



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **16 /2014**
 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθμός Απόφασης: **252 /2014**

Περίληψη

Ορισμός δύο Δημοτικών Συμβούλων με τους αναπληρωτές τους , που θα συμμετέχουν στην Επιτροπή του άρθρου 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 του ΔΚΚ (καθορισμός τιμήματος των ακινήτων για απ' ευθείας εκποίηση ή εκμίσθωση) για το έτος 2014.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 15η του μήνα Σεπτεμβρίου έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 20:00 το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 27245 / 11 - 9 - 2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη , και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τα τριάντα δύο (32) μέλη .

Α/Α	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	Α/Α	ΑΠΟΝΤΕΣ
1	ΑΤΑΜΙΑΝ ΜΠΕΔΡΟΣ-ΕΣΑΗ	1	ΘΕΜΕΛΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
2	ΕΥΘΥΜΙΟΥ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	2	
3	ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	3	
4	ΔΙΓΚΑΛΗΣ ΘΩΜΑΣ	4	
5	ΚΑΡΑΣΤΕΡΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	5	
6	ΧΑΤΖΗΑΝΤΩΝΙΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	6	
7	ΚΑΡΥΔΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	7	
8	ΜΟΔΙΤΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	8	
9	ΤΣΑΚΑΛΙΔΗΣ ΗΡΑΚΛΗΣ	9	
10	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	10	
11	ΧΑΤΖΗΑΓΟΡΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	11	

12	ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	12	
13	ΖΙΑΚΟΥΛΗΣ ΗΛΙΑΣ	13	
14	ΑΝΤΩΝΙΑΔΟΥ ΕΙΡΗΝΗ	14	
15	ΓΕΡΑΚΗ ΒΙΚΤΩΡΙΑ	15	
16	ΚΟΪΤΣΙΔΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	16	
17	ΒΑΜΒΑΚΗ-ΛΙΜΠΑΤΕ ΧΡΙΣΤΙΝΑ	17	
18	ΣΗΜΑΙΟΦΟΡΙΔΗΣ ΘΕΟΦΙΛΟΣ	18	
19	ΠΟΡΦΥΡΙΑΔΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ	19	
20	ΛΟΚΟΒΙΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	20	
21	ΣΑΡΑΜΑΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	21	
22	ΠΟΛΥΧΡΟΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	22	
23	ΔΟΥΜΠΑΛΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ	23	
24	ΛΑΖΑΡΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	24	
25	ΚΑΡΑΣΑΒΒΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	25	
26	ΠΑΡΙΣΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	26	
27	ΔΕΛΗΠΑΛΑ ΔΑΦΝΗ	27	
28	ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	28	
29	ΤΕΡΖΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	29	
30	ΚΑΝΤΑΡΤΖΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	30	
31	ΠΑΡΑΠΑΝΗΣΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	31	
32	ΕΔΙΡΝΕΛΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	32	
33		33	

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πατσαλάς Κωνσταντίνος	Απών
ΛΗΤΗΣ	Χατζηαντωνίου Απόστολος	Απών
ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Γκάτσης Αθανάσιος	Παρών
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Κουφουνάκης Μιχαήλ	Παρών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Τερζής Χρήστος	Παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΣΑΙΟΥ	Λαζαρίδης Αναστάσιος	Παρών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Γιαϊλατζόγλου Νικόλαος	Παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	Παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Γαβότσης Αστέριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος παρέστη.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δημοτικός Υπάλληλος Χατζηαντωνίου Χρήστος για την τήρηση των πρακτικών.

Ο πρόεδρος πρότεινε πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης και την συζήτηση τεσσάρων (4) θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης τα οποία χαρακτηρίστηκαν ως κατεπείγοντα λόγω χρονικών περιορισμών για την διεκπεραίωση τους και το σώμα ομόφωνα αποδέχθηκε την συζήτηση τους στην αρχή της συνεδρίασης για τα τέσσερα θέματα, ενώ για το πρώτο θέμα των ΕΗΔ οι κ. κ. Δ. Σαραμάντος, Α.Πολυχρονίδης,, Κ. Δούμπαλας, Γ.Λαζαρίδης, Δ. Καρασσαβίδης, Γ. Παρισόπουλος και η κ. Δ. Δεληπάλα δήλωσαν ότι διαφωνούν να συζητηθεί .

Αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συνεδρίασης: ο Δ.Σ Καραστερίου Ε. στο 2^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης και ο Δ.Σ Λαζαρίδης Γ. στο 15^ο θέμα ημερήσιας διάταξης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας ο πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **4ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης ανέφερε τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 186 παραγ. 4 του Ν. 3463/2007 του Δ.Κ.Κ «... Με ειδικά αιτιολογημένη απόφαση απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, επιτρέπεται η απευθείας και χωρίς δημοπρασία εκποίηση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων στο Δημόσιο, σε άλλους Ο.Τ.Α , σε επιχειρήσεις των Ο.Τ.Α, σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου και σε οργανισμούς και επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, για την εκτέλεση έργων του προγράμματός τους.

5. «Το τίμημα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή , που συγκροτείται με απόφαση του δημάρχου ή προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από έναν μηχανικό, που ορίζεται από το δήμαρχο ή τον πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Ο.Τ.Α, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την Τεχνική Υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της επιτροπής , ορίζεται ένας από τους δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός ή κοινοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής. Στους Ο.Τ.Α που λειτουργούν τοπικά συμβούλια και πάρεδροι στην επιτροπή μετέχει αντί του δευτέρου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου ή ο οικείος πάρεδρος...».

Επίσης στο άρθρο 192 παραγρ. 5 του Ν. 3463/2006 του Δ.Κ.Κ , που αναφέρεται στην εκμίσθωση ακινήτων αναφέρεται «5. ... Το μίσθωμα των ακινήτων της παραγράφου 3 καθορίζεται από την επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186...».

Κατόπιν των παραπάνω για τον ορισμό των μελών που θα συμμετέχουν στην ανωτέρω Επιτροπή προτείνουμε :

1. Τον δημοτικό Σύμβουλο Σημαιοφορίδη Θεόφιλο ως τακτικό μέλος και πρόεδρο αυτής
2. Τον εκάστοτε πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας (αντί Δημοτικού Συμβούλο) ως τακτικό μέλος .

Με αναπληρωτές αντίστοιχα των ανωτέρω :

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο Πορφυριάδη Παντελή και
2. Τον αναπληρωτή πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας

Με απόφαση Δημάρχου θα ορισθεί δημοτικός υπάλληλος , μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας που θα συμμετέχει στην επιτροπή .

Καθήκοντα γραμματέα της παραπάνω επιτροπής θα εκτελεί η Δημοτική υπάλληλος Μεζέ Αμαλία με αναπληρώτρια τη Δημοτική υπάλληλο Τσιτούκη Ευγενία.

Ο κ. Δούμπαλας διαφωνεί για την πρόταση ορισμού των παραπάνω μελών και έτσι ψηφίζει αρνητικά.. Στην συνέχεια τον λόγο πήρε ο κ. Εδινέλης και είπε ότι ψηφίζει λευκό.

Ύστερα από τα παραπάνω ο πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το δημοτικό συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 1 του Π.Δ. 28/80 και τις διατάξεις των άρθρων 209 και 273 Ν. 3463/2006 (Δ.Κ.Κ.) και μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση

Αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Ορίζει μέλη της επιτροπής του άρθρου 186 παρ. 5 του Ν. 3463/2006 του Δ.Κ.Κ (καθορισμός τιμήματος των ακινήτων για απ' ευθείας εκποίηση ή εκμίσθωση) για το έτος 2014 ως εξής :

1. Τον δημοτικό Σύμβουλο Σημαιοφορίδη Θεόφιλο ως τακτικό μέλος και πρόεδρο αυτής
2. Τον εκάστοτε πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας (αντί Δημοτικού Συμβούλου) ως τακτικό μέλος .

Με αναπληρωτές αντίστοιχα των ανωτέρω :

1. Τον Δημοτικό Σύμβουλο Πορφυριάδη Παντελή και
3. Τον αναπληρωτή πρόεδρο της Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας

Με απόφαση Δημάρχου θα ορισθεί δημοτικός υπάλληλος , μηχανικός της τεχνικής υπηρεσίας που θα συμμετέχει στην επιτροπή .

Καθήκοντα γραμματέα της παραπάνω επιτροπής θα εκτελεί η Δημοτική υπάλληλος Μεζέ Αμαλία με αναπληρώτρια τη Δημοτική υπάλληλο Τσιτούκη Ευγενία.

Μειοψήφησαν ο κ. Δούμπαλας και ο κ. Εδινέλης που ψήφισε λευκό

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **252 /2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης ο Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ

Καρύδης Αθανάσιος