



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αρ. Απόφ. 101/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της **22ης/23-7-2019 τακτικής** συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Έγκριση του πρακτικού προφορικής, φανεράς, πλειοδοτικής δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **06/06/2019** της Επιτροπής διεξαγωγής δημοπρασιών εκμίσθωσης, μίσθωσης και εκποίησης δημοτικών πραγμάτων του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά στην «**Εκμίσθωση Δημοτικών ακινήτων: Δημοτικών αγροτεμάχιων στη Δημοτική Ενότητα Καλλιθέας**».

Στο Ωραιοκάστρο, σήμερα την **Τρίτη, 23 Ιουλίου 2019** και ώρα **10:00**, στο Δημοτικό Κατάστημα, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ 6 εδ. γ' του Ν.3852/2010, η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ωραιοκάστρου, ύστερα από την 16542/19-7-2019 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου. Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα εννιά (9) μέλη, παραβρέθηκαν τα πέντε (5), δηλαδή:

Παρόντες

1. Κοϊτσίδης Παναγιώτης
2. Καραστερίου Ευάγγελος
3. Χατζηαντωνίου Ευάγγελος
4. Λοκοβίτης Νικόλαος
5. Καρασαββίδης Δημήτριος

Απόντες

1. Αταμιάν Μπέδρος - Εσαή
2. Παπαδόπουλος Νικόλαος
3. Λαζαρίδης Γεώργιος
4. Παπακωνσταντίνου Γεώργιος

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον υπάλληλο του Δήμου Ωραιοκάστρου κ. Νικόλαο Νάσση.

Ο Πρόεδρος ζήτησε από τα μέλη τη συζήτηση **τριών (3) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης**, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη δέχτηκαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο κ. Πρόεδρος, εισηγούμενος το **2ο θέμα, της ημερήσιας διάταξης, είπε τα εξής:**

Σας καλώ, σύμφωνα με την παρ. **1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010** και της παρ. 8 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81, να εγκρίνουμε σύμφωνα με την από

7-6-2019 εισήγηση, το από **6-6-2019** πρακτικό διεξαγωγής φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας, της Επιτροπής Διεξαγωγής Δημοπρασιών Εκμίσθωσης, Μίσθωσης και Εκποίησης δημοτικών πραγμάτων του Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά στην εκμίσθωση Δημοτικών αγροτεμαχίων α) στη Δημοτική Κοινότητα Πενταλόφου, συνολικής εκτάσεως Ε=19.809 τ.μ., β) στη Δημοτική Κοινότητα Νεοχωρούδας, συνολικής εκτάσεως Ε=14.750 τ.μ., γ) στη Δημοτική Κοινότητα Μεσαίου, συνολικής εκτάσεως Ε=102.835 τ.μ. και δ) στη Δημοτική Κοινότητα Νέας Φιλαδέλφειας, συνολικής εκτάσεως Ε=31.850 τ.μ.

Στο από **6-6-2018** πρακτικό διεξαγωγής φανεράς, προφορικής, πλειοδοτικής δημοπρασίας της αρμόδιας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σήμερα την **6^η** του μήνα **Ιουνίου** του έτους **2019**, **ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 π.μ.** σε συνεδρίαση η επιτροπή δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 έτους 2019 του Δήμου, προκειμένου να διεξάγει φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία για την εκμίσθωση Δημοτικών αγροτεμαχίων α) στη Δημοτική Κοινότητα Πενταλόφου, συνολικής εκτάσεως Ε=19.809 τ.μ., β) στη Δημοτική Κοινότητα Νεοχωρούδας, συνολικής εκτάσεως Ε=14.750 τ.μ., γ) στη Δημοτική Κοινότητα Μεσαίου, συνολικής εκτάσεως Ε=102.835 τ.μ. και δ) στη Δημοτική Κοινότητα Νέας Φιλαδέλφειας, συνολικής εκτάσεως Ε=31.850 τ.μ.

Αποτελούμενη από τους: **Αταμιάν Μπεδρό - Εσαή** Αναπληρωτή Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και τα τακτικά μέλη 1. Χατζηαντωνίου Ευάγγελο, 2. Καλογεράκο Νικόλαο, Δημοτικούς Συμβούλους, οι οποίοι ορίστηκαν με την υπ' αριθ. **15/2019** απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Γραμματέας της ως άνω επιτροπής ορίστηκε με την υπ' αριθ. **15/2019** απόφαση του Δημάρχου, ο Δημοτικός Υπάλληλος Χατζηαντωνίου Χρήστος με αναπληρωτή τον Δημοτικό υπάλληλο Γρηγορίου Χρήστο.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της 1) Τις διατάξεις του Π.Δ 270/1981 2) Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 3) Τις διατάξεις του Ν.3463/2006 4) Την υπ' αριθ. **01/2019** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας 5) Την υπ' αριθ. **01/2019** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου 6) Την υπ' αριθ. **09/2019** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Μεσαίου 7) Την υπ' αριθ. **05/2019** απόφαση της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρούδας 8) Την υπ' αριθ. 168/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου 6) Την υπ' αριθ. **70/2019** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής και ύστερα από την υπ' αριθ. Πρωτ. **10483/17-05-2019** διακήρυξης του Δημάρχου που αναρτήθηκε στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και στην ιστοσελίδα του Δήμου και όλα τα στοιχεία για τη διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας κάλεσε με τον κήρυκα τους ενδιαφερόμενους για να πλειοδοτήσουν, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά:

1. Αστυνομική ταυτότητα του συμμετέχοντα, είτε πρόκειται για φυσικό πρόσωπο είτε για εκπρόσωπο νομικού προσώπου, καθώς και του αξιόχρεου εγγυητή του.
2. Υ/Δ του εγγυητή για αποδοχή ορισμού του ως αξιόχρεου εγγυητή με πλήρη προσδιοριστική στοιχεία του, καθώς και το Α.Φ.Μ του σύμφωνα με

την οποία να δηλώνεται ότι ο εγγυητής θα είναι αλληλέγγυος και σε ολόκληρο υπεύθυνος με τον πλειοδότη για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.

3. Βεβαίωση της οικονομικής υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου περί μη οφειλής του ίδιου και του εγγυητή.
4. Φορολογική ενημερότητα σε ισχύ
5. Απόσπασμα Ποινικού Μητρώου και πιστοποιητικό εισαγγελικής αρχής
6. Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον διαγωνισμό αναγνωρισμένης Τράπεζας η γραμμάτιο εγγυήσεως, του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς της διακήρυξης.
7. Υ/Δ του συμμετέχοντα ότι έλαβε γνώση των όρων της παρούσας διακήρυξης και τους αποδέχεται ανεπιφύλακτα
8. Πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης του συμμετέχοντα, με το οποίο προκύπτει ότι είναι Δημότης και κάτοικος του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη σχετική διακήρυξη δηλαδή η 11:00 π.μ και δεν προσήλθε κανένας ενδιαφερόμενος, είχε αποτέλεσμα η δημοπρασία να κηρυχθεί **άγονος**.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε τον Πρόεδρο και έλαβε υπόψη της:

1. Την εισήγηση του Προέδρου
2. Την από 7-6-2019 εισήγηση της επιτροπής διεξαγωγής της δημοπρασίας
3. Το από 6-6-2019 πρακτικό της δημοπρασίας
4. Τις διατάξεις της παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 και της παρ. 8 του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81 περί κατακύρωσης της δημοπρασίας

και μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το από **6-6-2019 πρακτικό** της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών αγροτεμαχίων α) στη Δημοτική Κοινότητα Πενταλόφου, συνολικής εκτάσεως Ε=19.809 τ.μ., β) στη Δημοτική Κοινότητα Νεοχωρούδας, συνολικής εκτάσεως Ε=14.750 τ.μ., γ) στη Δημοτική Κοινότητα Μεσαίου, συνολικής εκτάσεως Ε=102.835 τ.μ. και δ) στη Δημοτική Κοινότητα Νέας Φιλαδέλφειας, συνολικής εκτάσεως Ε=31.850 τ.μ., σύμφωνα με το οποίο η δημοπρασία κηρύχθηκε **«άγονος»**.

Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό: **101/2019**

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΑ ΜΕΛΗ
-------------------	----------------

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ