



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 186/2020

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **20/04-08-2020 ΤΑΚΤΙΚΗΣ** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί αιτήματος αναδόχου, που αφορά την αναγνώριση αποζημίωσης, ποσού 18.552,76 ευρώ, λόγω υπερημερίας του Κυρίου του έργου.

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα την **Τρίτη, 04 Αυγούστου 2020** και ώρα **9:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ συνεδρίαση (δια ζώσης κεκλεισμένων των θυρών)** η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου ύστερα από την υπ' αρ. πρωτ. 13.011/31-07-2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.6 του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 και σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ) και 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, συμμετείχαν τα οκτώ (8), δηλαδή:

Παρόντες

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Ζιακούλης Ηλίας
3. Λαζαρίδης Αριστείδης
4. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
5. Μαρμαρίδης Σταύρος
6. Τερζής Χρήστο
7. Σκαρλάτος Παντελής
8. Τσακαλίδης Ηρακλής

Απόντες

1. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Ο κ. Παντελής Σκαρλάτος αποχώρησε μετά τη συζήτηση του έκτου θέματος ημερήσιας διάταξης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής δυο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης και ζήτησε την έγκριση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συζήτηση

των θεμάτων ως κατεπείγοντα λόγω χρονικών περιορισμών και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 182/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτησή τους.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **2^ο θέμα ημερήσιας** διάταξης, είπε τα εξής:

Λαμβάνοντας υπ' όψη :

Την υπ' αριθμ. πρωτ. 12794/29-07-2020 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας σχετικά με την εξέταση αιτήματος αναδόχου, που αφορά την αναγνώριση αποζημίωσης, ποσού 18.552,76 ευρώ, λόγω υπερημερίας του Κυρίου του έργου η οποία αναφέρει :

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του **N. 3852/2010** (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Την υπ' αριθμ. **12/2017 μελέτη με τίτλο «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ»** & προϋπολογισμό 266.125,44 ΕΥΡΩ (μαζί με το Φ.Π.Α.), που θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν.
4. Την υπ' αριθμ. **1783/17-04-2018 απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας**, που αφορά την ένταξη της παραπάνω πράξης.
5. Την υπ' αριθμ. **291/2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου** με την οποία κυρώθηκαν τα πρακτικά του Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου της επικεφαλίδας μετά από ομόφωνη σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Διαγωνισμού, στον «Μεσοχωρίτη Φάνη» με μέση έκπτωση 60,41% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης και το με αριθμ. Πρωτ. 70076/21-11-2018 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης για τον έλεγχο νομιμότητας της εν λόγω απόφασης.
6. Την υπ' αριθμ. **ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΓΔΑΠΚ / ΔΙΠΚΑ / ΤΠΚΑΧΜΑΕ / Φ32 / 446201 / 319188 / 9802 / 4042 / 07-12-2018 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού**, που αφορά την έγκριση εκτέλεσης εργασιών του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες» του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΤΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΝΕΚΡΟΤΑΦΕΙΩΝ ΕΩΣ ΤΗΝ ΠΑΛΑΙΑ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ – ΚΙΛΚΙΣ», απολογιστικά και με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης.
7. Την υπ' αριθμ. **5417/12-03-2019 σύμβαση κατασκευής** του έργου, **ποσού 105.351,70 ευρώ** (συμπ. Φ.Π.Α. 24%), που υπογράφηκε μεταξύ του Δημάρχου Ωραιοκάστρου και του κ. Μεσοχωρίτη Φάνη και με προθεσμία περάτωσης του έργου τους έξι (6) μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης.
8. Την υπ' αριθμ. **228/2019** (ΑΔΑ: ΩΒΩΘΩΗΖ-95Δ) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκρισή της χορήγησης της 1^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά τριάντα (30) ημέρες, δηλαδή έως και τις 10-05-2019.
9. Το από **25-04-2019 ηλεκτρονικό μήνυμα (email) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης**, που αφορά την ενημέρωσή μας για την πρόσληψη του απαραίτητου προσωπικού (αρχαιολόγου) για την εκτέλεση του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες», στα πλαίσια υλοποίησης του έργου του θέματος.
10. **Το γεγονός ότι**, κατά την εκτέλεση των τοπογραφικών εργασιών (χάραξη του περιγράμματος της ανάλογης εκσκαφής στην επιφάνεια του φυσικού εδάφους) και της μετάβασης μας στον τόπο του έργου στις 13-05-2019 διαπιστώθηκε ότι, κάποιοι από τους υφιστάμενους στύλους της ΔΕΗ βρίσκονται εντός των εκατέρωθεν διαμορφώσεων - πρανών (περίγραμμα εκσκαφής) της εν λόγω Αγροτικής Οδού, με αποτέλεσμα - κατά την εκτέλεση των

εργασιών του έργου του θέματος - πιθανώς να θίγεται η πάκτωσή τους και να μην τηρούνται τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας.

11. Το από **16-05-2019** **θεωρημένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής** του έργου του θέματος.
12. Το υπ' αριθμ. **10318/16-05-2019** **έγγραφο μας προς την ΔΕΔΔΗΕ** (Περιοχή Δυτικής Θεσσαλονίκης), που αφορά την πιθανή μετατόπιση κολώνων - τήρηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας στα πλαίσια εκτέλεσης του έργου και την αποστολή σχεδίων (τοπογραφικό διάγραμμα, οριζοντιογραφία οδού & σχέδια διατομών οδού) από το φάκελο του έργου.
13. Την υπ' αριθμ. **241/2019** (ΑΔΑ: Ω0ΘΧΩΗΖ-Δ0Β, ημ. λήψης: 19-06-2019) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκρισή της χορήγησης παράτασης της 2^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά δύο (2) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή έως και τις 09-08-2019.
14. Το υπ' αριθμ. **6590/25-06-2019** **έγγραφο της ΔΕΔΔΗΕ**, που αφορά την καταβολή δαπάνης ποσού 11.743,48 ευρώ (συμπ. ΦΠΑ 24%) υπέρ της ΔΕΔΔΗΕ, προκειμένου η ΔΕΔΔΗΕ να προβεί στην εκτέλεση των εργασιών για την παραλλαγή δικτύου Μ.Τ. & Χ.Τ. και την απομάκρυνση των εμποδίων από την περιοχή του έργου του θέματος.
15. Το υπ' αριθμ. **16033/17-07-2019** **έγγραφο μας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης**, που αφορά την ενημέρωση της Εφορείας Αρχαιοτήτων για την διακοπή του έργου.
16. Το από **18-07-2019** **ηλεκτρονικό μήνυμα (email) μας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης**, που αφορά την απόλυση του αρχαιολόγου λόγω της διακοπής εργασιών του έργου.
17. Την υπ' αριθμ. **16418/18-07-2019** **Διαταγή της Υπηρεσίας μας που αφορά την διακοπή των εργασιών του έργου**, προκειμένου να πραγματοποιηθεί από την ΔΕΔΔΗΕ η παραλλαγή του δικτύου Μ.Τ. & Χ.Τ. και η απομάκρυνση των εμποδίων από την περιοχή του έργου, για την τήρηση των απαιτούμενων μέτρων ασφαλείας.
18. Το από **26-08-2019** **ηλεκτρονικό μήνυμα (email)** του Τομεάρχη Κατασκευών Π.Δ.Θ. της **ΔΕΔΔΗΕ**. με το οποίο ενημερωθήκαμε ότι το έργο της ΔΕΔΔΗΕ με αριθμό 9500/19/544 (& που ενδιαφέρει τον Δήμο μας) ολοκληρώθηκε στις 22-08-2019.
19. Την υπ' αριθμ. **18973/02-09-2019** **απόφαση της Υπηρεσίας μας, που αφορά την άρση της διακοπής των εργασιών του έργου του θέματος**, λόγω της ολοκλήρωσης του έργου της ΔΕΔΔΗΕ.
20. Το υπ' αριθμ. **18980/02-09-2019** **έγγραφο μας προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης, για την πρόσληψη (εκ νέου) του απαραίτητου προσωπικού (αρχαιολόγου)** για την εκτέλεση του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες», στα πλαίσια υλοποίησης του έργου του θέματος.
21. Την υπ' αριθμ. **18981/02-09-2019** **Διαταγή της Υπηρεσίας μας που αφορά την διακοπή εργασιών (εκ νέου) του έργου**, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η πρόσληψη (εκ νέου) του απαραίτητου προσωπικού (αρχαιολόγου) για την εκτέλεση του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες» στα πλαίσια υλοποίησης του έργου.
22. Την υπ' αριθμ. **337/2019** (ΑΔΑ: 6Φ6ΩΩΗΖ-29Τ, ημ. λήψης: 29-10-2019) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκρισή της χορήγησης παράτασης αναλυτικά των κάτωθι προθεσμιών.
 - της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (εκ νέου – 2^η παράταση) του έργου του θέματος κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή μέχρι και τις 09-11-2019.
 - της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά πέντε (5) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή μέχρι και τις 09-12-2019.
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά πέντε (5) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή μέχρι και τις 08-01-2020.

- της 5ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου του θέματος, κατά πέντε (5) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 12-02-2020**.
23. Την υπ' αριθμ. **370/2019** (ΑΔΑ: ΨΡΗΓΩΗΖ-Β5Ω, ημ. λήψης: 18-11-2019) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκρισή της χορήγησης παράτασης (εκ νέου – 3η παράταση) της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση τη χορήγηση αντίστοιχης παράτασης της 3ης & 4ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (οι οποίες συμπαρασύρονται, λόγω της αλληλουχίας/είδος των εργασιών) του έργου και πιο συγκεκριμένα:
- της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (εκ νέου – 3^η παράταση) του έργου του θέματος κατά δύο (2) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 09-01-2020**.
 - της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά δύο (2) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 09-02-2020**.
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά ένα (1) μήνα με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 08-02-2020**, λόγω της λήξης (στις 12.02.2020) της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου.
2. Τα από **21-11-2019 ηλεκτρονικό μήνυμα (email) της Υπηρεσίας μας**, με το οποίο ζητούσαμε την αναμόρφωση του Χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
24. Το από **25-11-2019 ηλεκτρονικό μήνυμα (email) της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης**, που αφορά την πρόσληψη αρχαιολόγου στα πλαίσια υλοποίησης του έργου.
25. Την υπ' αριθμ. **25931/25-11-2019 απόφαση της Υπηρεσίας μας**, που αφορά την άρση της διακοπής των εργασιών του έργου του θέματος από τις 26-11-2019 ημέρα Τρίτη, λόγω της πρόσληψης του αρχαιολόγου κ. Μπούμπα Απόστολου για την εκτέλεση του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες» στα πλαίσια υλοποίησης του έργου.
26. Την υπ' αριθμ. **ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΓΔΑΠΚ / ΔΙΠΚΑ / ΤΠΚΑΧΜΑΕ / Φ32 / 607976 / 434105 / 12227 / 5033 / 17-01-2020 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού με την οποία τροποποιήθηκε η υπ' αριθμ. ΥΠ.ΠΟ.Α. / ΓΔΑΠΚ / ΔΙΠΚΑ / ΤΠΚΑΧΜΑΕ / Φ32 / 446201 / 319188 / 9802 / 4042 / 07-12-2018 αρχική απόφασή της**, για την εκτέλεση των εργασιών του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες» του έργου του θέματος, απολογιστικά & με αυτεπιστασία από την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης, με έναρξη την 15.01.2019 & λήξη την 16-12-2020.
27. Το από **31-01-2020 ηλεκτρονικό μήνυμα (email) της Υπηρεσίας μας**, που αφορά την υπενθύμιση της συμβατικής υποχρέωσης του αναδόχου, σχετικά με την αναμόρφωση του Χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
28. Την υπ' αριθμ. **1827/03-02-2020 Διαταγή της Υπηρεσίας μας που αφορά την διακοπή εργασιών (τελευταία) του έργου**, προκειμένου να πραγματοποιηθεί η πρόσληψη (εκ νέου) του απαραίτητου προσωπικού (αρχαιολόγου) για την εκτέλεση του υποέργου «Αρχαιολογικές έρευνες και εργασίες» στα πλαίσια υλοποίησης του έργου.
29. Την υπ' αριθμ. **70/2020** (ΑΔΑ: 96ΝΑΩΗΖ-ΨΓ7, ημ. λήψης: 18-03-2020) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκρισή της χορήγησης παράτασης (εκ νέου) της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση τη χορήγηση αντίστοιχης παράτασης της 3^{ης}, 4ης & 5ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (οι οποίες συμπαρασύρονται, λόγω της αλληλουχίας/είδος των εργασιών), καθώς και την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου και πιο συγκεκριμένα:
- της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (εκ νέου – 4^η παράταση) του έργου του θέματος κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 09-04-2020**.
 - της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 09-05-2020**.
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά τέσσερις (4) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 08-06-2020**.

- της 5ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση την χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου του θέματος, κατά πέντε (5) μήνες με αναθεώρηση, δηλαδή **μέχρι και τις 12-07-2020**.
30. Το υπ' αριθμ. **6128/23-04-2020 έγγραφό μας** προς την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης, που αφορά την ενημέρωσή μας σχετικά με την πρόσληψη (εκ νέου) του απαραίτητου προσωπικού (αρχαιολόγου) στα πλαίσια υλοποίησης του έργου του θέματος.
 31. Το υπ' αριθμ. **ΥΠ.ΠΟ.Α./ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑΠΕΘ/ΤΠΚΑΜ/185545/126630/2434/1180/30-04-2020 έγγραφο της Εφορείας Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης**, με το οποίο μας έγινε γνωστό ότι, η διαδικασία για την προκήρυξη της θέσης & η ολοκλήρωση αυτής διαρκεί τριάντα (30) ημέρες αφού προηγηθεί η ενημέρωσή της για τον ακριβή προγραμματισμό της έναρξης του έργου.
 32. Την υπ' αριθμ. **102/2020** (ΑΔΑ: ΡΛ7ΗΩΗΖ-Υ8Ω, ημ. λήψης: 04-05-2020 ημέρα Δευτέρα) **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου**, που αφορά την αναστολή κάθε προθεσμίας του έργου του θέματος έως την άρση των αντίστοιχων μέτρων λόγω της έλλειψης άμεσου κινδύνου εμφάνισης & διασποράς του κορωνοϊού COVID-19 με απόφαση του Υπουργού Υγείας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 της από 20-03-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ – ΦΕΚ 68/20.03.2020 τεύχος Α').
 33. Την από **11-05-2020 τηλεφωνική επικοινωνία μας με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Περιφέρειας Θεσσαλονίκης**, από όπου προέκυψε τελικά ότι, μόλις ο ανάδοχος του έργου μας ενημερώσει γραπτώς για τον ακριβή προγραμματισμό της έναρξης των εργασιών εκσκαφής του έργου, η Εφορεία Αρχαιοτήτων προτίθεται να προβεί (με ενδουπηρεσιακή συνεννόηση) άμεσα στην διάθεση αρχαιολόγου επί τόπου του έργου, με σκοπό στο μέλλον να μην υπάρξουν επιπλέον σχετικές καθυστερήσεις.
 34. Την από **11-05-2020 τηλεφωνική επικοινωνία μας**, στα πλαίσια της οποίας ο ανάδοχος του έργου ενημερώθηκε για τα ανωτέρω.
 35. Την υπ' αριθμ. **88/2020** (ΑΔΑ: ΩΡΔΛΩΗΖ-ΓΡΚ, ημ. λήψης: 18-05-2020) **απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου**, που αφορά την έγκρισή της χορήγησης παράτασης (εκ νέου – 5^η παράταση) με αναθεώρηση της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας και κατ' επέκταση την χορήγηση παράτασης με αναθεώρηση της 3^{ης} & 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (οι οποίες συμπαρασύρονται, λόγω της αλληλουχίας/είδος των εργασιών) του εν λόγω έργου, αναλυτικά ως εξής:
 - της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας (εκ νέου – 5^η παράταση) του έργου του θέματος κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 09-07-2020**.
 - της 3^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά δύο (2) μήνες με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 09-07-2020**, λόγω της λήξης (στις 12.07.2020) της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου.
 - της 4^{ης} ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας του έργου κατά ένα (1) μήνα με αναθεώρηση, **δηλαδή μέχρι και τις 08-07-2020**, λόγω της λήξης (στις 12.07.2020) της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου.
 36. Το υπ' αριθμ. **7356/19-05-2020 έγγραφό μας προς τον ανάδοχο**, που αφορά την ενημέρωσή μας σχετικά με την έναρξη των εργασιών εκσκαφής του έργου, έπειτα από τον προγραμματισμό των εργασιών του, προκειμένου να επιτευχθεί ο καλύτερος δυνατός συντονισμός και να αποφευχθεί η παρουσία ανατιολόγητων καθυστερήσεων στα πλαίσια υλοποίησης του έργου.
 37. Την υπ' αριθμ. **8513/03-06-2020 απόφαση της Υπηρεσίας μας**, που αφορά την άρση της διακοπής των εργασιών του έργου του θέματος, επειδή εκλείπουν οι λόγοι λήψης της υπ' αριθ. 1827/03-02-2020 Διαταγής της Υπηρεσίας μας.
 38. Το από **09-06-2020** (αρ. πρωτ. **8789/09-06-2020**) **έγγραφο του αναδόχου**, που αφορά την υποβολή του επικαιροποιημένου χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
 39. Το υπ' αριθμ. **8789/22-06-2020 έγγραφό μας**, που αφορά τις Διευκρινήσεις – Αναμορφώσεις – Συμπληρώσεις του Χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.

40. Την υπ' αριθμ. **10043/23-06-2020 Ειδική Πρόσκληση** της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, που αφορά ενέργειες στις οποίες θα πρέπει να προβεί η ανάδοχος εταιρεία και ειδικότερα:
- A.** Όπως προσκομίσετε στην υπηρεσία μας, εντός δέκα (10) ημερών από την λήψη της παρούσας:
- Το Ασφαλιστήριο συμβόλαιο, σύμφωνα με το άρθρο 28 της Ε.Σ.Υ. του έργου.
 - Το αναμορφωμένο και συμπληρωμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν. 4412/2016.
 - Καθημερινή τήρηση του Ημερολογίου του έργου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 146 του Ν. 4412/2016.
 - Ανακεφαλαιωτικές Εκθέσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 138 του Ν. 4412/2016.
- εναρμονισμένα με τα συμβατικά τεύχη του έργου και την κείμενη Νομοθεσία & Νομολογία.
- B.** Να προβείτε **άμεσα** σε όλες τις ενέργειές σας για:
- i) Την ενημέρωσή μας (με την υποβολή εγγράφου σας) για την έναρξη των εργασιών εκσκαφής του έργου και
 - ii) Την εκτέλεση των εργασιών εκσκαφής του έργου, καθώς και των υπολειπόμενων εργασιών του έργου, προκειμένου να αποπερατωθούν οι κυριότερες εργασίες του συμβατικού αντικειμένου του παρόντος έργου, όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη – τεύχη Δημοπράτησης και εντός των αντίστοιχων προβλεπόμενων προθεσμιών του έργου.
41. Το υπ' αριθμ. **10173/25-06-2020 έγγραφό μας**, που αφορά την αναμόρφωση – συμπλήρωση Χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου & υπενθύμιση ενεργειών της Υπηρεσίας μας σχετικά με την διάθεση αρχαιολόγου επί τόπου του έργου.
42. Το από **30-06-2020** (αρ. πρωτ. 10699/30-06-2020) **έγγραφο του αναδόχου**, που αφορά την ενημέρωση της Υπηρεσίας μας για την έναρξη των εργασιών εκσκαφής του έργου την Δευτέρα στις 06-07-2020.
43. Το από **03-07-2020** (αρ. πρωτ. 10915/03-07-2020) **έγγραφο του αναδόχου**, που αφορά – μεταξύ άλλων - την υποβολή του αναμορφωμένου Χρονοδιαγράμματος.
44. Ο ανάδοχος με το από **06-07-2020** (αρ. πρωτ. 11109/06-07-2020) **επισυναπτόμενο έγγραφο - αίτησή του**, ζήτησε – μεταξύ άλλων - την χορήγηση παράτασης των κάτωθι προθεσμιών του έργου:
- της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας έως τις 28-09-2020.
 - της 3ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας έως τις 29-10-2020.
 - της 4ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας έως τις 18-11-2020.
 - της 5ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας & της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου έως τις 01-12-2020.
- λόγω της τελευταίας διακοπής εργασιών του έργου, βάσει της υπ' αριθμ. 1827/03-02-2020 Διαταγής της Δ.Υ. και της αναστολής κάθε προθεσμίας του έργου του θέματος έως την άρση των αντίστοιχων μέτρων λόγω της έλλειψης άμεσου κινδύνου εμφάνισης & διασποράς του κορωνοϊού COVID-19, βάσει της υπ' αριθμ. 102/2020 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου.
45. Το από **14-07-2019 θεωρημένο - αναμορφωμένο χρονοδιάγραμμα κατασκευής** του έργου του θέματος.
46. Τα συμβατικά τεύχη και τα στοιχεία του φακέλου της εργολαβίας του θέματος, σε συνέχεια των παραπάνω σχετικών, επί του περιεχομένου αυτών και ύστερα από εξακρίβωση των στοιχείων τους, η Υπηρεσία μας παρατηρεί τα εξής:

Από την κείμενη Νομοθεσία και τα συμβατικά τεύχη της μελέτης ισχύει:

⇒ **στις διατάξεις του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016, ορίζεται ότι:**

«1. Αν ο κύριος του έργου καταστεί υπερήμερος ως προς την εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων του, ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης. Η έγγραφη όχληση υποβάλλεται μετά την έναρξη της υπερημερίας του κυρίου του έργου, άλλως είναι πρόωρη και δεν επιφέρει τα έννομα αποτελέσματα της. Η ως

άνω έγγραφη όχληση πρέπει να περιέχει κατ' ελάχιστον, τα πραγματικά περιστατικά που συνιστούν την υπερημερία του κυρίου του έργου, το είδος των θετικών ζημιών των οποίων θα ζητηθεί η αποζημίωση και την ημερήσια αποζημίωση. Όχληση που δεν έχει το περιεχόμενο αυτό δεν επιφέρει έννομες συνέπειες. Ως θετικές ζημιές αναγνωρίζονται, ιδίως, η δαπάνη εγκαταστάσεων, η εξυπηρέτηση εγγυητικών καλής εκτέλεσης, ασφάλισης έργου, φύλαξης εργοταξίου σταλίας του προβλεπόμενου από το οργανόγραμμα προσωπικού, μηχανημάτων, γενικών εξόδων, καθώς και ενδεχόμενων τόκων προκαταβολής. Ιδιαίτερα για την αποζημίωση των γενικών εξόδων λαμβάνεται υπόψη ο μέσος όρος των γενικών εξόδων στο ποσοστό που αντιστοιχεί στο έργο, όπως προκύπτει από τους δημοσιευμένους ισολογισμούς των τελευταίων πέντε (5) ετών και εφαρμόζεται επί της ημερήσιας αξίας του έργου χωρίς ΓΕ+ΟΕ, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και ΦΠΑ. Σε περίπτωση υπερημερίας από καθυστέρηση πληρωμής λογαριασμού, οι θετικές ζημιές οφείλονται κατά το μέτρο που υπερβαίνουν τον τόκο υπερημερίας.

2. Για τον υπολογισμό της αποζημίωσης λόγω των θετικών ζημιών από σταλίες μηχανικού εξοπλισμού και προσωπικού του αναδόχου λαμβάνεται υπόψη ο μισθωμένος και ο ιδιόκτητος μηχανικός εξοπλισμός του που βρίσκεται επί τόπου του έργου και χρησιμοποιείται στην κατασκευή του, και υπό τις ακόλουθες πρόσθετες προϋποθέσεις:

- α) Ότι ο εξοπλισμός αυτός περιλαμβάνεται και συνοδεύει το χρονοδιάγραμμα του έργου ή τον πίνακα εξοπλισμού που δηλώθηκε στην προσφορά του, όπως ισχύει
- β) Ότι κατά την προσκόμιση του εξοπλισμού στο εργοτάξιο θα κατατεθούν στην Διευθύνουσα Υπηρεσία πλήρη στοιχεία με τα οποία να αποδεικνύεται: αα) η ιδιοκτησία, ββ) το έτος κατασκευής κάθε μηχανήματος, γγ) το έτος αγοράς, δδ) η αναπόσβεστη λογιστική αξία του μηχανήματος από τα επίσημα βιβλία της εργοληπτικής επιχείρησης, εε) η προβλεπόμενη χρονική περίοδος απασχόλησης κάθε μηχανήματος, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα εργασιών και το είδος των εργασιών στο οποίο θα απασχοληθεί, στστ) τα μισθωτήρια συμβόλαια για τον μη ιδιόκτητο εξοπλισμό
- γ) Ότι η σταλία κάθε μηχανήματος θα επισυμβεί μέσα στην περίοδο που το μηχάνημα επρόκειτο να χρησιμοποιηθεί, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα και στον οριζόμενο στην υποπερίπτωση εε' της περίπτωσης β' χρόνο.
- δ) Για τον καθορισμό της αποζημίωσης για την σταλία ιδιόκτητου μηχανήματος θα λαμβάνονται υπόψη ως μέγιστες αποδεκτές τιμές, αυτές που προκύπτουν από την οριζόμενη στην υποπερίπτωση δδ' της περίπτωσης β' αναπόσβεστη λογιστική αξία του μηχανήματος και την πραγματική εναπομένουσα λειτουργική ζωή του μηχανήματος, βάσει του εγχειριδίου του κατασκευαστή. Για τον καθορισμό της σταλίας μισθωμένου μηχανήματος θα λαμβάνονται υπόψη τα νόμιμα παραστατικά στοιχεία.
- ε) Η αποζημίωση λόγω σταλιών ιδιόκτητων μηχανημάτων μη περιλαμβανομένων στον πίνακα μηχανημάτων της προσφοράς του αναδόχου, γίνεται με τις ίδιες προϋποθέσεις, όπως παραπάνω και επιπροσθέτως εφόσον ο ανάδοχος ενημέρωσε και έλαβε την έγκριση πριν από την προσκόμιση του μηχανήματος από την Υπηρεσία, με όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία και απέδειξε την αναγκαιότητα του μηχανήματος, σε περίπτωση δε αντικατάστασης μηχανήματος που περιλαμβάνεται στον πίνακα της προσφοράς, να αποδείξει την αναγκαιότητα της αντικατάστασης.»

⇒ στα συμβατικά τεύχη της μελέτης και ειδικότερα στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ) του έργου, αναφέρεται ότι:

- **Άρθρο 12 "Εγκαταστάσεις επιχειρήσεων και οργανισμών κοινής ωφέλειας (ΟΚΩ)"**
 «Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έρευνα που θα διεξάγει στα γραφεία των αρμοδίων ΟΚΩ, να αναζητήσει στοιχεία για τους υφιστάμενους, στην περιοχή έργων, αγωγούς ύδρευσης, αποχέτευσης, ΔΕΗ, ΟΤΕ, κ.λπ. οι οποίοι εμπλέκονται με το έργο.
Η επαλήθευση και συμπλήρωση των στοιχείων αυτών αποτελεί ευθύνη του αναδόχου.
Ο ανάδοχος αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται στη λήψη οδηγιών και πληροφοριών από τους αρμόδιους φορείς (ΟΤΕ, ΔΕΗ, ύδρευση, αποχέτευση, φυσικό αέριο

κ.τ.λ.) για τυχόν αγωγούς ή καλώδια στις θέσεις των έργων, καθώς και στην αποκάλυψη και ακριβή προσδιορισμού τούτων πριν από την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας, όπως και στην μετέπειτα προστασία των προς αποφυγή ζημιών, ή αποκατάσταση ή αποζημίωση η οποία θα βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Όσον αφορά τους αγωγούς φυσικού αερίου απαιτείται προληπτική διερεύνηση της ύπαρξης αγωγών αερίου στη θέση εκτέλεσης εργασιών και η ανάληψη συγκεκριμένων επιχειρησιακών δραστηριοτήτων, όπως ορίζεται και στη Υ.Α. Δ3/Α/20701 (ΦΕΚ 1712/26.11.06), με σκοπό την ελαχιστοποίηση των κινδύνων πρόκλησης βλαβών σε υφιστάμενους αγωγούς. Για το σκοπό αυτό απαιτείται έγκαιρη έγγραφη ενημέρωση της ΕΠΑ Θεσσαλονίκης και αίτηση σχεδίων των εγκαταστάσεων, στις περιοχές όπου υπάρχουν δίκτυα και εγκαταστάσεις φυσικού αερίου.»

➤ **Άρθρο 19 "Μελέτη των συνθηκών του έργου"**

«Ο ανάδοχος με την υποβολή της προσφοράς του, αποδέχεται ότι μελέτησε πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και τις γενικές και τοπικές συνθήκες που ισχύουν στην περιοχή. Οι συνθήκες αυτές αναφέρονται κυρίως στην ανεύρεση για χρησιμοποίηση πηγών λήψεων αδρανών υλικών, στις μεταφορές, στη διάθεση, διαχείριση και επαναποθήκευση υλικών, στην ύπαρξη εργατικού δυναμικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης στο ευμετάβλητο των καιρικών συνθηκών, στη διαμόρφωση και άλλων φυσικών συνθηκών, στη διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, στο είδος την ποιότητα και την ποσότητα των υπογείων ή υπέργειων υλών που μπορεί να χρειαστούν πριν από την έναρξη ή και κατά την πρόοδο των εργασιών και γενικότερα σε οποιαδήποτε άλλα ζητήματα, τα οποία είναι δυνατόν να επηρεάσουν με οποιοδήποτε τρόπο τις εργασίες ή το κόστος τους σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

Έχει μελετήσει με κάθε προσοχή τα σχέδια της εγκεκριμένης Μελέτης εφαρμογής και τα τεύχη Μελέτης και δημοπράτησης του έργου και ότι θα συμμορφωθεί απόλυτα με αυτά για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής του.

Αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και ότι δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωση του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

Παράλειψη του αναδόχου να ενημερωθεί με κάθε δυνατή πληροφορία, γύρω από τους όρους που προαναφέρθηκαν, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωση του με τους όρους της σύμβασης.»

➤ **Άρθρο 33 "Σήμανση και ασφάλεια εργοταξίου κατά το στάδιο εκτέλεσης των εργασιών"**

4.3 Μηχανήματα έργων / Εξοπλισμοί εργασίας - αποδεικτικά στοιχεία αυτών.

«Οι εξοπλισμοί εργασίας χαρακτηρίζονται και κατατάσσονται ως μηχανήματα έργων ΠΔ 304/00 (αρθρ. 2).

α. Ο ανάδοχος οφείλει να ελέγχει τη σωστή λειτουργία και τον χειρισμό των μηχανημάτων (χωματουργικών και διακίνησης υλικών), των ανυψωτικών μηχανημάτων, των οχημάτων, των εγκαταστάσεων, των μηχανών και του λοιπού εξοπλισμού εργασίας (ζώνες ασφαλείας με μηχανισμό ανόδου και καθόδου, κυλιόμενα ικριώματα, φορητές κλίμακες, κλπ): ΠΔ 1073/81 (αρθρ.17, 45-74), Ν. 1430/84 (αρθρ.11-15), ΠΔ 31/90, ΠΔ 499/91, ΠΔ 395/94 και οι τροπ. αυτού: ΠΔ 89/99, ΠΔ 304/00 και ΠΔ 155/04, ΠΔ 105/95 (παραρτ. ΙΧ), ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. ΙV μέρος Β τμήμα ΙI παρ.7 - 9), ΚΥΑ 15085/593/03, ΚΥΑ αρ.Δ13ε/4800/03, ΠΔ 57/10, Ν.3850/10 (αρθρ. 34, 35).

β. Τα μηχανήματα έργων σύμφωνα με το ΠΔ 305/96 (αρ.12 παραρτ. ΙV, μέρος Β', τμήμα ΙI, παρ.7.4 και 8.5) και το ΠΔ 304/00 (αρθρ.2), πρέπει να συνοδεύονται από τα εξής στοιχεία:

1. Πινακίδες αριθμού κυκλοφορίας
2. Άδεια κυκλοφορίας
3. Αποδεικτικά στοιχεία ασφάλισης.
4. Αποδεικτικά πληρωμής τελών κυκλοφορίας (χρήσης)
5. Άδειες χειριστών μηχανημάτων σύμφωνα με το ΠΔ 305/96 (αρ.12, παραρτ. ΙV, μέρος Β', τμήμα ΙI, παρ. 8.1.γ και 8.2) και το ΠΔ 89/99 (παραρτ. ΙI, παρ.2.1).

Σημειώνεται ότι η άδεια χειριστού μηχανήματος συνοδεύει τον χειριστή.

6. Βεβαίωση ασφαλούς λειτουργίας του εξοπλισμού εργασίας (ορθή συναρμολόγηση - εγκατάσταση, καλή λειτουργία) και αρχείο συντήρησης αυτού στο οποίο θα καταχωρούνται τα αποτελέσματα των ελέγχων σύμφωνα με το ΠΔ 89/99 (αρθρ. 4α παρ.3 και 6).

7. Πιστοποιητικό επανελέγχου ανυψωτικού μηχανήματος, οδηγίες χρήσης, συντήρησης και αντίστοιχο βιβλίο συντήρησης και ελέγχων αυτού σύμφωνα με την ΚΥΑ 15085/593/03 (αρθρ.3 και αρθρ.4. παρ.7»

⇒ **στα συμβατικά τεύχη της μελέτης και ειδικότερα στο Τοπογραφικό Διάγραμμα (αρ. σχ. ΤΔ-β) & στην Οριζοντιογραφία Οδού (αρ. σχ. Ο-β) του έργου συμπεριλαμβανόταν η αποτύπωση των στοιχείων των υφιστάμενων δικτύων Κοινής Ωφέλειας (όπως: οι κολώνες της ΔΕΗ & του ΟΤΕ, η θέση του αγωγού φυσικού αερίου, κ.τ.λ.).**

⇒ **στην υπ' αριθμ. 5417/12-03-2019 σύμβαση κατασκευής του έργου, ο κ. Μεσοχωρίτης Φάνης ως ανάδοχος του έργου, δήλωσε μεταξύ άλλων:**

«α. Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως αυτόν, ανάδοχο του έργου και ότι αυτός δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.

β. Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.

δ. Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.»

και σε συνδυασμό με

⇒ **το γεγονός ότι, κατά την διάρκεια των Διακοπών των εργασιών του έργου - βάσει των αντίστοιχων αποφάσεων της Δ.Υ. – λόγω της μη εκτέλεσης εργασιών, δεν απαιτείτο - δικαιολογείτο να υφίσταται εξοπλισμός, μηχανήματα & προσωπικό της αναδόχου εταιρείας στον τόπο του έργου.**

⇒ **το γεγονός ότι, μετά την εκτέλεση των τοπογραφικών εργασιών (χάραξη του περιγράμματος της ανάλογης εκσκαφής στην επιφάνεια του φυσικού εδάφους) και ειδικότερα από τις αρχές Ιούνη του έτους 2019 μέχρι και την έκδοση της υπ' αριθμ. 10043/23-06-2020 Ειδικής Πρόσκλησης της Υπηρεσίας μας (δηλαδή για χρονικό διάστημα ενός χρόνου περίπου), η ανάδοχος εταιρεία δεν έχει προβεί σε καμιά επιπλέον σχετική μέριμνα και ενέργεια (όπως: η παραλαβή φυσικού εδάφους, η επαλήθευση & συμπλήρωση των στοιχείων των υφιστάμενων δικτύων (ΟΤΕ, ΔΕΗ, ύδρευση, αποχέτευση, φυσικό αέριο κ.τ.λ.) στην περιοχή του έργου, καθώς και η αποκάλυψη & ο ακριβής προσδιορισμός τούτων, κλπ) για την υλοποίηση του έργου, καθώς και στην εκτέλεση ουδεμίας επιπρόσθετης - υπολειπόμενης εργασίας (αφαίρεση φυτικών γαιών, έναρξη εργασιών εκσκαφής, κλπ) του έργου.**

⇒ **το γεγονός ότι, κατά το προαναφερόμενο χρονικό διάστημα και μέχρι τα τέλη Ιούνη του έτους 2020, όπου έλαβε χώρα η έναρξη των εργασιών των διερευνητικών τομών για τον προσδιορισμό των υφιστάμενων δικτύων Κοινής Ωφέλειας στην περιοχή του έργου, δεν υφίστατο στον τόπο του έργου κανένας εξοπλισμός εργασίας και κανένα μηχάνημα της αναδόχου εταιρείας που επρόκειτο να χρησιμοποιηθεί στην κατασκευή του εν λόγω έργου, βάσει του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος κατασκευής του.**

⇒ **το γεγονός ότι, κατά το προαναφερόμενο χρονικό διάστημα, λόγω της μη εκτέλεσης ουδεμίας επιπρόσθετης - υπολειπόμενης ενέργειας & εργασίας του έργου (όπως: η παραλαβή του φυσικού εδάφους, η αφαίρεση των φυτικών γαιών, η έναρξη των εργασιών εκσκαφής, κλπ)**

από την ανάδοχο εταιρεία, δεν δικαιολογούνται η παρουσία του αντίστοιχου προσωπικού της αναδόχου εταιρείας στον τόπο του έργου.

⇒ **το γεγονός ότι**, στα πλαίσια της παρούσας σύμβασης και για τις ανάγκες του εν λόγω έργου, **δε υφίστατο αποκλειστική απασχόληση του εξοπλισμού, των μηχανημάτων και του προσωπικού της αναδόχου εταιρείας.**

⇒ **το γεγονός ότι**, μετά την έκδοση της υπ' αριθμ. 8513/03-06-2020 απόφασης της Δ.Υ., που αφορά την τελευταία άρση της διακοπής των εργασιών του έργου, **ο ανάδοχος του έργου, με το από 09-06-2020 (σχετικό i) έγγραφό του, υπέβαλε αίτημα – έγγραφο οχλήσεως για πρώτη φορά προκειμένου να ζητήσει αποζημίωση για τις θετικές του ζημιές**, λόγω των συνεχών διακοπών των εργασιών του έργου και της υπερημερίας του Κυρίου του έργου.

Κατά το προγενέστερο χρονικό διάστημα, στο σώμα των υποβαλλόμενων εγγράφων του (που αφορούσαν ειδικότερα την επίλυση των ζητημάτων του έργου, την μετατόπιση του υφιστάμενου δικτύου ύδρευσης και την παράταση των προθεσμιών του έργου κυρίως λόγω της παραλλαγής του δικτύου Μ.Τ. & Χ.Τ. της ΔΕΔΔΗΕ, του ορισμού αρχαιολόγου επί τόπου του έργου και του κινδύνου εμφάνισης & διασποράς του κορωνοϊού COVID-19), **ο ανάδοχος του έργου ουδέποτε διατύπωσε την αξίωση αποζημίωσης για τις τυχόν θετικές ζημιές που έχει υποστεί η εταιρεία του από τις συνεχείς διακοπές του έργου και που θα αξιώσει μελλοντικά.**

Τονίζεται ότι, βάσει των διατάξεων του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016 και της κείμενης Νομολογίας, **ο ανάδοχος δικαιούται να ζητήσει αποζημίωση μόνο για τις θετικές του ζημιές που προκαλούνται μετά την επίδοση από αυτόν σχετικής έγγραφης όχλησης και όχι για προγενέστερο της όχλησης χρόνο.**

προκύπτει ότι, από την στιγμή που στα συμβατικά τεύχη της μελέτης και ειδικότερα στο Τοπογραφικό Διάγραμμα (αρ. σχ. ΤΔ-β) & στην Οριζοντιογραφία Οδού (αρ. σχ. Ο-β) του έργου συμπεριλαμβανόταν η αποτύπωση των στοιχείων των υφιστάμενων δικτύων Κοινής Ωφέλειας (όπως: οι κολώνες της ΔΕΗ & του ΟΤΕ, η θέση του αγωγού φυσικού αερίου, κ.τ.λ.) και στην ΕΣΥ του έργου ορίζεται ότι, η ευθύνη για την επαλήθευση και την συμπλήρωση των στοιχείων των υφιστάμενων δικτύων (ΟΤΕ, ΔΕΗ, ύδρευση, αποχέτευση, φυσικό αέριο κ.τ.λ.) στην περιοχή του έργου, καθώς και η αποκάλυψη & ο ακριβής προσδιορισμός τούτων, πριν από την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας - εκτέλεση συμπληρωματικών ερευνών - όπως και η μετέπειτα προστασία τους προς αποφυγή ζημιών ή αποκατάσταση ή αποζημίωση, αποτελούν συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου και βαρύνουν αποκλειστικά τον ίδιο, ο ανάδοχος του έργου με την υποβολή της προσφοράς του αποδέχθηκε ότι:

- μελέτησε πλήρως τη φύση και την τοποθεσία του έργου και τις γενικές και τοπικές συνθήκες που ισχύουν στην περιοχή.
- μελέτησε με κάθε προσοχή τα σχέδια της εγκεκριμένης Μελέτης εφαρμογής και τα τεύχη Μελέτης και δημοπράτησης του έργου και ότι θα συμμορφωθεί απόλυτα με αυτά για την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής του και
- αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και ότι δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωση του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

οπότε **δεν υφίσταται απρόοπτη μεταβολή των συνθηκών του έργου και η υποβολή του από 09-06-2020 (σχετικό i) αιτήματος** της αναδόχου εταιρείας και κατ' επέκταση το από 06-07-2020 {ii} σχετικό: το οποίο αποτελεί /μεταξύ άλλων/ επανάληψη του από 09-06-2020 αρχικού αιτήματος του αναδόχου} **αίτημα της αναδόχου εταιρείας - για την αναγνώριση αποζημίωσης (ποσού 18.552,76 ευρώ) για τις θετικές ζημιές που υφίσταται η ανάδοχος εταιρεία, οφειλόμενες σε υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου**, λόγω των συνεχών διακοπών των εργασιών του έργου / υπερημερία του Κυρίου του έργου – είναι μη νόμιμη, εφόσον υποβλήθηκε για πρώτη φορά μετά την άρση της τελευταίας διακοπής των εργασιών του έργου (δηλαδή μετά την λήξη της υπερημερίας του Κυρίου του έργου βάσει των ισχυρισμών της αναδόχου εταιρείας) και δεν επιφέρει τα έννομα αποτελέσματά του.

Επιπρόσθετα από τον συνδυασμό των όσων αναφέρονται παραπάνω, προκύπτει ότι, **το περιεχόμενο του από 09-06-2020 (σχετικό i) αιτήματος της αναδόχου εταιρείας δεν**

γίνεται αποδεκτό από την Υπηρεσία μας, ως αβάσιμο, εφόσον για το χρονικό διάστημα που ζητείται η εν λόγω αποζημίωση - δηλαδή μέχρι και την έκδοση της υπ' αριθμ. 8513/03.06.2020 απόφασης της Δ.Υ., που αφορά την τελευταία άρση της διακοπής των εργασιών του έργου - **στον τόπο του έργου δεν υφίστατο κανένας εξοπλισμός εργασίας και κανένα μηχάνημα της αναδόχου εταιρείας, ούτε δικαιολογείτο η παρουσία αυτών, καθώς και του αντίστοιχου προσωπικού της αναδόχου εταιρείας στον τόπο του έργου.**

Επισημαίνεται ότι, λόγω:

- ⇒ **του γεγονότος ότι**, στο σώμα του i) σχετικού αιτήματος του αναδόχου, ο υπολογισμός της ημερήσιας αξίας του έργου παρουσιάζει διαφοροποιήσεις με τα όσα ορίζονται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (άρθρο 148), όπου αναφέρεται ειδικότερα ότι "Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το πηλίκο της αξίας της σύμβασης δηλαδή του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς την εγκεκριμένη προθεσμία του έργου δηλαδή αρχική συνολική προθεσμία και όλες οι παρατάσεις που έχουν εγκριθεί μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου".
Συγκεκριμένα, το χρονικό διάστημα των 180 ημερών που έχει ληφθεί υπόψη από την ανάδοχο εταιρεία, αποτελεί την αρχική συμβατική προθεσμία του έργου, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται οι εγκεκριμένες παρατάσεις του έργου.
- ⇒ **του γεγονότος ότι**, η ανάδοχος εταιρεία μέχρι και σήμερα δεν προσκόμισε για τα μηχανήματα & τον εξοπλισμό εργασίας - εργοταξιακό εξοπλισμό που έχουν χρησιμοποιηθεί ή θα χρησιμοποιηθούν στο έργο, όλα τα προαναφερθέντα νόμιμα παραστατικά στοιχεία αυτών βάσει του άρθρου 137 του Ν. 4412/2016, όπως η αναπόσβεστη λογιστική αξία των μηχανημάτων & η πραγματική εναπομένουσα λειτουργική ζωή αυτών βάσει των εγχειριδίων του κατασκευαστή, δεν δύναται να εξετασθεί / καθοριστεί η αντίστοιχη αποζημίωση για την σταλία των μηχανημάτων.
- ⇒ **του γεγονότος ότι**, η ανάδοχος εταιρεία μέχρι και σήμερα δεν προσκόμισε τους δημοσιευμένους ισολογισμούς της - των τελευταίων πέντε (5) ετών, προκειμένου να ληφθεί υπόψη ο μέσος όρος τους - δεν δύναται να εξετασθεί / καθοριστεί η αντίστοιχη αποζημίωση των γενικών εξόδων.
- ⇒ **του γεγονότος ότι**, το χρονικό διάστημα από τις 05.06.2019 έως τις 18.07.2019 (όπου έλαβε χώρα η υπ' αριθμ. 16418/18-07-2019 Διαταγή της Υπηρεσίας μας, που αφορά την διακοπή των εργασιών του έργου προκειμένου να πραγματοποιηθεί από την ΔΕΔΔΗΕ η παραλλαγή του δικτύου Μ.Τ. & Χ.Τ. και η απομάκρυνση των εμποδίων από την περιοχή του έργου) δεν υφίστατο Διακοπή Εργασιών του έργου, όπως αναφέρεται στο σώμα του i) σχετικού αιτήματος του αναδόχου, με φυσικό επακόλουθο ο υπολογισμός των ημερών για την αναγνώριση της εν λόγω αποζημίωσης να είναι ανακριβής.
δεν εδραιώνεται η αξιολογία των όσων αναφέρονται στο σώμα του i) σχετικού αιτήματος του αναδόχου για την αναγνώριση αποζημίωσης - ποσού 18.552,76 ευρώ - για τις θετικές ζημιές που υφίσταται η ανάδοχος εταιρεία, οφειλόμενες σε υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου και τίθεται το εύλογο ερώτημα: πως δύναται η υπολογιζόμενη σταλία του μηχανολογικού εξοπλισμού **μαζί με την ημερήσια δαπάνη του απασχολούμενου προσωπικού της αναδόχου εταιρείας να ανέρχεται στο συνολικό ποσό των 700,00€/ημέρα – χωρίς την προσκόμιση υλικών - όταν η ημερήσια αξία του έργου είναι 472,00€/ημέρα** (βάσει της αρχικής συμβατικής προθεσμίας του έργου)?

Βάση των παραπάνω η Υπηρεσία μας θεωρεί ότι πρέπει να απορριφθούν τα από 09-06-2020 & 06-07-2020 αιτήματα της αναδόχου εταιρείας [αντίστοιχα i) σχετικό & ii) σχετικό: το οποίο αποτελεί /μεταξύ άλλων/ επανάληψη του από 09-06-2020 αρχικού αιτήματος του αναδόχου] για την αναγνώριση αποζημίωσης (ποσού 18.552,76 ευρώ) για τις θετικές ζημιές που υφίσταται η ανάδοχος εταιρεία, οφειλόμενες σε υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου.

Σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά:

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α' 2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
3. Το από 09-06-2020 (αρ. πρωτ. 8784/09-06-2020) αίτημα του αναδόχου.
4. Το από 06-07-2020 (ημερομηνία επίδοσης με Δικαστικό Επιμελητή & αρ. πρωτ. 11109/06-07-2020) έγγραφο του αναδόχου
5. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 12794/29-07-2020 εισήγηση του τμήματος Τεχνικών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται της απόψεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και απορρίπτει τα από 09-06-2020 & 06-07-2020 αιτήματα της αναδόχου εταιρείας ΦΑΝΗΣ Ι. ΜΕΣΟΧΩΡΙΤΗΣ Ε.Δ.Ε, που αφορούν την αναγνώριση αποζημίωσης, ποσού 18.552,76 ευρώ, (στα πλαίσια του έργου Βελτίωση αγροτικής οδού στο αγρόκτημα Πενταλόφου από την περιοχή των νέων νεκροταφείων έως την παλαιά εθνική οδό Θεσσαλονίκης – Κιλκίς) για τις θετικές ζημιές που υφίσταται η ανάδοχος εταιρεία, οφειλόμενες σε υπαιτιότητα του Κυρίου του έργου.

Κατά της παρούσας απόφασης χωρεί ένσταση σύμφωνα με τα όσα ορίζουν οι σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 και της παρ.20 του Ν. 4491/2017 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **186/2020**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ