



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Αρ. Απόφ. 153 /2019**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό της **30/24-10-2019 τακτικής** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Διατήρηση ή μη του συντελεστή του Δημοτικού Φόρου (Δ.Φ.) και του ποσοστού Δ.Φ. Σχολείων σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Ωραιοκάστρου για το οικονομικό έτος 2020.**

Στο Ωραιόκαστρο, σήμερα τη Πέμπτη, **24 Οκτωβρίου 2019** και ώρα **13:30**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ 6 εδ. γ' του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την 23.040/18-10-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, παραβρέθηκαν τα επτά (7), δηλαδή:

**Παρόντες**

1. Καρασαββίδης Δημήτριος
2. Λαζαρίδης Αριστείδης
3. Καζαντζίδης Χαράλαμπος
4. Μαρμαρίδης Σταύρος
5. Τερζής Χρήστος
6. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος
7. Τσακαλίδης Ηρακλής

**Απόντες**

1. Ζιακούλης Ηλίας
2. Ματσουκατίδης Θεόδωρος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου Σταυρίδου Στέλλα.

Στη συνεδρίαση παρευρέθη και ο Δήμαρχος Ωραιοκάστρου κος Τσακίρης Παντελεήμων.

Στη συνεδρίαση κλήθηκε αλλά δεν παρευρέθη ο πρόεδρος της Κοινότητας Πενταλόφου κ. Σπυρόπουλος Πάτροκλος.

Ο κ. Καζαντζίδης Χαράλαμπος προσήλθε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Μαρμαρίδης Σταύρος αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης και προσήλθε στη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Τερζής αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη τη συζήτηση **ενός (1) θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης**, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη δέχτηκαν ομόφωνα τη συζήτησή του.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **9ο θέμα ημερήσιας διάταξης**, ανέφερε τα εξής:

Σας καλώ κατόπιν της υπ' αρ. πρωτ. 23283/2019 εισήγησης της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών, να αποφασίσουμε για τη διατήρηση ή μη του συντελεστή του Δημοτικού Φόρου (Δ.Φ.) και του ποσοστού Δ.Φ. Σχολείων σε όλες τις Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Ωραιοκάστρου για το οικονομικό έτος 2020

Στην υπ' αρ. 23283/2019 εισήγησης της Διεύθυνσης Διοικητικών και Οικονομικών Υπηρεσιών αναφέρονται τα κάτωθι:

#### **ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (Δημοτικός Φόρος)**

##### **Σχετικές διατάξεις Νόμου:**

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80:

Οι δήμοι και οι κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από έξι μέχρι εικοσιπέντε δραχμές (0,02-0,07€) κάθε έτος, ανά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου **μέχρι 20%** για κάθε οικονομικό έτος (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ν.1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, **περαιτέρω μέχρι 25%** προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων (άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/90).

Προκειμένου **περί μη στεγασμένου χώρου** ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).

Στις **υπό ανέγερση οικοδομές** ο φόρος επιβάλλεται, με χρήση του συντελεστή που προβλέπεται από το άρθρο 10, παρ. 1 του ν. 1080 για τους μη στεγασμένους χώρους (δηλαδή στο **ήμισυ** αυτών που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους). (ΥΠ.ΕΣ. 7699/16.03.2012)

Απαραίτητη προϋπόθεση επιβολής του φόρου είναι η συνδρομή μιας από τις ιδιότητες του οικιακού ή βιομηχανικού ή εμπορικού καταναλωτή ηλεκτρικού ρεύματος. Αν δεν συντρέχει η προϋπόθεση αυτή, ο φόρος δεν μπορεί να επιβληθεί (Γνωμ. Νομ. Δ/νσης Υπ. Εσωτ. 462/1986). Συνεπώς, οι αγροτικές εκμεταλλεύσεις που αποτελούν καταναλωτές ρεύματος αγροτικής χρήσης (βουστάσια, χοιροστάσια, μελισσοκομεία, πτηνοτροφεία, ηλεκτροκίνητα αντλιοστάσια των ΟΕΒ κ.λ.π.) και γενικά όσοι δεν έχουν την ιδιότητα του καταναλωτή οικιακής ή εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης, δεν υπόκεινται στο φόρο (Εγκ. Υπ.Εσωτ.57033/26-08-1986, Εγκ. Υπ.Αγροτ.Αναπτ. και Τροφ. 14634/3-1-2005).

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι και την 30<sup>η</sup> Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1<sup>ης</sup> του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και **μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της αποφάσεως**. Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την επιβολή του φόρου ή την αναπροσαρμογή του συντελεστή εκδίδεται ύστερα από εισήγηση της οικονομικής επιτροπής.

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους εντός του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80).

Η έγκαιρη και νομότυπη έκδοση της κανονιστικής απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου συνιστά απαραίτητη προϋπόθεση για την επιβολή του φόρου. Συνεπώς δεν είναι νόμιμη η είσπραξη του φόρου εάν στηρίζεται σε εκπρόθεσμη απόφαση (ΣτΕ 941/1987 ΕΤΑ 1987 σελ. 58, ΣτΕ 4769/87 ΝοΒ 1990 σελ. 741).

Η απόφαση του Δημοτικού και Κοινοτικού Συμβουλίου για την επιβολή του φόρου, δημοσιεύεται εντός 5 ημερών από της ημέρας λήψεως αυτής, προκειμένου περί Δήμων παρά της εισόδου του Δημαρχιακού Καταστήματος και εν περιλήψει δια μιας των εν τω Δήμω εκδιδόμενων ημερησίων εφημερίδων προκειμένου δε περί Κοινοτήτων παρά την είσοδο του Κοινοτικού Καταστήματος και των εκκλησιών της Κοινότητας και των συνοικισμών αυτής. (άρθρο 66 του Β.Δ 24-9/20-10-1958)

Ο δήμος ή η κοινότητα γνωστοποιεί στη Δ.Ε.Η. έναν μόνο συντελεστή για το φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1<sup>α</sup> του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η Δ.Ε.Η. νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η Δ.Ε.Η. ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Με τη Γνωμοδότηση 72/1981 της Ολομέλειας του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, την οποία αποδέχθηκε ο Υπουργός Εσωτερικών (Εγκ. Υπ. Εσωτ. 15607/26-3-1981), έγιναν δεκτά τα εξής:

-Το Δημοτικό Συμβούλιο δεν μπορεί να προβεί σε προοδευτική κλιμάκωση του συντελεστή ανάλογα με την έκταση της επιφάνειας κάθε φορολογούμενου ακινήτου.

-Δεν είναι δυνατόν να καθορισθεί διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορίες καταναλωτών ηλεκτρικού ρεύματος. Να ορισθεί δηλαδή ένας συντελεστής για τις κατοικίες, διαφορετικός συντελεστής για τα καταστήματα κλπ.

Ωστόσο, στην παρ.5 του άρθρο 54 του Ν1416/84 προβλέπεται ο καθορισμός του συντελεστή ανάλογα με την περιοχή, όπου βρίσκεται το ακίνητο.

Σημειώνεται ότι ο συντελεστής Δημοτικού Φόρου για το σύνολο του Δήμου Ωραιοκάστρου έχει οριστεί βάσει των υπ' αριθμ. 103/2011, 391/2016 και τη συμπληρωματική αυτής με αριθμ. 252/2017 Α.Δ.Σ. του Δήμου Ωραιοκάστρου και μέχρι σήμερα ανέρχεται:

Α) για τους στεγασμένους χώρους στα 0,28€/τ.μ.

Β) για τους μη στεγασμένους χώρους στα 0,14€/τ.μ.

ενώ ποσοστό ίσο με 25% από τις ετήσιες εισπράξεις του Δημοτικού Φόρου διατίθεται προς ενίσχυση των κονδυλίων των λειτουργικών δαπανών και της συντήρησης των σχολείων του Δήμου.

Κατόπιν τούτων και λαμβάνοντας υπόψη τις δυσμενείς οικονομικές συγκυρίες,

#### **ΠΡΟΤΕΙΝΟΥΜΕ**

Α) να παραμείνει ο συντελεστής Δημ. Φόρου ως έχει, δηλαδή στα 0,28€/τ.μ.

Β) Για τους μη στεγασμένους χώρους να παραμείνει στο ήμισυ, δηλαδή στα 0,14€/τ.μ.

Γ) Το ποσοστό των εισπράξεων του Δημ. Φόρου που θα διατίθεται ως Δημ. Φόρος Σχολείων να παραμείνει στο 25%.

Δ) Για τη Δ.Ε.Η. να παραμείνει ενιαίος συντελεστής Δημ. Φόρου για το Δήμο Ωραιοκάστρου για όλες τις χρήσεις ίσος με 0,28€/τ.μ. Η δήλωση εμβαδού των μη στεγασμένων χώρων θα γίνεται με τη χρήση πλασματικού εμβαδού.

Ε) Να παραμείνουν ως έχουν οι μειώσεις Δ.Φ. προς τις ευπαθείς ομάδες, σύμφωνα με το άρθρ.13 Ν4368/2016 που αντικαθιστά την παρ.3, άρθρ. 202 Ν3463/2006:

I. Οικογένειες που έχουν την πολυτεχνική ιδιότητα, ως εξής:

α) Οικογένειες με τέσσερα εξαρτώμενα τέκνα, μείωση 50%.

Β) Οικογένειες με πέντε εξαρτώμενα τέκνα, μείωση 60%.

Γ) Οικογένειες με έξι εξαρτώμενα τέκνα, μείωση 70%.

Δ) Οικογένειες με επτά εξαρτώμενα τέκνα και άνω, μείωση 80%.

II. Οικογένειες που έχουν έναν μέλος τους Α.Μ.Ε.Α. με ποσοστό αναπηρίας  $\geq 67\%$ , μείωση 50% κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

#### **Σημείωση:**

1. Η ιδιότητα της πολυτεχνίας αποδεικνύεται σύμφωνα με τα άρθρα 3 & 6 του Ν. 3454/2006, ενώ για την απόδειξη αναπηρίας απαιτείται απόφαση της αρμόδιας υγειονομικής επιτροπής.
2. Η μείωση ενεργοποιείται κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου και αποτυπώνεται στο λογαριασμό ηλεκτροδότησης με τη μέθοδο του πλασματικού εμβαδού.
3. Η μείωση αφορά στον δικαιούχο και όχι στην παροχή. Επομένως, σε περίπτωση που μεταβληθούν τα δεδομένα που δικαιολογούν την παροχή της μείωσης, ο δικαιούχος πρέπει

άμεσα να ενημερώνει τον Δήμο, ειδάλλως υπάρχει κίνδυνος επιβάρυνσης με αναδρομικές οφειλές και πρόστιμα λόγω ανακριβούς δήλωσης εμβαδού.

4. Η μείωση της κατηγορίας των ευπαθών ομάδων ισχύει μόνον για την κατοικία που διαμένει ο δικαιούχος της μείωσης των δημοτικών τελών και αφορά μια μόνο κατοικία (κύρια).
5. Σε περίπτωση που συντρέχουν και οι δύο προϋποθέσεις μείωσης ΔΤ (π.χ. ΑΜΕΑ, πολύτεκνος) η παρεχόμενη μείωση δεν υπολογίζεται επ' ουδενί αθροιστικά, αλλά εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη για τον πολίτη συνθήκη.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από 01/01/2020 **μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως αυτής.**

### **Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.**

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Την υπ'αρ. πρωτ. 23283/2019 εισήγηση της Διεύθυνσης Διοικητικών Οικονομικών Υπηρεσιών

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της,

### **Αποφασίζει ΜΕ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Να παραμείνει ο συντελεστής Δημοτικού Φόρου ως έχει, δηλαδή στα 0,28€/τ.μ.
2. Για τους μη στεγασμένους χώρους να παραμείνει στο ήμισυ, δηλαδή στα 0,14€/τ.μ.
3. Το ποσοστό των εισπράξεων του Δημοτικού Φόρου που θα διατίθεται ως Δημοτικός Φόρος Σχολείων να παραμείνει στο 25%.
4. Για τη Δ.Ε.Η. να παραμείνει ενιαίος συντελεστής Δημοτικού Φόρου για το Δήμο Ωραιοκάστρου για όλες τις χρήσεις ίσος με 0,28€/τ.μ. Η δήλωση εμβαδού των μη στεγασμένων χώρων θα γίνεται με τη χρήση πλασματικού εμβαδού.
5. Να παραμείνουν ως έχουν οι μειώσεις Δ.Φ. προς τις ευπαθείς ομάδες, σύμφωνα με το άρθρ.13 Ν4368/2016 που αντικαθιστά την παρ.3, άρθρ. 202 Ν3463/2006:
  - II. Οικογένειες που έχουν την πολυτεχνική ιδιότητα, ως εξής:
    - α) Οικογένειες με τέσσερα εξαρτώμενα τέκνα, μείωση 50%.
    - β) Οικογένειες με πέντε εξαρτώμενα τέκνα, μείωση 60%.
    - γ) Οικογένειες με έξι εξαρτώμενα τέκνα, μείωση 70%.
    - δ) Οικογένειες με επτά εξαρτώμενα τέκνα και άνω, μείωση 80%.
  - II. Οικογένειες που έχουν έναν μέλος τους Α.Μ.Ε.Α. με ποσοστό αναπηρίας  $\geq 67\%$ , μείωση 50% κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

Σημείωση:

6. Η ιδιότητα της πολυτεχνίας αποδεικνύεται σύμφωνα με τα άρθρα 3 & 6 του Ν. 3454/2006, ενώ για την απόδειξη αναπηρίας απαιτείται απόφαση της αρμόδιας υγειονομικής επιτροπής.
7. Η μείωση ενεργοποιείται κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου και αποτυπώνεται στο λογαριασμό ηλεκτροδότησης με τη μέθοδο του πλασματικού εμβαδού.
8. Η μείωση αφορά στον δικαιούχο και όχι στην παροχή. Επομένως, σε περίπτωση που μεταβληθούν τα δεδομένα που δικαιολογούν την παροχή της μείωσης, ο δικαιούχος πρέπει άμεσα να ενημερώνει τον Δήμο, ειδάλλως υπάρχει κίνδυνος επιβάρυνσης με αναδρομικές οφειλές και πρόστιμα λόγω ανακριβούς δήλωσης εμβαδού.
9. Η μείωση της κατηγορίας των ευπαθών ομάδων ισχύει μόνον για την κατοικία που διαμένει ο δικαιούχος της μείωσης των δημοτικών τελών και αφορά μια μόνο κατοικία (κύρια).
10. Σε περίπτωση που συντρέχουν και οι δύο προϋποθέσεις μείωσης ΔΤ (π.χ. ΑΜΕΑ, πολύτεκνος) η παρεχόμενη μείωση δεν υπολογίζεται επ' ουδενί αθροιστικά, αλλά εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη για τον πολίτη συνθήκη.

Η παρούσα απόφαση ισχύει από 01/01/2020 μέχρι τροποποίησews ή καταργήσεως αυτής.

*Ο κ. Τσακαλίδης Ηρακλής καταψήφισε, αναφέροντας ότι δεν συμφωνεί με την επιβολή δημοτικού φόρου στους καταναλωτές ηλεκτρικού ρεύματος για αγροτική χρήση (βουστάσια, πτηνοτροφεία κτλ) σύμφωνα με : α)την Εγκ.Υπ. Εσωτ. 57033/26.8.1986, Εγκ.Υπ. Αγροτ. Αναπτ. Και Τροφ. 14634/3.1.2005 και την Γνωμοδότηση Νομ.Δ/σης Υπ. Εσωτ. 462/1986.*

*Ο κ. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος καταψήφισε αναφέροντας ότι τόσο τα Δημοτικά Τέλη όσο και ο Δημοτικός Φόρος πρέπει να επιστρέψουν στο ύψος που ήταν πριν από την αύξηση που έγινε από την διοίκηση Γαβότση, η οποία αύξηση υποστηρίχθηκε από τον τότε Αντιδήμαρχο και σημερινό σύμβουλο επί οικονομικών θεμάτων κ. Κοϊτσίδη. Αυτή η μείωση ήταν προεκλογική δέσμευση της νυν διοίκησης του κ. Τσακίρη την οποία και δεν κράτησε.*

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **153/2019**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

<b>Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
-------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ**