

## ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
**ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ**  
**ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αριθμός Απόφασης: **381/2014**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από το πρακτικό αριθμός: **25 /2014**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

**ΘΕΜΑ : Εξέταση της αίτησης αναγνώρισης αποζημίωσης της Εταιρίας Ε. ΝΙΚΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ.**

Στο Ωραιόκαστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27η του μήνα Νοεμβρίου, έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 34297/21-11-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33 ) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι εννέα (29) μέλη .

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	Α/Α	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ	1	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
2	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	2	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	3	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	4	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
5	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	
6	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	6	
7	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	
8	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	
9	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	9	
10	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10	
11	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	11	
12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	
13	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	13	
14	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	14	
15	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	15	
16	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	16	
17	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	17	

18	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	18	
19	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	19	
20	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20	
21	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	21	
22	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	22	
23	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	23	
24	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	24	
25	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	25	
26	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	26	
27	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27	
28	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	28	
29	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

#### ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

#### ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Αντί του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου, κ. Μ. Κουφουνάκη, παραβρέθηκε ο αναπληρωτής πρόεδρος κ. Π. Σεκέρκας.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση τεσσάρων (4) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα, λόγω χρονικών περιορισμών για την διεκπεραίωσή τους και το σώμα με τη απόλυτη του συνολικού αριθμού των μελών του Δ.Σ. αποδέχθηκε τη συζήτηση στην αρχή της συνεδρίασης για τα τέσσερα θέματα. Για το πρώτο θέμα ο κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, κ. Ε.

Κανταρτζής, κ. Χ. Τερζής, κ. Γ. Παραπανήσιος, κ. Γ. Εδινρέλης και ο κ. Α. Θεμελής διαφώνησαν για τη συζήτησή του ως κατεπείγοντος, ενώ για τα υπόλοιπα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτησή τους.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Δ. Καρασαββίδης και ο κ. Γ. Παρισόπουλος αποχώρησαν μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης. Ο κ. Γ. Παραπανήσιος και οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Δρυμού και Μελισσοχωρίου, κ. Κ. Πατσαλάς και κ. Α. Γκάτσης, αντίστοιχα, αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του πρώτου θέματος ημερησίας διάταξης. Ο κ. Ν. Λοκοβίτης αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3<sup>ου</sup> θέματος ημερησίας διάταξης και ο κ. Α.Μοδίτσης κατά τη διάρκεια της συζήτησης του τετάρτου θέματος.

Στο τέλος της συζήτησης του τετάρτου θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Κ. Δούμπαλας, κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, κ. Χ. Τερζής, κ. Ε. Κανταρτζής, κ. Α. Θεμελής και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Μεσαίου, κ. Α. Λαζαρίδης, Νέας Φιλαδέλφειας, κ. Ν. Γιαϊλατζόγλου και Νεοχωρούδας, κ. Χ. Ζέγος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 26<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Η Τεχνική Υπηρεσία με το με αρ. πρωτ. 394/11-7-2014 έγγραφό της μας ενημερώνει για τα εξής:

Όπως αναφέραμε και στα υπ' αριθμ. Υπ' αριθμ. Τ.Υ 75/10-02-2014 και Τ.Υ. 163/18-03-2014 σχετικά έγγραφα μας προς το Νομικό Σύμβουλο του Δήμου σχετικά με τη θεμελίωση δικαιώματος αποζημίωσης του αναδόχου ΝΙΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ, του έργου «**Ασφαλτόστρωση οδών Δ.Δ. Λητής**», που αφορά σε θετικές ζημίες ύψους 38.887,50 ευρώ από τη σταλία των μηχανημάτων και τη διατήρηση των εγγυητικών επιστολών, και κατόπιν σχετικής έρευνας, σας αναφέρουμε τις παρακάτω διαπιστώσεις:

- Ο ανάδοχος προέβη σε ειδική δήλωση διακοπής εργασιών σύμφωνα με το αρθρ. 48 του Π.Δ. 609/1985, καταθέτοντας το υπ' αριθμ. 29880/11-09-2012 έγγραφό του, λόγω μη πληρωμής του 1<sup>ου</sup> και 2<sup>ου</sup> λογαριασμού χωρίς δική του υπαιτιότητα, στο οποίο απλά ανέφερε ότι *το έργο είχε ολοκληρωθεί σε ποσοστό πάνω από 60%, χωρίς όμως να περιγράφονται τα τμήματα του έργου που είχαν ήδη εκτελεστεί, καθώς και αυτά που υπολείπονταν για εκτέλεση (εργασία, ποσότητα, αξία)*. Επίσης, η ειδική δήλωση διακοπής εργασιών του αναδόχου *δεν περιλάμβανε όχληση για την αποζημίωση λόγω σταλίας των μηχανημάτων του έργου, καθώς και λόγω πιθανής αργίας προσωπικού, παραθέτοντας τη σχετική ανάλυση των θετικών ζημιών*.
- Στη συνέχεια και ενώ τελούσαμε υπό διακοπή εργασιών (29880/24-09-2012 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας), ο ανάδοχος υπέβαλλε έγγραφο

όχληση με αρ. πρωτ. 324/07-01-2013, σχετικά με την επιβάρυνση του λόγω εγγυητικών επιστολών και λόγω των μηχανημάτων έργου σε σταλία. Η όχληση αυτή είχε απορριφθεί σιωπηρά διά της παρόδου απράκτου τριμήνου προθεσμίας (εύλογου χρόνου), προς απάντηση επ'αυτής. Κατά της σιωπηρής απορρίψεως της, ο ανάδοχος δεν ακολούθησε την προβλεπόμενη από τις διατάξεις των άρθρων 12 και 13 του Ν. 1418/1984 διαδικασία διοικητικής επίλυσης της διαφοράς, ούτε άσκησε εν συνεχεία προσφυγή, συνεπώς η άσκηση της αίτησης αποζημίωσης δεν έχει νομικό έρεισμα, αφού η απαιτούμενη για τη θεμελίωση αιτήματος αποζημίωσης όχληση θεωρείται ως μη ασκηθείσα, άλλως απορριφθείσα.

- Τα μηχανήματα των οποίων επικαλείται τις σταλίες ο ανάδοχος (τσάπα, φορτωτή, τσαπάκι-σφυρί), δεν ήταν αναγκαία και απαραίτητα στο έργο, δεδομένου ότι κατά το χρόνο της δήλωσης διακοπής εργασιών (11-09-2012), είχαν ήδη περαιωθεί όλες οι απαιτούμενες εργασίες χωματοουργικών, τεχνικών έργων, οδοστρωσίας και σωληνώσεων, και **απέμεναν μόνο εργασίες ασφαλικών** οι οποίες δεν δικαιολογούν, ούτε απαιτούν την ύπαρξη στο εργοτάξιο των ανωτέρω μηχανημάτων. Επίσης οι αξιώσεις αποζημίωσης λόγω σταλίας μηχανημάτων δεν τεκμηριώνονται, αφού δεν αποδεικνύεται η μίσθωση και τα αντίστοιχα μισθώματα, ούτε η ιδιοκτησία των μηχανημάτων από τον ανάδοχο.
- Με την υπ' αριθμ. 7459/14-03-2013 αίτηση διάλυσης σύμβασης του αναδόχου, εκδόθηκε η 7459/29-03-2013 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας για τη διάλυση της σύμβασης, η οποία ενέχει και θέση βεβαίωσης περαίωσης του έργου.
- Οι αξιώσεις αποζημίωσης για την καταβολή για την καταβολή προμήθειας διατήρησης εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης και πρόσθετης εγγύησης απορρίπτονται ως νόμω αβάσιμες, δεδομένου ότι οι εγγυητικές επιστολές αφορούν χρονικό διάστημα καλυπτόμενο κατά ένα μέρος από την συνολική συμβατική προθεσμία και κατά το υπόλοιπο από την οριακή.
- Τέλος, δεδομένου ότι η αποζημίωση για θετικές ζημιές (αρθρ. 53 του Ν. 3669/2008), εφόσον αυτή εγκριθεί, δύναται να πληρωθεί μέσω λογαριασμού, σας ενημερώνουμε ότι το ποσό των 38.887,50 ευρώ δεν είχε περιληφθεί στην τελική επιμέτρηση και στον τελικό 3<sup>ο</sup> λογαριασμό του έργου, καθώς ζητήθηκε από τον ανάδοχο εκ των υστέρων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω δεδομένα, **παρακαλούμε για τη δική σας απόφαση σχετικά με την αποζημίωση ή μη του αναδόχου με το ποσό των 38.887,50 ευρώ που αφορά στις 81 ημέρες** για τη διατήρηση των εγγυητικών

επιστολών και για τη σταλία των μηχανημάτων του, καθώς και για τον τρόπο πληρωμής αυτών.

Στη συνέχεια κάλεσε ο Πρόεδρος το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, και αφού έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Την υπ' αριθμ. 4036/10-02-2014 αίτηση αναγνώρισης αποζημίωσης της εταιρίας ΝΙΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
4. Τα υπ' αριθμ. Τ.Υ 75/10-02-2014 και Τ.Υ. 163/18-03-2014 έγγραφα της Τεχνικής Υπηρεσίας
5. Το υπ' αριθμ . 19110/25-6-2014 έγγραφο της εταιρίας ΝΙΚΑΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
6. Την με αρ.πρωτ. 394/11-7-2014 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας
7. Τη με αρ.πρωτ. 212/14-7-2014 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου, κ. Δ. Λαζίδη
8. Το με αρ. πρωτ. 107744 & 92200/24-11-2014 Αποκεντρωμένης Διοίκησης, Δ/νση Διοίκησης, Τμήμα Προσωπικού.

#### **Αποφασίζει ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Απορρίπτει** την αίτηση αναγνώρισης αποζημίωσης της Εταιρίας Ε. ΝΙΚΑΣ & ΣΙΑ ΟΕ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **381/2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ  
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δ. Σ**

**Καρύδης Αθανάσιος**

