



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **363 /2019**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **19/2019**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη του Πρωτοκόλλου Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **18-11-2019**, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18:30, το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 25103/14-11-2019 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι επτά (27):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
8. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
11. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
12. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
13. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ
14. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
15. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
16. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ
17. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ (προσήλθε στο
1ο Η.Δ.)

18. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
19. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
20. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ
21. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
22. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
23. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
24. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
25. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
26. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ
27. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
2. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
3. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
4. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
(απουσίαζε δικαιολογημένα)
6. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων (άρθρο 4 & 40 του Ν. 4555/2018) του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Παρούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη με την υπ' αριθμ. 361/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ενέκριναν ομόφωνα τη συζήτηση αυτού.

Επίσης, ύστερα από σχετική ψηφοφορία ανάμεσα στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίστηκε η αλλαγή στην αρίθμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και ειδικότερα το 7ο θέμα συζητήθηκε 1ο και το 1ο συζητήθηκε 7ο για λόγους νομιμότητας.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γεώργιος Παπακωνσταντίνου αποχώρησε μετά την ψήφιση του 4ου θέματος Η.Δ.. Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Μεσαίου κ. Γεώργιος Παπαδόπουλος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 5ου θέματος Η.Δ.. Ο Πρόεδρος της Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας κ. Νικόλαος Γιαϊλατζόγλου, ο Πρόεδρος της Κοινότητας Νεοχωρούδας κ. Χρήστος Σαραμούρτσης και ο Δ.Σ. κ. Ηλίας Λαζαρίδης αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 7ου θέματος Η.Δ.. Οι Δ.Σ. κ.κ. Σοφία Δημητριάδου και Κωνσταντίνος Τζίκας αποχώρησαν μετά την ψήφιση του 10ου θέματος Η.Δ.. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γρηγόριος Εδινέλης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 12ου θέματος Η.Δ.. Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Θεόδωρος Μασουκατίδης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 13ου θέματος Η.Δ..

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και αφού ανέγνωσε το **1ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στον εντεταλμένο σύμβουλο Τεχνικής Υπηρεσίας κ. Χαράλαμπο Καζαντζίδη ο οποίος ανέφερε τα εξής :

Το τμήμα Τεχνικών Έργων με το υπ' αριθμ. 24446/7-11-2019 έγγραφό του μας αποστέλλει για έγκριση το πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου».

Πιο συγκεκριμένα:

Οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΕΥΘΥΜΙΟΥ, ΠΕ ΤΟΠΟΓΡΑΦΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ, ως πρόεδρος
2. ΙΩΑΝΝΑ ΤΖΟΥΝΗ, ΤΕ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ (ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ) ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ, ως τακτικό μέλος
3. ΗΛΙΑΣ ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ, ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ, ως τακτικό μέλος

που αποτελούμε την επιτροπή Προσωρινής & Οριστικής Παραλαβής του παραπάνω έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ» σύμφωνα με τις υπ' αριθ. 318/2019(ΑΔΑ:6ΒΟ1ΩΗΖ-ΡΦΡ) και 264/2019(ΑΔΑ:ΩΡΠ4ΩΗΖ-ΩΧΕ) Αποφάσεις του Δ.Σ. του Δ. Ωραιοκάστρου, μεταβήκαμε σήμερα στις **31-10-2019** ημέρα Πέμπτη επί τόπου του έργου, για την προσωρινή και οριστική παραλαβή των εργασιών του έργου που εκτελέστηκαν, παρουσία των επιβλεπόντων μηχανικών: i.Αναγνωστοπούλου Γεωργία Πολιτικός Μηχανικός, ii. Τσομίδου Άννα Μηχανολόγος Μηχανικός, (οι οποίες ορίστηκαν με την υπ' αριθ. πρωτ.378/15-09-2016 απόφαση της Δ.Τ.Υ. & Π. του Δήμου Ωραιοκάστρου) και του αναδόχου, σε συνέχεια του υπ'αριθμ.πρωτ.22151/08-10-2019 εγγράφου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και του από 23-10-2019 ηλεκτρονικού μηνύματος (email) - πρόσκλησής μας.

Με την υπ' αριθμ. 161/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, αποφασίστηκε η έγκριση της υπ' αριθμ. 3/2015 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και εγκρίθηκε η κατασκευή του έργου, με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό - ανοικτή δημοπρασία, ενώ με την υπ' αριθμ. 183/2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 21-06-2016 πρακτικό δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία του παραπάνω έργου και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία, από το οποίο προέκυψε τελικός μειοδότης-ανάδοχος η εταιρεία «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ», με μέση έκπτωση 58,00% επί των τιμών του Τιμολογίου & Προϋπολογισμού της εγκεκριμένης μελέτης του έργου.

Η Σύμβαση Κατασκευής του έργου υπογράφηκε στις 15-09-2016, συνολικής δαπάνης ύψους πενήντα πέντε χιλιάδων σαράντα τριών ευρώ και ενενήντα ενός λεπτών (55.043,91€) συμπτ. του Φ.Π.Α. 24%.

Έχοντας υπ' όψη μας:

1. την υπ' αριθ. 3/2015 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και τα Συμβατικά Τεύχη του έργου.
2. την υπ' αριθμ. 83/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
3. την υπ' αριθμ. 359/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου, που αφορά την έγκριση του 2ου Α.Π.Ε. και του 2ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.
4. την υπ' αριθμ. πρωτ. 25066/01-11-2017 Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών του έργου.
5. την από 12-12-2017 εγκεκριμένη και θεωρημένη από τη Διευθύνουσα Υπηρεσίας Τελική Επιμέτρηση του έργου.
6. τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.
7. τον φάκελο του έργου.

ΠΑΡΑΛΑΜΒΑΝΟΥΜΕ

Τις εργασίες, όπως ακριβώς αυτές φαίνονται στον πίνακα που ακολουθεί και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α/18-6-2008) «Κύρωση της κωδικοποίησης της

νομοθεσίας δημοσίων έργων» και του Π.Δ. 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους ΟΤΑ και άλλες σχετικές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα

Α/Α	Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Α.Τ.	Ποσότητες		
				Εγκ/σες με τον 2ο ΑΠΕ	Εκτελεσθ.	Ολογράφως
	Αρχική σύμβαση					
	Εργασίες προϋπολογισμού					
	ΟΜΑΔΑ : 1. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ					
1	Αποξήλωση ασφαλτόπανου και λοιπών λεπτών επιστρώσεων	m2	A1	177,90	177,90	m2: εκατόν εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατοστά
2	Επικάλυψη οριζοντίων αρμών με γαλβανισμένη λαμαρίνα d = 1,0 mm	MM	A2	74,47	73,19	MM: εβδομήντα τρία και δέκα εννέα εκατοστά
3	Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα ή με τσιμεντο-ασβεστο-κονίαμα σε δύο στρώσεις, πάχους 2,0 cm	m2	A3	284,73	284,73	m2: διακόσια ογδόντα τέσσερα και εβδομήντα τρία εκατοστά
4	Περιθώρια δώματος (λούκια)	MM	A4	140,68	140,68	MM: εκατόν σαράντα και εξήντα οκτώ εκατοστά
5	Επιστρώσεις με ελαστομερείς μεμβράνες, μεμβράνη από ασφαλτο - πολυπροπυλένιο (APP), οπλισμένη με υαλοπλέγματα ή πολυεστερικές ίνες	m2	A5	177,90	177,90	m2: εκατόν εβδομήντα επτά και ενενήντα εκατοστά
6	Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	MM	A8	28,72	28,72	MM: είκοσι οκτώ και εβδομήντα δύο εκατοστά
7	Κατώφλια επιστρώσεων από μάρμαρο. Ταινίες επιστρώσεων από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm.	MM	A9	20,00	20,00	MM: είκοσι
8	Αδροποίηση επιφανειών από μάρμαρο	m2	A10	10,00	10,00	m2: δέκα
9	Αποκατάσταση ή ενίσχυση στοιχείου από οπλισμένο σκυρόδεμα, για δοκούς και πλάκες	m2	A11	12,65	12,61	m2: δώδεκα και εξήντα ένα εκατοστά
10	Καθαίρεση επιχρισμάτων	m2	A12	324,78	324,78	m2: τριακόσια είκοσι τέσσερα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά
11	Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με τσιμεντοκονίαμα	m2	A13	10,00	8,98	m2: οκτώ και ενενήντα οκτώ λεπτά εκατοστά
12	Επιχρίσματα τριπτά ή πατητά με τσιμεντοκονίαμα	m2	A14	324,78	324,78	m2: τριακόσια είκοσι τέσσερα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά
13	Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2	A15	137,96	137,96	m2: εκατόν τριάντα επτά και ενενήντα έξι εκατοστά
14	Καθαίρεση επιστρώσεων τοίχων παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών	m2	A16	324,78	324,78	m2: τριακόσια είκοσι τέσσερα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά
15	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα, με μηχανικά μέσα	ton	A17	20,36	20,36	ton: είκοσι και τριάντα έξι εκατοστά
16	Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βετότητας	ton.km	A18	183,23	183,23	ton.km: εκατόν ογδόντα τρία και είκοσι τρία εκατοστά
17	Επενδύσεις τοίχων με πλακίδια πορσελάνης, λευκά ή έγχρωμα, 15x15 cm	m2	A19	389,25	389,25	m2: τριακόσια ογδόντα εννέα και είκοσι πέντε εκατοστά

18	Επενδύσεις με αντιολισθητικά κεραμικά πλακίδια εφραλωμένα ή μη (ματ) ή οξύμαχα (γκρέ), 20x10 cm, με χρήση κονιαμάτων	m2	A20	150,00	149,91	m2: εκατόν σαράντα εννέα και ενενήντα ένα εκατοστά
19	Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα	m2	A21	140,00	135,05	m2: εκατόν τριάντα πέντε και πέντε εκατοστά
20	Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης	m2	A22	102,65	94,20	m2: ενενήντα τέσσερα και είκοσι εκατοστά
21	Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου	m2	A23	244,08	234,10	m2: διακόσια τριάντα τέσσερα και δέκα εκατοστά
22	Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου από 2 1/2 έως 3"	MM	A24	50,00	49,97	MM: σαράντα εννέα και ενενήντα επτά Εκατοστά
23	Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως	m2	A25	330,00	327,84	m2: τριακόσια είκοσι επτά και ογδόντα τέσσερα εκατοστά
24	Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με πλήρωση πολυουρεθάνης	m2	1NT1	66,65	66,65	m2: εξήντα έξι και εξήντα πέντε εκατοστά
25	Μεταλλικός σκελετός ψευδοροφής	kg	1NT2	352,98	352,98	kg: τριακόσια πενήντα δύο και ενενήντα οκτώ εκατοστά
26	Καθαίρεση ψευδοροφών κάθε τύπου	m2	1NT3	66,65	66,65	m2: εξήντα έξι και εξήντα πέντε εκατοστά
27	Επένδυση κατακόρυφης ή οριζόντιας επιφάνειας με γαλβανισμένη λαμαρίνα	m2	1NT4	21,25	21,25	m2: είκοσι ένα και είκοσι πέντε εκατοστά
ΟΜΑΔΑ : 2. ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ						
1	Πλαστικός σωλήνας από POLYPROPYLEN (PP) διατομής 20x3.4	m	B2	301,70	301,70	m: τριακόσια ένα και εβδομήντα εκατοστά
2	Πλαστικός σωλήνας από POLYPROPYLEN (PP) διατομής 25x4.2	m	B3	111,60	111,60	m: εκατόν έντεκα και εξήντα εκατοστά
3	Πλαστικός σωλήνας από POLYPROPYLEN (PP) διατομής 32x5.4	m	B4	75,24	75,24	m: εβδομήντα πέντε και είκοσι τέσσερα εκατοστά
4	Πλαστικός σωλήνας από POLYPROPYLEN (PP) διατομής 40x6.7	m	B5	21,28	21,28	m: είκοσι ένα και είκοσι οκτώ εκατοστά
5	Λεκάνη αποχωρητήριου από πορσελάνη χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματα του	TEM	B10	14,00	14,00	Τεμάχιο: δέκα τέσσερα
6	Λεκάνη καταιονηστήρα με βαλβίδα από υαλώδη πορσελάνη διαστάσεων σκάφης λεκάνης περίπου 70 x 70 cm	TEM	B11	15,00	15,00	Τεμάχιο: δέκα πέντε
7	Εγκατάσταση νιπτήρα πορσελάνης με το σύνολο των εξαρτημάτων του πλήρης	TEM	B12	9,00	9,00	Τεμάχιο: εννέα
8	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως απο σκληρό P.V.C., θαtm διαμέτρου 40 mm	m	B14	20,70	20,70	m: είκοσι και εβδομήντα εκατοστά

9	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως απο σκληρό P.V.C., 6ατμ διαμέτρου 50 mm	m	B15	8,10	8,10	μ: οκτώ και δέκα εκατοστά
10	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως απο σκληρό P.V.C., 6ατμ διαμέτρου 75 mm	m	B16	5,80	5,80	μ: πέντε και ογδόντα εκατοστά
11	Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως απο σκληρό P.V.C., διαμέτρου Φ 100 mm	m	B17	11,50	11,50	μ: έντεκα και πενήντα εκατοστά
12	Πώμα (τάπα) καθαρισμού διαφόρων διαμέτρων	TEM	B19	3,00	3,00	Τεμάχιο: τρία
13	Σιφώνι πλαστικό δαπέδου κανονικού μεγέθους, με σχάρα χρωμιωμένη	TEM	B20	14,00	14,00	Τεμάχιο: δέκα τέσσερα
14	Θερμική μόνωση σωλήνων με μονωτικούς σωλήνες armaflex από συνθετικό καουτσούκ διαφόρων διαστάσεων ins	m	B21	42,88	42,88	μ: σαράντα δύο και ογδόντα οκτώ εκατοστά
15	Γραμμή τροφοδοσίας φωτιστικού	TEM	B22	15,00	15,00	Τεμάχιο: δέκα πέντε
16	Φωτιστικό σώμα φθορισμού, στεγανό	TEM	B23	15,00	15,00	Τεμάχιο: δέκα πέντε
17	Αποξήλωση νιπτήρα	TEM	B24	10,00	10,00	Τεμάχιο: δέκα
18	Αποξήλωση λεκάνης WC	TEM	B25	27,00	27,00	Τεμάχιο: είκοσι επτά
19	Διευθέτηση όμβριων υδάτων	TEM	B26	4,00	4,00	Τεμάχιο: τέσσερα
20	Ανακατασκευή συστήματος ύδρευσης	TEM	B27	1,00	1,00	Τεμάχιο: ένα
21	Ανακατασκευή- αντικατάσταση ηλεκτρολογικών	TEM	B28	3,00	3,00	Τεμάχιο: τρία
22	Ανακατασκευή αποχετεύσεων	TEM	B29	2,00	2,00	Τεμάχιο: δύο
23	Τοποθέτηση συστήματος τεχνητού εξαερισμού στα αποδυτήρια- w.c. με φυγοκεντρικό εξαεριστήρα αεραγωγούς και στόμια	TEM	B30	1,00	1,00	Τεμάχιο: ένα
24	Ορειχάλκινη σφαιρική βάννα (ball valve) 1/2"	TEM	1NT5	8,00	8,00	Τεμάχιο: οκτώ
25	Ορειχάλκινη σφαιρική βάννα (ball valve) 3/4"	TEM	1NT6	5,00	5,00	Τεμάχιο: πέντε
26	Ορειχάλκινη σφαιρική βάννα (ball valve) 1"	TEM	1NT7	8,00	8,00	Τεμάχιο: οκτώ
27	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο 1/2"	TEM	1NT8	8,00	8,00	Τεμάχιο: οκτώ
28	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο 3/4"	TEM	1NT9	5,00	5,00	Τεμάχιο: πέντε
29	Ρακόρ χαλύβδινο κωνικό γαλβανισμένο 1"	TEM	1NT10	12,00	12,00	Τεμάχιο: δώδεκα
30	Πλαστικός σωλήνας από POLYPROPYLEN (PP) διατομής Φ50x6,9	m	2NT1	12,78	12,78	μ: δώδεκα και εβδομήντα οκτώ εκατοστά
31	Πλαστικός σωλήνας από POLYPROPYLEN (PP) διατομής Φ63x8,6	m	2NT2	29,47	29,47	μ: είκοσι εννέα και σαράντα επτά εκατοστά
32	Λεκάνη ΑΜΕΑ με ανακλινόμενο πλαίσιο στήριξης	τεμ.	2NT3	1,00	1,00	τεμ.: ένα

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- Το παρόν έργο με τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ- ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ», κατασκευάστηκε βάσει της υπ' αριθμ. 3/2015 μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου, προϋπολογισμού 130.000,00€ € (συμπ. του ΦΠΑ), με χρηματοδότηση 100.000,00€ από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας με αριθμό ΑΔΑ 7ΓΠ47ΛΛ-Μ49 που αφορά στην έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας και του Δήμου Ωραιοκάστρου και 30.000,00€ από Ίδιους Πόρους.
- Με την υπ' αριθμ. 161/2016 (ΑΔΑ:75Α7ΩΗΖ-Ρ2Ζ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου, έγινε η αποδοχή της παραπάνω μελέτης και εγκρίθηκε η κατασκευή του έργου, με δημόσιο μειοδοτικό διαγωνισμό - ανοικτή δημοπρασία. Το έργο δημοπρατήθηκε στις 21-06-2016.
- Με την υπ' αριθμ. 118/2016 (ΑΔΑ:7Δ38ΩΗΖ-ΕΔ1) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, καθορίστηκαν οι όροι διενέργειας του δημόσιου ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη εργολάβου.
- Με την υπ' αριθμ. 183/2016 (ΑΔΑ:Ω9ΡΤΩΗΖ-ΝΜΓ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε το από 21-06-2016 πρακτικό δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία του παραπάνω έργου το οποίο ολοκληρώθηκε στις 22-6-2016, και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού-ανοικτή δημοπρασία, από το οποίο προέκυψε τελικός μειοδότης-ανάδοχος η εταιρεία «Κ. ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΤΕ» με μέση έκπτωση 58,00% επί των τιμών του Τιμολογίου & Προϋπολογισμού της εγκεκριμένης μελέτης του έργου.
- Η Σύμβαση Κατασκευής του έργου υπογράφηκε στις 15-09-2016 (Αρ.Πρωτ.19614), συνολικής δαπάνης ύψους πενήντα πέντε χιλιάδων σαράντα τριών ευρώ και ενενήντα ένα λεπτών (55.043,91€) συμπ. του Φ.Π.Α. 24%.

2. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η χρηματοδότηση του έργου είναι από την Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας ποσού 100.000,00€ με αριθμό ΑΔΑ 7ΓΠ47ΛΛ-Μ49 που αφορά στην έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Κ. Μακεδονίας και του Δήμου Ωραιοκάστρου και 30.000,00€ από Ίδιους Πόρους.

3. ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

- Το με αριθμό 26/02-02-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΗ37ΛΛ-ΟΝΨ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την υπ' αριθμ. 20/3/01-02-2017 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 1^ο ΑΠΕ – 1^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.
- Την υπ' αριθμ. 83/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε τον 1^ο ΑΠΕ και το 1ο πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου “ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ”.
- Το υπ' αριθμ. 221/05-10-2017 (ΑΔΑ: 6ΝΜΨ7ΛΛ-ΟΝΧ) έγγραφο του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων, της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, που αφορά την

υπ' αριθμ. 20/146/04-10-2017 θετική γνωμοδότησή του, σχετικά με την χρήση επί έλασσον δαπανών και νέων εργασιών στον 2^ο ΑΠΕ – 2^ο ΠΚΤΜΝΕ του έργου του θέματος.

- Την υπ' αριθμ. 359/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου με την οποία ενέκρινε τον 2^ο ΑΠΕ και το 2ο πρωτόκολλο κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών (2^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) του έργου “ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ-ΜΙΚΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ”.

Η συνολική δαπάνη του 1^{ου} και του 2^{ου} ΑΠΕ, συμπεριλαμβανομένων της αναθεώρησης και του ΦΠΑ 24%, ανέρχεται στο ποσό των 55.043,91 ευρώ, σε ισοζύγιο με την δαπάνη της αρχικής σύμβασης.

4. ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ – ΠΕΡΑΙΩΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

- Η συνολική προθεσμία περαίωσης του έργου, σύμφωνα με την σύμβαση, ήταν οκτώ μήνες με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης (15-9-2016) και με καταληκτική ημερομηνία περαίωσης του έργου στις 15-05-2017.
- Η έναρξη εργασιών του έργου έγινε στις 16-09-2016.
- Με την υπ' αριθμ. 171/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά εξήντα δύο (62) ημέρες με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών, ήτοι έως και τις 16-07-2017
- Με την υπ' αριθμ. 283/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου, εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά τρεις (3) μήνες με αναθεώρηση, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών, ήτοι έως και τις 16-10-2017
- Ακολούθησε η υπ' αριθμ. Δ.Τ.Υ.&Π. 638/24-10-2017 Αναφορά Περάτωσης των εργασιών, περί την περάτωση των εργασιών του έργου στις 16-10-2017, δηλαδή εμπρόθεσμα και η έκδοση της υπ' αριθμ.πρωτ.25066/01-11-2017 Βεβαίωσης Περάτωσης Εργασιών του έργου, από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών & Πολεοδομίας του Δήμου Ωραιοκάστρου.
- Η από 12-12-2017 εγκεκριμένη τελική επιμέτρηση από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία (Υποβλήθηκε από τον ανάδοχο με το υπ'αρ.πρωτ.28488/8-12-2017 έγγραφο)

5. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο «Συντηρήσεις – μικροκατασκευές αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου» αφορά κυρίως εργασίες για την εκτέλεση βελτιωτικών παρεμβάσεων στις εγκαταστάσεις του Κονταξοπουλείου Κλειστού Γυμναστηρίου Ωραιοκάστρου και για την αποκατάσταση προβλημάτων που σχετίζονται κυρίως με την ασφάλεια και την υγιεινή των αθλητικών εγκαταστάσεων και οφείλονται σε φθορές λόγω γήρανσης των υλικών και λόγω χρήσης.

6. ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η επιτροπή παραλαβής, σε συνέχεια των πρακτικών της Επιτόπιας Επιτήρησης της Επιτροπής Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.), μεταξύ της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (Π.Κ.Μ.) και του Δήμου Ωραιοκάστρου για την εκτέλεση του

έργου του θέματος, που συγκροτήθηκε με το άρθρο 8 της από 01 Μαρτίου 2016 Π.Σ., σύμφωνα με την υπ' αριθ. 188/2015 (ΑΔΑ:7ΓΠ47ΛΛ-Μ49) Απόφαση Μητροπολιτικής Επιτροπής Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης και την υπ' αριθ. 165/18-5-2015 Απόφαση (ΑΔΑ: ΒΝΚΗΩΖ-ΥΕ6) Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου και αφού έλεγξε κατά το δυνατόν, τις ποσότητες των εκτελεσθέντων εργασιών, διαπίστωσε ότι αυτές είναι όπως αναγράφονται στην Τελική Επιμέτρηση και γι αυτό τις μεταφέρει όπως έχουν στο παρόν πρωτόκολλο.

7. ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η επιτροπή παραλαβής, σε συνέχεια των προαναφερόμενων πρακτικών της Επιτόπιας Επαλήθευσης της Επιτροπής Παρακολούθησης εκτέλεσης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης (Π.Σ.) και αφού έλεγξε κατά το δυνατόν την ποιότητα των εργασιών διαπίστωσε ότι αυτές εκτελέστηκαν σύμφωνα με τη μελέτη, τους κανόνες της τέχνης [βάσει των σχετικών εγγράφων δοκιμών και ελέγχων, όπως τα από 1-11-2017 έντυπα δοκιμών των δικτύων της ύδρευσης, της αποχέτευσης και του τεχνητού εξαερισμού] και τις υποδείξεις της επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Επομένως παραλαμβάνει το έργο και ποιοτικά.

8. Φ.Α.Υ.

Η επιτροπή παραλαβής διαπίστωσε ότι για το παραλαμβανόμενο έργο, έχει καταρτιστεί και υποβληθεί Φ.Α.Υ. και ότι αυτό είναι ενημερωμένο σύμφωνα με το άρθρο 3 του ΠΔ 305/96 και των σχετικών άρθρων της Ε.Σ.Υ.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Επειδή από την περαίωση των εργασιών που έγινε στις 16-10-2017 και από την θεώρηση της Τελικής Επιμέτρησης που έγινε στις 12-12-2017, πέρασε ο προβλεπόμενος χρόνος εγγύησης των δεκαπέντε (15) μηνών, ενώ το έργο βρίσκεται σε καλή κατάσταση και συντηρείται καλώς, η επιτροπή παραλαβής προτείνει όπως η παρούσα παραλαβή θεωρηθεί **ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ και ΟΡΙΣΤΙΚΗ**.

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το υπ' αριθμ. 24446/7-11-2019
4. Το από 31-10-2019 πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το Πρωτόκολλο Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής του έργου «Συντηρήσεις-Μικροκατασκευές Αθλητικών Εγκαταστάσεων Δήμου Ωραιοκάστρου», όπως κατατέθηκε από την αρμόδια επιτροπή.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **363/2019**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου