016.
5. Τις διατάξεις της από **11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου** (ΠΝΠ – ΦΕΚ Α'55/11.03.2020) με θέμα «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» και που αφορά ειδικότερα την άδεια Ειδικού Σκοπού δημοσίων υπαλλήλων & λοιπές διευκολύνσεις, την προστασία Ευπαθών ομάδων – υπαλλήλων του Δημοσίου, την τήρηση μέτρων πρόληψης σύμφωνα με τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ. και Γενικές οδηγίες.
6. Το υπ' αριθμ. **ΔΙΔΑΠ/Φ.69/108/ οικ. 7874/12-03-2020** (ΑΔΑ: ΩΦΠΩ46ΜΤΛ6-87Χ) έγγραφο του Τμήματος Πειθαρχικής Ευθύνης & Δεοντολογίας, της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα.
7. Τις διατάξεις της από **14-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου** (ΠΝΠ – ΦΕΚ Α'64/14.03.2020) με θέμα «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19».
8. Τις διατάξεις του **άρθρου 60 "Ζητήματα δημοσίων συμβάσεων"** - ΜΕΡΟΣ Ε': ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - της από **20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου** (ΠΝΠ – ΦΕΚ 68/20.03.2020 τεύχος Α') " Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης.", **όπου ορίζονται τα κάτωθι:**
«1. Εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, η έλλειψη του οποίου βεβαιώνεται με απόφαση του Υπουργού Υγείας, και πάντως για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος της παρούσας, με απόφαση του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού ή του αρμόδιου οργάνου, είναι δυνατή: α) η αναβολή διενέργειας δημοσίων διαγωνισμών, β) η παράταση της ημερομηνίας υποβολής αιτήσεων συμμετοχής ή προσφορών, στις περιπτώσεις που έχει ήδη δημοσιευθεί προκήρυξη κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας, γ) η αναστολή κάθε προθεσμίας που αφορά δημόσιες συμβάσεις, ανεξάρτητα από το στάδιο ανάθεσης ή εκτέλεσης αυτών και δ) η χορήγηση παράτασης κάθε είδους συμβατικών προθεσμιών, για χρονικό διάστημα που θα καθορίζεται με την οικεία απόφαση.
2. Οι διατάξεις των από 25.2.2020, 11.3.2020 και 14.3.2020 Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου, καθώς και της παρούσας που αναφέρονται σε αναθέτουσες αρχές μπορούν να εφαρμοστούν αναλογικά και από τους αναθέτοντες φορείς, κατά την έννοια του άρθρου 224 του ν. 4412/2016.»
9. Την υπ' αριθμ. **21126/18-05-2018** (ΑΔΑ: 6Ω47465ΧΘ7-ΔΗΧ) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία έγινε η έναρξη της πράξης του έργου «Επισκευή - συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου» στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ».
10. Την υπ' αριθμ. **217/2018** (ΑΔΑ: ΨΨΟΘΩΗΖ-6ΔΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ' αριθμ. **14/2018** μελέτη του έργου «**Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου**»

- προϋπολογισμού **375.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και όρισε ως διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου την ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
11. Την υπ' αριθμ. **233/2018** (ΑΔΑ: 6ΧΣΥΩΗΖ-05Μ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου.
 12. Την υπ' αριθμ. **248/2018** (ΑΔΑ: ΩΦΔΓΩΗΖ-ΥΙΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία έγινε η μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και αποσφράγισης προσφορών του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο «ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ»
 13. Την υπ' αριθμ. **261/2018** (ΑΔΑ: Ω6ΛΤΩΗΖ-Γ2Ε) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **14/09/2018** 1^ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος ο ΕΔΕ «**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**» με μέση έκπτωση **56,28%** επί των τιμών του προϋπολογισμού.
 14. Την από **23-10-2018** (αριθ. πρωτ. 18054/23-10-2018) αίτηση του αναδόχου, με την οποία προσκομίζει και σε Την υπ' αριθμ. **278/2018** (ΑΔΑ: ΨΗ1ΩΗΖ-ΡΘ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **23/10/2018** 2^ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και κατακυρώνει την σύμβαση (ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο) στον ΕΔΕ «**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ**» με ποσοστό μέσης έκπτωσης **56,28%**.
 15. Το υπ' αριθμ. **66330/06-11-2018** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, που αφορά τον έλεγχο νομιμότητας & την επικύρωση της υπ' αριθμ. **278/2018** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.
 16. Το υπ' αριθμ. **71392/27-11-2018** έγγραφο της Υπηρεσίας Επιτρόπου στο Υπουργείο Εσωτερικών (πρώην Υπ. Μακεδονίας – Θράκης), που αφορά την κοινοποίηση της υπ' αριθμ. **11/2018** Πράξης της Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
 17. Την υπ' αριθμ. **55/2019** (ημ. λήψης: 5-2-2019 & ΑΔΑ: 753ΩΩΗΖ-ΞΦΗ) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Αναπτυξιακή Νομού Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΑΝΕΘ), Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ, για την Διοίκηση – Επίβλεψη του έργου του θέματος.
 18. Την υπ' αριθμ. **4327/25-02-2019** (ΑΔΑ: 65Ι6ΩΗΖ-Ω4Ψ) **σύμβαση κατασκευής** του έργου, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Ε.Δ.Ε. «Εμμανουηλίδη Δημητρίου» του Γεωργίου, **ποσού 163.937,62 ευρώ** (συμπ. ΦΠΑ 24%) και με προθεσμία περάτωσης του έργου έξι (6) μήνες αρχομένης από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
 19. Το από **22-5-2019** (αρ. πρωτ. 10908/22-5-2019) **έγγραφο του αναδόχου**, με θέμα "Ορισμός υπευθύνων παρακολούθησης, έλεγχος, διοίκησης έργου".
 20. την υπ' αριθμ. **24843/30-05-2019** (ΑΔΑ: 68ΠΣΟΡ1Υ-Λ84) **απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης**, με θέμα "Έλεγχος νομιμότητας της υπ' αριθμ. 55/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου", με την οποία ακυρώθηκε η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.
 21. Την από **03-07-2019** (ημερομηνία επίδοσης με Δικαστικό Επιμελητή & αρ. πρωτ. Δήμου 14550/03-07-2019) **αίτηση του αναδόχου**, που αφορά τη Διάλυση της παρούσας εργολαβίας, επειδή καθυστέρησε η έναρξη των εργασιών (χωρίς δική του υπαιτιότητα) του έργου πέραν των τριών μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016.
 22. Την από **16-07-2019** (αρ. πρωτ. ΓΡ. ΔΗΜ. 139/16-07-2019) **αίτηση του αναδόχου**, με την οποία ζήτησε την ακύρωση του αιτήματός του - περί διάλυσης της εργολαβίας και την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά πέντε (5) μήνες.
 23. **Το γεγονός ότι**, λόγω των αυτοδιοικητικών εκλογών του περασμένου Μαΐου, οι Δήμοι της Χώρας βρίσκονταν ενώπιον της εκκίνησης των περιορισμών (εκτός κάποιων εξαιρέσεων) στη λήψη αποφάσεων από τα Δημοτικά τους Συμβούλια. Έτσι, κατά τα αναγραφόμενα στην αριθμ. 12/2019 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, η απαγόρευση ίσχυε «από τις 25 Απριλίου 2019 και μέχρι την 31η Αυγούστου 2019», ενώ η εγκατάσταση των νέων Δημοτικών Αρχών έγινε την 1η Σεπτεμβρίου 2019 (περ.γ' της παρ. 4 του αρ. 9 του Καλλικράτη, όπως αντικαταστάθηκε από το αρ. 6 του Κλεισθένη).
 24. Την υπ' αριθμ. **340/2019** (ΑΔΑ: 637ΩΩΗΖ-Ξ4Ε) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου κατά έξι (6) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή έως και τις 25-02-2020.

25. Το υπ' αριθμ. **25404/19-11-2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την ανάθεση επίβλεψης του έργου.
26. Την υπ' αριθμ. **50/2020** (ΑΔΑ: ΩΜ5ΣΩΗΖ-84Ε) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου κατά έξι (6) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή έως και τις 25-08-2020.
27. Την από **15-05-2020** (αρ. πρωτ. 7176/15-05-2020) **Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών** του Αναδόχου, που οφείλεται αποκλειστικά σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής & του κυρίου του έργου και με την επιφύλαξη του δικαιώματός του αναδόχου για αποζημίωση της θετικής ζημιάς που υφίσταται κατά την διάρκεια της διακοπής των εργασιών.
28. Την υπ' αριθμ. **7176/29-05-2020 Απόφαση της Υπηρεσίας μας που αφορά την διακοπή εργασιών του έργου** και ειδικότερα την αποδοχή του περιεχομένου της από 15-05-2020 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών), του αναδόχου Εμμανουηλίδη Δημήτριο Ε.Δ.Ε., ως προς την καθυστέρηση πληρωμής του 1ου & 2ου Λογαριασμού/Πιστοποίησης του έργου χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.
29. Την υπ' αριθμ. **15232/04-09-2020 Απόφαση της Υπηρεσίας μας που αφορά την άρση της διακοπής των εργασιών του έργου**, επειδή εκλείπουν οι λόγοι λήψης της προαναφερόμενης απόφασης της Υπηρεσίας μας.
30. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας του θέματος.
Ο ανάδοχος με την από 22-07-2020 (αρ. πρωτ. 12361/22-07-2020) επισυναπτόμενη αίτησή του, ζήτησε την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά έξι (6) μήνες, επειδή:
 - υφίσταται διακοπή των εργασιών, λόγω της καθυστέρησης πληρωμής του 1^{ου}, 2^{ου} & 3^{ου} Λογαριασμού
 - υφίσταται κίνδυνος διασποράς του covid-19 και
 - υπήρχαν ημέρες με βροχόπτωση - κακές καιρικές συνθήκες

ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ

Στα πλαίσια υλοποίησης του έργου του θέματος και κατά την διάρκεια του χρονοδιαγράμματος εργασιών του έργου - από την ανάθεση επίβλεψης του έργου μέχρι & σήμερα - προέκυψαν οι κάτωθι καθυστερήσεις:

- Αναστολή κάθε προθεσμίας του έργου του θέματος έως την άρση των αντίστοιχων μέτρων λόγω της έλλειψης άμεσου κινδύνου εμφάνισης & διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 με απόφαση του Υπουργού Υγείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ – ΦΕΚ 68/20.03.2020 τεύχος Α').
Επομένως, λόγω του κινδύνου εμφάνισης & διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 - από τις 16.03.2020 έως τις 18.05.2020 (ημέρα άρσης των περισσότερων περιοριστικών μέτρων βάσει ανακοινώσεων των αντίστοιχων Υπουργείων, όπως ενδεικτικά αναφέρονται: η επαναλειτουργία του λιανικού εμπορίου, οι μετακινήσεις εκτός Νομού, η επαναλειτουργία των σχολικών μονάδων της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, κλπ) - **63 ημέρες**.
- Διακοπή εργασιών του έργου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7176/29-05-2020 Απόφαση της Υπηρεσίας μας, λόγω της καθυστέρησης της πληρωμής του 1ου & 2ου Λογαριασμού/Πιστοποίησης του έργου χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου (από τις 30.05.2020 μέχρι και την άρση της προαναφερόμενης διακοπής των εργασιών του έργου, βάσει της υπ' αριθμ. 15232/04-09-2020 απόφασης της Δ.Υ.) - **98 ημέρες**.
- Ημέρες με βροχόπτωση - κακές καιρικές συνθήκες.

Σε συνέχεια όλων των ανωτέρω, επειδή οι παραπάνω καθυστερήσεις δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου, έχοντας υπ' όψη τα συμβατικά τεύχη του έργου και την έναρξη της λειτουργίας των σχολικών μονάδων, προκειμένου να αποφευχθούν επιπρόσθετα προβλήματα για τους χρήστες (διδάσκοντες & παιδιά) αυτών, συμφωνούμε και εισηγούμαστε την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου του θέματος, κατά έξι (6) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 25-02-2021**, οπότε σας διαβιβάζουμε την επισυναπτόμενη αίτησή του αναδόχου, προκειμένου η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου (ως Προϊσταμένη Αρχή), να λάβει γνώση και να προβεί στην λήψη της σχετικής απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 147 "Προθεσμίες" του Ν. 4412/2016."

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να λάβουμε απόφαση σχετικά με την έγκριση ή μη χορήγησης παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου».

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
2. Τον ν.4412/2016, (ΦΕΚ Α΄ 147) Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Τις διατάξεις της από **11-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου** (ΠΝΠ – ΦΕΚ Α΄55/11.03.2020) με θέμα «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του» και που αφορά ειδικότερα την άδεια Ειδικού Σκοπού δημοσίων υπαλλήλων & λοιπές διευκολύνσεις, την προστασία Ευπαθών ομάδων – υπαλλήλων του Δημοσίου, την τήρηση μέτρων πρόληψης σύμφωνα με τις οδηγίες του Ε.Ο.Δ.Υ. και Γενικές οδηγίες.
4. Το υπ΄ αριθμ. **ΔΙΔΑΠ/Φ.69/108/ οικ. 7874/12-03-2020** (ΑΔΑ: ΩΦΠΩ46ΜΤΛ6-87Χ) έγγραφο του Τμήματος Πειθαρχικής Ευθύνης & Δεοντολογίας, της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημοσίου Τομέα.
5. Τις διατάξεις της από **14-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου** (ΠΝΠ – ΦΕΚ Α΄64/14.03.2020) με θέμα «Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού COVID-19».
6. Τις διατάξεις του **άρθρου 60 "Ζητήματα δημοσίων συμβάσεων"** - ΜΕΡΟΣ Ε΄: ΚΑΤΕΠΕΙΓΟΝΤΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - της από **20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου** (ΠΝΠ – ΦΕΚ 68/20.03.2020 τεύχος Α΄) " Κατεπείγοντα μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεπειών του κινδύνου διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, τη στήριξη της κοινωνίας και της επιχειρηματικότητας και τη διασφάλιση της ομαλής λειτουργίας της αγοράς και της δημόσιας διοίκησης.", **όπου ορίζονται τα κάτωθι:**
 - «1. Εφόσον εξακολουθεί να υφίσταται άμεσος κίνδυνος εμφάνισης και διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, η έλλειψη του οποίου βεβαιώνεται με απόφαση του Υπουργού Υγείας, και πάντως για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος της παρούσας, με απόφαση του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού ή του αρμόδιου οργάνου, είναι δυνατή: α) η αναβολή διενέργειας δημοσίων διαγωνισμών, β) η παράταση της ημερομηνίας υποβολής αιτήσεων συμμετοχής ή προσφορών, στις περιπτώσεις που έχει ήδη δημοσιευθεί προκήρυξη κατά την έναρξη ισχύος της παρούσας, γ) η αναστολή κάθε προθεσμίας που αφορά δημόσιες συμβάσεις, ανεξάρτητα από το στάδιο ανάθεσης ή εκτέλεσης αυτών και δ) η χορήγηση παράτασης κάθε είδους συμβατικών προθεσμιών, για χρονικό διάστημα που θα καθορίζεται με την οικεία απόφαση.
 2. Οι διατάξεις των από 25.2.2020, 11.3.2020 και 14.3.2020 Πράξεων Νομοθετικού Περιεχομένου, καθώς και της παρούσας που αναφέρονται σε αναθέτουσες αρχές μπορούν να εφαρμοστούν αναλογικά και από τους αναθέτοντες φορείς, κατά την έννοια του άρθρου 224 του ν. 4412/2016.»
7. Την υπ΄ αριθμ. **21126/18-05-2018** (ΑΔΑ: 6Ω47465ΧΘ7-ΔΗΧ) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία έγινε η ένταξη της πράξης του έργου «Επισκευή - συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου» στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ II».
8. Την υπ΄ αριθμ. **217/2018** (ΑΔΑ: ΨΨΟΘΩΗΖ-6ΔΟ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε την υπ΄ αριθμ. **14/2018** μελέτη του έργου «**Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου**» προϋπολογισμού **375.000,00 €** με το Φ.Π.Α. και όρισε ως διαδικασία για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου την ανοικτή διαδικασία μέσω του εθνικού συστήματος ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.).
9. Την υπ΄ αριθμ. **233/2018** (ΑΔΑ: 6ΧΣΥΩΗΖ-05Μ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου.
10. Την υπ΄ αριθμ. **248/2018** (ΑΔΑ: ΩΦΔΓΩΗΖ-ΥΙΘ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία έγινε η μετάθεση της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και αποσφράγισης προσφορών του Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ**».

11. Την υπ' αριθμ. **261/2018** (ΑΔΑ: Ω6ΛΤΩΗΖ-Γ2Ε) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **14/09/2018** 1^ο πρακτικό ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης προσφορών της Επιτροπής Διενέργειας του Διαγωνισμού και από το οποίο προέκυψε προσωρινός ανάδοχος ο ΕΔΕ «**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**» με μέση έκπτωση **56,28%** επι των τιμών του προϋπολογισμού.
12. Την από **23-10-2018** (αριθ. πρωτ. 18054/23-10-2018) αίτηση του αναδόχου, με την οποία προσκομίζει και σε Την υπ' αριθμ. **278/2018** (ΑΔΑ: ΨΗ1ΩΗΖ-ΡΘ4) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε το από **23/10/2018** 2^ο πρακτικό ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και κατακυρώνει την σύμβαση (ανακηρύσσει οριστικό ανάδοχο) στον ΕΔΕ «**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ**» με ποσοστό μέσης έκπτωσης **56,28%**.
13. Το υπ' αριθμ. **66330/06-11-2018** έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης, που αφορά τον έλεγχο νομιμότητας & την επικύρωση της υπ' αριθμ. **278/2018** απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής.
14. Το υπ' αριθμ. **71392/27-11-2018** έγγραφο της Υπηρεσίας Επιτρόπου στο Υπουργείο Εσωτερικών (πρώην Υπ. Μακεδονίας – Θράκης), που αφορά την κοινοποίηση της υπ' αριθμ. **11/2018** Πράξης της Επιτροπής του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
15. Την υπ' αριθμ. **55/2019** (ημ. λήψης: 5-2-2019 & ΑΔΑ: 753ΩΩΗΖ-ΞΦΗ) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Αναπτυξιακή Νομού Θεσσαλονίκης Α.Ε. (ΑΝΕΘ), Αναπτυξιακή Ανώνυμη Εταιρεία ΟΤΑ, για την Διοίκηση – Επίβλεψη του έργου του θέματος.
16. Την υπ' αριθμ. **4327/25-02-2019** (ΑΔΑ: 65Ι6ΩΗΖ-Ω4Ψ) **σύμβαση κατασκευής** του έργου, η οποία υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Ε.Δ.Ε. «Εμμανουηλίδη Δημητρίου» του Γεωργίου, **ποσού 163.937,62 ευρώ** (συμπ. ΦΠΑ 24%) και με προθεσμία περάτωσης του έργου έξι (6) μήνες αρχομένης από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.
17. Το από **22-5-2019** (αρ. πρωτ. 10908/22-5-2019) **έγγραφο του αναδόχου**, με θέμα "Ορισμός υπευθύνων παρακολούθησης, έλεγχος, διοίκησης έργου".
18. την υπ' αριθμ. **24843/30-05-2019** (ΑΔΑ: 68ΠΣΟΡ1Υ-Λ84) **απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας – Θράκης**, με θέμα "Έλεγχος νομιμότητας της υπ' αριθμ. 55/2019 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου", με την οποία ακυρώθηκε η σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.
19. Την από **03-07-2019** (ημερομηνία επίδοσης με Δικαστικό Επιμελητή & αρ. πρωτ. Δήμου 14550/03-07-2019) **αίτηση του αναδόχου**, που αφορά τη Διάλυση της παρούσας εργολαβίας, επειδή καθυστέρησε η έναρξη των εργασιών (χωρίς δική του υπαιτιότητα) του έργου πέραν των τριών μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 161 του Ν. 4412/2016.
20. Την από **16-07-2019** (αρ. πρωτ. ΓΡ. ΔΗΜ. 139/16-07-2019) **αίτηση του αναδόχου**, με την οποία ζήτησε την ακύρωση του αιτήματός του - περί διάλυσης της εργολαβίας και την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά πέντε (5) μήνες.
21. **Το γεγονός ότι**, λόγω των αυτοδιοικητικών εκλογών του περασμένου Μαΐου, οι Δήμοι της Χώρας βρίσκονταν ενώπιον της εκκίνησης των περιορισμών (εκτός κάποιων εξαιρέσεων) στη λήψη αποφάσεων από τα Δημοτικά τους Συμβούλια. Έτσι, κατά τα αναγραφόμενα στην αριθμ. 12/2019 Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, η απαγόρευση ίσχυε «από τις 25 Απριλίου 2019 και μέχρι την 31η Αυγούστου 2019», ενώ η εγκατάσταση των νέων Δημοτικών Αρχών έγινε την 1η Σεπτεμβρίου 2019 (περ.γ' της παρ. 4 του αρ. 9 του Καλλικράτη, όπως αντικαταστάθηκε από το αρ. 6 του Κλεισθένη).
22. Την υπ' αριθμ. **340/2019** (ΑΔΑ: 637ΩΩΗΖ-Ξ4Ε) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου κατά έξι (6) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή έως και τις 25-02-2020.
23. Το υπ' αριθμ. **25404/19-11-2019** **έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την ανάθεση επίβλεψης του έργου.
24. Την υπ' αριθμ. **50/2020** (ΑΔΑ: ΩΜ5ΣΩΗΖ-84Ε) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** Ωραιοκάστρου, με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου κατά έξι (6) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή έως και τις 25-08-2020.
25. Την από **15-05-2020** (αρ. πρωτ. 7176/15-05-2020) **Ειδική Δήλωση Διακοπής Εργασιών** του Αναδόχου, που οφείλεται αποκλειστικά σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής & του κυρίου του έργου και με την επιφύλαξη του δικαιώματός του αναδόχου για αποζημίωση της θετικής ζημιάς που υφίσταται κατά την διάρκεια της διακοπής των εργασιών.
26. Την υπ' αριθμ. **7176/29-05-2020** **Απόφαση της Υπηρεσίας μας που αφορά την διακοπή εργασιών του έργου** και ειδικότερα την αποδοχή του περιεχομένου της από 15-05-2020 Ειδικής Δήλωσης Διακοπής Εργασιών), του αναδόχου Εμμανουηλίδη Δημήτριο Ε.Δ.Ε., ως προς την

καθυστέρηση πληρωμής του 1ου & 2ου Λογαριασμού/Πιστοποίησης του έργου χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου.

27. Την υπ' αριθμ. **15232/04-09-2020 Απόφαση της Υπηρεσίας μας που αφορά την άρση της διακοπής των εργασιών του έργου**, επειδή εκλείπουν οι λόγοι λήψης της προαναφερόμενης απόφασης της Υπηρεσίας μας.

28. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας του θέματος.

29. Την από 22-07-2020 (αρ. πρωτ. 12361/22-07-2020) αίτησή του αναδόχου, με την οποία ζήτησε την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά έξι (6) μήνες.

30. Την Α.Π. 15854/11-09-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας.

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου «Επισκευή – συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων του Δήμου Ωραιοκάστρου» έως τις **25/02/2021**.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **246/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ