

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
(ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ)**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **403/2014**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **28/2014**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης σχετικά με την εκμίσθωση αγροτεμαχίων για καλλιέργεια , της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου και των Τοπικών Κοινοτήτων Νεοχωρούδας , Μεσαίου και Ν.Φιλαδέλφειας.

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα τη 18^η του μήνα Δεκεμβρίου έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 36101/12-12-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τα τριάντα (30) μέλη .

A/A	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	A/A	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ	1	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
2	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	2	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	3	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
4	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	4	
5	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	
6	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	6	
7	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	
8	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	
9	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	9	
10	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10	
11	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	11	
12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	
13	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	13	
14	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	14	

15	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	15	
16	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	16	
17	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	17	
18	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	18	
19	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19	
20	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	20	
21	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	21	
22	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	22	
23	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	23	
24	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ (προσήλθε στο 1 ^ο θέμα Η.Δ.)	24	
25	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ	25	
26	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26	
27	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	27	
28	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	28	
29	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	29	
30	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβόσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση τεσσάρων (4) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα, λόγω χρονικών περιορισμών για την διεκπεραίωσή τους και το σώμα με τη απόλυτη του συνολικού αριθμού

των μελών του Δ.Σ. αποδέχθηκε τη συζήτηση στην αρχή της συνεδρίασης για τα τέσσερα θέματα.

Ο κ. Θ. Δίγκαλης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος Η.Δ. και ο Πρόεδρος Δ.Ε. Ωρ/στρου κ. Μ. Κουφουνάκης μετά τη συζήτηση του 4^{ου} Η.Δ. θέματος. Η δημοτική σύμβουλος κ. Β. Γεράκη αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος, οι κ. Γ. Λαζαρίδης, κ. Π. Κοϊτσίδης, ο κ.Π.Αταμιάν, ο κ. Α. Μοδίσης, ο κ. Ε. Χατζηαγόρου και οι Πρόεδροι των Τ.Κ. κ. Α. Λαζαρίδης και κ. Ν. Γιαϊλατζόγλου, μετά το 10^ο θέμα. Ο κ. Κ. Δούμπαλας και η κ. Δ. Δεληπάλα αποχώρησαν κατά τη συζήτηση του 12^{ου} θέματος και ο κ. Θ. Σημαιοφορίδης κατά τη συζήτηση του 13^{ου} θέματος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 6^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Από το τμήμα εσόδων, περιουσίας & ταμείου μας εστάλει εισήγηση με **αριθμ. .πρωτ εσωτ. 1224/11-12-2014** περί λήψη απόφασης σχετικά με την εκμίσθωση αγροτεμαχίων για καλλιέργεια της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου και των τοπικών Κοινοτήτων Νεοχωρούδας, Μεσαίου και Ν.Φιλαδέλφειας που αναφέρει τα εξής :

Σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006:

«1. Η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας, που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια, αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση, εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης, εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας. Με απόφαση της Δημαρχιακής Επιτροπής ή του Κοινοτικού Συμβουλίου ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν στη δημοπρασία ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.

2. Αν η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται ανάμεσα σε όλους τους δημότες, ανεξάρτητα από την έκταση της καλλιεργήσιμης ιδιοκτησίας τους. Αν και στην περίπτωση αυτή, η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε».

Οι παρακάτω δημοτικές εκτάσεις που αποτελούν καλλιεργήσιμη γη και βρίσκονται στη Δημοτική Κοινότητα Πενταλόφου και στις Τοπικές Κοινότητες Νεοχωρούδας, Μεσαίου και Ν. Φιλαδέλφειας δεν χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ- ΚΑΝΟΝΙ	89	19.809 τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
------------------------	------------------	----------------------

ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ- ΑΚΤΗΜΟΝΙΚΑ	2678	14.750 τ.μ.
------------------------	------	-------------

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΑΙΟΥ

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
1	ΒΑΛΤΟΣ ΜΕΣΑΙΟΥ	214	14.500 τ.μ.
2	ΜΠΟΥΓΙΟΥΚ ΜΕΣΑ	362	10.000 τ.μ.
3	ΦΥΛΑΚΙΟ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	260	11.062 τ.μ.
4	ΦΥΛΑΚΙΟ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	259	4.750 τ.μ.
5	ΓΗΠΕΔΟ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	163	7.625 τ.μ.
6	ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	46	5.000 τ.μ.
7	ΔΕΛΤΑ ΠΕΤΡΩΤΟΥ	68 ^α	5.498 τ.μ.
8	ΜΠΑΞΕΔΕΣ	122	6.000 τ.μ.
9	ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΑ ΠΕΤΡΩΤΟ	28	5.600 τ.μ.
10	ΠΑΠΑ ΜΠΟΥΝΑΡ ΜΟΝΟΛΟΦΟΣ	177	30.800 τ.μ.
11	ΒΑΛΤΟΣ ΠΕΤΡΩΤΟΥ	338 Β	3.000 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ Τ.Μ.			108.337 τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
1	ΤΟΥΜΠΑ	608	11.750 τ.μ.
2	ΤΣΑΪ	195	20.100 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ Τ.Μ.			31.850 τ.μ.

Προτείνεται η εκ νέου εκμίσθωση των παραπάνω εκτάσεων της Δημοτικής Ενότητας Καλλιθέας, καθώς γι' αυτές υπάρχουν τίτλοι ιδιοκτησίας, σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζει το Π.Δ. 270/81 και τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 195 του ν. 3463/2006.

Για τα ανωτέρω αγροτεμάχια έχουμε τη σύμφωνη γνώμη της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου και των Τοπικών Κοινοτήτων Νεοχωρούδας, Μεσαίου και Ν. Φιλαδέλφειας ως κατωτέρω:

α) υπ' αριθμ. 7/2014 απόφαση για το υπ' αριθμ. 83 αγροτεμάχιο της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου,

β) υπ' αριθμ. 9/2014 απόφαση για το υπ' αριθμ. 2678 αγροτεμάχιο της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρούδας.

γ) υπ' αριθμ. **10/2014** απόφαση για τα υπ' αριθμ. 214, 362, 260, 259, 163, 46, 68^α, 122, 28, 177, 338 αγροτεμάχια της Τοπικής Κοινότητας Μεσαίου.

δ) υπ' αριθμ. **27/2014** απόφαση για τα υπ' αριθμ. 608 και 195 αγροτεμάχια της Τοπικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας.

Σας αναφέρουμε ότι τα ανωτέρω αγροτεμάχια τους στο σύνολο τους, πλην του υπ' αριθμ. 195 αγροτεμαχίου της Τοπικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας, προέρχονται από σχολική περιουσία και σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 "η **σχολική περιουσία και οι πρόσοδοι της**

προορίζονται αποκλειστικά για τη λειτουργία σχολικών μονάδων του εκπαιδευτικού συστήματος".

ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ:

1. οι παρ. 1 & 2 του άρθρου 195 του Ν. 3463/2006
2. το άρθρο 65 του ν. 3852/2010.
3. η περ. β παρ. 2 του άρθρου 83 του ν. 3852/10.
4. περ. β' και στ' παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 3852/10.
5. η παρ. 1ε του άρθρου 72 του ν. 3852/10.
6. οι διατάξεις του ΠΔ 270/81

ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΑ ΠΟΥ ΣΥΝΟΔΕΥΟΥΝ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ:

1. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 435154/11-3-1969 τίτλου του Υπουργείου Γεωργίας.
2. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 18851/15-3-1977 τίτλου της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
3. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 10850/28-4-1975 τίτλου της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης
4. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 43051/3-5-2003 τίτλου της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
5. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 43050/8-5-2003 τίτλου της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
6. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 43052/5-5-2003 τίτλου της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
7. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 43235/21-6-2004 τίτλου της Διεύθυνσης Πολιτικής Γης, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
8. αντίγραφο του υπ' αριθμ. 33033/15-10-1985 τίτλου της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
9. αντίγραφο της Α.Π. 75382/16-7-1965 απόφασης της Διεύθυνσης Γεωργίας, Νομαρχίας Θεσσαλονίκης.
10. αντίγραφο της υπ' αριθμ. 7/2014 απόφασης της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου.
11. αντίγραφο της υπ' αριθμ. 9/2014 απόφασης της Τοπικής Κοινότητας Νεοχωρούδας.
12. αντίγραφο της υπ' αριθμ. 10/2014 απόφασης της Τοπικής Κοινότητας Μεσαίου.
13. αντίγραφο της υπ' αριθμ. 27/2014 απόφασης της Τοπικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας.

ΝΟΜΙΜΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΠΟΥ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΘΕΣΗ:

Σύμφωνα με το άρθρο 195 παρ.1 & 2 του ΔΚΚ: «1. Η καλλιεργήσιμη γη του Δήμου ή της Κοινότητας, που περιλαμβάνεται στη δημοτική ή κοινοτική περιφέρεια, αφού βεβαιωθεί ως προς τη θέση, τα όρια και την έκταση,

εκμισθώνεται ολόκληρη ή σε τμήματα, με δημοπρασία, που γίνεται ύστερα από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, ανάμεσα σε δημότες κατοίκους του Δήμου ή της Κοινότητας που έχει την κυριότητα της γης, εφόσον στην απόφαση βεβαιώνεται ότι η έκταση δεν είναι απαραίτητη για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας. Με απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου ορίζονται το κατώτατο όριο του μισθώματος και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, και μπορεί να απαγορευθεί να συμμετάσχουν στη δημοπρασία ιδιοκτήτες καλλιεργήσιμων εκτάσεων ορισμένου αριθμού στρεμμάτων.

2. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται ανάμεσα σε όλους τους δημότες, ανεξάρτητα από την έκταση της καλλιεργήσιμης ιδιοκτησίας τους. Αν και στην περίπτωση αυτή, η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται και μπορεί να συμμετάσχει σε αυτήν οποιοσδήποτε.».

Οι ανωτέρω δημοτικές εκτάσεις που αποτελούν καλλιεργήσιμη γη, συνολικής εκτάσεως 174.746 τμ, βρίσκονται στη Δημοτική Ενότητα Καλλιθέας στις θέσεις που αναλυτικά αναφέρονται ανωτέρω, δε χρησιμοποιούνται από το Δήμο ούτε συμβάλλουν με κάποιο τρόπο στην εκπλήρωση των αναγκών της τοπικής κτηνοτροφίας.

Προτείνεται η εκ νέου εκμίσθωση των παραπάνω εκτάσεων με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 195 παρ.1 & 2 του ΔΚΚ.

Σύμφωνα με το άρθρο 1 του ΠΔ 270/81 οι δημοπρασίες για την εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων διεξάγονται από Επιτροπή, αποτελούμενη για τους Δήμους, από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο της επιτροπής και από δύο δημοτικούς συμβούλους.

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, με τους αναπληρωτές τους, ενεργείται με απόφαση του οικείου Συμβουλίου, εντός του μηνός Δεκεμβρίου κάθε έτους και ισχύει για ολόκληρο το επόμενο έτος.

Το κατώτατο όριο του μισθώματος των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων και οι λοιποί όροι της δημοπρασίας, καθορίζονται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Καλείται το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των ανωτέρω δημοτικών εκτάσεων σε δημότες κατοίκους της περιοχής.

Για τη λήψη απόφασης σχετικά με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση των κατωτέρω δημοτικών εκτάσεων συνολικής εκτάσεως 174.746 τ.μ. που βρίσκονται στη Δημοτική Ενότητα Καλλιθέας:

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΣ- ΚΑΝΟΝΙ	89	19.809 τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑ- ΑΚΤΗΜΟΝΙΚΑ	2678	14.750 τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΜΕΣΑΙΟΥ

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
1	ΒΑΛΤΟΣ ΜΕΣΑΙΟΥ	214	14.500 τ.μ.
2	ΜΠΟΥΓΙΟΥΚ ΜΕΣΑ	362	10.000 τ.μ.
3	ΦΥΛΑΚΙΟ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	260	11.062 τ.μ.
4	ΦΥΛΑΚΙΟ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	259	4.750 τ.μ.
5	ΓΗΠΕΔΟ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	163	7.625 τ.μ.
6	ΓΡΑΜΜΕΣ ΜΟΝΟΛΟΦΟΥ	46	5.000 τ.μ.
7	ΔΕΛΤΑ ΠΕΤΡΩΤΟΥ	68 ^α	5.498 τ.μ.
8	ΜΠΑΞΕΔΕΣ	122	6.000 τ.μ.
9	ΞΥΛΟΚΕΡΑΤΙΑ ΠΕΤΡΩΤΟ	28	5.600 τ.μ.
10	ΠΑΠΑ ΜΠΟΥΝΑΡ ΜΟΝΟΛΟΦΟΣ	177	30.800 τ.μ.
11	ΒΑΛΤΟΣ ΠΕΤΡΩΤΟΥ	338 Β	3.000 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ Τ.Μ.			108.337 τ.μ.

ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν. ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

Α/Α	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
1	ΤΟΥΜΠΑ	608	11.750 τ.μ.
2	ΤΣΑΪ	195	20.100 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ Τ.Μ.			31.850 τ.μ.

Ύστερα από τα παραπάνω ο πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση και λαμβάνοντας υπόψη:

- 1) Την εισήγηση του Προέδρου
- 2) Τις τοποθετήσεις των Δημοτικών Συμβούλων
- 3) Την εισήγηση της υπηρεσίας όπου αναφέρονται όλες οι σχετικές διατάξεις, αποφάσεις τοπικών συμβουλίων, τοποθεσίες αγροτεμαχίων, αριθμοί αυτών και το εμβαδό τους και όλα τα σχετικά δικαιολογητικά

Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εκμίσθωση αγροτεμαχίων για καλλιέργεια, της Δημοτικής Κοινότητας Πενταλόφου και των Τοπικών Κοινοτήτων Νεοχωρούδας, Μεσαίου και Ν.Φιλαδέλφειας, όπως ακριβώς αναφέρονται στην εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου μας και που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **403/2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Καρύδης Αθανάσιος