



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό αριθμός: **13/2014**
Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου

Αριθμός Απόφασης: **216 /2014**

Περίληψη

Έγκριση παραλαβής της «Γ΄ ΦΑΣΗΣ» του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 2 της σύμβασης) που κατατέθηκε στον Δήμο μας στις 3-6-2013 με αριθμό πρωτ. 15863 και αφορά την Αναβάθμιση της εφαρμογής και εξαγωγή αναλυτικής έκθεσης για ακίνητα , καθώς και παραλαβής του συνόλου των εργασιών της σύμβασης αφού αυτή έχει ολοκληρωθεί, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4/2013 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας.

Στο Ωραιοκάστρο και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα 15η του μήνα Ιουλίου έτους 2014, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 4 μ.μ το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ωραιοκάστρου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, ύστερα από την αριθμ. 20592/11 - 7 - 2014 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου, που επιδόθηκε σε κάθε ένα από τα μέλη , και δημοσιεύθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα δέκα επτά (17) μέλη .

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1) Δεληπάλα Δάφνη Πρόεδρος Δ.Σ
- 2) Τερζής Χρήστος του Αθανασίου
- 3) Μαρμαρίδης Σταύρος
- 4) Παρισόπουλος Γεώργιος
- 5) Πολυχρονίδης Αναστάσιος
- 6) Παπαχρήστος Νικόλαος
- 7) Ματσουκατίδης Θεόδωρος
- 8) Παπακώστας Χαράλαμπος

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1) Γαβότση-Σπυριδωνίδου Όλγα Αντιπρόεδρος Δ.Σ
- 2) Τερζής Χρήστος του Δημητρίου Γραμματέας Δ.Σ
- 3) Λαζαρίδης Γεώργιος
- 4) Δούμπαλας Κυριάκος
- 5) Ζαΐκος Λεωνίδα
- 6) Τσιτσικλής Γεώργιος

- 9) Τσακαλίδου Δέσποινα
- 10) Κέπετζη-Τσιταμπάνη Ειρήνη
- 11) Αταμιάν Μπεδρός-Εσαή (Πέτρος)
- 12) Ιωσηφίδης Κυριάκος
- 13) Γαβότσης Αστέριος
- 14) Καρασαββίδης Δημήτριος
- 15) Καρύδης Αθανάσιος
- 16) Καραστερίου Ευάγγελος
- 17) Θεμελής Άγγελος

- 7) Χατζηπαραδείσης Χρήστος
- 8) Αντωνιάδης Σάββας
- 9) Μπάτος Νικόλαος
- 10) Ντότση Πασχαλίνα

Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στην συνεδρίαση προσκλήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 67, 80 και 81 του Ν.3852/2010 οι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου:

ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΔΡΥΜΟΥ	Πουλέκας Γεώργιος	παρών
ΛΗΤΗΣ	Παπαγεωργίου Καλλιόπη	απούσα
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ	Τσακαλίδης Θεόδωρος	παρών

ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

ΜΕΛΙΣΣΟΧΩΡΙΟΥ	Μοσχόπουλος Αθανάσιος	παρών
ΜΕΣΑΙΟΥ	Φωτιάδης Σάββας	απών
ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ	Τσαλίδης Γεώργιος	παρών
ΝΕΟΧΩΡΟΥΔΑΣ	Ζέγος Χρήστος	απών
ΠΕΝΤΑΛΟΦΟΥ	Καρκάρης Στέλιος	παρών

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκε και ο Δήμαρχος Σαραμάντος Δημήτριος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, ο οποίος και παρέστη (προσήλθε στο 1^ο θέμα της Η.Δ)

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο Δημοτικός Υπάλληλος Αποστολίδης Χαράλαμπος για την τήρηση των πρακτικών.

(Ο Πρόεδρος της Τ.Κ Μελισσοχωρίου κ. Μοσχόπουλος Αθανάσιος προσήλθε στο 5^ο θέμα Ε.Η.Δ, ενώ ο Πρόεδρος της Τ.Κ Πενταλόφου κ. Καρκάρης Στέλιος προσήλθε στο 1^ο θέμα της Η.Δ. Αποχώρησαν κατά την διάρκεια της συνεδρίασης οι εξής Δημοτικοί Σύμβουλοι: Καρασαββίδης Δημήτριος μετά το 2^ο θέμα της Η.Δ, Τσακαλίδου Δέσποινα μετά το 4^ο θέμα της Η.Δ, Μαρμαρίδης Σταύρος μετά το 11^ο θέμα και Γαβότσης Αστέριος μετά το 12^ο θέμα).

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου έξι (6) θέματα για συζήτηση πριν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και τα μέλη αποφάσισαν να συζητηθούν λόγω του κατεπείγοντος.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας η Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενη το 5^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Έργων κ. Πολυχρονίδη Ανέστη, ο οποίος ανέφερε τα εξής:

Όπως είναι γνωστό με την υπ' αριθμ. 77/2012 απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου εγκρίθηκε:

Η σύναψη Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας (Επιτροπή Ερευνών) για την εκπόνηση της υπηρεσίας με τίτλο: «Καταγραφή της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και γεωγραφική απεικόνιση», σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο το οποίο επισυνάπτεται στην απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της και ορίστηκαν δύο (2) μέλη με τους αναπληρωτές, από πλευράς του Δήμου Ωραιοκάστρου που θα συμμετέχουν στην «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης», οι εξής:

Τακτικά:

- α) Πολυχρονίδης Αναστάσιος Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων
- β) Μεντζίνης Δημήτριος Δημοτικός Υπάλληλος Μηχανικός του Δήμου.

Με την υπ' αριθμ. 85/2013 απόφαση του Δημοτικού μας Συμβουλίου εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης προθεσμίας της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας με αντικείμενο την «Καταγραφή της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και γεωγραφική απεικόνιση» μέχρι την 3-6-2013, μετά από αίτημα του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας και γνωμοδότηση της Κοινής Επιτροπής παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης (πρακτικό 3/2013), για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της απόφασης αυτής.

Η παραπάνω κοινή επιτροπή, θέτει υπόψη του συμβουλίου μας το υπ' αριθμ. 4^ο Πρακτικό Συνεδρίασης, το οποίο έχει ως εξής:

4^ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ

ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Στο Ωραιοκάστρο και στα γραφεία του Δήμου, σήμερα 06/06/2013 συνεδρίασε η κοινή επιτροπή παρακολούθησης της προγραμματικής σύμβασης αποτελούμενη από τους κάτωθι:

1. Πολυχρονίδης Αναστάσιος, Αντιδήμαρχος Τεχνικών Έργων του Δήμου Ωραιοκάστρου, ως τακτικό μέλος εκπρόσωπος του Δήμου.
2. Μεντζίνης Δημήτρης, Δημοτικός Υπάλληλος του Δήμου Ωραιοκάστρου, ως τακτικό μέλος εκπρόσωπος του Δήμου.
(που ορίστηκαν με την υπ' αριθμ. 77/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ωραιοκάστρου)
3. Κωνσταντάς Γεώργιος, Προϊστάμενος Γραμματείας Ειδικού Λογαριασμού Κονδυλίων Έρευνας ως τακτικό μέλος εκπρόσωπος του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας.
(που ορίστηκε με την συνεδρίαση με αριθμό 146/10-07-2012 της επιτροπής ερευνών του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας)

Η επιτροπή αφού συνήλθε με βάση το άρθρο 4 της από 04/05/2012 συναφθείσας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας και αφορά το έργο:

«ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ»

και με αποκλειστικό θέμα την εξέταση της υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας και την παραλαβή της «Γ΄ ΦΑΣΗΣ» του έργου.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Α) Ότι υλοποιούνται επακριβώς οι όροι της Προγραμματικής Σύμβασης

Β) Παραλαμβάνει την «Γ΄ ΦΑΣΗ» του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 2 της σύμβασης) που κατατέθηκε στον Δήμο Ωραιοκάστρου στις 03/06/2013 με αριθμό πρωτοκόλλου 15863 και αφορά την Αναβάθμιση της εφαρμογής και εξαγωγή αναλυτικής έκθεσης για ακίνητα.

Γ) Παραλαμβάνει το σύνολο των εργασιών της σύμβασης αφού αυτή έχει ολοκληρωθεί.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Στην συνέχεια ο Αντιδήμαρχος πρόσθεσε τα εξής: έχει έρθει όλο το πακέτο της απογραφής, έχει γίνει πολύ καλή δουλειά, είναι ένα καλό εργαλείο για τον Δήμο μας, που έχει πλήρη εικόνα της ακίνητης περιουσίας του, τι ανήκει σ' αυτόν. Το Πανεπιστήμιο έχει ψάξει όλα τα στοιχεία κάθε ακινήτου, οτιδήποτε προκύψει στην πορεία, λόγω της ασάφειας του ιδιοκτησιακού καθεστώτος, θα εμπλουτισθεί στην πορεία. Μπορούμε να δούμε ποιες εκκρεμότητες υπάρχουν από τις μελέτες.

Η εργασία αυτή έπρεπε να γίνει και να είναι καταγεγραμμένη η περιουσία του Δήμου, να ξέρει η δημοτική αρχή τι έχει, για να μπορεί να την εκμεταλλευθεί. Αυτά που παραλαμβάνουμε δεν έχουν σχέση με τα οικονομικά, τα παραλαμβάνουμε σαν έργο.

Στην συνέχεια η Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του συμβουλίου την παραπάνω εισήγηση, το 4^ο Πρακτικό Συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής και τα έγγραφα στοιχεία της «Γ΄ ΦΑΣΗΣ» του έργου και κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, η οποία έχει καταγραφεί (και με τεχνικά μέσα) και η οποία θα καταχωρηθεί στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση, αφού άκουσε όσα είπε ο παραπάνω εισηγητής και έλαβε υπόψη του:

1. Την παραπάνω εισήγηση
2. Τις απόψεις των Δημοτικών Συμβούλων
3. Το 4^ο Πρακτικό Συνεδρίασης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης και τα συνημμένα έγγραφα της «Γ΄ ΦΑΣΗΣ» του έργου
4. Την Προγραμματική Σύμβαση με αντικείμενο την «Καταγραφή της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Ωραιοκάστρου και γεωγραφική απεικόνιση», η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 77/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
5. Τις διατάξεις του άρθρου 225 του Ν.3463/2006 του Δ.Κ.Κ
6. Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 100 του Ν. 3852/2010.

Αποφασίζει με πλειοψηφία

Εγκρίνει την παραλαβή της «Γ΄ ΦΑΣΗΣ» του έργου (σύμφωνα με το άρθρο 2 της σύμβασης) που κατατέθηκε στον Δήμο μας στις 3-6-2013 με αριθμό πρωτ. 15863 και αφορά την Αναβάθμιση της εφαρμογής και εξαγωγή αναλυτικής έκθεσης για ακίνητα , καθώς και την παραλαβή του συνόλου των εργασιών της σύμβασης αφού αυτή έχει ολοκληρωθεί, σύμφωνα με το υπ' αριθμ. 4/2013 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ωραιοκάστρου και του Πανεπιστημίου Δυτικής Μακεδονίας.

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι: Γαβότσης Αστέριος, Καρύδης Αθανάσιος, Καραστερίου Ευάγγελος, Αταμιάν Μπεδρός Εσσαή , Ιωσηφίδης Κυριάκος και Θεμελής Άγγελος (λευκό).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: **216 /2014**

Μετά την εξάντληση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κήρυξε την λήξη της συνεδρίασης.

Αφού συντάχθηκε και αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.-

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
υπογραφή

ΤΑ ΜΕΛΗ
υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα

Η Πρόεδρος του Δ. Σ

Δεληπάλα Δάφνη