

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμός Απόφασης: **359/2014**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **25 /2014**

Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

ΘΕΜΑ: Παραχώρηση στη Δ.Η.Κ.Ε.Ω. τμήματος του Δημοτικού κτιρίου Παύλου Μελά για τη στέγαση των κεντρικών της υπηρεσιών.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 27η του μήνα Νοεμβρίου, έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19:00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. πρωτ. 34297/21-11-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τα είκοσι εννέα (29) μέλη .

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	Α/Α	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ	1	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ
2	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	2	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	3	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	4	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ
5	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	
6	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	6	
7	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	
8	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	
9	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	9	
10	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10	
11	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	11	
12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	
13	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	13	

14	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	14	
15	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	15	
16	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	16	
17	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	17	
18	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	18	
19	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	19	
20	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	20	
21	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	21	
22	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	22	
23	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	23	
24	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	24	
25	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	25	
26	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	26	
27	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	27	
28	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	28	
29	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	29	
30		30	
31		31	
32		32	
33		33	

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Παρών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Παρών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και η Δημοτική Υπάλληλος Κλεισιάρη Ευαγγελία για την τήρηση των πρακτικών.

Αντί του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ωραιοκάστρου, κ. Μ. Κουφουνάκη, παραβρέθηκε ο αναπληρωτής πρόεδρος κ. Π. Σεκέρκας.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και τη συζήτηση τεσσάρων (4) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης, τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα, λόγω χρονικών περιορισμών για την διεκπεραίωσή τους και το σώμα με τη απόλυτη του συνολικού αριθμού των μελών του Δ.Σ. αποδέχθηκε τη συζήτηση στην αρχή της συνεδρίασης για τα τέσσερα θέματα. Για το πρώτο θέμα ο κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, κ. Ε. Κανταρτζής, κ. Χ. Τερζής, κ. Γ. Παραπανήσιος, κ. Γ. Εδινέλης και ο κ. Α. Θεμελής διαφώνησαν για τη συζήτησή του ως κατεπείγοντος, ενώ για τα υπόλοιπα θέματα εκτός ημερήσιας διάταξης αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτησή τους.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Δ. Καρασαββίδης και ο κ. Γ. Παρισόπουλος αποχώρησαν μετά τη συζήτηση των θεμάτων εκτός ημερησίας διάταξης. Ο κ. Γ. Παραπανήσιος και οι πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων Δρυμού και Μελισσοχωρίου, κ. Κ. Πατσάλας και κ. Α. Γκάτσης, αντίστοιχα, αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του πρώτου θέματος ημερήσιας διάταξης. Ο κ. Ν. Λοκοβίτης αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης και ο κ. Α.Μοδίτσης κατά τη διάρκεια της συζήτησης του τετάρτου θέματος.

Στο τέλος της συζήτησης του τετάρτου θέματος αποχώρησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι, κ. Κ. Δούμπαλας, κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, κ. Χ. Τερζής, κ. Ε. Κανταρτζής, κ. Α. Θεμελής και οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Μεσαίου, κ. Α. Λαζαρίδης, Νέας Φιλαδέλφειας, κ. Ν. Γιαϊλατζόγλου και Νεοχωρούδας, κ. Χ. Ζέγος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης. **Ο Πρόεδρος αποδέχτηκε το αίτημα και το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε ομόφωνα να συζητηθεί το 27^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης ως 4^ο θέμα.**

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινωφελούς Επιχείρησης Ωραιοκάστρου (ΔΗ.Κ.Ε.Ω) κ. Ηλίας Ζιακούλης, εισηγούμενος το 4^ο θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Με την 71/2014 απόφαση του Δ.Σ της ΔΗ.Κ.Ε.Ω εισηγούμεσαστε την αλλαγή της έδρας της επιχείρησης στο δημοτικό κτίριο Π.Μελάς στη Δ.Ε Ωραιοκάστρου. Η μεταφορά των κεντρικών μας υπηρεσιών θα έχει ευεργετικά αποτελέσματα στη λειτουργία της επειδή λόγω των συναφών προγραμμάτων με τον Δ.Ο.Π.Π.Α.Ω, ο οποίος έχει έδρα των υπηρεσιών του το κτίριο Π.Μελάς, θα υπάρχει άμεση συνεργασία του προσωπικού. Τα λειτουργικά έξοδα της επιχείρησης θα μειωθούν σημαντικά και θα έχουμε μεγάλη μείωση εργατοωρών λόγω περιορισμού των μετακινήσεων του προσωπικού. Η συνεργασία με τον ΔΟΠΠΑΩ θα εξομαλύνει την έλλειψη προσωπικού στην επιχείρηση (Υπάρχουν μόνο τρεις υπάλληλοι στα κεντρικά γραφεία). Ο ένας θα παραμένει στον Πεντάλοφο για να εξυπηρετεί το ταχυδρομείο.

Στα γραφεία του Πενταλόφου, όπου στεγάζεται τώρα η Δημοτική επιχείρηση θα αναπτυχθούν δομές της και συγκεκριμένα ένα ΚΔΑΠ (κέντρο δημιουργικής απασχόλησης παιδιών) και ένα ΚΦΗ(κέντρο φροντίδας ηλικιωμένων). Για το λόγο αυτό πρέπει να γίνει τώρα η μεταφορά των γραφείων της και να δοθεί ο χρόνος προετοιμασίας για τις νέες δομές.

Ο πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου ενημέρωσε το σώμα ότι, σύμφωνα με το 1273/Β'/16-6-2011 ΦΕΚ ίδρυσης της ΔΗ.Κ.Ε.Ω , έδρα της επιχείρησης είναι ο Δήμος

Ωραιοκάστρου και επομένως δεν υφίσταται μεταφορά έδρας, αλλά μόνο αλλαγή στέγασης των κεντρικών υπηρεσιών της. Επίσης, σύμφωνα με το ανωτέρω ΦΕΚ, μπορεί η επιχείριση να ιδρύει παραρτήματα σε κάθε Δημοτική ή Τοπική Κοινότητα.

Ο κ. Α. Πολυχρονίδης θεωρεί ότι η συγκεκριμένη μετακίνηση δεν αποτελεί αποκέντρωση στην πράξη. Χρειάζεται αποσυμφόρηση των κτιριακών υποδομών, εκμεταλλεούμενοι των απομακρυσμένων.

Ο κ. Γ. Παπακωνσταντίνου συμφώνησε με την παραπάνω άποψη και αναρωτήθηκε για την αναγκαιότητα ύπαρξης δύο νομικών προσώπων στο Δήμο. Επίσης τόνισε ότι το προσωπικό πρόβλημα μετακίνησης των υπαλλήλων δεν συνιστά λόγο μεταφοράς της έδρας.

Ο κ. Γ. Εδινέλης υποστήριξε ότι είναι υποχρέωση του Δήμου η δημιουργία πολιτικών δράσεων στην περιφέρεια. Η επικείμενη μεταφορά εξυπηρετεί αποκλειστικά τους υπαλλήλους.

Ο κ. Α. Θεμελής τόνισε ότι ο Πεντάλοφος είναι ένα κομβικό σημείο. Η δημιουργία νέων δομών δε δικαιολογεί τη μεταφορά της έδρας.

Ο Πρόεδρος της ΔΗ.Κ.Ε.Ω, κ. Η. Ζιακούλης, ισχυρίστηκε ότι κανένας πολίτης δεν εναντιώθηκε στην πρόταση της μεταφοράς των κεντρικών της υπηρεσιών, γιατί ουσιαστικά δεν τους εξυπηρετεί σε κάτι και ουδεμία επαφή έχουν με τους συγκεκριμένους υπαλλήλους.

Ο κ. Κ. Δούμπαλας είπε ότι η προηγούμενη διοίκηση εφάρμοσε στην πράξη την αποκέντρωση και πρότεινε να αποφασίσουν επί του θέματος η Τοπική Κοινότητα του Πενταλόφου και γενικά τα Τοπικά Συμβούλια της Δ.Ε. Καλλιθέας.

Ο κ. Χ. Τερζής, θεωρεί τον εαυτό του «αποπαίδι», αφού όλες οι υπηρεσίες μεταφέρονται στο Ωραιόκαστρο.

Ο κ. Π. Κοϊτσίδης παρατήρησε ότι η ΔΗ.Κ.Ε.Ω αλλάζει διεύθυνση και όχι έδρα. Με τα σύγχρονα μέσα και την ανάπτυξη της τεχνολογίας όλα αυτά καθίστανται δευτερεύοντα.

Η κ. Ε. Αντωνιάδου, πρόεδρος του Δ.Ο.Π.Π.Α.Ω, εξέφρασε την άποψη ότι τα δύο νομικά πρόσωπα του Δήμου θα πρέπει να συστεγάζονται, επειδή συνεργάζονται και αλληλοσυμπληρώνονται οι παιδικοί σταθμοί.

Ο κ. Δ. Σαραμάντος τόνισε ότι τα δύο νομικά πρόσωπα του Δήμου δεν είναι δυνατό να συγχωνευθούν, καθόσον το ένα είναι δημοσίου και το άλλο ιδιωτικού δικαίου. Τις κοινότητες του Πενταλόφου και της Καλλιθέας της χαρακτήρισε επώνυμες και όχι αστικές, όπου το τοπικό και όχι τοπικιστικό ζήτημα είναι μεγίστης σημασίας.

Ο κ. Η. Ζιακούλης ισχυρίστηκε ότι τηρεί τις προεκλογικές του δεσμεύσεις και «γεμίζει» τα κτίρια με δομές.

Ο Πρόεδρος, κ. Α. Καρύδης υπενθύμισε ότι μεταβάλλεται η διεύθυνση στέγασης των Υπηρεσιών της ΔΗ.Κ.Ε.Ω και όχι η έδρα της, διότι το Φ.Ε.Κ ίδρυσης προβλέπει ως έδρα της Επιχείρησης το Δήμο Ωραιοκάστρου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε του Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, όπως είναι καταχωρημένη στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού άκουσε όσα είπε ο Πρόεδρος και έλαβε υπόψη του:

1. Την εισήγηση του προέδρου της ΔΗ.Κ.Ε.Ω
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
- 3 Την 71/2014 απόφαση του Δ.Σ. της ΔΗ.Κ.Ε.Ω

Αποφασίζει ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την παραχώρηση στη Δ.Η.Κ.Ε.Ω. τμήματος του Δημοτικού κτιρίου Παύλου Μελά για τη στέγαση των κεντρικών της υπηρεσιών.

Μειοψήφισαν ο κ. Γ. Παπακωνσταντίνου, κ. Χ. Τερζής, και κ. Ε. Κανταρτζής. Ο κ.Α.Θεμελής ψηφίζει λευκό. Οι κ. Κ. Δούμπαλας και ο κ. Α. Πολυχρονίδης ψηφίζουν παρών.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **359/2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων και της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε τη λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ

Καρύδης Αθανάσιος

