



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: **83/2015**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **6/2015**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Α) Έγκριση της υπ' αριθμ. 2/2015 μελέτης «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ-ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» Προϋπολογισμού: 500.000,00 €. Β) Χρηματοδότηση του έργου από: 1) 46.500 € από ΣΑΤΑ 2015, 2) 453.500,00 € Ίδιοι Πόροι. Γ) Επιλογή Αναδόχου με «ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 26^η του μήνα Φεβρουαρίου έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 3609/20-2-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι έξι (26) μέλη .

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	Α/Α	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ
2	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	2	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ (Απουσιάζει δικαιολογημένα)
3	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	3	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
4	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	4	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
5	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	6	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ (Απουσιάζει δικαιολογημένα)
7	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
8	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	8	
9	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	9	
10	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	10	
11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11	
12	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	12	
13	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	13	
14	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	14	

15	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	15	
16	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	16	
17	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	17	
18	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	18	
19	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (Προσήλθε στο 4 ^ο θέμα Η.Δ.)	19	
20	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20	
21	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	21	
22	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	22	
23	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	23	
24	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	24	
25	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	25	
26	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	26	
27		27	
28		28	
29		29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρούσα και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση έξι (6) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα, λόγω χρονικών περιορισμών για την

διεκπεραίωσή τους και το σώμα αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτησή τους στην αρχή της συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Γ. Λαζαρίδης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. και η κ. Ε. Αντωνιάδου μετά τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος Η.Δ.. Ο κ. Γρ. Εδινέλης αποχώρησε μετά το 17^ο θέμα Η.Δ. και ο κ. Δ. Σαραμάντος μετά το 18^ο θέμα. Ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Νέας Φιλαδέλφειας αποχώρησε στο 18^ο θέμα και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Δρυμού στο 19^ο θέμα.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων – Πολεοδομίας, κ. Ευάγγελος Καραστερίου, εισηγούμενος το 8^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία με το με **αρ.πρωτ. 115/18-2-2015** έγγραφό της ζητά από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει για την:

1. Έγκριση της υπ' αριθμ. **2/2015** μελέτης «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**» Προϋπολογισμού: **500.000,00 €**, που έχει συνταχθεί σύμφωνα με την παρ. 8 του αρ.17 του ν. 3669/2008 (Φ.Ε.Κ. 116/Α/18-6-2008)
2. Χρηματοδότηση:
 - α) 46.500 € από ΣΑΤΑ 2015
 - β) 453.500,00 € από Ιδίους Πόρους του Δήμου Ωραιοκάστρου και την
3. Επιλογή Αναδόχου με «**ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**»

Ο κ. Δ. Σαραμάντος ισχυρίστηκε ότι δεν δύναται να υπάρξει πραγματική μελέτη χωρίς επιμετρήσεις, χωρίς αναγραφόμενες ποσότητες ή επιφάνειες.

Ο Αντιδήμαρχος κ. Ε. Καραστερίου, απάντησε ότι επειδή είναι αδύνατο να έχουμε πλήρη εικόνα εκ των προτέρων, στη μελέτη αναφέρονται τιμές ανά κωδικό, για κάθε αντικείμενο τις μελέτης και σύμφωνα με τις τιμές που προτείνει το αρμόδιο Υπουργείο.

Ο κ. Γρ. Εδινέλης παρατήρησε ότι στη μελέτη γίνεται και αναφορά συγκεκριμένων υλικών, εκτός των προγραμματισμένων εργασιών.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Α. Καρύδης πρόσθεσε ότι στον όρο «συντήρηση», υποχρεωτικά περιλαμβάνεται και η αναφορά των υλικών.

Ο κ. Ε. Χατζηαντωνίου επεσήμανε ότι οι σχολικές επιτροπές δεν δύναται να παρεμβαίνουν σε τεχνικής φύσεως ζητήματα .

Ο κ. Α. Θεμελής θεωρεί ότι τα ποσά στα οποία γίνεται αναφορά, είναι «ψίχουλα», μπροστά στις πραγματικές κοινωνικές ανάγκες.

Ο κ. Ε. Κανταρτζής επέμνε ότι θα μπορούσε να προηγηθεί μια πρόχειρη εκτίμηση και να οριστούν αριθμητικά κάποιοι ποσότητες των αναγκαίων υλικών.

Ο κ. Α. Πολυχρονίδης αμφιβάλει αν η προαναφερθείσα μελέτη εγκριθεί από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου.

Ο κ. Γ. Παπαδόπουλος πρότεινε να περιμένουμε κάποια πιθανή οικονομική ενίσχυση από κρατική επιχορήγηση.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. κ. Α. Καρύδης χαρακτήρισε τη συγκεκριμένη μελέτη ως «test» για τη διοικούσα αρχή στην προσπάθειά της να προγραμματίσει τις εργασίες, να τις εκτελέσει έγκαιρα και να εξοικονομήσει πόρους.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την με αρ.πρωτ. 115/18-2-2015 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
4. Την επισυναπτόμενη με αριθμό 2/2015 μελέτη

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

1. Την υπ'αριθμ. **2/2015** μελέτη **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»**, Προϋπολογισμού: **500.000,00 €**, που έχει συνταχθεί σύμφωνα με την παρ. 8 του αρ.17 του ν. 3669/2008 (Φ.Ε.Κ. 116/Α/18-6-2008)
2. τη χρηματοδότηση από:
 - α) 46.500 € από ΣΑΤΑ 2015
 - β) 453.500,00 € από Ιδίους Πόρους του Δήμου Ωραιοκάστρου και την
3. την επιλογή Αναδόχου με **«ΑΝΟΙΚΤΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ»**.

Μειοψήφισαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Δ. Σαραμάντος και ο Α. Πολυχρονίδης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **83/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος

