



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **86 /2020**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός:**6/2020**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη του κληροδοτήματος της Σταυρούλας Παπέ με σκοπό τη σύσταση κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «Δημήτριος και Μαγδαληνή Παπέ», με έδρα την Κοινότητα Μελισσοχωρίου της Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και σκοπό την περίθαλψη απόρων γερόντων και σε περίπτωση αποδοχής, τη λήψη απόφασης για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ωραιοκάστρου να υπογράψει τη σχετική δήλωση και να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη ενέργεια στο γραμματέα του δικαστηρίου της κληρονομίας, σύμφωνα με το άρθρο 2019 του Αστικού Κώδικα.

Στο Ωραιοκάστρο και δια περιφοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου **10** της από **11-3-2020** Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ **55/Α/11-3-2020**) σήμερα **8-4-2020**, ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 18:00 ως έναρξη και ώρα 21:00 λήξη, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ'αριθμ. πρωτ. 5407/3-4-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν.4555/2018.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα τριάντα ένα (31):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|---------------------------|
| 1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ | 14. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ |
| 2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ | 15. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ |
| 3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ | 16. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ |
| 4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ | ΘΕΟΔΩΡΟΣ |
| 5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ | 17. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ |
| 6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ | 18. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ |
| 7. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ | 19. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ |
| 8. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ | ΕΥΔΟΞΙΑ |
| 9. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ | 20. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ |
| ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ |
| 10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ | 21. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ |
| 11. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ | 22. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ |
| 12. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ | 23. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ |
| 13. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ | 24. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ |
| | 25. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ |
| | ΓΕΩΡΓΙΟΣ |

26. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
 27. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
 28. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 29. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
 30. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
 ΠΑΣΧΑΛΗΣ
 31. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 2. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Απούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Οι ψήφοι των μελών απεστάλησαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **δύο (2) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων με την υπ' αριθμ. 77/2020 Α.Δ.Σ.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε το **7ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Σας αναφέρω καταρχάς, πως ύστερα από εισήγηση-πρόταση του νομικού συμβούλου του Δήμου κ. Λαζιδη Δημητρίου ο ορθός τίτλος του θέματος είναι αυτός στο απόσπασμα και όχι ο τίτλος που αναγράφεται στην πρόσκληση.

Τα μέλη συμφώνησαν για την αλλαγή του τίτλου ομόφωνα.

Το Τμήμα Εσόδων, Περιουσίας & Ταμείου με την Α.Π. 4651/12-03-2020 εισήγηση του μας παραθέτει τα εξής:

«ΤΑ ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΑ ΠΑΠΕ ΚΑΙ Η ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ:

Με την υπ' αριθμ. 4344/15.6.2001 δημόσια διαθήκη του **ο Χαράλαμπος Παπές** του Δημητρίου και της Μαγδαληνής κληροδότησε τμήμα της ακίνητης περιουσίας του στο προς σύσταση στο τότε Δημοτικό Διαμέρισμα Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας ίδρυμα, αποκλειστικά και μόνο για τη λειτουργία οίκου ευγηρίας με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΑΠΕ» και σκοπό τη φιλοξενία και περίθαλψη των σ' αυτό εγκατασταθησομένων γερόντων καταγομένων από τον Δήμο Μυγδονίας. Εκτελεστές της διαθήκης ορίστηκαν ο τότε Δήμαρχος Μυγδονίας, ο Μητροπολίτης Λαγκαδά, ο Νομάρχης Θεσσαλονίκης και οι δύο πρώτοι πλειοψηφήσαντες δημοτικοί σύμβουλοι του Δήμου Μυγδονίας, οι οποίοι και θα διοικούν και θα διαχειρίζονται τα του οίκου ευγηρίας.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 3800/15.1.2015 έγγραφό της η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης ζητά από το Υπουργείο Οικονομικών να προβεί σε ενέργειες για την έγκριση σύστασης κοινωφελούς ιδρύματος σύμφωνα με τα οριζόμενα στη διαθήκη του Χαράλαμπου Παπέ και ταυτόχρονα ενημερώνει για τη σύσταση κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΑΠΕ», ως εκκλησιαστικού ιδρύματος της Ιεράς Μητρόπολης Λαγκαδά, Λητής και Ρεντίνης, κατά παρέκκλιση της νόμιμης διοικητικής διαδικασίας και κατά παράβαση των διατάξεων της διαθήκης του Χαράλαμπου Παπέ, με το ΦΕΚ Β'3472/31.12.2012 στο οποίο δημοσιεύτηκε η σχετική απόφαση της Διαρκούς Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 39240/26.6.2017 έγγραφό της η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης κοινοποιεί στον Δήμο Ωραιοκάστρου τη δημοσίευση της υπ' αριθμ. 1423/23.7.2003 δημόσιας διαθήκης της αποβιώσασας την 7.12.2016 **Ελένης Παπέ**, αδελφής του Χαράλαμπου, η οποία κατέλιπε την ψιλή κυριότητα της ακίνητης περιουσίας της υπέρ του άλλοτε Δήμου Μυγδονίας με σκοπό να συστήσει ο τελευταίος κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΠΑΠΕ» με έδρα την πρώην Κοινότητα Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας για την περίθαλψη απόρων γερόντων. Την επικαρπία κατέλιπε στην αδελφή της, Σταυρούλα Παπέ, οπότε με το θάνατο της Ελένης όλη η περιουσία της περιήλθε στην αδελφή της Σταυρούλα.

Διαθήκη με αντίστοιχους όρους είχε συντάξει και η Σταυρούλα Παπέ. Δηλαδή με διαθήκη της κατέλιπε στην αδελφή της την επικαρπία της κληρονομιάς της και την ψιλή κυριότητα στον Δήμο Μυγδονίας με τον ίδιο ακριβώς σκοπό.

Οι διαθήκες και των δύο αδελφών περιελάμβαναν όρο σύμφωνα με τον οποίο, εάν εντός τριών ετών από την ημερομηνία θανάτου τους ο Δήμος Μυγδονίας δεν αποδεχόταν την κληρονομιά, αυτή θα διατίθετο στις αρχές του Μελισσοχωρίου για την ανέγερση Ιερού Ναού.

Εν τω μεταξύ, την 27.4.2017 απεβίωσε και η δεύτερη εκ των αδελφών, **Σταυρούλα Παπέ**, και η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης με το υπ' αριθμ. πρωτ. 44037/2.10.2017 έγγραφό της ενημέρωσε τον Δήμο Ωραιοκάστρου για την υπ' αριθμ. 1422/23.7.2003 δημόσια διαθήκη της, με την οποία η ως άνω διαθέτιδα κατέλιπε την ψιλή κυριότητα της ακίνητης περιουσίας της, όπως αυτή αποτυπώνεται στη διαθήκη της, υπέρ του άλλοτε Δήμου Μυγδονίας και σημερινού διευρυμένου Δήμου Ωραιοκάστρου, με σκοπό να συστήσει ο τελευταίος κοινωφελές ίδρυμα με την επωνυμία «ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ & ΜΑΓΔΑΛΗΝΗ ΠΑΠΕ» με έδρα την πρώην Κοινότητα Μελισσοχωρίου του Δήμου Μυγδονίας και σκοπό την περίθαλψη απόρων γερόντων.

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 38833/8.7.2019 έγγραφό της προς τον Δήμο Ωραιοκάστρου η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης επισημαίνει ότι υπάρχει Ζητής προθεσμία για την αποδοχή της κληρονομιάς της τελευταίας εκ των αδελφών Παπέ ζητώντας παράλληλα ενημέρωση για τις ενέργειες του Δήμου Ωραιοκάστρου αφετέρου κοινοποιεί αίτημα του Μητροπολίτη Λαγκαδά, Λητής & Ρεντίνης, ως Προέδρου του Ιδρύματος «Δημητρίου και Μαγδαληνής Παπέ» για το άνοιγμα θυρίδας της Ε.Τ.Ε. ανήκουσα στην κληρονομιά για τη νομιμοποίηση των κληρονόμων των αδελφών Σταυρούλας και Ελένης Παπέ, ενώ ενημερώνει και για μια απόφαση σύστασης και λειτουργίας Εκκλησιαστικού Ιδρύματος με την επωνυμία «ΙΔΡΥΜΑ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΑΙ ΜΑΓΔΑΛΗΝΗΣ ΠΑΠΕ» (ΦΕΚ Β' 198/1.2.2019).

Σημειωτέον είναι πως η ημερομηνία θανάτου των δύο αδελφών Παπέ δεν είχε δηλωθεί στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. από κανέναν ενδιαφερόμενο, μέχρι τη 10.9.2019 που προέβη στη σχετική δήλωση ο νομικός σύμβουλος του Δήμου Ωραιοκάστρου, όπως προκύπτει από τις σχετικές βεβαιώσεις: με την υπ' αρ.πρωτ. 13568/10-9-2019 βεβαίωση μεταβολής στοιχείων δηλώθηκε η ημερομηνία θανάτου (7-12-2016) της Ελένης Παπέ και με την υπ' αρ. 13569/10-9-2019 βεβαίωση μεταβολής στοιχείων δηλώθηκε η ημερομηνία θανάτου (27-4-2017) της Σταυρούλας Παπέ.

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ:

Το Γραφείο Περιουσίας του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Ταμείου στο πλαίσιο διερεύνησης της υπόθεσης ΠΑΠΕ ζητά τη γνώμη του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Ωραιοκάστρου με το υπ' αριθμ. πρωτ. Τ.Ε.Π.&Τ.2332/24-08-2017 έγγραφό του

σχετικά με τις ενέργειές που πρέπει να γίνουν, ενημερώνει για την αμφισβήτηση της νομιμότητας του ιδρύματος «ΙΔΡΥΜΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΑΠΕ» από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης λόγω της σύστασης αυτού ως εκκλησιαστικού ιδρύματος κατά παράβαση των διατάξεων της διαθήκης του Χαράλαμπου Παπέ, ενώ παράλληλα ερωτά πως εμπλέκεται το ήδη συσταθέν «ΙΔΡΥΜΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΑΠΕ» με το κληροδότημα της Σταυρούλα Παπέ.

Με το ίδιο έγγραφο ενημερώνει και για τη διαπίστωση ότι φάκελος του Ιδρύματος Παπέ υπήρχε στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσοχωρίου. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 1643/3-7-2017 έγγραφο του Γραφείου Περιουσίας ζητήθηκε η αποστολή του στην Υπηρεσία, όμως, από τα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας Μελισσοχωρίου, ενημέρωσαν προφορικά πως ο πρώην Πρόεδρος κ. Μοσχόπουλος Αθανάσιος έχει απομακρύνει τον σχετικό φάκελο από τα γραφεία. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. 15127/07-07-2017 έγγραφο του Γραφείου Περιουσίας ζητήθηκε από τον κ. Μοσχόπουλο να επιστρέψει τον φάκελο, ώστε να λάβουμε γνώση του περιεχομένου για τυχόν συμμετοχή του Δήμου στο εν λόγω ίδρυμα.

Ο κ. Μοσχόπουλος προσήλθε στην υπηρεσία και ανέφερε πως το ίδρυμα συστήθηκε ως εκκλησιαστικό ίδρυμα της Ιεράς Μητρόπολης Λαγκαδά, Λητής και Ρεντίνης αλλά δεν προσκόμισε τον σχετικό φάκελο. Ανέφερε, μάλιστα, ότι ο φάκελος υπήρχε στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, διότι ο ίδιος είναι μέλος του ιδρύματος και μετά τη λήξη της θητείας του ως Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας τον παρέλαβε από τα γραφεία. Τέλος, ενημέρωσε ότι πρόθεση του Διοικητικού Συμβουλίου του ιδρύματος είναι να προσφύγουν κατά της διαθήκης της Ελένης Παπέ, καθώς θεωρούν, ότι η βούληση της εκλιπούσης για σύσταση ιδρύματος, με σκοπό την περιθαλψη απόρων γερόντων, επετεύχθη με τη σύσταση του ιδρύματος «ΙΔΡΥΜΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ ΠΑΠΕ» και ως εκ τούτου η ακίνητη περιουσία της θα πρέπει να περιέλθει στο ήδη υπάρχον ίδρυμα.

Το ίδιο έγγραφο απεστάλη εκ νέου με το υπ' αριθμ. πρωτ. Τ.Ε.Π.&Τ. 2401/30.10.2017 έγγραφο του γραφείου Περιουσίας. Σύμφωνα με την απάντηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, κ. Γ. Λιαδάκη, με αρ.2/15.01.2018, «... η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μας πρέπει να προβεί στη λήψη απόφασης για την αποδοχή της κληρονομίας της διαθέτιδας κ. Παπέ. Τη διαδικασία αυτή θα ακολουθήσει η σύνταξη συμβολαιογραφικών πράξεων αποδοχής κληρονομίας, η μεταγραφή των ακινήτων της κληρονομίας... και η αποστολή των σχετικών στοιχείων στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης, προκειμένου η

τελευταία να προβεί στις απαραίτητες ενέργειες για τη σύσταση του ιδρύματος κατά τη βούληση της διαθέτιδας».

Με το υπ' αριθμ. πρωτ. Τ.Ε.Π.&Τ.17101/26.7.2019 έγγραφό του το Γραφείο Περιουσίας επανέρχεται με νέο ερώτημα προς τη Νομική Υπηρεσία, σχετικά με το εάν μπορεί ο Δήμος να προβεί σε αποδοχή κληρονομιάς για την οποία δεν έχει σαφή εικόνα εάν είναι ελεύθερη βαρών και παράλληλα διεξάγει έρευνα για τα περιουσιακά στοιχεία των αδελφών Παπέ, προκειμένου να συγκεντρώσει στοιχεία για το εάν υπάρχουν χρηματικά διαθέσιμα ή υποχρεώσεις στα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα της ημεδαπής. Συγκεκριμένα, με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17213/29.7.2019 έγγραφο της Υπηρεσίας ζητήθηκαν στοιχεία για τραπεζικούς λογαριασμούς που ενδεχομένως διατηρούσαν οι δύο εκλιπούσες αδελφές, καθώς και για τυχόν δανειακές υποχρεώσεις τους, ενώ με το υπ' αριθμ. πρωτ. 17324/30.7.2019 έγγραφο της Υπηρεσίας ζητήθηκαν αντίγραφα των δηλώσεων Ε9 των αδελφών Παπέ και ενημέρωση για πιθανές φορολογικές του οφειλές.

Σύμφωνα με τα απαντητικά έγγραφα που έχουν περιέλθει στην Υπηρεσία μέχρι τη σύνταξη του παρόντος, η Τράπεζα Attica Bank δήλωσε πως δεν υπάρχει κανένα στοιχείο για τις δύο αδελφές, ενώ η Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος απάντησε ότι υπάρχουν τρεις τραπεζικοί λογαριασμοί με μηδενικό υπόλοιπο, ένας με υπόλοιπο=0,32€ και ένας με υπόλοιπο=0,45€, καθώς και ότι δεν εντοπίστηκαν οφειλές.

Η Τράπεζα Eurobank απάντησε τηλεφωνικώς ότι δε βρέθηκε κανένα στοιχείο που να αφορά στις δύο εκλιπούσες αδελφές, ωστόσο η επίσημη απάντησή τους αναμένεται από τη Νομική τους Υπηρεσία.

Οι τράπεζες Πειραιώς και Alpha Bank ζήτησαν πρόσθετα δικαιολογητικά, τα οποία τους χορηγήθηκαν μόλις περιήλθαν στην Υπηρεσία, αλλά η μεν πρώτη δεν έχει απαντήσει ακόμη, ενώ η δεύτερη με έγγραφό της που κατατέθηκε σήμερα στο Γραφείο Πρωτοκόλλου ζητά περί τα 150ευρώ προκειμένου να ερευνησει και να απαντήσει στο αίτημά μας!

Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ενημέρωσε ότι βρέθηκε ανεξόφλητο γραμμάτιο παρακαταθήκης ύψους 70.000δρχ. ή 205,43€ (Αρ.Γ.Π.10999/21.5.1993) με δικαιούχους τις δύο αδελφές, χωρίς όμως ταυτοποίηση στοιχείων διότι δεν υπάρχει πατρώνυμο ή Α.Φ.Μ., καθώς και ότι οι χρηματικές παρακαταθήκες παραγράφονται μετά την παρέλευση 15ετίας από τη στιγμή που κατέστησαν απαιτητές (άρθρ.17, ν.3646/28).

Τέλος, από τη δήλωση ακίνητης περιουσίας Ε9 έτους 2017 της Σταυρούλας Παπέ, το πιο πρόσφατο Ε9 που έχουμε στη διάθεσή μας, σε συνδυασμό με τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στη διαθήκη της, προκύπτουν τα εξής τέσσερα ακίνητα:

- 1) ΑΤΑΚ 00511582380: Οικόπεδο με Ε=989,80τ.μ. στον Δήμο Θεσσαλονίκης, Οδός Ρωξάνης 14, περιοχή Σφαγείων, ποσοστό ιδιοκτησίας=100%.
- 2) ΑΤΑΚ 00511582399: Κατάστημα με Ε=18τ.μ. στον Δήμο Θεσσαλονίκης, Λαχαναγορά, Οδός Αγ. Δημητρίου, Δουμπιώτου, Σαρρή και Φιλώτα, ποσοστό ιδιοκτησίας=100%.
- 3) ΑΤΑΚ 00511582401: Διαμέρισμα με Ε=120τ.μ. στον Δήμο Θεσσαλονίκης, Ελ. Βενιζέλου 60, ποσοστό ιδιοκτησίας= δεν σημειώνεται.
- 4) ΑΤΑΚ 00511582410: Κτίσμα με Ε=240τ.μ. στον Δήμο Θεσσαλονίκης, Ρωξάνης 8 και Πέτρου Ερημίτη 3, ποσοστό ιδιοκτησίας=100%.

Στη διαθήκη της Σταυρούλας Παπέ ορίζεται ότι τα τρία πρώτα εξ αυτών δύναται να πωληθούν για την εξυπηρέτηση των σκοπών του ιδρύματος (οίκου ευγηρίας), ενώ για το τέταρτο ορίζεται ότι δεν θα πωληθεί, ούτως ώστε τα έσοδα από την εκμετάλλευσή του να υπηρετούν τους σκοπούς του ιδρύματος. Αναφέρεται, ωστόσο, στη σχετική διαθήκη ότι το οικόπεδο Ε=518,20τ.μ. εντός του οποίου βρίσκεται το ακίνητο υπ' αρ.4, μπορεί να δοθεί ως αντιπαροχή με σκοπό από την εκμετάλλευση των κτισμάτων που θα ανεγερθούν να εξυπηρετείται ο σκοπός του ιδρύματος. Στο Ε9, όμως, που έχουμε στη διάθεσή μας δεν υπάρχει καταγραφή οικοπέδου με Ε=518,20τ.μ.

Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΗΜΕΡΑ:

Βάσει όλων των προεκτεθέντων στοιχείων προκύπτει αφενός ότι ο φάκελος Παπέ είναι μια ιδιαίτερα σύνθετη υπόθεση και λόγω της εμπλοκής της Ιεράς Μητρόπολης με τη σύσταση δύο εκκλησιαστικών ιδρυμάτων από πλευράς της αφετέρου ότι παρά τις προσπάθειες του γραφείου Περιουσίας, δεν έχουμε μέχρι σήμερα την πλήρη εικόνα για την οικονομική και περιουσιακή κατάσταση των δύο εκλιπουσών αδελφών Παπέ. Ωστόσο, ο Δήμος Ωραιοκάστρου διά του αρμόδιου αποφασιστικού του οργάνου, της Οικονομικής Επιτροπής εν προκειμένω, υποχρεούται να λάβει απόφαση για την αποδοχή ή μη του κληροδοτήματος της Σταυρούλας Παπέ (της αδελφής που απεβίωσε τελευταία) λόγω κινδύνου να εκπνεύσει η σχετική τριετής προθεσμία (26.4.2020) και να διατεθούν τα περιουσιακά της στοιχεία για την ανέγερση Ιερού Ναού.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με την περ. κα', παρ. 1, άρθρ. 3, ν.4623/2019, «Ρυθμίσεις του Υπουργείου Εσωτερικών, διατάξεις για την ψηφιακή διακυβέρνηση, συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις και άλλα επείγοντα ζητήματα», όπως αντικατέστησε την περ. η, παρ. 1, άρθρ. 72, ν. 3852/2010, μεταξύ άλλων αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής των Ο.Τ.Α. είναι και να «αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών».

Σύμφωνα με την παρ. 3 του ίδιου νόμου «η οικονομική επιτροπή, με ειδική απόφαση που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών της, μπορεί να παραπέμψει συγκεκριμένο θέμα της αρμοδιότητας της στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη απόφασης, εφόσον κρίνει ότι αυτό επιβάλλεται από την ιδιαίτερη σοβαρότητά του».

<p>ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΡΟΕΚΤΕΘΕΝΤΩΝ</p> <p>ΠΑΡΑΚΑΛΟΥΜΕ</p>

για τη λήψη απόφασης για την αποδοχή ή μη του κληροδοτήματος των Ελένης και Σταυρούλας Παπέ με σκοπό τη σύσταση κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «Δημήτριος και Μαγδαληνή Παπέ», με έδρα την Κοινότητα Μελισσοχωρίου της Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και σκοπό την περίθαλψη απόρων γερόντων και σε περίπτωση αποδοχής, τη λήψη απόφασης για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ωραιοκάστρου να υπογράψει τη σχετική συμβολαιογραφική πράξη αποδοχής κληρονομιάς και να μεριμνήσει για τη μεταγραφή αυτής στο οικείο Υποθηκοφυλακείο.»

Με την υπ' αριθμ. 44/2020 απόφαση η Οικονομική Επιτροπή, ως αποφασίζον όργανο για την αποδοχή δωρεών, και λόγω της ιδιαίτερης σπουδαιότητας του θέματος παραπέμπει αυτό στο Δημοτικό Συμβούλιο για τη λήψη σχετικής απόφασης.

Αναφέρουμε, πως η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας- Θράκης με έγγραφο της ζητά από τα πιστωτικά ιδρύματα, τα οποία δεν χορήγησαν στοιχεία για λογαριασμούς και υποχρεώσεις των εκλιπουσών, να χορηγήσουν άμεσα στοιχεία στον Δήμο Ωραιοκάστρου, σύμφωνα με τον ν. 4182/2013. Ωστόσο έως και σήμερα δεν έχουμε λάβει σχετική απάντηση.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Την εισήγηση-πρόταση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου κ. Λαζίδη Δημητρίου.
4. Το άρθρο 65 ν. 3852/2010.
5. Τον ν. 4182/2013.
6. Την παρ. 1 του άρθρου 3 του ν. 4623/2019.
7. Την Α.Π. 4651/12-03-2020 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Ταμείου.
8. Την υπ' αριθμ. 44/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Αποφασίζει Με Πλειοψηφία

α) **την αποδοχή** του κληροδοτήματος της Σταυρούλας Παπέ με σκοπό τη σύσταση κοινωφελούς ιδρύματος με την επωνυμία «Δημήτριος και Μαγδαληνή Παπέ», με έδρα την Κοινότητα Μελισσοχωρίου της Δ.Ε. Μυγδονίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και σκοπό την περίθαλψη απόρων γερόντων και

β) **την εξουσιοδότηση** του Δημάρχου Ωραιοκάστρου, να υπογράψει τη σχετική δήλωση στο γραμματέα του δικαστηρίου της κληρονομίας, σύμφωνα με το άρθρο 2019 του Αστικού Κώδικα, και να προβεί σε οποιαδήποτε άλλη νόμιμη ενέργεια απαιτείται.

Καταψήφισε ο Δ.Σ. κ. Μοδίσης Α.

Οι Δ.Σ. κ.κ. Γ. Εδινέλης και Π. Χατζευαγγέλου δήλωσαν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **86/2020**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου