

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: **6/2015**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **1/2015**
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Διάλυση της από 27/9/2010 σύμβασης με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΟ Δ.Δ Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ».

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 9^η του μήνα Ιανουαρίου έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 115/5-1-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι εννέα (29) μέλη .

A/A	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	A/A	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ	1	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
2	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	2	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	3	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	4	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ (Απουσιάζει δικαιολογημένα)
5	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	
6	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	6	
7	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	
8	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	
9	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	9	
10	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10	
11	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	11	
12	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	12	

13	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	13	
14	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	14	
15	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	15	
16	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	16	
17	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	17	
18	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	18	
19	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	19	
20	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20	
21	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	21	
22	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	22	
23	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	23	
24	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	24	
25	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	25	
26	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	26	
27	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27	
28	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	28	
29	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαίλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση οκτώ (8) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα, λόγω χρονικών περιορισμών για την διεκπεραίωσή τους και το σώμα με τη απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του Δ.Σ. αποδέχθηκε τη συζήτηση στην αρχή της συνεδρίασης για τα οκτώ θέματα. Ο κ. Κ. Δούμπαλας δε συμφωνεί για τη συζήτηση κανενός θέματος και ο κ. Α. Πολυχρονίδης συμφωνεί μόνο για το 4^ο θέμα. Για το 2^ο, 6^ο, 7^ο και 8^ο διαφώνησαν οι κ.κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, Ε. Κανταρτζής, Χ. Τερζής και ο Γ. Παραπανήσιος. Ο κ. Γ. Εδιρνέλης συμφώνησε για τη συζήτηση ως κατεπείγοντος μόνο του 6^{ου} και 8^{ου} θέματος, ενώ ο κ. Α. Θεμελής διαφώνησε για τη συζήτηση του 7^{ου} και 8^{ου} θέματος, ενώ για τα υπόλοιπα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης, αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτησή τους.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ. Γ. Παρισόπουλος, κ. Δ. Καρασαββίδης και κ. Ν. Λοκοβίτης αποχώρησαν κατά τη συζήτηση των προτάσεων – ερωτημάτων από πολίτες και συμβούλους. Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου κ. Μ. Κουφουνάκης αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 6^{ου} ΕΗΔ θέματος. Οι κ.κ. Η. Ζιακούλης, Γ. Παραπανήσιος και Γρ. Εδιρνέλης αποχώρησαν μετά το πέρας της συζήτησης των ΕΗΔ θεμάτων.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ο Αντιδήμαρχος Τεχνικής Υπηρεσίας, κ. Ε. Καραστερίου εισηγούμενος το 6^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Από τα στοιχεία φακέλου που μας προσκόμισε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου μας προκύπτει το εξής ιστορικό του έργου :

Από την πρώην Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (ΤΥΔΚ) Νομού Θεσσαλονίκης συντάχθηκε η υπ' αριθμ. 67/10 μελέτη προϋπολογισμού 670.000,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και εγκρίθηκε με την με την αρ.76/2010 Α.Δ.Σ του πρώην Δήμου Καλλιθέας.

Στις 8/6/2010 διενεργήθηκε δημόσιος ανοιχτός διαγωνισμός για την ανάδειξη του Αναδόχου, το πρακτικό του οποίου εγκρίθηκε με την υπ' αρ.96/2010 Α.Δ.Ε του πρώην Δήμου Καλλιθέας και μειοδότης αναδείχθηκε ο Ευθύμιος Τζιώκας με έκπτωση 50% σε όλες τις ομάδες εργασιών.

Στις 27/9/2010 υπογράφηκε εργολαβική σύμβαση ύψους 356.254,92 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Στις 3/4/2012 θεωρήθηκε ο 1^{ος} Ανακεφαλαιωτικός πίνακας εργασιών καθώς και το 1^ο Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε από την Προϊσταμένη Δ/σης Κατασκευών Αρχιτεκτονικών Έργων του Δήμου Θεσσαλονίκης καθώς σύμφωνα με τη νέα δειγματολογική γεώτρηση που πραγματοποιήθηκε στα πλαίσια του έργου και σύμφωνα με τη γεωτεχνική μελέτη αντιστήριξης κρίθηκε αναγκαία η προσωρινή αντιστήριξη του σκάμματος με αντιστηριζόμενο διάφραγμα μεταλλικών πασσαλοσανίδων καθώς και η κατασκευή προσωρινής τάφρου εκτροπής της ροής του Γαλλικού ποταμού και αποστάλθηκε στο Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων για έγκριση ο οποίος και επανυποβλήθηκε με το υπ' αριθμ.24252/18-8-2014 έγγραφο της Δ/νουσας Υπηρεσίας χωρίς καμία έγκριση μέχρι σήμερα

Στις 31/1/2013 συντάχθηκε πρωτόκολλο παράδοσης παραλαβής του έργου από Δ/ση Κατασκευών Αρχιτεκτονικών Έργων του Δήμου Θεσσαλονίκης στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ωραιοκάστρου.

Στις 16/9/2014 ο ανάδοχος κατέθεσε δήλωση θεομηνίας σύμφωνα με την οποία η κακοκαιρία στις 14 και 15/9 δημιούργησε βλάβες στο έργο και αιτείται καταβολή αποζημίωσης.

Στις 31/10/2014 συντάχθηκε Πρωτόκολλο Διαπίστωσης Βλαβών από Θεομηνία από την αρμόδια επιτροπή όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 300/2014 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου

Στις 8/12/2014 επανήλθε ο ανάδοχος με νέο αίτημα για καταβολή αποζημίωσης λόγω νέας θεομηνίας στις 3 & 4 Δεκεμβρίου

Το έργο είχε έγκριση παράτασης προθεσμίας μέχρι την 6/1/2015 σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 227/2014 Α.Δ.Σ και έχει υλοποιηθεί περίπου το 50% του συνόλου του έργου, έχουν πιστοποιηθεί εργασίες 195.000 ευρώ με το Φ.Π.Α ενώ με την υπ' αριθμ 44/2-1-2015 αίτησης του, ο ανάδοχος αιτείται νέας παράτασης.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΣΕΙΣ

Σε συνέχεια των έντονων καιρικών φαινομένων που έλαβαν χώρα το Σεπτέμβριο και τον Δεκέμβριο του 2014 και είχαν ως συνέπεια την εμφάνιση πλημμυρικών παροχών στο ποταμό Γαλλικό, έγινε προφανές ότι το υπό κατασκευή τεχνικό είναι ανεπαρκές για την παροχέτευση των υδάτων στα κατάντη. Μετά από επανέλεγχο της εγκεκριμένης μελέτης του έργου, διαπιστώθηκε ότι για τη διαστασιολόγηση του υπό κατασκευή τεχνικού λήφθηκε υποπολλαπλάσια έκταση υδρολογικής λεκάνης έναντι της πραγματικής (Σημειώνεται ότι σύμφωνα με τη βιβλιογραφία η λεκάνη απορροής του ποταμού ανέρχεται σε 930km² έναντι 81Km² της μελέτης και η μέγιστη παροχή του σε 700m³/s, έναντι 154,30 m³/s της μελέτης «Τα εγχειοβελτιωτικά έργα στην πεδιάδα Θεσσαλονίκης», Κωνσταντίνος Α. Κωνσταντινίδης). Αποτέλεσμα αυτού είναι η υποδιαστασιολόγηση του έργου και η ανεπάρκεια του να παραλάβει την πλημμυρική παροχή.

Επιπλέον, στην περιοχή κατασκευής του εν λόγω έργου, προκλήθηκε διάβρωση της φυσικής κοίτης και των πρανών του ποταμού με αποτέλεσμα μην δύναται να εφαρμοστεί η εγκεκριμένη μελέτη ως έχει.

Από τα ανωτέρω γίνεται προφανής τόσο η αδυναμία εφαρμογής της μελέτης του έργου όσο και η υδραυλική ανεπάρκεια των προς κατασκευή έργων. Για τους λόγους αυτούς **εισηγούμαστε τη διάλυση της σύμβασης** που θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τη παράγραφο 1 του άρθρου 62 του Ν.3669/2008:

« Η σύμβαση διαλύεται από την κοινοποίηση στον ανάδοχο διαταγή του φορέα κατασκευής του έργου για οριστική διακοπή εργασιών, εκτός αν με τη διαταγή αυτή ορίζεται μεταγενέστερος χρόνος διάλυσης, για να εκτελεσθούν οριζόμενες στη διαταγή εργασίες».

Ενώ η προβλεπόμενη σύμφωνα με το άρθρο 64 του Ν.3669/2008 αποζημίωση, θα προταθεί από την επιτροπή παραλαβής του έργου και θα καθορισθεί με απόφαση της προϊσταμένης αρχής κατά την έγκριση του πρωτοκόλλου παραλαβής, σε μεταγενέστερο χρόνο.

Ο κ.Α. Πολυχρονίδης, ισχυρίστηκε ότι οι καταστροφές λόγω των πλημμυρών δεν συνιστούν λόγο διάλυσης της σύμβασης, ενόσω έχει ήδη εκτελεστεί το 50% του έργου.

Ο κ. Ε. Καραστερίου απάντησε ότι το έργο, μετά τα τελευταία δεδομένα, καθίσταται ανεπαρκές. Επισήμανε ότι το έργο δε θα σταματήσει, αντίθετα θα προχωρήσει, αλλά με νέα μελέτη. Υπενθύμισε ότι στον εργολάβο έχουν δοθεί ήδη έξι (6) παρατάσεις.

Ο Δήμαρχος κ. Α. Γαβότσης τόνισε ότι η σχετική μελέτη του έργου απεδείχθη λανθασμένη, όχι από πρόθεση, αλλά από κακή αξιολόγηση. Το έργο θα επαναδημοπρατηθεί με σκοπό να γίνει μία «ιρλανδική» γέφυρα. Είναι αναγκαία η διάλυση της σύμβασης, διαφορετικά θα πρέπει να δοθεί νέα παράταση.

Ο κ. Γ. Παπακωνσταντίνου δε συμφωνεί με τη διάλυση της σύμβασης, επειδή δεν έγινε κοινή συναινέσει. Δεν πιστεύει στην ολοκλήρωση του έργου μέσα στο 2015, καθόσον η διαδικασία της δημοπράτησης είναι πολύ χρονοβόρα.

Ο Δήμαρχος ανταπάντησε επ' αυτού, ότι είναι σίγουρος πως δεν θα υπάρξουν ενστάσεις, αφού ήδη έχει γίνει καταγραφή του έργου και εξόφληση του εργολάβου για το υπάρχον έργο.

Ο κ. Γ. Εδινέλης είπε ότι και αυτός όπως όλοι, συμφωνεί για την ολοκλήρωση του έργου. Αναρωτιέται όμως σε ποιόν θα καταλογιστούν οι ευθύνες για τις υπάρχουσες κακοτεχνίες και ποιος θα επιβαρυνθεί για τις νέες μελέτες.

Ο κ. Α. Θεμελής θεωρεί ότι η πρόσφατη θεομηνία αποτελεί δικαιολογία διάλυσης της σύμβασης. Υπάρχει πολιτική ευθύνη, ευθύνη των αρμόδιων οργάνων και ζητά παράταση του έργου με κατάθεση συμπληρωματικής μελέτης.

Ο κ. Ε. Κανταρτζής παρατήρησε ότι το ύψος της αποζημίωσης του εργολάβου θα ήταν αισθητά μικρότερο σε περίπτωση συναίνεσής του.

Ο Δήμαρχος απάντησε ότι υπάρχει πιθανότητα ακόμη και για μηδενική αποζημίωση ή τουλάχιστον θα είναι πολύ χαμηλή.

Ο κ. Θ. Σημαιοφορίδης πιστεύει ότι η νέα δημοπράτηση είναι αναγκαία, επιφυλάσσεται όμως για το κόστος της διάλυσης της σύμβασης μήπως αποβεί ασύμφορο και επαχθές για το Δήμο.

Ο κ. Θ. Δίγκαλης τάσσεται υπέρ της διάλυσης της σύμβασης, διαφορετικά το έργο, μετά τις τελευταίες καταστροφές, καθίσταται ανεδαφικό.

Ο κ. Ν. Παπαδόπουλος συμφωνεί με τη διάλυση, λόγω αντικειμενικής αδυναμίας εκτέλεσης του έργου και συναινεί για δημοπράτηση.

Ο κ. Χ. Τερζής ρώτησε αν ο εργολάβος είναι ενημερωμένος για την πρόθεση του Δήμου να διαλύσει τη σύμβαση, ώστε να αποφευχθεί μία πιθανή κόντρα, η οποία θα δυσκολέψει στο μέλλον τη συνέχιση του έργου.

Ο κ. Ν. Γιαϊλατζόγλου, Πρόεδρος Τ.Κ. Νέας Φιλάδελφειας, συμφωνεί με την εισήγηση.

Στη συνέχεια κάλεσε ο Πρόεδρος το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει τη διάλυση της από 27/9/2010 σύμβασης με τίτλο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΕΦΥΡΑΣ ΓΑΛΛΙΚΟΥ ΠΟΤΑΜΟΥ ΣΤΟ Δ.Δ Ν.ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ», για το έργο με αρ. Μελ.: 67/10 (ΤΥΔΚ) και αρ. Έργου: 181/10(ΤΥΔΚ).

Οι κ. Κ. Δούμπαλας, Α. Πολυχρονίδης, Γ. Παπακωνσταντίνου, Χ. Τερζής, Γ. Παραπανήσιος, Ε. Κανταρτζής και ο Γρ. Εδινέλης ψήφισαν παρών.
Ο κ. Α. Θεμελής καταψήφισε.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **6/2015**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

Καρύδης Αθανάσιος