



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 226/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **24/31-8-2020** τακτικής συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση του από 27-08-2020 πρακτικού διαπίστωσης βλαβών για το έργο: «2ο Δημοτικό Σχολείο Παλαιοκάστρου»

Στο Ωραιόκαστρο, σήμερα **Δευτέρα, 31 Αυγούστου 2020** και ώρα **09:00 (ώρα έναρξης)**, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 14659/27-08-20 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου.

Η συνεδρίαση πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη** και με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιασκέψεων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν στην τηλεδιάσκεψη τα πέντε (5), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταυρος

Απόντες

1. Τερζής Χρήστος
2. Σκαρλάτος Παντελής
3. Τσακαλίδης Ηρακλής
4. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής δυο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την

έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση των θέματος ως κατεπείγοντα και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 212/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτησή τους.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **12ο θέμα**, της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας με το υπ'αριθμ.14581/27-08-2020 έγγραφό της μας διαβίβασε το από 27-08-2020 πρακτικό διαπίστωσης βλαβών για το έργο 2^ο Δημοτικό Σχολείο Παλαιοκάστρου, το οποίο αναφέρει:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΟ ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΗΣ ΒΛΑΒΩΝ

Στο Ωραιόκαστρο σήμερα 27^η Αυγούστου 2020, οι υπογεγραμμένοι υπάλληλοι του Δήμου Ωραιοκάστρου:

1. Κανελλόπουλος Κωνσταντίνος ΠΕ πολιτικός μηχανικός
2. Μεντζίνης Δημήτρης ΤΕ πολιτικός μηχανικός
3. Γαλάνη Κυριακή ΔΕ δομικών έργων

που αποτελούμε την Επιτροπή Διαπίστωσης Βλαβών του έργου: «**2^ο Δημοτικό Σχολείο Παλαιοκάστρου**», σύμφωνα με την υπ' αριθμ. **199/2020** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, προβήκαμε στον τόπο του έργου, παρουσία του νόμιμου εκπροσώπου της αναδόχου εταιρείας «**VALCON Α.Τ.Ε.**», σε εξέταση της υπ' αριθμ. **13730/14-08-2020** αίτησης του αναδόχου του έργου, για αναγνώριση αποζημίωσης για βλάβες από ανωτέρα βία στο έργο, στις 07-08-2020.

Η επιτροπή, προκειμένου να σχηματίσει γνώμη για την εξεταζόμενη περίπτωση, έλαβε υπόψη τα παρακάτω:

1. Την παρ. **4** του άρθρου **144** και τις παρ. **4 & 5** του άρθρου **157**, του **Ν.4412/16** (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
2. Τα συμβατικά τεύχη και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου του έργου.
3. Την από **14.08.2020** εμπρόθεσμη αίτηση του αναδόχου του έργου, για αναγνώριση αποζημίωσης για βλάβες από ανωτέρα βία στο έργο,

συνοδευόμενη από πίνακα υπολογισμού δαπάνης αποκατάστασης ζημίας και φωτογραφίες.

4. Την επιτόπια αυτοψία στις 14.08.2020 της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του εκπροσώπου του αναδόχου για την διαπίστωση βλαβών στο έργο.

ΔΕΔΟΜΕΝΑ:

Η επιτροπή αφού εξέτασε τα αίτια και τις ειδικές συνθήκες από τις οποίες επήλθαν οι βλάβες, διαπίστωσε ότι προξενήθηκαν βλάβες στο ως άνω έργο.

Συγκεκριμένα τις νυχτερινές ώρες της 6ης Αυγούστου προς τα ξημερώματα της 7ης Αυγούστου, σημειώθηκε ισχυρή βροχόπτωση ασυνήθιστης έντασης με αποτέλεσμα δημιουργία πλημμυρών που κατέκλυσαν τη ζώνη του έργου στην περιοχή του Παλαιοκάστρου.

Εξαιτίας αυτού του γεγονότος προξενήθηκαν βλάβες στο ως άνω έργο και ειδικότερα:

Μετά την προαναφερόμενη ισχυρή βροχόπτωση, όλο το σκάμμα του έργου του θέματος πλημμύρισε σε βάθος τουλάχιστον 20 cm, έπεσε λάσπη από το πίσω μέρος του και από την είσοδο στο αριστερό μέρος του η οποία σκέπασε μεγάλο μέρος του οπλισμού της θεμελίωσης που είχε ήδη τοποθετηθεί, παρότι είχε τοποθετηθεί πλακάζ σε εκείνα τα σημεία.

Η ένταση της βροχής ήταν ιδιαίτερα μεγάλη και παρότι τα πλακάζ απέτρεψαν ένα μεγάλο μέρος της λάσπης να εισέλθει στη θεμελίωση του κτιρίου (συγκεκριμένα στο σιδηρό οπλισμό της θεμελίωσης) δεν απέτρεψαν τελείως την είσοδό της σε αυτή.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ:

- Όπως προκύπτει από τα παραπάνω αναφερόμενα, ο ανάδοχος του έργου δε φέρει ευθύνη για τις συγκεκριμένες βλάβες, εφόσον εφάρμοσε την εγκεκριμένη μελέτη του έργου και δεν υπάρχουν παρατηρήσεις για παραλείψεις ή κακοτεχνίες από την Διευθύνουσα Υπηρεσία κατά τη διάρκεια των εργασιών.
- Οι βλάβες οφείλονται σε υπέρμετρα δυσμενείς καιρικές συνθήκες και όχι σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα του αναδόχου, **αλλά δεν θεμελιώνουν περιστάσεις ανωτέρας βίας** κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 47.1 της Ε.Σ.Υ. (Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων) του έργου.
- Ο Ανάδοχος προχώρησε ήδη στις εργασίες αποκατάστασης, άντλησης των υδάτων και καθαρισμού του οπλισμού.

Μετά την προμέτρηση των απαιτούμενων εργασιών, προκύπτει ο παρακάτω πίνακας δαπάνης για την αποκατάσταση:

ΔΑΠΑΝΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΖΗΜΙΑΣ

Α.Τ.	Περιγραφή εργασίας	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή Μονάδος €	Δαπάνη
1	Άντληση Υδάτων με αντλία 6 ιντσών (ΥΔΡ 6109)	h	100 (10 ημ x 10h)	35,74	3.574,00
2	Ημερομίσθια εργατοτεχνικού προσωπικού για την άντληση των υδάτων	Ημ/οθιο	20 (10 ημ x 2ημ.)	69,28	1.385,60
3	Εργατοτεχνικό προσωπικό που θα απαιτηθεί για τον καθαρισμό του σιδηρού οπλισμού με πιεστικό μηχάνημα.	Ημ/οθιο	40 (10 ημ x 4ημ.)	69,28	2.771,20
	Άθροισμα				7.730,80
	Προστίθεται Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%				1391,54
	Άθροισμα				9.122,34
	Έκπτωση 54,75%				4.994,48
	Άθροισμα				4.127,86
	Φ.Π.Α. 24%				990,69
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				5.118,55

Η Επιτροπή θεωρεί ότι ο ανάδοχος οφείλει να ζητήσει την αποζημίωσή από την ασφαλιστική του εταιρεία όπως προβλέπεται:

1. Από την παρ. 4 του Άρθρου 144 του Ν.4412/16 (ΦΕΚ 147/08.08.2016 τεύχος Α'): Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
2. Από τη σύμβαση, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 46 παρ. 46.4 της Ε.Σ.Υ. (Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων).
3. Βάση του υπ' αριθμ. 02063326192/0001 ασφαλιστηρίου συμβολαίου της «ERGO ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»

[Σχετικές είναι οι υπ' αριθμ. 3287/2003 και 1368/2007 Αποφάσεις του ΣΤΕ και η Πράξη 5/2016 του Κλιμακίου Προληπτικού Ελέγχου Δαπανών στο VII Τμήμα (Μη ανακλητέα με την Ελ.Συν. Τμ.7 Πράξη 18/2016)]

Μετά τα εκτεθέντα υπογράφεται το πρωτόκολλο από τα μέλη της επιτροπής και τον ανάδοχο και το παρόν πρωτόκολλο διαβιβάζεται στην Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιόκαστρου (ως προϊσταμένη αρχή) για λήψη απόφασης.

Ωραιόκαστρο 27.08.2020

Η Επιτροπή

Ο νόμιμος εκπρόσωπος της
αναδόχου εταιρείας
«VALCON Α.Τ.Ε.

(Με επιφύλαξη)

Κανελλόπουλος Κωνσταντίνος
Μεντζίνης Δημήτρης
Γαλάνη Κυριακή

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να αποφασίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου.
2. Το αρθρ. 72 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.
4. Την υπ'αρ. 199/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
5. Την υπ'αρ.πρωτ.14581/27-08-2020 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

6. Το από 27-08-2020 πρακτικό διαπίστωσης βλαβών για το έργο: «2^ο Δημοτικό Σχολείο Παλαιοκάστρου»

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το από 27-08-2020 πρακτικό διαπίστωσης βλαβών για το έργο: «2^ο Δημοτικό Σχολείο Παλαιοκάστρου» σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή γνωμοδοτεί ότι ο ανάδοχος οφείλει να ζητήσει την αποζημίωσή από την ασφαλιστική του εταιρεία.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **226/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ**