



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**

Ημερομηνία: 25.01.21

Αρ. Πρωτ: 1461

**ΠΡΟΣ: 1) τον Δήμαρχο Ωραιοκάστρου κ. Τσακίρη Παντελεήμονα
2) τα τακτικά μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου**

ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ του ΜΑΚΕΔΟΝΑ
ΖΑΠΡΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ
ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ του ΗΛΙΑ
ΜΑΡΜΑΡΙΔΗ ΣΤΑΥΡΟ του ΧΡΗΣΤΟΥ
ΠΑΝΙΩΡΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟ του ΧΡΗΣΤΟΥ
ΖΙΑΚΟΥΛΗ ΗΛΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΜΟΔΙΤΣΗ ΑΘΑΝΑΣΙΟ του ΧΡΗΣΤΟΥ
ΤΕΡΖΗ ΧΡΗΣΤΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΩΣΗΦΙΔΗ ΔΑΜΙΑΝΟ του ΚΥΡΙΑΚΟΥ
ΣΚΑΡΛΑΤΟ ΠΑΝΤΕΛΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ
ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΧΑΡΙΤΩΝΟΣ
ΜΑΤΣΟΥΚΑΤΙΔΗ ΘΕΟΔΩΡΟ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΣΑΡΑΜΟΥΡΤΣΗ ΝΙΚΟΛΑΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΤΖΙΚΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ του ΜΙΧΑΗΛ
ΚΥΡΙΑΚΙΔΟΥ ΒΕΣΚΟΥ ΕΥΔΟΞΙΑ (ΕΥΗ) του ΠΑΝΤΕΛΗ
ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟ (ΑΝΕΣΤΗ) του ΠΑΥΛΟΥ
ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΤΣΑΚΑΛΙΔΗ ΗΡΑΚΛΗ του ΑΔΑΜ
ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΗΛΙΑ του ΧΡΗΣΤΟΥ
ΜΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΕΙΑ (ΒΑΣΩ) του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΚΑΝΤΑΡΤΖΗ ΕΥΑΓΓΕΛΟ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΠΑΝΟΥΣΗ ΑΓΓΕΛΟ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΣΥΜΕΩΝΙΔΗ ΧΡΗΣΤΟ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΕΔΙΡΝΕΛΗ ΓΡΗΓΟΡΙΟ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΧΑΤΖΗΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΑΣΧΑΛΗ του ΧΡΗΣΤΟΥ
ΘΕΜΕΛΗ ΑΓΓΕΛΟ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ

3) Προέδρους των Κοινοτήτων:

- Δρυμού κ. Πατσαλά Κωνσταντίνο
- Λητής κ. Χατζηαντωνίου Απόστολο
- Μελισσοχωρίου κ. Μοσχόπουλο Αθανάσιο
- Μεσαίου κ. Παπαδόπουλο Γεώργιο
- Νέας Φιλαδελφείας κ. Γιαϊλατζόγλου Νικόλαο
- Νεοχωρούδας κ. Σαραμούρτση Χρήστο
- Πενταλόφου κ. Σπυρόπουλο Πάτροκλο
- Ωραιοκάστρου κα. Αραμπατζίδου Μαρία

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ 1^η ΤΑΚΤΙΚΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Σας προσκαλώ σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν. 4555/2018 στην **1^η τακτική συνεδρίαση** του Δημοτικού Συμβουλίου, που θα γίνει **την Παρασκευή 29 Ιανουαρίου 2021 και ώρα 18:00**, **δια τηλεδιάσκεψης** με τη χρήση της υπηρεσίας τηλεδιάσκεψων e:[Presence.gov.gr](https://presence.gov.gr) του ΕΔΥΤΕ, σύμφωνα α) με το άρθρο 10 της από 11-3-2020 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου, η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 ν. 4682/2020 (Α' 76) και β) με τις Α.Π. 18318/13-03-2020 (ΑΔΑ: 9ΛΠΧ46ΜΤΛ6-1ΑΕ), 40/20930/31-03-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΠΥ46ΜΤΛ6-50Ψ), Α.Π. 163/33282/29-05-2020 (ΑΔΑ: Ψ3ΧΝ46ΜΤΛ6-ΑΨ7), Α.Π. 60249/22-09-2020 (ΑΔΑ: Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9), Α.Π. 77233/13-11-2020 (ΑΔΑ: 6ΩΚΛ46ΜΤΛ6-ΥΔ4), Α.Π. 136/22080/30-11-2020 Α.Π. ΔΙΔΑΔ/Φ.65/138/οικ. 22959/14-12-2020 (ΑΔΑ: 60ΝΣ46ΜΤΛ6-Α1Χ) και ΔΙΔΑΔ/Φ.69/139/οικ. 431/11-01-2021 (ΑΔΑ: 9ΣΥΡ46ΜΤΛ6-4ΧΣ) Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, για τη συζήτηση και λήψη απόφασης στα κάτωθι θέματα της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

ΘΕΜΑ 1ο: Λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη της υπ' αριθμ. 11-2021 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την έγκριση ή μη του από 08-01-2021 πρακτικού ελέγχου οικονομικών προσφορών χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων για την ανάληψη της ταμειακής διαχείρισης του Δήμου.

Εισηγητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ 2ο: Λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση της υπ' αριθμ. 4-2021 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής που αφορά τον ορισμό του Μέσου Αντικειμενικού Προσδιορισμού Αξιών Ακινήτων (δείκτη Μ.Α.Π.Α.Α.) για τον ετήσιο υπολογισμό τελών χρήσης διέλευσης για το έτος 2021, καθώς και για τον ετήσιο υπολογισμό του τέλους διέλευσης σε περίπτωση δέσμευσης έκτασης για την εγκατάσταση δομικών κατασκευών κεραιών, βάσει των υφιστάμενων τιμών ζώνης του συστήματος αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων της κοινότητας Ωραιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Εισηγητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ 3ο: Λήψη απόφασης σχετικά με την εκ νέου εκμίσθωση μέσω δημοπρασίας του δημοτικού αναψυκτηρίου Παλαιοκάστρου του Δήμου Ωραιοκάστρου, το οποίο βρίσκεται επί της οδού Αγ. Παρασκευής 9, εντός οικοπέδου με αρ. 469 και Εκτηματογράφησης=2.248τ.μ. (ΚΑΕΚ 191254210001), με Ε κτιρίου= 327,45τ.μ. σύμφωνα με την Οικοδομική Άδεια (Ο.Α) Α4092/2010, καθώς η ισχύουσα μίσθωση λήγει την 3.5.2021 (απόφαση 33-2020 Τοπικού Συμβουλίου Ωραιοκάστρου).

Εισηγητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ 4ο: Λήψη απόφασης i) σχετικά με τη νέα παράταση ή μη ισχύος για άλλα τρία (3) έτη της υπ' αριθμ. 29/2015 ΑΔΣ, με την οποία είχε εγκριθεί παράταση από 1.2.2015 για έξι επιπλέον έτη, έως 1.2.2021, της μίσθωσης κτιρίου Ε=392,04τ.μ. και ανοικτού χώρου αύλησης Ε=1.200τ.μ. ιδιοκτησίας της εταιρείας ΑΜΒΡΟΣΙΟΣ ΔΑΝΙΗΛΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε, όπου στεγάζεται το 1ο και 2ο Νηπιαγωγείο Παλαιοκάστρου, ii) σχετικά με το ύψος του μισθώματος, λαμβάνοντας υπόψη την ετήσια πληθωριστική αύξηση του προηγούμενου έτους, σύμφωνα με την αρχική διακήρυξη μίσθωσης του ακινήτου.

Εισηγητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ 5ο: Γνωμοδότηση για τη δωρεάν παραχώρηση ή μη της χρήσης κτιριακών δομών των Κατασκηνώσεων Μελισσοχωρίου στο Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτικός Οργανισμός Πολιτισμού Πρόνοιας και Αλληλεγγύης Ωραιοκάστρου» (Δ.Ο.Π.Π.Α.Ω.) του Δήμου Ωραιοκάστρου βάσει της υπ' αριθμ. 56/2020 (ΑΔΑ: 9Β3ΧΟΚΓΒ-Ν0Φ) απόφασης-αίτησης του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού για διάστημα πέντε (5) ετών με σκοπό την ένταξη του Οργανισμού σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα για τη δημιουργία νέων τμημάτων βρεφικής, παιδικής και βρεφονηπιακής φροντίδας.

Εισηγητής: ΑΓΓΕΛΟΣ ΠΑΝΟΥΣΗΣ

ΘΕΜΑ 6ο: Λήψη απόφασης για ανάκληση της υπ' αριθμ. 183-2017 απόφασης Δ.Σ. που αφορά έγκριση σεναρίου (πρότασης) της μελέτης κυκλοφοριακών επιπτώσεων και διαμορφώσεων-αναπλάσεων κεντρικών οδών περιοχών του Ωραιοκάστρου και Παλαιοκάστρου.

Εισηγητής: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ 7ο: Λήψη απόφασης για την παραλαβή ή μη του Β 2' Σταδίου της μελέτης «Τροποποίηση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Ωραιοκάστρου, Ν. Θεσσαλονίκης».

Εισηγητής: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΖΑΝΤΖΙΔΗΣ

ΘΕΜΑ 8ο: Λήψη απόφασης για την έγκριση των απομαγνητοφωνημένων πρακτικών συνεδριάσεων πέντε (5) μέχρι δεκατρία (13) του έτους 2020.

Εισηγήτρια: ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΡΟΣΟΥ

ΘΕΜΑ 9ο: Λήψη απόφασης για έγκριση πεπραγμένων ΕΠΖ έτους 2020.

Εισηγήτρια: ΣΟΦΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΔΟΥ

ΘΕΜΑ 10ο: Λήψη απόφασης για Μεταφορά Χρηματικών Υπολοίπων «Κρατήσεις ΔΕΗ» κ «Κρατήσεις ΚΑΠ» στην Χρηματοδότηση «ΙΔΙΑ ΕΣΟΔΑ».

Εισηγητής: ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ

ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ: Αν δεν είναι εφικτή η σύνδεση στο σύστημα, τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου θα αποστείλουν τις ψήφους τους με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο στη γραμματεία Δημοτικού Συμβουλίου (zahariadis@oraiokastro.gr) ή σε περίπτωση αδυναμίας με μήνυμα κινητής τηλεφωνίας (τηλ. 6970889001) στην Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΔΡΟΣΟΥ