



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **24 /2020**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **1/2020**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την επικαιροποίηση σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας Δήμου Ωραιοκάστρου και Δήμου Κορδελιού – Ευόσμου.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό κατάστημα σήμερα **24-1-2020**, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση** ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 930/20-1-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τρεις (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι οκτώ (28):

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
5. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
6. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
7. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
9. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
10. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
11. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
12. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
13. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
14. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ
15. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
17. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ
ΕΥΔΟΞΙΑ
18. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

19. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
20. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
21. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
22. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
24. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
25. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
26. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
27. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
28. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
2. (απουσίαζε δικαιολογημένα)
3. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ (απουσίαζε
δικαιολογημένα)
4. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
5. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ (απουσίαζε
δικαιολογημένα)
6. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΠΑΣΧΑΛΗΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Παρών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Παρών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Παρούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης, η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **ένα (1) θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση του θέματος ως κατεπείγον, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γρηγόριος Εδινέλης αποχώρησε πριν τη συζήτηση του θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης. Ο ΔΣ κ. Δημήτριος Καρασαββίδης αποχώρησε πριν τη συζήτηση των θεμάτων ημερήσιας διάταξης, ενώ ο ΔΣ κ. Παντελής Σκαρλάτος μετά τη ψήφιση του 2^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο ΔΣ κ. Χρήστος Τερζής αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 4^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, ενώ ο ΔΣ κ. Αθανάσιος Μοδίτσης μετά τη ψήφιση του 9^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο ΔΣ κ. Θεόδωρος Μασουκατίδης αποχώρησε μετά τη ψήφιση του 10^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης, ενώ ο ΔΣ κ. Κωνσταντίνος Τζίκας μετά τη ψήφιση του 19^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **22ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Με έγγραφό της η Γενική Γραμματέας του Δήμου Ωραιοκάστρου αναφέρει τα κάτωθι:

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. **91/2016 (ΑΔΑ: 7Χ94ΩΗΖ-0Ν0)** απόφασή του ενέκρινε την υπογραφή σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας που αφορά στη διοικητική υποστήριξη του Δήμου Ωραιοκάστρου από τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου σε θέματα πολεοδομίας .

Με το υπ' αριθμ.πρωτ. **44933/28-12-2017** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών δόθηκε παράταση προθεσμίας παροχής διοικητικής υποστήριξης **έως 1-1-2019**.

Ως εκ τούτου, το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθμ. **151/2018** απόφασή του ενέκρινε τη σύμβαση που αφορά στη διοικητική υποστήριξη του Δήμου Ωραιοκάστρου από τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου σε θέματα πολεοδομίας **έως 01.01.2019**.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 1 της από 31.12.2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4147/2013 (Α' 98), η ημερομηνία «1.1.2020» αντικαθίσταται από την ημερομηνία «1.6.2020», σύμφωνα με το άρθρο 46 ν. 4647/2019. (ΦΕΚ Α 204/16.12.2019)
- το άρθρο 99 ν. 3852/2010.
- την υποστελέχωση του τμήματος Πολεοδομίας του Δήμου μας και το γεγονός ότι θα πρέπει ο Δήμος Κορδελιού Ευόσμου να παρέχει διοικητική υποστήριξη προς τον Δήμο Ωραιοκάστρου για την άσκηση αρμοδιοτήτων που αφορούν στην έκδοση οικοδομικών αδειών και ελέγχου κατασκευών σύμφωνα με τον Ν.3852/2010 και πιο συγκεκριμένα:
 - στην έγκριση και άδεια δόμησης
 - στην έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας και στην έγγραφη ενημέρωση
 - στην αναθεώρηση οικοδομικών αδειών, στην τελική θεώρηση
 - στην θεώρηση των όρων δόμησης και ρυμοτομίας.
 - τον έλεγχο αυθαίρετων κατασκευών,

παρακαλούμε, όπως ληφθεί σχετική απόφαση:

α) για την επικαιροποίηση της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας Δήμου Ωραιοκάστρου και Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου και

β) για την εξουσιοδότηση του Δημάρχου Ωραιοκάστρου, κ. Παντελεήμονα Τσακίρη, για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης, της οποίας το κείμενο διαμορφώνεται ως ακολούθως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

**"ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ & ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
(Άρθρο 99 Ν. 3852/2010)**

Στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Κορδελιού - Ευόσμου, σήμερα την του μήνα του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι: κ.κ **Μανδαλιανός Κλεάνθης**, Δήμαρχος Κορδελιού – Ευόσμου και κ.κ **Τσακίρης Παντελής** Δήμαρχος Ωραιοκάστρου:

Έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" και πιο συγκεκριμένα:
 - 1.1 του κεφαλαίου ΣΤ "Μεταβιβαζόμενες αρμοδιότητες στους δήμους"
 - 1.2 του άρθρου 94 "Πρόσθετες αρμοδιότητες Δήμων"
 - 1.3 του άρθρου 99 "Συμβάσεις διαδημοτικής ή διαβαθμιδικής συνεργασίας"
2. Την παράγραφο 2 του άρθρου 31 του Ν. 4257/2014.
3. Το άρθρο 77 του Ν. 4445/19-12-2016, το οποίο ορίζει ότι " ο χρόνος άσκησης από τους δήμους των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάστηκαν σε αυτούςορίζεται η 1η/1/2018. Μέχρι τότε συνεχίζουν να έχουν εφαρμογή οι ρυθμίσεις των παραγράφων 2,3 και 4 του

άρθρου 95 του ν. 3852/2010, κατά παρέκκλιση της προβλεπόμενης σε αυτά σχετικής προθεσμίας”.

4. Το υπ’ αριθμ. 44933/28-12-2017 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με το οποίο δόθηκε παράταση προθεσμίας παροχής διοικητικής υποστήριξης, **έως 1-6-2020**.

5. Τη με αριθμό απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

6. Τη με αριθμό απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου.

7. Το άρθρο 46 του Ν.4647/2019 (ΦΕΚ 204/Α/16-12-2019)

8. Το γεγονός ότι κατά το προηγούμενο χρονικό διάστημα η Διεύθυνση Πολεοδομίας Κορδελιού - Ευόσμου εξυπηρετεί ήδη διοικητικά τον Δήμο Ωραιοκάστρου όσον αφορά στην άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΟΥΝ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

Άρθρο 1 Σκοπός της σύμβασης

Ο Δήμος Κορδελιού - Ευόσμου παρέχει διοικητική υποστήριξη προς τον Δήμο Ωραιοκάστρου για την άσκηση αρμοδιοτήτων που αφορούν στην έκδοση οικοδομικών αδειών και ελέγχου κατασκευών, όπως περιγράφονται στο άρθρο 94 του ν. 3852/2010 και πιο συγκεκριμένα: – έγκριση και άδεια δόμησης – έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας και έγγραφη ενημέρωση – αναθεώρηση οικοδομικών αδειών και τελική θεώρηση – θεώρηση των όρων δόμησης και ρυμοτομίας – έλεγχο αυθαίρετων κατασκευών. – Άλλες διοικητικές πράξεις που προκύπτουν από την εφαρμογή της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας ή τυχόν τροποποίησης αυτής

Η περαίωση υποθέσεων που αφορούν διορθωτικές πράξεις εφαρμογής, πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού θα συνεχίσει να παρέχεται από τον Δήμο Θεσσαλονίκης. Η διοικητική υποστήριξη προβλέπεται από το άρθρο 95 του ν. 3852/2010 ενώ για τη ρύθμιση των ειδικότερων ζητημάτων και λεπτομερειών που σχετίζονται με την παροχή διοικητικής υποστήριξης εκδόθηκαν η υπ. αριθμ. 74532/29-12-2010 απόφαση του Υπουργού ΕΣ.Α.Η.Δ, η εγκύκλιος 3/11-01-2011 και 6/14-01-2011 του ΥΠ.ΕΣ..Α.Η.Δ.

Άρθρο 2 Δικαιώματα – Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

1. Στο πλαίσιο αυτή της συνεργασίας, ο πρώτος των συμβαλλομένων διαθέτει την απαραίτητη υλικοτεχνική υποδομή για την εκτέλεση των εργασιών και γραμματειακή υποστήριξη. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων διαθέτει: Δύο (2) υπαλλήλους ειδικότητας ΠΕ/ΤΕ μηχανικών.

2. Ο ορισμός τοποθέτησης των υπαλλήλων, οι ημέρες απασχόλησης και το ωράριο εργασίας θα γίνει με Απόφαση Δημάρχου μετά από εισήγηση της Προϊσταμένης Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

3. Οι υπάλληλοι του Δήμου Ωραιοκάστρου θα απασχολούνται μόνο σε θέματα που αφορούν τον Δήμο Ωραιοκάστρου. Μόνο σε περίπτωση διαπιστωμένης ανάγκης – και όχι σε βάρος του κύριου έργου τους- θα απασχολούνται επικουρικά και με θέματα που αφορούν σε όμορους δήμους.

4. Το αντικείμενο των υπαλλήλων, στο τμήμα που θα τοποθετηθούν με την Απόφαση Δημάρχου, θα ορίζεται κατά την κρίση των προϊσταμένων του τμήματος ελέγχου κατασκευών & του τμήματος έκδοσης αδειών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης, την ειδικότητα & τον κλάδο των υπαλλήλων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη την προηγούμενη παράγραφο.

5. Η άσκηση των καθηκόντων των ανωτέρω υπαλλήλων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο μέσα στα πλαίσια της υπογραφόμενης σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας Δήμου Ωραιοκάστρου & Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

6. Η Διεύθυνση Πολεοδομίας που θα εξυπηρετεί τον Δήμο Ωραιοκάστρου θα είναι η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

Άρθρο 3 Διάρκεια σύμβασης

Ο χρόνος έναρξης της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και η λήξη του ορίζεται μέχρι ο υποστηριζόμενος δήμος να είναι ικανός να λειτουργήσει την δική του υπηρεσία δόμησης και να ασκήσει τις εν λόγω αρμοδιότητες ή εκτός αν ο νόμος ορίζει διαφορετικά.

Άρθρο 4 Χρηματοδότηση λειτουργικών αναγκών

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου βαρύνεται με το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για την εφαρμογή της παρούσης σύμβασης και που αφορούν ιδίως σε αναλώσιμα υλικά, σε παραγωγή φωτοαντιγράφων, σε διάθεση οχήματος για τη διακίνηση υλικού και προσωπικού.

Άρθρο 5 Τελικές διατάξεις

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου θα είναι υπόχρεος για την άμεση και έγκαιρη ενημέρωση της διαδημοτικής συνεργασίας στο Τ.Ε.Ε. Αρμόδιος για την παρακολούθηση της σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Ωραιοκάστρου είναι ο εκάστοτε αρμόδιος Αντιδήμαρχος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων .

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ "

Στη συνέχεια, η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Το έγγραφο της Γενικής Γραμματέα του Δήμου Ωραιοκάστρου.
4. Την υπ' αριθμ. 91-2016 (ΑΔΑ: 7Χ94ΩΗΖ-0Ν0) ΑΔΣ.
5. το υπ' αριθμ.πρωτ. 44933/28-12-2017 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών.
6. την υπ'αριθμ. 151/2018 (ΑΔΑ: Ω836ΩΗΖ-ΡΤΘ) ΑΔΣ
7. το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 2 του άρθρου 1 της από 31.12.2012 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 1 του ν. 4147/2013 (Α' 98), η ημερομηνία «1.1.2020» αντικαθίσταται από την ημερομηνία «1.6.2020», σύμφωνα με το άρθρο 46 ν. 4647/2019. (ΦΕΚ Α 204/16.12.2019).
8. το άρθρο 99 ν. 3852/2010.

Αποφασίζει Ομόφωνα

α) επικαιροποιεί τη σύμβαση διαδημοτικής συνεργασίας Δήμου Ωραιοκάστρου και Δήμου Κορδελιού- Ευόσμου και

β) εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ωραιοκάστρου κ. Παντελεήμονα Τσακίρη για την υπογραφή της εν λόγω σύμβασης, της οποίας το κείμενο διαμορφώνεται ως ακολούθως και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

**"ΣΥΜΒΑΣΗ ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ & ΔΗΜΟΥ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ ΕΥΟΣΜΟΥ
(Άρθρο 99 Ν. 3852/2010)**

Στο δημοτικό κατάστημα του Δήμου Κορδελίου - Ευόσμου, σήμερα την του μήνα του έτους 2018, ημέρα της εβδομάδας, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι: κ.κ **Μανδαλιανός Κλεάνθης**, Δήμαρχος Κορδελίου – Ευόσμου και κ.κ **Τσακίρης Παντελής** Δήμαρχος Ωραιοκάστρου:

Έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης” και πιο συγκεκριμένα:
 - 1.1 του κεφαλαίου ΣΤ “Μεταβιβαζόμενες αρμοδιότητες στους δήμους”
 - 1.2 του άρθρου 94 “Πρόσθετες αρμοδιότητες Δήμων”
 - 1.3 του άρθρου 99 “Συμβάσεις διαδημοτικής ή διαβαθμιδικής συνεργασίας”
2. Την παράγραφο 2 του άρθρου 31 του Ν. 4257/2014.
3. Το άρθρο 77 του Ν. 4445/19-12-2016, το οποίο ορίζει ότι “ ο χρόνος άσκησης από τους δήμους των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάστηκαν σε αυτούςορίζεται η 1η/1/2018. Μέχρι τότε συνεχίζουν να έχουν εφαρμογή οι ρυθμίσεις των παραγράφων 2,3 και 4 του άρθρου 95 του ν. 3852/2010, κατά παρέκκλιση της προβλεπόμενης σε αυτά σχετικής προθεσμίας”.
4. Το υπ’ αριθμ. 44933/28-12-2017 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών με το οποίο δόθηκε παράταση προθεσμίας παροχής διοικητικής υποστήριξης, **έως 1-6-2020**.
5. Τη με αριθμό απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κορδελίου Ευόσμου.
6. Τη με αριθμό απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ωραιοκάστρου.
7. Το άρθρο 46 του Ν.4647/2019 (ΦΕΚ 204/Α/16-12-2019)
8. Το γεγονός ότι κατά το προηγούμενο χρονικό διάστημα η Διεύθυνση Πολεοδομίας Κορδελίου - Ευόσμου εξυπηρετεί ήδη διοικητικά τον Δήμο Ωραιοκάστρου όσον αφορά στην άσκηση πολεοδομικών αρμοδιοτήτων.

ΣΥΝΟΜΟΛΟΓΟΥΝ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΕΞΗΣ:

**Άρθρο 1
Σκοπός της σύμβασης**

Ο Δήμος Κορδελίου - Ευόσμου παρέχει διοικητική υποστήριξη προς τον Δήμο Ωραιοκάστρου για την άσκηση αρμοδιοτήτων που αφορούν στην έκδοση οικοδομικών αδειών και ελέγχου κατασκευών, όπως περιγράφονται στο άρθρο 94 του ν. 3852/2010 και πιο συγκεκριμένα: – έγκριση και άδεια δόμησης – έγκριση εργασιών μικρής κλίμακας και έγγραφη ενημέρωση – αναθεώρηση οικοδομικών αδειών και τελική θεώρηση – θεώρηση των όρων δόμησης και ρυμοτομίας – έλεγχος αυθαίρετων κατασκευών. – Άλλες διοικητικές πράξεις που προκύπτουν από την εφαρμογή της ισχύουσας πολεοδομικής νομοθεσίας ή τυχόν τροποποίησης αυτής

Η περαίωση υποθέσεων που αφορούν διορθωτικές πράξεις εφαρμογής, πράξη τακτοποίησης και αναλογισμού θα συνεχίσει να παρέχεται από τον Δήμο Θεσσαλονίκης. Η διοικητική υποστήριξη προβλέπεται από το άρθρο 95 του ν. 3852/2010 ενώ για τη ρύθμιση των ειδικότερων ζητημάτων και λεπτομερειών που σχετίζονται με την παροχή διοικητικής υποστήριξης εκδόθηκαν η υπ. αριθμ. 74532/29-12-2010 απόφαση του Υπουργού ΕΣ.Α.Η.Δ, η εγκύκλιος 3/11-01-2011 και 6/14-01-2011 του ΥΠ.ΕΣ..Α.Η.Δ.

Άρθρο 2

Δικαιώματα – Υποχρεώσεις συμβαλλομένων

1. Στο πλαίσιο αυτή της συνεργασίας, ο πρώτος των συμβαλλομένων διαθέτει την απαραίτητη υλικοτεχνική υποδομή για την εκτέλεση των εργασιών και γραμματειακή υποστήριξη. Ο δεύτερος των συμβαλλομένων διαθέτει: Δύο (2) υπαλλήλους ειδικότητας ΠΕ/ΤΕ μηχανικών.

2. Ο ορισμός τοποθέτησης των υπαλλήλων, οι ημέρες απασχόλησης και το ωράριο εργασίας θα γίνει με Απόφαση Δημάρχου μετά από εισήγηση της Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

3. Οι υπάλληλοι του Δήμου Ωραιοκάστρου θα απασχολούνται μόνο σε θέματα που αφορούν τον Δήμο Ωραιοκάστρου. Μόνο σε περίπτωση διαπιστωμένης ανάγκης – και όχι σε βάρος του κύριου έργου τους- θα απασχολούνται επικουρικά και με θέματα που αφορούν σε όμορους δήμους.

4. Το αντικείμενο των υπαλλήλων, στο τμήμα που θα τοποθετηθούν με την Απόφαση Δημάρχου, θα ορίζεται κατά την κρίση των προϊσταμένων του τμήματος ελέγχου κατασκευών & του τμήματος έκδοσης αδειών του Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου, ανάλογα με το αντικείμενο της σύμβασης, την ειδικότητα & τον κλάδο των υπαλλήλων, λαμβάνοντας πάντα υπόψη την προηγούμενη παράγραφο.

5. Η άσκηση των καθηκόντων των ανωτέρω υπαλλήλων θα γίνεται αποκλειστικά και μόνο μέσα στα πλαίσια της υπογραφόμενης σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας Δήμου Ωραιοκάστρου & Δήμου Κορδελιού-Ευόσμου.

6. Η Διεύθυνση Πολεοδομίας που θα εξυπηρετεί τον Δήμο Ωραιοκάστρου θα είναι η Διεύθυνση Πολεοδομίας και Υπηρεσιών Δόμησης του Δήμου Κορδελιού Ευόσμου.

Άρθρο 3

Διάρκεια σύμβασης

Ο χρόνος έναρξης της σύμβασης διαδημοτικής συνεργασίας ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης και η λήξη του ορίζεται μέχρι ο υποστηριζόμενος δήμος να είναι ικανός να λειτουργήσει την δική του υπηρεσία δόμησης και να ασκήσει τις εν λόγω αρμοδιότητες ή εκτός αν ο νόμος ορίζει διαφορετικά.

Άρθρο 4

Χρηματοδότηση λειτουργικών αναγκών

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου βαρύνεται με το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για την εφαρμογή της παρούσης σύμβασης και που αφορούν ιδίως σε αναλώσιμα υλικά, σε παραγωγή φωτοαντιγράφων, σε διάθεση οχήματος για τη διακίνηση υλικού και προσωπικού.

Άρθρο 5

Τελικές διατάξεις

Ο Δήμος Ωραιοκάστρου θα είναι υπόχρεος για την άμεση και έγκαιρη ενημέρωση της διαδημοτικής συνεργασίας στο Τ.Ε.Ε. Αρμόδιος για την παρακολούθηση της σύμβασης εκ μέρους του Δήμου Ωραιοκάστρου είναι ο εκάστοτε αρμόδιος Αντιδήμαρχος της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων .

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΚΟΡΔΕΛΙΟΥ - ΕΥΟΣΜΟΥ "

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **24/2020**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Ευαγγελία Δρόσου