



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **229 /2020**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός:**23/2020**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την ανανέωση διοικητικής υποστήριξης της υπηρεσίας δόμησης βάσει της διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου (εγκύκλιος 423/13-11-2020, ΑΔΑ: ΩΥΣΚ46ΜΤΛ6-ΝΒΔ).**

Στο Ωραιοκάστρο σήμερα **17-11-2020**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18:00, το Δημοτικό Συμβούλιο, συνήλθε σε **τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς** σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), Α.Π. 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) & Α.Π. 77233/ 13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών ύστερα από την υπ' αριθμ. πρωτ. 20242/13-11-2020 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε καθένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών, βρέθηκαν παρόντα και τα τριάντα τρία (33):

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2. ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ
3. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
4. ΔΡΟΣΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ
5. ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ
6. ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
7. ΜΑΡΜΑΡΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
8. ΠΑΝΙΩΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
9. ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ  
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
10. ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ
11. ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
12. ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
13. ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

14. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΔΑΜΙΑΝΟΣ
15. ΣΚΑΡΛΑΤΟΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ
16. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
17. ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗΣ  
ΘΕΟΔΩΡΟΣ
18. ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΤΖΙΚΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
20. ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ-ΒΕΣΚΟΥ  
ΕΥΔΟΞΙΑ
21. ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ  
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
22. ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
23. ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ
24. ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΗΛΙΑΣ
25. ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ

26. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ **ΑΠΟΝΤΕΣ**  
 ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 27. ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ  
 28. ΠΑΝΟΥΣΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
 29. ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
 30. ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
 31. ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ  
 32. ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ  
 ΠΑΣΧΑΛΗΣ  
 33. ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων (άρθρο 4 & 40 του Ν. 4555/2018) του Δήμου:

### **ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ**

ΔΡΥΜΟΥ	ΠΑΤΣΑΛΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Απών
ΛΗΤΗΣ	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Απών
ΜΕΣΑΙΟΥ	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Απών
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	ΓΙΑΪΛΑΤΖΟΓΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Απών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΤΡΟΚΛΟΣ	Απών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	ΑΡΑΜΠΑΤΖΙΔΟΥ ΜΑΡΙΑ	Απούσα

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Παντελεήμων Τσακίρης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018, ο οποίος συμμετείχε.

Παρών στη συνεδρίαση ήταν και ο Δημοτικός Υπάλληλος Πραξιτέλης Ζαχαριάδης για την τήρηση των πρακτικών.

Τα μέλη ψήφισαν με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο και μήνυμα στο κινητό της Προέδρου.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου **τρία (3) θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης** και ζήτησε την έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη συζήτηση των θεμάτων ως κατεπείγοντα, λόγω των χρονικών περιορισμών και τα μέλη αποφάσισαν ομόφωνα τη συζήτηση των θεμάτων με την υπ' αριθμ. 221/2020 απόφαση.

Ο Δ.Σ. κ. Θεμελής Α. δε συμμετείχε στα ημερήσιας διάταξης θέματα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, κα. **Ευαγγελία Δρόσου**, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το **5ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, ανέφερε τα εξής:

Στην υπ' αριθμ. 423/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών ορίζονται τα εξής:

**"ΘΕΜΑ: «Προσδιορισμός νέου χρόνου έναρξης άσκησης μεταβιβαζόμενων αρμοδιοτήτων στους διοικητικά υποστηριζόμενους δήμους και λήξης της διοικητικής υποστήριξης - Υπηρεσίες Δόμησης δήμων»**

Α. Σας ενημερώνουμε ότι, με τις παρ. 1 και 2 άρθρου 72 του ν. 4745/2020 (Α' 214), το άρθρο 376 του ν. 4700/2020 (Α' 127) αναδιαμορφώθηκε, μετά από σχετικές τροποποιήσεις που ισχύουν αναδρομικά από την 1η Νοεμβρίου 2020.

Σύμφωνα με τις ως άνω νέες ρυθμίσεις, η 1η Οκτωβρίου 2021 προσδιορίζεται ως το νέο χρονικό σημείο έναρξης άσκησης από τους δήμους που υποστηρίζονται διοικητικά, κατά τις διατάξεις του άρθρου 95 του ν. 3852/2010 (Α' 87), των αρμοδιοτήτων που τους μεταβιβάστηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 94 του ν. 3852/2010.

Η παροχή δε διοικητικής υποστήριξης από τους δήμους που έχουν αναλάβει τη σχετική υποχρέωση, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις, εξακολουθεί να υφίσταται και παρατείνεται αναδρομικά από την 1η Νοεμβρίου 2020 έως την 30η Σεπτεμβρίου 2021.

Ομοίως, παρατείνεται η άσκηση από τις περιφέρειες των αρμοδιοτήτων που μεταβιβάστηκαν στους νησιωτικούς δήμους, βάσει του άρθρου 204 του ν. 3852/2010. Η διάταξη της παρ. 4 του άρθρου 205 του ν. 3852/2010 εξακολουθεί και ισχύει μέχρι την 30η Σεπτεμβρίου 2021.

Β. Επιπλέον, σας γνωρίζουμε ότι, με τις παρ. 1 και 2 του άρθρου 73 του ν. 4745/2020, το άρθρο 97Α του ν. 3852/2010 «Λειτουργία Υπηρεσιών Δόμησης» αναδιαμορφώθηκε, μετά από σχετικές τροποποιήσεις που ισχύουν αναδρομικά από την 1η Νοεμβρίου 2020. Στο πλαίσιο των νέων διατάξεων, η 1η Οκτωβρίου 2021 προσδιορίζεται ως το νέο χρονικό σημείο υποχρεωτικής σύστασης και λειτουργίας Υπηρεσιών Δόμησης από όλους τους δήμους της χώρας.

Γ. Οι ανωτέρω παρατάσεις κρίνονται αναγκαίες, καθώς εκ μέρους των δήμων έχει μεν ολοκληρωθεί μεγάλο μέρος της προετοιμασίας για την εφαρμογή νέων εργαλείων διοικητικής υποστήριξης άσκησης αρμοδιοτήτων που προέβλεπε ο ν. 4674/2020 (Α' 53)- υπολείπονται, όμως, κάποια, επιπλέον, βήματα για την επιτυχή ολοκλήρωση του εγχειρήματος.

Το χρονικό διάστημα έως την 30η Σεπτεμβρίου 2021, το οποίο αφορά την εξακολούθηση υποχρέωσης παροχής διοικητικής υποστήριξης των δήμων που υποστηρίζουν διοικητικά άλλους δήμους, κρίνεται επαρκές για την ανάληψη από όλους τους δήμους των αναγκαίων πρωτοβουλιών και συνεργασιών που θα καταστήσουν ικανούς τους διοικητικά υποστηριζόμενους δήμους να ασκήσουν αυτοδύναμα τις σχετικές αρμοδιότητές τους από την 1η Οκτωβρίου 2021."

Βάσει των ανωτέρω καλούμαστε να αποφασίσουμε για την ανανέωση της διοικητικής υποστήριξης της υπηρεσίας δόμησης βάσει της διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Κορδελιού-Ευόσμου.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση.
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων.
3. Το άρθρο 65 ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Την υπ' αριθμ. 423/13-11-2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

**A. Την ανανέωση της διοικητικής υποστήριξης** της υπηρεσίας δόμησης βάσει της διαδημοτικής συνεργασίας με τον Δήμο Κορδελιού- Ευόσμου έως την 30/9/2021.

**B. Εξουσιοδοτεί** τον Δήμαρχο Ωραιοκάστρου, κ. Παντελεήμονα Τσακίρη, για την υπογραφή κάθε σχετικού εγγράφου.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **229/2020**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερησίας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως κατωτέρω.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**Ευαγγελία Δρόσου**